

Nota a los Estados Financieros
al 31 de diciembre del
2011

METROS 3 CONSTRUCTORA E
INMOBILIARIA C.A.

1.- Identificación y actividades de METROS 3 CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C.A.,

1.1 Antecedentes

METROS 3 CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C.A., es una compañía anónima, constituida mediante escritura pública en la ciudad de Portoviejo, provincia de Manabí el 30-06-2011, con una duración de cincuenta años.

1.2 Objeto Social.

La Principal actividad de la compañía es la INGENIERIA CIVIL.

2. Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados

2.1 Período contable

Los presentes estados de situación cubren el período:

- Estado de Situación Financiera por el período terminado al 31 de diciembre del 2011
- Estado de Resultado Integral por el período terminado al 31 de diciembre del 2011
- Estado de Cambio en el Patrimonio por el período terminado al 31 de diciembre del 2011
- Estado de Flujos de Efectivo por el período terminado al 31 de diciembre del 2011

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros METROS 3 CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C.A, han sido preparados de acuerdo con lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (en adelante NIIF para las PYMES).

Estos estados financieros reflejan la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la compañía, y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el estado de ingresos y gastos reconocidos y de los flujos de efectivo, que se han producido en el ejercicio terminado a esta fecha.

2.3 Unidad Monetaria

Los estados financieros de METROS 3 CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C.A. son presentados en dólares estadounidenses, que corresponden a la moneda de circulación legal en el Ecuador.

2.4 Transacciones y saldos

INGRESOS

Ventas por Actividades de Ingeniería -0-

NO hubo movimiento por cuanto la empresa se constituyo en el mes de Junio /2011 y se realizaron trámites.

2.4.1 -Patrimonio Neto

Capital Social	10.000,00
-----------------------	------------------

Al constituirse la compañía el 30 de Junio del 2011 inicia con un capital de \$ 10.000 bajo el numero cuatrocientos treinta y uno (431) del Registro Mercantil y anotado en el Repertorio General Tomo N°29 ,con acciones de \$ 1.00 cada una.

10.- Aprobación de los estados Financieros

Los estados Financieros fueron aprobados por la junta de accionistas el 28/02/2012