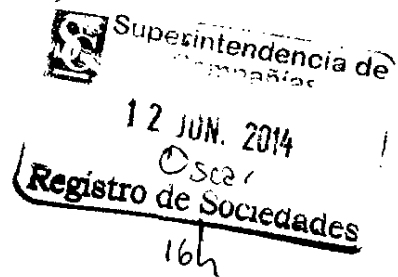


24049

Quito, 5 de junio de 2014



Señores
Superintendencia de Compañías
Registro de Sociedades
Ciudad.

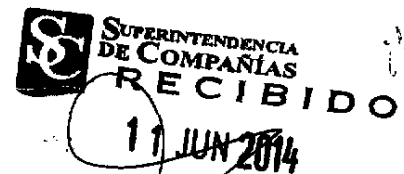
Rafael Galeth Cruz con cédula No. 1708882624 en mi calidad de representante legal de Complejo Hotelero Kawsimundo Cia Ltda. con Ruc 1792324351001 y con expediente No. 140111 en atención a su requerimiento trámite No. TR-MITE No.21072 del 23/05/2014 adjunto presenta:

- Informe de Gerente año 2013
- Informe de Notas a los Estados Financieros año 2013
- Informe de Notas a los Estados Financieros año 2012

Por la gentileza de su atención agradezco de antemano.

Atentamente,

Rafael Galeth Cruz
Gerente Complejo Hotelero Kawsimundo Cia Ltda.
RUC 1792324351001
Telef. 022553674 ext.109
Email: maritzavillalva@hotmail.com



Sr. Santiago Rodríguez N.
C.A.U. - QUITO

Notas 12/
04/01/13
Notas 12/

Complejo Hotelero Kawsimundo Cía. Ltda.

Notas a los Estados Financieros año 2013

Notas a los Estados Financieros aplicables a partidas Relevantes

1. Activo Disponible

El activo Disponible comprende básicamente el efectivo en cajas chicas y bancos, así como depósitos de libre disponibilidad relacionados con depósitos bancarios de corto plazo, con vencimientos menores a tres meses, fácilmente convertibles a disponible de efectivo y que no están sujetas a riesgos significativos de cambios en su valor, de acuerdo al siguiente detalle:

	Saldos al 31-dic-2013	Saldos al 31-dic-2012
Caja Chica	-	36,234
Banco Pichincha	-	-
Total Efectivo y Equivalentes de Efectivo	-	36,234

Al 31 de diciembre del 2013 el saldo en la cuenta corriente está denominado en dólares estadounidenses, se mantienen en instituciones financieras locales, son de libre disponibilidad y generan intereses menores que son reconocidos como ingresos bancarios del período.

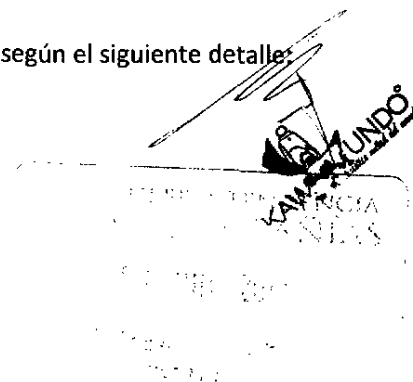
2. Anticipos a Proveedores

La Compañía ha realizado anticipos a sus proveedores locales con base en el siguiente detalle:

	Saldos al 31-dic-2013	Saldos al 31-dic-2012
Total Anticipos a Proveedores	110,158	22,749

3. Impuestos Corrientes

La Compañía mantiene en sus libros contables un Crédito Tributario por IVA según el siguiente detalle:



	Saldos al 31-dic-2013	Saldos al 31-dic-2012
Total Crédito Tributario por IVA	118,603	24,616

4. Propiedad, Planta y Equipo

A continuación se detalla el movimiento de la partida de Propiedad, Planta y Equipo:

	Saldos al 31-dic-2013	Saldos al 31-dic-2012
Muebles y Enseres	160,493	16,969
Maquinaria y Equipo	-	-
Naves, Aeronaves, Barcas y Similares	-	-
Equipo de Computación	3,924	-
Vehículos, Equipos de Transporte y Equipo Caminero Móvil	-	-
Total Propiedades, Planta y Equipo	164,417	16,969
(-) Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo	9,454	57
Otros Propiedad, Planta y Equipo	-	-
Saldo Neto de Propiedades, Planta y Equipo	154,963	16,913

