



NOTARIA  
QUINTA

## DR. EDGAR PATRICIO TERAN G.

AL/.

1 - En virtud de la presente escritura pública, celebrada en la ciudad de Quito, a las 10 horas de la mañana, del día 27 de Noviembre de 1994, comparecen:

2 -

3 -

4 -

5 - **CESSION DE PARTICIPACIONES** - En la ciudad de Quito,

6 - **MARLENE DEL CISNE COBA CARRION** - to, Capital de la Re-

7 - **A. F.** - pública del Ecuador,

8 - **MONICA PATRICIA VILLACRES** - hoy día, lunes siete

9 - **Por : S/. 100.000,00** - ( 7 ) de Noviembre

10 - **Dí 3ra.** - Copia - de mil novecientos

11 - **noventa y cuatro ;**

12 - **anté mí, doctor ED-**

13 - **GAR PATRICIO TERAN**

14 - **GRANDA, Notario -**

15 - **Quinto del cantón, comparecen : por una parte , como cedente, el**

16 - **señor CESAR ENRIQUE VILLACRES FONSECA, a nombre y representación**

17 - **de la señora Marlene del Cisne Coba Carrión viuda de Villacrés,**

18 - **CONFORME SE ACREDITA con el poder que se agrega en calidad de ha-**

19 - **bilitante ; y , por otra parte , como cesionaria la señora MONI-**

20 - **CA PATRICIA VILLACRES DE PAREDES, por sus propios derechos, de**

21 - **estado civil casada .- Los señores comparecientes son ecuatoria-**

22 - **nos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad , plenamente**

23 - **capaces para contratar y poder obligarse, a quienes de conocer**

24 - **hoy fe ; bien instruidos en el objeto y resultados de la pre-**

25 - **sente escritura pública, que a celebrarla proceden libre , vo-**

26 - **luntariamente y por los derechos que representa, de conformidad**

27 - **con la minuta cuyo tenor transcrito literalmente , es como si-**

28 - **guiera: El Sr. E. N. DR. EDGAR PATRICIO TERAN G. - En el**

1 Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírva-  
2 se incorporar una de CESION DE PARTICIPACIONES , de acuerdo a  
3 las siguientes cláusulas : P R I M E R A .- COMPARE-  
4 CIENTES .- Celebren esta escritura pública, por una parte el -  
5 señor CESAR ENRIQUE VILLACRES FONSECA, en calidad de Apoderado de  
6 la señora Marlene del Cisne Caba Carrión viuda de Villacrés, se-  
7 gún Poder General otorgado ante el Notario Quinto de este can-  
8 tón doctor Ulpiano Gaybor Mora el doce de abril de mil novecien-  
9 tos ochenta y nueve, como CEDENTE ; y , por otra parte la señora  
10 MONICA PATRICIA VILLACRES DE PAREDES, en calidad de CESIONARIA.-  
11 Los comparecientes son mayores de edad, de estado civil casados,  
12 de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Qui-  
13 to , y legalmente capaces para contratar y obligarse .- S E -  
14 G U N D A .- ANTECEDENTES .- a) La Compañía " COMERCIAL  
15 IMPORTADORA VILLAYALA COMPAÑIA LIMITADA ", se constituyó por es-  
16 critura pública el diez de mayo de mil novecientos setenta y  
17 ocho , otorgada ante el Notario Décimo Segundo del cantón Quito,  
18 doctor Jaime Nolivos Maldonado e inscrita en el Registro Mercan-  
19 til el tres de enero de mil novecientos setenta y nueve .- El  
20 capital social de la Compañía es el de QUINIENTOS MIL SUCRES -  
21 ( S/. 500.000,00 ) dividido en QUINIENTAS ( 500 ) participacio-  
22 nes de UN MIL SUCRES ( S/. 1.000,00 ) cada una .- b) La Junta  
23 General Universal de Socios de " COMERCIAL IMPORTADORA VILLAYA  
24 LA COMPAÑIA LIMITADA ", reunida el veinte de mayo de mil novecien-  
25 tos noventa y cuatro, resolvió por unanimidad autorizar la cesión  
26 de participaciones que se detalla en la cláusula Tercera , con-  
27 forme consta del Acta de Junta General Universal Extraordinaria  
28 que se agrega como documento habilitante de esta escritura .-

