

**SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

Guayaquil miércoles 21 noviembre 2012

MUÑOZ ZURITA JENNIFER STACEY, en mi calidad de Representante Legal de la compañía ANTEFIL S.A., con Expediente Número 140102 y RUC 0992721529001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías ([www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmite a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: MUÑOZ ZURITA JENNIFER STACEY  
Identificación 0926392671



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0002721520001  
**RAZON SOCIAL:** ANTEFIL S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** MUÑOZ ZURITA JENNIFER STACEY  
**CONTADOR:**

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 20/08/2011      **FEC. CONSTITUCION:** 20/08/2011  
**FEC. INSCRIPCION:** 11/08/2011      **FECHA DE ACTUALIZACION:**

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**  
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES DE RECICLAMIENTO

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**  
 Provincia: GUAYAS Centro: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Calle: VENEZUELA Número: 1130 Intersección:  
 VILLAMCENCIO - GUARANDA Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE LA FUNERARIA OLIVARES Telefono Trabajo:  
 042446161 Celular: 093083901 Email: metalica@callesmoden.com.ec  
**DOMICILIO ESPECIAL:**

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**
- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
  - \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
  - \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
  - \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
  - \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS      **CERRADOS:** 0

**FIRMA DEL COMERCIALIZANTE**

**SERVIDOR DE RENTAS INTERNAS**

**Usuario:** M88116068      **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL 16 DE AGOSTO      **Fecha y hora:** 11/08/2011 10:25:41



Guayaquil, 27 de Junio del 2011

Srta.  
**MUÑOZ ZURITA JENNIFER STACEY**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de la Compañía **ANTEFIL S.A.**, en su sesión celebrada el día de hoy tuvo el acierto de elegirla a usted **GERENTE GENERAL** de la misma por un período de cinco años, con las atribuciones constantes en los Estatutos Sociales de la misma.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

Los Estatutos Sociales de la Compañía constan en la Escritura Pública otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, **Abg. Humberto Moya Flores**, el **2 de Septiembre del 2010**, la misma que ha sido inscrita en el **Registro Mercantil del mismo Cantón** con fecha **20 de Junio del 2011**, de Fojas **54.959 a 54.978** Registro Mercantil Numero **10.965** y anotada bajo el Numero Repertorio **35.395**.

Muy atentamente,

Josefine Garcia Pazmiño

**SRTA. JOSELINE GARCIA PAZMIÑO**  
**SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA**

ACEPTO EL CARGO DE **GERENTE GENERAL** de la Compañía **ANTEFIL S.A.**, para el cual he sido elegida. Dejando constancia que soy de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía **No 092639267-1**.

Guayaquil, 27 de Junio del 2011



**MUÑOZ ZURITA JENNIFER STACEY**  
**GERENTE GENERAL**



NUMERO DE REPERTORIO: 39.746  
FECHA DE REPERTORIO: 05/jul/2011  
HORA DE REPERTORIO: 12:49

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha cinco de Julio del dos mil once, queda inscrito  
el Nombramiento de Gerente General de la Compañía ANTEFIL S.A.,  
a favor de JENNIFER STACEY MUÑOZ ZURITA, a foja 60.286,  
Registro Mercantil número 11.986.-

ORDEN: 39746



S

REVISADO POR:

8



REGISTRO  
MERCANTIL  
DELEGADA CELLAN  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

COMISARIA AUXILIAR DEL REGISTRO MERCANTIL  
CANTON GUAYAQUIL





## CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En la ciudad de Guayaquil, se celebra el presente Contrato de Arrendamiento, bajo las siguientes cláusulas y condiciones que a continuación se expresan.

**PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a celebración del presente Contrato, por una parte el señor **JONNY EDGAR MUÑOZ BONILLA** con cedula de ciudadanía 17037522-8 a quien en adelante y para los efectos legales del presente Contrato se le llamara **EL ARRENDADOR**, y por la otra parte, la señorita **JENNIFER STACEY MUÑOZ ZURITA** con cedula de ciudadanía 092639267-1, **GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA ANTEFIL S.A.**, a quien se le denominará **LA ARRENDADORA O INQUILINA**, ambos con plena capacidad legal suficiente y necesaria para contraer obligaciones y suscribir contratos tal como lo dispone la Codificación del Código Civil.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El Señor **JONNY EDGAR MUÑOZ BONILLA** es propietario de un inmueble ubicado en Venezuela 1130 entre Villavicencio y Guaranda, el mencionado inmueble está listo para ser habitado y está compuesto por una área de oficina de 45 m<sup>2</sup>, área de patio de 80 m<sup>2</sup>, cerramiento, etc.

**TERCERA: ARRENDATARIO.-** Con los fundamentos expuestos, **EL ARRENDADOR** da en arrendamiento el local escrito en la cláusula anterior a la compañía **ANTEFIL**, descrita en la cláusula segunda del presente contrato, la misma que será destinada únicamente para oficina y funcionamiento de la compañía.

**CUARTA: PLAZO.-** El plazo de duración del presente contrato es de dos años y se inicia el día 18 de Julio del año dos mil once y finalizara el 18 de Julio del año dos mil trece. Puede ser renovado, si las partes dentro del plazo de **NOVENTA** días antes de su vencimiento lo expresan por escrito. Además por mutuo acuerdo entre las partes el presente contrato puede finalizar al cumplirse el primer año de arrendamiento, pero si por algún motivo **EL ARRENDATARIO** lo concluye antes del primer año perderá el depósito entregado en garantía por concepto de lucro cesante a favor de **EL ARRENDADOR**.

