

Piñas, 15 de marzo del 2018

Señores
Accionistas de FEILOES SA
Presente. -

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, el Estatuto y la Resolución No. 92.1.4.3.0013, que contiene el Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, pongo a su conocimiento, el informe de Gerencia, contenido en lo siguiente:

INFORME

Corresponde en cumplimiento a lo previsto en el Art. 1 del Reglamento para la Presentación de Informes de Administradores, presentar el mismo, que lo hago en los siguientes términos:

SITUACION ECONOMICA 2017 Y PERSPECTIVA PARA EL AÑO 2018.

| | Año 2016 | Año 2017 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| INGRESOS | 307.771,89 | 435.378,72 |
| INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS | 307.771,89 | 435.378,72 |
| INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | 307.771,89 | 435.378,72 |
| Ingresos Venta de Oro | 307.771,89 | 435.378,72 |
| GANANCIAS | 307.771,89 | 435.378,72 |

Para ejercicio fiscal 2017, nuestras expectativas a un mayor realce de venta se cumplieron satisfactoriamente, a pesar de que el precio del mineral no era el

esperado los ingresos subieron en un 18%, con respecto al año 2016, con esta alza se logró salir utilidades alentadoras y rentables para cada uno de los socios.

Para el año 2018 se proyectas ventas para el Banco Central del Ecuador y retomar nuevamente exportaciones, esto en cuanto se ha propuesto ampliar el mercado, para poder tener mayor rentabilidad e ir incrementando nuevos clientes.

| COSTO DE VENTA | | 329.653,89 | 353.868,78 |
|------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| CV (+) Inventario Inicial | | 41.507,12 | 207.817,71 |
| CV (+)Compras de mercaderías | | 495.964,48 | 256.735,87 |
| CV (-) Inventario final | | 207.817,71 | 110.684,80 |

En lo que se refiere a inventarios su disminución fue de del 35%, con referencia al año 2016, dando una expectativa de que el inventario con el que se inició se proveyó en venta en un 100%.

DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO;

Los administradores de la compañía, han dado estricto cumplimiento a las disposiciones de la junta de accionistas de la compañía, es así que conforme consta en los estados financieros ya se encuentra registrados los aportes efectuados por los accionistas, de conformidad con lo aprobado en la junta.

PRESTAMOS SOCIOS.

Para el ejercicio fiscal 2017, se propondrá pagar intereses a los socios por los valores adeudados en el año 2016 y que aún se mantienen para el año 2017, por un valor de \$ 203 590.09 con un interés del 15.71% anuales.

HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL;

Durante el ejercicio económico en referencia, no existen hechos extraordinarios que deban ser analizados por los Accionistas, la compañía se mantiene con los

mismos empleados y socios, pero se propondrá la compra de las acciones de la Socia Carmita Loayza que me ha manifestado que las pondrá a la venta, en el aspecto laboral los cambios se deberán ejecutar en el siguiente ejercicio económico.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LOS PASIVOS Y ACTIVOS DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO.

| | Año 2016 | Año 2017 |
|--|-------------------|-------------------|
| ACTIVO | 278.978,87 | 268.818,90 |
| ACTIVO CORRIENTE | | |
| EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO | 277.380,35 | 267.484,57 |
| CAJA | 500,00 | 24.044,20 |
| Caja General | 500,00 | 800,00 |
| BANCOS | | |
| Banco Pichincha | - | 23.244,20 |
| ACTIVOS FINANCIEROS | | 80.972,14 |
| CUENTAS POR COBRAR TERCEROS | | |
| Cuentas por Cobrar Terceros Relacionados | - | 80.972,14 |
| COSTO DE VENTA | | |
| INVENTARIO DE MERCADERIAS EN ALMACES | 207.817,71 | 110.684,80 |
| Inventario de Mercaderias en almacen | | |
| CRÉDITOS FISCALES | 207.817,71 | 110.684,80 |
| CRÉDITOS FISCALES IMPUESTO A LA RENTA | 69.062,64 | 51.783,43 |
| I.R. Retenido por Ingresos Gravados | 8.510,17 | 9.268,86 |
| I.R. Credito Tributario de IVA | 60.552,47 | 42.514,57 |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | |
| PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO | 1.598,52 | 1.334,33 |
| MUEBLES Y ENSERES | 1.598,52 | 1.334,33 |
| Mobiliario General | | |
| Equipos de Computación General | 2.641,94 | 2.641,94 |
| | 1.333,07 | 1.333,07 |