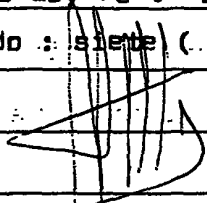
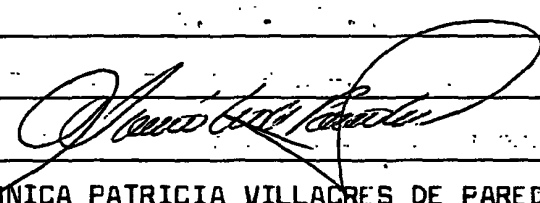


NOTARIA  
QUINTA

## DR. EDGAR PATRICIO TERAN G.

2

1	T E R A N G. - CESION DE PARTICIPACIONES - Con es-		
2	tos antecedentes y autorizado por la Junta General Universal -		
3	Extraordinaria de Socios de " COMERCIAL IMPORTADORA VILLAYALA -		
4	-CIA. LTDA.", el veinte de mayo de mil novecientos noventa y cua-		
5	tro, se procede a ceder las cien ( 100 ) participaciones de		
6	las que es propietaria la señora Marlene del Cisne Coba Carrión		
7	viuda de Villacrés, en calidad de heredera universal de los bie-		
8	nes dejados por su difunto marido el señor Julio César Villacrés		
9	Ayala, por intermedio de su Apoderado el señor César Enrique -		
10	Villacrés Fonseca, a la señora Mónica Patricia Villacrés de Pare-		
11	des.- Una vez realizada la cesión de participaciones el cuadro		
12	distributivo del capital social quedaría como sigue : - - -		
13	S O C I O	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES
14	1. CESAR E. VILLACRES F.	S/. 300.000,00	300
15	2. MONICA PATRICIA VILLACRES	100.000,00	100
16	3. DECILIA DEL PILAR VILLACRES A.	100.000,00	100
17	T O T A L:	S/. 500.000,00	500
18	C U A R T A . - ACEPTACION - Los comparecientes declaran		
19	estar de acuerdo y aceptan en todas sus partes ésta cesión de par-		
20	ticipaciones por convenir a sus intereses, luego de que en for-		
21	ma expresa renuncian al derecho de preferencia, conforme consta		
22	del artículo siete de la escritura de Constitución. - - - Q U I N		
23	T A . - Se tomará nota de ésta cesión de participaciones al -		
24	margen de la escritura matriz de constitución de ésta Compañía;		
25	es decir en la matriz de la escritura de diez de mayo de mil nove-		
26	cientos setenta y ocho, ante el Notario Décimo Segundo del cantón		
27	doctor Jaime Nollivos Maldonado.- Usted, señor Notario se servi-		
28	rá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la ple-		

1 na validez de esta clase de contratos".- Hasta aquí la minuta  
2 - que los señores otorgantes la aprueban en todas sus partes, la  
3 misma que queda elevada a escritura pública con todo el valor le-  
4 gal ; minuta firmada por el señor doctor Fausto Ortiz, Profe-  
5 sional con matrícula número mil cuatrocientos cincuenta y cua-  
6 tro del Colegio de Abogados de Quito .- Para la celebración de  
7 la presente escritura pública se observaron los preceptos lega-  
8 les del caso ; y , leída a los señores comparecientes por mí el  
9 Notario se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, de to-  
10 do cuanto doy fe .- Enmendado : IMPORTADORA .- Décimo .- VALE .-  
11 Enmendado : siete ( 7 ) .- de .- Noviembre .- VALE .-  
12   
13  
14 F) CESAR ENRIQUE VILLACRES FONSECA  
15 C.I. No. 170 RD 269 - 7  
16 C.V. No. 985-184.  
17  
18   
19  
20 F) MONICA PATRICIA VILLACRES DE PAREDES  
21 C.I. No. 170 F 38 914 - 4  
22 C.V. No. 084-018  
23  
24 El Notario ( firmado ) Dr. Edgar P. Terán G., DOCTOR EDGAR PATRI-  
25 CIO TERÁN GRANDA , NOTARIO QUINTO DEL CANTON .- D O C U M E N -  
26 TO  
27  
28

