

UNISIGN S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

1. Información General de la Empresa

UNISIGN S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, en Junio 21 de 2011 e inscrita en el Registro Mercantil en Junio 21 del mismo año. Su actividad principal consiste en las actividades de venta al por mayor y menor de aparatos, equipos industriales y suministros eléctricos. El número de Expediente asignado por la Superintendencia de Compañías es el 139975. El número de RUC asignado por el Servicio de Rentas Internas es el 099271969001.

La Compañía desarrolla sus actividades productivas y administrativas en las instalaciones ubicadas en el cantón Guayaquil de la provincia del Guayas, Ciudadela Miraflores Calle 3ra 306 y Av. Central

La Compañía inició sus operaciones productivas en Junio de 2011.

2. Moneda Funcional

Las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

3. Base de Presentación

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2014, comprenden, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo. Estos estados financieros están basados para su presentación de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El objetivo de los estados financieros está principalmente fundamentado en facilitar la información requerida por los administradores en cuanto a la situación financiera de la compañía, así como, del rendimiento y flujos de efectivo, necesarios para la toma acertada de decisiones.

4. Declaración de Cumplimiento

La Compañía registra las operaciones que realiza y prepara sus estados financieros con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales han sido emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador en concordancia con la tendencia mundial y mediante Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 dada el 11 de octubre de 2011, en su artículo décimo primero, estableció que las compañías que se constituyan a partir del año 2011, deberán aplicar directamente la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y por consiguiente no tendrán período de transición.

UNISIGN S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

5. Principales Políticas Contables

a) Flujos de Efectivo –

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

b) Cuentas por Cobrar –

Las cuentas por cobrar han sido valuadas a su valor nominal y no superan su importe recuperable.

c) Inventarios –

Las materias primas, insumos, suministros y materiales, están registrados al costo. El costo de los inventarios se determina por el método promedio.

d) Activos fijos –

La propiedad, maquinarias y equipos se presentan netos de la depreciación acumulada y están contabilizados al costo histórico menos su depreciación. Los pagos por mantenimiento son contabilizados en el gasto, mientras que las renovaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

El gasto por depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos se registra con cargo a las operaciones del período y es calculado mediante el método de línea recta, utilizando las siguientes tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

<u>Cuenta</u>	<u>Tasa</u>
Edificios	5%
Instalaciones y adecuaciones	10%
Maquinarias y equipos agrícolas	10%
Equipos de computación	<u>33,33%</u>

e) Reconocimiento de Ingresos –

La Compañía en el curso normal de negocios reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos agrícolas vendidos.

f) Reconocimiento de Costos y Gastos –

Los gastos son reconocidos por el método de causación.

g) Uso de Estimaciones –

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere que la Administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente, así como las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales; sin embargo, los resultados

UNISIGN S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

6. Estado de Situación Financiera**a) Efectivo y equivalentes de efectivo**

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

	2014
Efectivo y equivalentes	261.228,94
Total	261.228,94

b) Cuentas por Cobrar, Neto

Un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

	2014
Cuentas x Cobrar Clientes relacionados (1)	\$ 347.095,68
Cuentas x Cobrar Clientes no relacionados (2)	\$ 40.754,86
Otras cuentas por cobrar relacionadas (3)	\$ -
Otras cuentas por cobrar no relacionadas (4)	\$ 834.806,32
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo Impuesto a la salida de divisas(5)	\$ 77.501,79
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo Impuesto al Valor Agregado (6)	\$ 51.674,21
Crédito Tributario de Retenciones en la fuente al Impuesto a la renta (7)	\$ 27.137,93
Total	\$ 1.378.970,79

(1) Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de Cuentas por Cobrar Relacionadas, representa las cuentas por cobrar a Skycompany S.A., Elecricio S.A., Asoc. Redes Proyect y Redes Ecuador S.A.

(2) Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de Cuentas por Cobrar no Relacionadas, representa las cuentas por cobrar a proveedores.

UNISIGN S.A.
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes
31 de diciembre del 2014
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

- (3) Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de Otras Cuentas por Cobrar Relacionados, representa los valores a cobrar a empleados / accionistas durante el periodo más un saldo de años anteriores.
- (4) Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de Otras Cuentas por Cobrar no Relacionados, representa los valores por anticipos a cobrar a proveedores durante el periodo.
- (5) Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de Crédito Tributario por el Impuesto al Valor Agregado, representa el crédito tributario por compras realizadas por los clientes durante el periodo más un saldo de años anteriores.
- (6) Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de Crédito Tributario de las retenciones a la salida de divisas, representa las retenciones realizadas por concepto de las importaciones realizadas durante el periodo.
- (7) Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, representa las retenciones realizadas por los clientes durante el periodo más un saldo de años anteriores.

c) Inventarios

El detalle de inventario al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

	2014
Inventario de Suministros y Materiales	\$ -
Inventario de Producto Terminado	\$ 119.607,65
Mercadería en Transito	\$ 242,80
Total	\$ 119.850,45

d) Activos Fijos, netos

El detalle de los activos fijos y depreciaciones al 31 de diciembre del 2011 es el siguiente:

