

**INFORME DE GESTIÓN GERENCIAL DEL EJERCICIO FISCAL 2017
FARB CONSTRUCTORES CÍA. LTDA**

Loja, 19 de febrero de 2018

Señores:
SOCIOS DE FARB CONSTRUCTORES CÍA. LTDA
Ciudad.-

De mi consideración:

Por la presente procedo a presentar mi informe financiero, indicando que en este periodo tuvimos ingresos por un valor de USD 2'272,975.17 y unos costos y gastos totales de USD 2'031,309.88 obteniendo una utilidad de bruta de USD 241,665.29 de los cuales se procederá a realizar la repartición de utilidades a los empleados y se pagará al SRI por concepto de Impuesto a la Renta.

Cabe recalcar, que las políticas implementadas las hemos desarrollado a cabalidad, mejorando el funcionamiento y manejo de la empresa.

Es mi deber comunicar a ustedes que el proyecto habitacional Estancia del Rio fue concluido en su totalidad, de lo cual hasta el mes de diciembre del año 2017 se vendieron dos de las tres viviendas.

Adicionalmente; como es de su conocimiento, a finales del año 2016 participamos en el proceso de licitación convocado por el Municipio de Loja para realizar la construcción del "**Centro Municipal de Atención al Adulto Mayor con enfermedad de Alzheimer en Vilcabamba**", cuyo monto de contratación es de USD 1'037.413.066, proceso del cual resultamos ganadores, según comunicación enviada en el mes de enero del presente año por la máxima autoridad del Municipio de Loja.

Luego, en el mes de febrero del mismo año se firmó el contrato respectivo y en el mes de marzo se inició la construcción del mismo.

En el mes de noviembre y dentro del plazo establecido, se concluyó la construcción del proyecto; además fue entregado al Municipio de Loja mediante acta de entrega recepción provisional el día 22 de diciembre 2017.

Farb CIA. LTDA
CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA

Es preciso poner en conocimiento de la Junta General de Socios de la compañía, el presente informe a fin de que sea aprobado de conformidad con lo que establece el literal c) del Art. 118 de la Ley de Compañías, para que sean puestos en conocimiento de la Superintendencia de Compañías, acorde lo que establece el literal a) del Art. 20 de la Ley de Compañías.

Sin otro particular que comunicar, me suscribo de Ustedes.

Atentamente,



Arq. Hootan Forootan Tahghighi
GERENTE GENERAL
Farb Constructores Cía. Ltda.