2  
PODER GENERAL

En la ciudad de Quito, Capital

COBA CARRION VDA. DE VILLACRES de la República del Ecuador,

MARLENE DEL CISNE a doce ( 12 ) de ABRIL

A FAVOR DE: de mil novecientos ochenta y

CESAR ENRIQUE VILLACRES nueve: ante mi el Notario doc-

FONSECA. tor Ulpiano Gaybor Mora, com-

parecen: por una parte la se-

CUANTIA INDETERMINADA. ñora Marlene del Cisne Coba

Carrión viuda de Villacrés,

por sus propios derechos: y,

por otra parte el señor César

Enrique Villacrés Fonseca, casado - , por sus propios derechos,

ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, habi-

les y capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer

doy fe; y, dicen: que elevan a escritura pública el contenido

de la minuta que me entregan, cuyo tenor es el siguiente: "S E-

FOR NOTARIO : En el Registro de escrituras públicas de

la Notaría a su cargo, sírvase disponer se agregue la minuta

que contiene el Poder General que confiera la señora Marlene

del Cisne Coba Carrión al señor César Enrique Villacrés Fonseca

de acuerdo a las siguientes cláusulas: PRIMERA. - COM-

PARECIENTES. - Al otorgamiento del presente poder, comparecer

por una parte la señora Marlene del Cisne Coba Carrión, Viu-

da de Villacrés, en calidad de cónyuge sobreviviente de su:

1 fallecido marido, señor Julio César Villacrés Ayala y por

2 otra parte el señor César Enrique Villacrés Fonseca; S E -

3 G U N D A . - Con estos antecedentes, la señora Marlene del

4 Cisne Cobe Carrión viuda de Villacrés, en la calidad indica-

5 da, confiere poder general cual en derecho se requiere, para

6 que en su nombre y representación, concurre con voz y voto

7 a las juntas generales ordinarias o extraordinarias de las

8 empresas Investigación Privada, Social, Industrial y Mercan-

9 til Ecuatoriana Cía, Ltda., cuya sigla es "IPSTM", y "Comer-

10 cial Importadora Villayala Cía. Ltda.", de las cuales su fa-

11 llecido marido fué socio con treinta y cien participaciones

12 de un mil sucres cada una, respectivamente; para que negocie,

13 ceda o venda dichas participaciones, así como para que firme

14 las actas de sesiones de las Empresas, indicadas, firme las

15 escrituras de transferencia de dominio y las participaciones,

16 otorge recibos, reciba dineros de la venta o cesión de las

17 mismas e intervenga en las reformas de los estatutos de las

18 dos empresas. En fin para que intervenga en su representa-

19 ción, en todos los actos que su presencia sea necesaria en

20 defensa de sus intereses en las dos Empresas; T E R C E R A . -

21 CLAUSULA ESPECIAL.- El apoderado queda facultado para tran-

22 sigir, comprometer el pleito en arbitrios, desistir del plei-

23 to, abolver posiciones y deferir al juramento decisorio: y

24 recibir la cosa sobre la que versa el litigio o tomar pose-

25 sión de ella; C U A R T A . - En todo caso, el apoderado, se

26 atenderá a las expresas disposiciones del Código de Procedi-

27 miento Civil que regula actuación de los Procuradores; Q U I N -

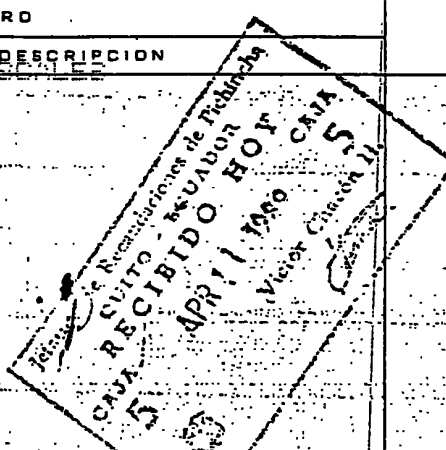
28 T A . - Como documento habilitante se anexa el comprobante de

1 timbres fiscales efectuado en la Jefatura de Recaudaciones de Pichin-  
2 cha.; La Cuantía es Indeterminada. Usted señor Notario, se  
3 servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena  
4 validez de esta clase de contratos. - (firmado) Doctor Fausto  
5 Ortiz B., Matrícula mil cuatrocientos cincuenta y cuatro.- Hasta  
6 aquí la minuta que los comparecientes la ratifican íntegramente  
7 y en todas y cada una de sus partes, la misma que queda elevada  
8 a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamien-  
9 to de la presente escritura se observaron los preceptos legales  
10 del caso; y, leída que les fue íntegramente a los comparecien-  
11 tes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo, en unidad  
12 de actq. de todo lo cual doy fé.- (firmado) Marlene Coba Carrión.-  
13 (firmado) César E. Villacrés F.- El Notario, (firmado) Doctor  
14 Ulpiano Gaybor Mora. - DOCUMENTO HABILITANTE. -----

