

**INFORME DE GESTIÓN GERENCIAL DEL EJERCICIO FISCAL 2018  
FARB CONSTRUCTORES CÍA. LTDA**

Loja, 29 de marzo de 2019

Señores:

SOCIOS DE FARB CONSTRUCTORES CÍA. LTDA

Ciudad.-

De mi consideración:

Por la presente procedo a presentar el informe financiero del año 2018, indicando que en este periodo económico se obtuvo ingresos por un valor total de **USD 1'019,214.76** y unos costos y gastos totales de **USD 964,054.73** obteniendo una utilidad bruta de **USD 55,160.03**; de lo cual se procederá a realizar la correspondiente repartición de utilidades a los empleados y de igual manera se pagará el Impuesto a la Renta al Servicio de Rentas Internas.

Cabe recalcar, que las políticas implementadas las hemos desarrollado a cabalidad, mejorando el funcionamiento y manejo de la empresa.

Es mi deber comunicar a ustedes que el proyecto habitacional Estancia del Rio fue concluido y vendido en su totalidad, de lo cual ya se entregó las escrituras respectivas a los propietarios.

Adicionalmente; con fecha 22 de noviembre del 2018 se procedió a firmar el acta de entrega – recepción definitiva de la construcción del **"Centro Municipal de Atención al Adulto Mayor con enfermedad de Alzheimer en Vilcabamba"**, cuyo monto de contratación fue de **USD 1'037.413.066**.

También es importante mencionar que en el año 2018, se realizó la adquisición de dos lotes de terreno en las ciudades de Machala y Guayaquil con la finalidad de realizar proyectos habitacionales; para lo cual en la ciudad de Machala, en el mes de febrero del presente año ya se inició con la construcción de dos viviendas unifamiliares.

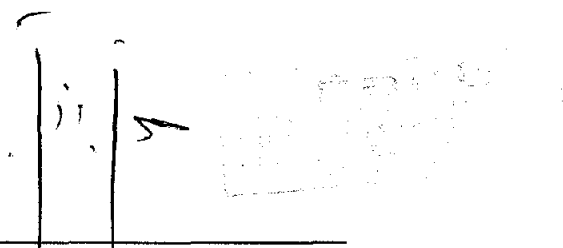
# **Farb** CIA. LTDA

CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA

Es preciso poner en conocimiento de la Junta General de Socios de la compañía, el presente informe a fin de que sea aprobado de conformidad con lo que establece el literal c) del Art. 118 de la Ley de Compañías, para que sean puestos en conocimiento de la Superintendencia de Compañías, acorde lo que establece el literal a) del Art. 20 de la Ley de Compañías.

Sin otro particular que comunicar, me suscribo de Ustedes.

Atentamente,



Arq. Hootan Forootan Tahghighi  
**GERENTE GENERAL**  
*Farb Constructores Cía. Ltda.*