DEPRECIAACION DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Depreciacion de activos fijos

(2.376,49) (2.640,68)

PASIVO**276.018,59 218.043,42**

PASIVO CORRIENTE

276.018,59 218.043,42

PASIVOS FINANCIEROS

273.897,49 214.939,86

OBLIGACIONES CON PROVEEDORES

Proveedores - Locales

40.307,40 11.349,77

Locales- no relacionados

30.000,00

-

OBLIGACIONES PRÉSTAMOS SOCIOS

Préstamo Socio

203.590,09 203.590,09

OBLIGACIONES POR DIVIDENDOS A SOCIOS

OBLIGACIONES CON LOS SOCIOS

Utilidades a Socios

Interese socios

31.990,30

OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

- 1.898,99

BENEFICIOS A CORTO PLAZO

Participación Utilidades por Pagar

- 1.898,99

OBLIGACIONES FISCALES

1.726,81 787,57

OBLIGACIONES FISCALES

Impuesto a la Renta por Pagar

Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta

403,94 367,54

Retenciones en la Fuente de IVA

1.322,87 420,03

OTRAS OBLIGACIONES

394,29 417,00

OBLIGACIONES - IESS

Aportes IESS por Pagar

394,29 417,00

PASIVO NO CORRIENTE

OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

- -

BENEFICIOS POST - EMPLEO

Obligaciones Jubilación Patronal

- -

PATRIMONIO NETO**2.960,28 16.411,45**

CAPITAL

CAPITAL SOCIAL

800,00 800,00

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO

Socio - Vinicio Feijoo

320,00 320,00

| | | |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Socio - Jimmy Escandon | 320,00 | 320,00 |
| Socio - Carmita Loayza | 160,00 | 160,00 |
| RESERVAS | | |
| RESERVAS | | |
| Reserva Legal | | |
| RESULTADOS ACUMULADOS | | |
| | 57.916,91 | 2.160,28 |
| GANANCIAS ACUMULADAS | | |
| Ganancias Acumuladas | 57.940,91 | 57.940,91 |
| PÉRDIDAS ACUMULADAS | | |
| Pérdidas Acumuladas | (24,00) | (55.780,63) |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO | | |
| | (55.756,63) | 13.451,17 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | | |
| Utilidad Neta del Ejercicio Corriente | | 13.451,17 |
| PÉRDIDA DEL EJERCICIO | | |
| Pérdida Neta del Ejercicio Corriente | (55.756,63) | |
| PASIVO + PATRIMONIO | | |
| | 278.978,87 | 234.454,87 |

Los resultados al cierre del ejercicio económico 2017, demuestran una compañía que ha tenido movimiento económico significativos, los rubros más importantes que se evidencian en los estados financieros es un TOTAL DE ACTIVOS, por la suma de Usd \$ 268 818.90, un TOTAL DE PASIVOS, por la suma de Usd \$ 218 043.42, estos valores son tomados de los estados financieros por parte del departamento contable.

PROPIUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO;

El ejercicio económico 2017, conforme a los resultados y a sus utilidades queda establecido que para el año 2018 no se repartirá las utilidades generadas El ejercicio económico 2017.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO;

Para el año 2018, se recomienda fortalecer la actividad comercial de la compañía, con el propósito de aprovechar la aportación efectuada en el presente ejercicio económico, y emprender en las actividades operativas, dada las operaciones económicas que están autorizados a ejecutar.

EL ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA.

En la administración a mi cargo, hemos cumplidos con todas las normas jurídicas aplicables a la propiedad intelectual y derechos de autor, en consecuencia, la compañía no posee ninguna obligación pendiente al respecto.

Particular que comunico a Ustedes, para los fines consiguientes.

Atentamente.



Vinicio Feijoo
GERENTE GENERAL