REPUBLICA DEL ECUADOR		JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES		MINISTERIO DE FINANZAS	
RECIBO I-R No. ad00029161	CAJA No. caj5	PROVIN. Y AGEN. RECAL PROV. 17 AGEN. 0	FECHA DE RECAUDACION 11/04/89	COD. 1	No. DE R.U.C. CEDULA O PASAPOR 1801888965

RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE CESAR VILLACRES FONSECA	
---	--

FORMULARIO No. 157129	CONCEPTO: Celebracion de escritura poder gen. otg. marlene coba c. indet.
--------------------------	--

RUBRO		VALOR A PAGAR
CODIGO	DESCRIPCION	
111 0001	TIMBRES FISCALES	1.100
		

UN MIL CIENTO *SUCRES*	TOTAL: --
SON:	







JUZGADO DECIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA



SEÑOR JUEZ DECIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

Quito, a 18 de Diciembre de 1989, a las 15H00:--

VISTOS.- Por cumplidos las formalidades legales, ADMITIDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPUBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY, se acepta la demanda y de conformidad con lo que disponen los Arts. 685 y 687 del Código de Procedimiento Civil, concédese la posesión efectiva pro indiviso de los bienes dejados por el causahabiente Julio César Villacrés Aya'a, a la compareciente MARLENE COBA CARRION Vda. de Villacrés como cónyuge sobreviviente. Se deja salvo el derecho de terceras personas interesadas en la sucesión de dichos bienes. Ejecutoriada que sea esta sentencia, inscribáse en el Registro de la Propiedad de este cantón, para lo cual notifíquese al funcionario competente.- Hecho, confírense las copias que solicitan.- HAGASE SABER.- f) Dr. Patricio Arízaga Gudiño " Juez"

Dr. Patricio Arízaga Gudiño

En Quito, a quince de Diciembre de mil novecientos ochenta y nueve, a las dieciséis horas, notifiqué con providencia que antecede a Marlene Coba - Carrion y al Procurador de Sucesiones de Pichincha, por boletas que les dejé en los casilleros judiciales N° 562 del Dr. Fausto Ortiz y 589 respectivamente.- Certifico.-

Carlos Navarro Dávila  
Secretario

Razón:- Siento por la presente que la sentencia que antecede, se encuentra Ejecutoriada por el Ministerio de la ley.- Certifico.  
Quito, diciembre 22 de 1989.

Carlos Navarro Dávila  
EL SECRETARIO

En Quito, a veinte y dos de diciembre de mil novecientos ochenta y nueve, a las dieciséis horas cinco minutos, notifiqué con providencia anterior al señor Registrador de la Propiedad, en persona y dentro de su despacho, quien impuesto de su contenido y para constancia firma en unidad de acto con el suscrito Secretario que

[illegible]

EL REGISTRADOR DE LA  
PROPIEDAD

Con riferimento quindi, inserita la presente

..... 1/9.8

del. Ammonio et Silvestro Varino del

*[Signature]*

300/21 - 1st floor 300

Quitte a 7 livres

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
ENCARGADO

RAZON: Siento por la presente que la fotocopia de la sentencia que -  
antecede es igual a su original que consta a fojas nueve dentro del -  
juicio de Posesión Efectiva Nº 370/89-V propuesta por Marlene Caba Carrión  
en esta Judicatura y a lo que me remitiré en caso necesario Certifico. Ene  
ro 15 de 1.990

Carlos Navarro Dávila  
Secretario



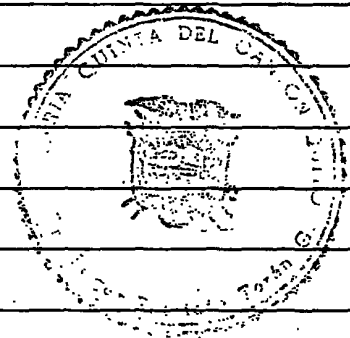
NOTARIA  
QUINTA

## DR. EDGAR PATRICIO TERAN G.

1 ZON DE PROTOCOLIZACION : Por disposición legal protocolizo en el  
2 Registro de escrituras Públicas de la Notaría Quinta, actualmen-  
3 te a mi cargo , la copia certificada de la sentencia que antece-  
4 de , en una foja útil, en Quito, a 4 de Noviembre de 1994 .- El  
5 Notario ( firmado ) Dr. Edgar P. Terán G., DOCTOR EDGAR PATRICIO  
6 TERAN GRANDA , NOTARIO QUINTO DEL CANTON .- ( HAY UN SELLO ).-

7  
8 Se protocolizó ante mí, en fe de ello -  
9 confiero esta - PRIMERA - COPIA CERTIFICADA, firmada y se-  
10 llada en dos fojas útiles, en los mismos lugar y fecha de su pro-  
11 tocolización .-

12  
13 *[Firma]*  
14 *[Firma]*  
15 Dr. Edgar Patricio Terán G.  
16 NOTARIO QUINTO  
17 QUITO



ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE " COMERCIAL IMPORTADORA VILLAYALA COMPAÑIA LIMITADA".