5. Proveedores Locales

El detalle de proveedores locales es como sigue:

	Saldos al 31-dic-2013	Saldos al 31-dic-2012
Total Cuentas y Documentos por Pagar Locales	(157,717)	(49,180)

6. Obligaciones con Instituciones Financieras

La Compañía mantiene obligaciones con instituciones financieras según el en el siguiente detalle:



KAWA ZUNDO

	Saldos al 31-dic-2013	Saldos al 31-dic-2012
Total Obligaciones con Instituciones Financieras Locales	(102,144)	-

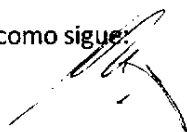
7. Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas

La Compañía ha recibido préstamos de sus Relacionadas con base en el siguiente detalle:

	Saldos al 31-dic-2013	Saldos al 31-dic-2012
Total Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas	(1,273,872)	(252,067)

8. Resultados Integrales del Ejercicio

Los Resultados Integrales del ejercicio 2013 son como sigue:




	Saldos al 31-dic-2013
Ingresos de Actividades Ordinarias	-
Costo de Ventas Y Producción	164,505
Ganancia Bruta	(164,505)
Otros Ingresos	-
Gastos de Venta	15,836
Gastos Administrativos	133,432
Gastos Financieros	473
Otros Gastos	-
Ganancia (Pérdida) Antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta de Operaciones Continuas	(314,246)
Participación Trabajadores	-
Impuesto a la Renta	-
Ganancia (Pérdida) de Operaciones Continuas	(314,246)
(-) Gasto Por Impuesto Diferido	-
(+) Ingreso Por Impuesto Diferido	-
Resultado Integral Total del Año	(314,246)

9. Conciliación Contable Tributaria, Impuesto a la Renta y Participación a los Trabajadores

Los resultados de la Compañía para el ejercicio fiscal 2013 fueron de una pérdida de US\$ 314.246, derivado de ello, no se ha generado Impuesto a la Renta ni Participación Laboral que detallar.

A continuación Presentamos un detalle de la Conciliación Contable Tributaria de la Compañía:

	Saldos al 31-dic-2013
Pérdida del Ejercicio	314,246.32
(-) Participación a trabajadores	-
(-) Dividendos exentos	-
(-) Otras rentas exentas	-
(-) Otras rentas exentas derivadas del COPCI	-
(+) Gastos no deducibles locales	16,355.87
Pérdida Tributaria	297,890.45


KAWASZUNDO
CONTADOR

10. Estado de Flujos de Efectivo

Al cierre del período 2013 no han existido ajustes materiales que hayan sido aplicados a los Estados de Flujos de Efectivo 2013, por consiguiente, no han existido partidas que revelar.

A continuación un detalle de los Flujos de Efectivo utilizados para cada actividad:

	Saldos al 31-dic-2013
Flujos de efectivo procedentes actividades de operación	(283,113.54)
Flujos de efectivo procedentes actividades de inversión	(877,069.81)
Flujos de efectivo procedentes actividades de financiación	1,123,949.39
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	36,233.96
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	-

11. Patrimonio

El capital social de la compañía se encuentra compuesto de la siguiente forma al 31-12-2013.

Participaciones Rafael Vásquez Galeth US\$ 340.00

Participaciones Rafael Galeth Cruz US\$ 60.00

Durante el ejercicio fiscal 2013 la compañía no ha realizado ningún tipo de apropiación patrimonial.

	Saldos al 31-dic-2013	Saldos al 31-dic-2012
Total Patrimonio Neto	346,103	31,857

12. Contingencias

A la fecha de la elaboración de las presentes notas la compañía no mantiene ningún trámite administrativo o judicial en el cual comparezca como actora o demandada al 31 de diciembre del 2013.

Sr. Rafael Galeth Cruz

Gerente General



Dra. Maritza Villalva C.

Contadora - REC. NAC. 23.173

RECEIVED
11 DEC 2013
11 DEC 2013
11 DEC 2013