

**FARB CONSTRUCTORES CIA LTDA**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**1. ACTIVOS**

**1.1. ACTIVOS CORRIENTES**

**1.1.1. CAJA CHICA**

Esta cuenta se la apertura con el propósito de dar mayor agilidad a los gastos menores del día a día; entre ellos están compra de material de oficina, reparaciones menores, combustible, peajes, parqueos, tarifas de transporte público entre otros, tengamos siempre presente que la caja chica es para salir de apuros diarios y no para gastos por montos que sobrepasen el límite establecido.

**1.1.2. Bancos**

La empresa cuenta al momento con una Cuenta Corriente en el Banco de Loja, Banco Intrenrnacional. Todos los pagos se realizan por medio de cheques, y una de nuestras políticas contables es que todo cheque sale a nombre del proveedor y cruzados.

**1.1.3. Anticipos a contratistas.**

Esta cuenta refleja todos los anticipos entregados a Contratistas, y como política debe tener previamente un contrato de trabajo y determinado en el las clausulas de cumplimiento y de cancelación.

**1.1.4. Activos fijos.**

La empresa por ser nueva todavía no cuenta con Propiedad, Planta y Equipo, sin novedad relevante.

**1.1.5. Construcción en curso**

Representa el inventario que la empresa dispone para su actividad operativa. La valorización y control se lleva en los registros en forma permanente. Dentro de este rubro contamos con tres proyectos en los cuales tenemos: Parquenor, Murano, Edificio Lmont.

---

## **2. PASIVOS**

### **2.1. PASIVOS CORRIENTES A CORTO PLAZO**

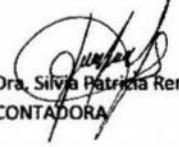
Este grupo está compuesto por las obligaciones que la empresa tiene con los proveedores, y otras entidades tales como SRI, IESS. El control se lleva en los respectivos registros contables.

### **2.2. PASIVOS A LARGO PLAZO**

Este rubro está compuesto de préstamos que los accionistas realizaron a la empresa Y por obligaciones que se mantienen con los Clientes.

## **3. PATRIMONIO**

El capital social de la compañía es de \$ 6.000.00 dólares, y el saldo al 31 de diciembre de 2014 del patrimonio es de: \$ 196.207.66,



Dra. Silvia Patricia Renteria  
CONTADORA