En la Ciudad de Quito, hoy día viernes veinte de Mayo de mil novecientos noventa y cuatro. a las diecinueve horas en el local de la Compañía ubicado - en la Av. de la Prensa N.- 932 de esta ciudad de Quito, se reunieron los si - guientes socios: César Enrique Villacrés Fonseca, por sus propios derechos, y - en calidad de Apoderado General de la señora Marlene del Cisne Coba Carrión - Vda. de Villacrés, cónyuge sobreviviente y heredera universal de los bienes - dejados por su fallecido marido el señor Julio César Villacrés Ayala, y Ce - cilia del Pilar Villacrés Ayala, que representan el ciento por ciento del - capital social, por tanto deciden constituirse en Junta General Extraordina - ria y Universal de Socios, preside la reunión la señora Mónica Patricia Villa - crés de Paredes y hace las veces de Secretario el señor César Enrique Villa - crés Fonseca. Una vez que se ha constatado la presencia del capital social, - La Presidencia dispone que se de lectura al orden del día el mismo que ha si - do previamente elaborado y aprobado por unanimidad por los socios, y cuyo ú - nico punto es del tenor siguiente.

1.- Autorización de la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de " COMERCIAL IMPORTADORA VILLAYALA CIA. LTDA", a sus socios para que proce - dan a ceder 100 participaciones de propiedad del fallecido socio señor Julio - César Villacrés Ayala.

Se pasa a tratar el orden del día y el señor César Enrique Villacrés Fon - seca toma la palabra y solicita la autorización de la Junta para ceder las 100 participaciones antes indicadas en favor de la señora Mónica Patricia Villa - crés de Paredes, petición que lo hace en base a la Autorización que mediante Poder le ha otorgado la señora Merlene del Cisne Coba Carrión, cónyuge sobre - viviente y heredera universal de los bienes del socio fallecido.- La Junta - aprueba por unanimidad la solicitud propuesta.

Los socios expresan que para la realización de la cesión de participacio - nes antes indicada han renunciado todos a su derecho de preferencia conforme -

establece la Ley de Compañías y los Estatutos.

Por no tener nada más que tratar se concede un receso de quince minutos para redactar esta Acta, y reinstalada que fué la sesión y leída el Acta a los asistentes éstos se ratifican en lo expuesto y firman.- Se termina la sesión a las veinte horas, estando presentes las mismas personas que se encontraban al inicio de la sesión.

f).- César Enrique Villacrés Fonseca.

f).- Mónica Patricia Villacrés de Paredes.

f).- Cecilia del Pilar Villacrés Ayala.

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero

esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en los mismos lugar y fecha de su celebración .-

Dr. Edgar Patricio Terán G.

NOTARIO QUINTO  
QUITO

RA\_

ZON:- Tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la compañía "COMERCIAL IMPORTADORA VILLAYALA CIA. LTDA.", celebrada ante mí el 10 - de mayo de 1.978, de la cesión de participaciones sociales que otorga Marlene del Cisne Coba a favor de Mónica Patricia Villacés, por escritura pública celebrada ante el Notario Quinto de este cantón Dr. Edgar Patricio Terán, el 7 de noviembre de 1.994.

Quito, a 5 de enero de 1.995

*Dr. Jaime Nativos Maldonado*

DR. JAIME NATIVOS MALDONADO.

NOTARIO DECIMO SEGUNDO.

Dr. Jaime Nativos Maldonado

NOTARIA-DECIMA SEGUNDA

Teléfono 521993 - 542220

QUITO - ECUADOR

Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número 6 del REGISTRO MERCANTIL de tres de Enero de mil novecientos - setenta y nueve, a fs. 115 vta., tomo 110 correspondiente a la constitución de la compañía "COMERCIAL IMPORTADORA VILLAYALA COMPAÑIA LIMITADA" lo referente a la presente cesión de participaciones.- Quito, a seis de Enero de mil novecientos noventa y cinco. REGISTRADOR.-



*Dr. Gustavo García Banderas*  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON QUITO