**QUINTA: PRECIO.-** El justo precio que se pacta de mutuo acuerdo por el arrendamiento de la vivienda materia del presente contrato es la cantidad de **DOSCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA**, pagaderos por adelantado hasta cinco días después del día 18 de cada mes, teniendo adelantado un mes, siendo el único comprobante de pago valido **LA FACTURA** otorgado por **EL ARRENDADOR** a **EL ARRENDATARIO**. Para el evento de renovación del presente contrato de arrendamiento las partes acuerdan que el canon de arrendamiento estipulado en este contrato tendrá un incremento a convenir entre las partes por cada año de renovación en las mismas condiciones establecidas en el presente instrumento.

**SEXTA: PAGO POR SERVICIOS.-** Sera de cuenta exclusiva de **EL ARRENDATARIO** el pago de consumo de energía Eléctrica, de agua y de servicio telefónico, y de alcuotas del condominio y de cualquier otro servicio que utilizare en su beneficio y exime de cualquier otro servicio que utilizare en su beneficio y exime de cualquier responsabilidad **EL ARRENDADOR** por el pago oportuno de estos servicios.

**SEPTIMA: ESTADO DE LA PROPIEDAD.-** **EL ARRENDATARIO** declara que la oficina y las instalaciones están en perfecto estado de funcionamiento, y la recibe a entera satisfacción, contando con las acometidas de agua potable y energía eléctrica.



EL ARRENDATARIO se obliga a no hacer modificaciones en el inmueble sin el consentimiento expreso de EL ARRENDADOR por escrito, pero cualquier mejora que efectuare de la naturaleza que esta fuera, quedara en beneficio de El arrendador sin costo alguno para esta última. El arrendatario se obliga a desocupar y entregar el inmueble en buenas condiciones.

**OCTAVA: GARANTIA.-** EL ARRENDATARIO deja como garantía el depósito la cantidad de CUATROCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, los mismos que serán devueltos cuando LA ARRENDADORA reciba la propiedad en buenas condiciones, de no ser así cualquier arreglo o reparación que se deba hacer en el inmueble será descontado del valor depositado y la diferencia en caso de haberla será entregada por EL ARRENDADOR a EL ARRENDATARIO.

**NOVENA: PROHIBICION.-** EL ARRENDATARIO sin previa autorización por escrito de EL ARRENDADOR, no podrá subarrendar el inmueble, así como ceder o negociar a cualquier título los derechos que le corresponden por este contrato.

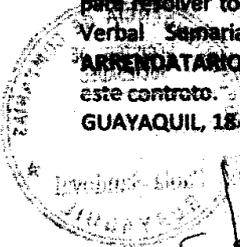
**DECIMA: ORIGEN DE FONDOS.-** EL ARRENDATARIO declara expresamente que el dinero que destine al pago del inmueble señalado en este contrato proviene de sus actividades lícitas y no en cualquier actividad prohibida o penada por la Ley, de violarse esta cláusula EL ARRENDATARIO exime totalmente al EL ARRENDADOR de toda responsabilidad civil, penal o de cualquier otro orden en que EL ARRENDATARIO resultare comprometido. EL ARRENDADOR al entregar la propiedad a EL ARRENDATARIO, no permite que en su interior de su propiedad se introduzcan sustancias psicotrópicas y artículos de procedencia ilegal, aceptando EL ARRENDATARIO que de encontrarse cualquiera de estas sustancias, la responsabilidad es exclusiva de él.

**DECIMA PRIMERA: CAUSAS DE TERMINACION DEL CONTRATO ANTES DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO.-** EL ARRENDADOR podrá dar por terminado legalmente el presente contrato, antes del vencimiento del plazo convenido, a más de las causales que contemplan la ley, por cualquier trasgresión, violación o incumplimiento de lo estipulado en este contrato en que incurriera EL ARRENDATARIO.

**DECIMA SEGUNDA: ACEPTACION.-** las partes declaran que aceptan todas y cada una de las cláusulas de este contrato por convenir a sus intereses, de la misma manera que renuncian a proponer o iniciar cualquier tipo de acción judicial por este concepto.

**DECIMA TERCERA: JURISDICCION Y COMPETENCIA.-** las partes contratantes dejan expresa constancia de que se someten a la Jurisdicción y competencia de los Jueces de Inquilinato, para resolver toda divergencia o juicio que pudiere derivarse del presente contrato, en la vía Verbal Sumaria. Para cualquier notificación judicial o extrajudicial, EL ARRENDATARIO señala como su domicilio, desde ahora, la dirección del inmueble materia de este contrato.

GUAYAQUIL, 18 DE JULIO DEL 2010



*Jonny*  
JONNY EDGAR MUÑOZ BONILLA

*Jennifer*  
JENNIFER STACEY MUÑOZ ZURITA

C.I. 17097522-8 CERTIFICO: Que este contrato se registró en el C.I. 092630267-1  
EL ARRENDADOR registrado en esta fecha con LA ARRENDATARIA

No. *202*

ANTEFI

*Guayaquil*  
*202* 2 JUL 2010  
Abg. Martín R. Zeballos Martine  
SECRETARIO JUZGADO TERCERO  
DE INQUILINATO Y RELACIONES VECINALES DE GUAYAQUIL