	2014
Terreno	\$ 124.891,20
Construcciones en curso	\$ 21.370,83
Muebles y enseres	\$ 3.813,66
Maquinarias y equipos	\$ 270,12
Equipos de Computación	\$ 6.714,78
Vehículos	\$ 45.500,00
Otras propiedades y equipos	\$ 6.596,89
Depreciaciones	\$ (5.265,13)
Total neto	\$ 203.892,35

UNISIGN S.A.
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes
31 de diciembre del 2014
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

e) **Cuentas por Pagar**

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2014 es como sigue:

Pasivo Corriente	2014
Cuentas por pagar proveedores relacionados	\$ 488.884,84
Cuentas por pagar proveedores no relacionados	\$ 4.054,75
Otras Cuentas por pagar proveedores no relacionados	\$ 21.321,69
Beneficios sociales por pagar	\$ 3.670,18
Obligaciones con la Administración Tributaria	\$ -
Impuesto a la renta por pagar	\$ -
Participación Trabajadores	\$ 80.520,18
Anticipo a clientes	\$ 514.855,66
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 1.113.307,30
TOTAL PASIVOS	\$ 1.113.307,30

f) **Patrimonio de los Accionistas**

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2014, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$. 1.00 cada una. Al 31 de diciembre del 2014, un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

	No. de <u>Acciones</u>	Valor <u>nominal</u>	Participación en	
			<u>US\$.</u>	<u>%</u>
Ordenes Figueroa Sebastián Jorge	400	1.00	400.00	50%
Ordenes Figueroa Diego Stefano	400	1.00	400.00	50%
Total	<u>800</u>		<u>800.00</u>	<u>100%</u>

UNISIGN S.A.
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes
31 de diciembre del 2014
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

7. **Estado de Resultado Integral**

a) **Ingresos**

Un detalle de las ventas al 31 de diciembre del 2014, es el siguiente:

INGRESOS	2014
Ingresos por Ventas	\$ 2.551.659,61
Ingresos por Ventas locales 0%	\$ 2.410,00
Rendimientos financieros	\$ 11.933,97
Otras Rentas	\$ 8,47
TOTAL	\$ 2.566.012,05

b) **Costo de Ventas**

Un detalle del costo de ventas al 31 de diciembre del 2014, es el siguiente:

COSTOS	2014
Inventario inicial de productos terminados	\$ 158.033,12
Compras netas locales	\$ 56.981,00
Importaciones de Bienes	\$ 1.216.865,91
(-) Inventario final de productos terminados	\$ (119.607,65)
Suministros y materiales	\$ 10,25
Transporte	\$ 3.250,00
Seguros y reaseguros	\$ 437,01
Pagos por otros servicios	\$ 1.510,20
Pagos por otros bienes	\$ 468,26
	\$ 1.317.948,10

UNISIGN S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

c) Gastos operacionales

Un detalle de los gastos operativos al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

GASTOS	2014
Sueldos	\$ 60.682,20
Aportes a la seguridad social + Fdo. reserva	\$ 9.578,53
Beneficios sociales - indemnización	\$ 7.952,83
Honorarios profesionales	\$ 131.323,93
Arrendamiento de Inmuebles	\$ -
Mantenimiento y reparaciones	\$ 2.410,39
Combustibles	\$ 59,21
Promoción y publicidad	\$ -
Suministros y Materiales	\$ 1.615,41
Trasportes	\$ 20.226,94
Comisiones	\$ 94.720,24
Seguros y reaseguros	\$ 19.360,57
Gastos de gestión	\$ 3.708,81
Impuestos, contribuciones y otros	\$ 4.273,16
Gastos de viaje	\$ 24.774,83
Iva que se carga al gasto	\$ 6.530,33
Pagos por servicios públicos	\$ 319,97
Pagos por otros servicios	\$ 267.160,56
Pagos por otros bienes	\$ 53.856,69
Depreciación de activos fijos	\$ 2.708,12
TOTAL	\$ 711.262,72

8. Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo

Al 31 de diciembre de 2014, el Estado de Flujo de Efectivo, nos presenta la información sobre los cambios en efectivo de la compañía durante el período 2014, segmentado de las diferentes actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación y que se descompone de la siguiente manera:

9. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2014 y hasta la fecha de emisión de este informe (24 de enero del 2015) no se produjeron eventos, que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan, los que fueron aprobados por la Junta General de Socios o Accionistas, en esta fecha.

UNISIGN S.A.

(Guayaquil – Ecuador)

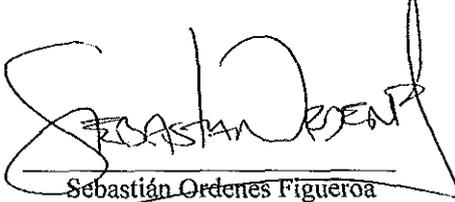
Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2014

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)



CPA. Adela Ponguillo Rojas
Contadora
RUC 0906781570001



Sebastián Ordenes Figueroa
Gerente General
C. I. 0912015914