

LANDCRYSTAL CIA. LTDA.**Notas a los Estados Financieros****Años terminados el 31 de diciembre de 2018****(Dólares Americanos)****EXPEDIENTE 139984****NOTAS DE CARÁCTER GENERAL****1. Naturaleza Jurídica, Denominación y Objeto Social**

LANDCRYSTAL CIA LTDA, es una empresa de servicios privados, constituida como compañía de responsabilidad limitada, sometida al régimen general de la ley, Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil. Compañías domiciliarios y que ejerce su actividad dentro del ámbito del derecho privado como empresario mercantil. Constituida mediante escritura pública SC.II.DJC.Q No. 3014 del 07 de julio de 2011, de la Notaría Décimo Novena de Quito. La duración de la sociedad es cincuenta años. El objeto de la compañía consiste en Servicios Complementarios de Limpieza, mensajería y alimentación. Para el cumplimiento de su objeto social la compañía desarrollará todas las actividades que la ley y la costumbre mercantil establezcan.

2. Operaciones y Resumen de las Principales Políticas Contables

La información que se revela en los estados financieros, corresponde al periodo comprendido entre el 1º de enero al 31 de diciembre de 2018. A continuación se describen las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

a) Base de preparación

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales incluyen el reconocimiento de los efectos de la aplicación de NIIFS y están expresados en dólares de poder adquisitivo constante a la fecha del balance general más reciente que se presenta. Consecuentemente, las cifras de los estados financieras son comparables entre sí y con el año anterior.

b) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Se considera como efectivo el dinero en caja y bancos el valor se tomó de la conciliación bancaria al 31 de diciembre del 2018.

c) Inventarios y costo de ventas

Los inventarios se presentan valuados a su valor de reposición con base en el precio de
(Continúa)

LANDCRYSTAL CIA LTDA.

Notas a los Estados Financieros

(Dólares Americanos)

EXPEDIENTE 139984

la última compra, sin exceder el valor de realización. El costo de ventas se actualiza mediante factores derivados de su aplicación, sobre los costos originalmente registrados en libros al momento de la venta.

d) Propiedades, maquinaria y equipo

Las inversiones maquinaria equipo, vehículos se registran originalmente al costo de adquisición, el cual se actualiza mediante factores derivados del VNR. La depreciación se calcula de acuerdo con la vida útil estimada de los activos correspondientes bajo el método de línea recta.

e) (-) Depreciación acumulada

El método que se aplica contablemente para la depreciación de los bienes de larga duración en el presente ejercicio es de línea recta y su registro se lo realiza al finalizar el ejercicio contable.

f) Deudores

Comprenden los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades financieras, económicas y sociales, que se producen como resultado de la venta de prestación de servicios, así como los demás derechos originados en desarrollo del objeto social.

g) Efecto por posición monetaria No se determina por la naturaleza de sus operaciones, Ecuador no genera inflación cambiaria.**h) Actualización del capital social y de las utilidades retenidas**

Los importes así obtenidos representan los valores constantes de la inversión de los accionistas.

i) Exceso o insuficiencia en la actualización del capital

Corresponde al resultado acumulado por posición monetaria a la fecha de la primera actualización de los estados financieros. Este importe refleja el resultado de la actualización de los activos fijos, capital social, utilidades retenidas y la actualización del estado de resultados, además del resultado por posición monetaria acumulado.

j) ORI del estado de resultados

El ORI del estado de resultados se compone de las operaciones por efectos de NIIFS.

(Continúa)

LANDCRYSTAL CIA LTDA
Notas a los Estados Financieros
(Dólares Americanos)

EXPEDIENTE 139984

k) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y costos de los contratos por proyectos de larga duración se reconocen utilizando el método de porcentaje de avance, basado principalmente al grado de avance de los proyectos cuantificados, por referencia al porcentaje de costos incurridos a la fecha respecto al total de costos estimados para el proyecto. Si, durante la vigencia del proyecto, la Compañía estima que los costos incurridos más los costos pendientes de incurrir excederán los ingresos totales, la pérdida estimada se reconoce en los resultados de manera inmediata.

l) Concentración de negocio y crédito

Los ingresos de la Compañía provienen de un número variado de clientes, sin que exista concentración importante en algún cliente específico. La Compañía registra las estimaciones necesarias para pérdidas en la recuperación de sus cuentas por cobrar, con base en análisis y estimaciones de la administración.

m) Contingencias

Las obligaciones o pérdidas importantes relacionadas con contingencias se reconocen cuando es probable que sus efectos se materialicen y existan elementos razonables para su cuantificación. Si no existen estos elementos razonables, se incluye su revelación en forma cualitativa en las notas a los estados financieros. Los ingresos, utilidades y activos contingentes se reconocen hasta el momento en que existe certeza prácticamente absoluta de su realización.

n) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los importes registrados de activos y pasivos la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos durante el ejercicio. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

o) Utilidad o pérdida integral

La utilidad o pérdida integral está constituida por la utilidad o pérdida neta del periodo, más en su caso, aquellas partidas cuyo efecto se refleja directamente en el capital contable y que no constituyen aportaciones, reducciones o distribuciones de capital.

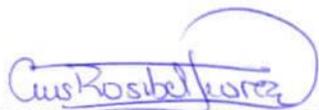
ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO

El estado de flujo de efectivo del ejercicio económico refleja la realidad en orden de liquidez de entradas y salidas del efectivo y se puede apreciar que el manejo del mismo ha sido en función de la mejora de la empresa y para lograr los objetivos planteados al

(Continúa)

LANDCRYSTAL CIA LTDA
Notas a los Estados Financieros
(Dólares Americanos)
EXPEDIENTE 139984

inicio del período económico. Finalmente se establece que el año 2018 ha cumplido con el marco legal vigente al ejercicio económico y que ha cumplido las expectativas financieras de manera adecuada para los inversionistas.



SUAREZ VARGAS CRISTINA ROSIBEL

GERENTE GENERAL



CATOTA GUERRERO MYRIAM PATRICIA

CONTADORA