

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- 1.- INFORMACIÓN DE LA EMPRESA
- 2.- BASES PARA LA PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS
- 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS
- 4.- PRIMERA ADOPCIÓN A NIIF
- 5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO
- 6.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS
- 7.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS X COBRAR
- 8.- EXISTENCIAS
- 9.- ACTIVOS POR IMPUESTOS
- 10.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO
- 11.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES
- 12.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR
- 13.- PATRIMONIO NETO
- 14.- INGRESOS Y GASTOS
- 15.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES – ver si no se pone restricciones
- 16.- HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1

Información de La Empresa

La Constructora se encuentra inscrita el 29 de junio del 2011.

Se encuentra inscrita en la Superintendencia de Compañías bajo la clasificación de Compañía Anónima.

Para el inicio de sus operaciones comerciales se inscribió en el Servicio de Rentas Internas con la actividad económica es la prestación de construcción, alquiler de maquinaria y servicio de transporte; con domicilio en la Ciudad de Riobamba, en las calles Macas y Portoviejo.

Su capital accionario le corresponde a los socios:

Moreano Diaz Lelia Maria con 1 participacion y,

Oviedo Moreano Santiago Eduardo con 999 participaciones y con la función de Gerente General.

NOTA 2

Bases para la preparación de Estados Financieros:

a) General

Los presentes estados financieros han sido elaborados de acuerdo a normas internacionales de información financiera

b) Período contable:

El período contable corresponde al ejercicio económico del 01 de enero del 2.012 al 31 de diciembre del 2.012

c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas que se presentan en los estados financieros de la Clínica se valoran en dólares estadounidenses, que es la moneda del entorno económico vigente en el país (moneda funcional)

NOTA 3

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas por la Constructora en la elaboración de las cuentas anuales y preparación de Estados Financieros son las siguientes:

1) INVENTARIOS

Las Existencias se valorizan al valor más bajo entre el valor en libros y el valor neto de realización o venta.

2) ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

La Clínica clasifica sus activos y pasivos financieros desde el reconocimiento inicial.

CUENTAS POR COBRAR Y OTROS DEUDORES COMERCIALES

Las Cuentas por Cobrar se reconocen inicialmente al valor actual.

CUENTAS POR PAGAR Y OTROS ACREEDORES COMERCIALES

1) EFECTIVO Y EQUIVALENTES

La Constructora reconocerá en Efectivo y Equivalente de Efectivo a los saldos mantenidos en

Caja, Bancos, Depósitos a plazo hasta 90 días, y cualquier valor de fácil realización. Si existiera alguna restricción en esta partida para el uso normal del efectivo, deberá revelarse.

2) INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Los ingresos ordinarios se obtienen de la prestación de servicios de Transporte y alquiler de maquinaria, y se reconocen siempre que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Constructora y el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Se contabilizan al valor razonable de la contraprestación a recibir, deducidos de los descuentos que aplican y de los impuestos que se cobren.

Este ingreso se lo registra según el principio del devengo, en el período en que se brinda el servicio, con independencia del momento en que se produzca el flujo de efectivo derivado de ellos.

Cuando el servicio se aplaza en el tiempo, o a otro ejercicio económico, se aplica el método del porcentaje de realización.

8) COSTOS Y GASTOS

El costo de ventas se registra al facturar el servicio prestado, de manera simultánea al reconocimiento del ingreso correspondiente.

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan.

NOTA 4

PRIMERA ADOPCIÓN A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

En ésta nota, se debe realizar la explicación de todas las cuentas que fueron afectadas en la transición a NIIF.

Santiago Oviedo

Ing. Santiago Oviedo M
GWERENTE4