## ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA "FIRUZECORP SOCIEDAD ANÓNIMA"

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, a los 19 días del mes de marzo del año 2015, a las 18.00 horas, en el local de la compañía situado en la calle Los Laureles Lote 2, Urbanización Auqui Chico, Parroquia Cumbayá, se reúnen los Accionistas de la Compañía "FIRUZECORP SOCIEDAD ANÓNIMA": Economista Jorge Patricio Ramos Vergara, quien representa 350 acciones de 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, equivalente al 43.75% del capital social; Economista María Lucrecia Paulina Vela Zambrano, quien representa 350 acciones de 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, equivalente al 43.75%; Señor Juan Sebastián Ramos Vela, quien representa 50 acciones de 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, equivalente al 6.25%; y, Señor Alejandro Martín Ramos Vela, representado por su Apoderada Eco. María Lucrecia Paulina Vela Zambrano conforme el poder que se adjunta, quien representa 50 acciones de 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, equivalente al 6.25%.

Comparece el Economista Jorge Patricio Ramos Vergara en su calidad de Gerente General de la Compañía.

Conforme consta en el Artículo Décimo Séptimo del Estatuto Social, para constituir quórum en Junta general, se requiere, si se trata de primera convocatoria la concurrencia de un número de accionistas que represente por lo menos la mitad del capital social pagado. Al estar presente el cien por ciento (100%) del capital social de la compañía conforme lo rarifica el secretario al formar la lista de asistentes y al haber expresado los accionistas su voluntad de constituirse en Asamblea y conforme consta en el artículo vigésimo cuarto del Estatuto Social se exime la obligatoriedad de la convocatoria por prensa y se declara instalada la Asamblea de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía "FIRUZECORP SOCIEDAD ANÓNIMA", de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías y el Estatuto Social, para tratar el orden del día.

Secretaría da lectura a la convocatoria efectuada para la celebración de esta asamblea, mediante cartas personalizadas dirigidas a cada accionista, en la que consta el siguiente orden del día:

- Conocimiento y resolución sobre el informe del Gerente General, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2014.
- Conocimiento y resolución sobre el informe del Comisario, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2014.
- Lectura y resolución sobre las cuentas, el balance general y los estados financieros correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2014.
- 4. Conocimiento respecto de los Beneficios Sociales o Resultados correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2014, y resolución respecto de su destino.

Los presentes de forma unánime manifiestan su conformidad con el orden del día propuesto, por ser aquel para el cual la junta fue convocada.

Preside la Junta la Economista María Lucrecia Paulina Vela Zambrano en su calidad de Presidente de La compañía, actúa como Secretario el Economista Jorge Patricio Ramos Vergara, Gerente General de la Compañía.

 Conocimiento y resolución sobre el informe del Gerente General, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2014.

De conformidad con el primer punto del orden del día, la Presidencia solicita se de lectura al informe de la Administración.

Sin existir observaciones al informe presentado por el Gerente General, los Accionistas asistentes a la Junta de forma unánime aprueban dicho informe ratificando la gestión del Gerente General.



Conocimiento y resolución sobre el informe del Comisario, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2014.

Secretaría da lectura al informe de la Comisaria de la compañía, señora Celia Salazar, por el ejercicio económico del año 2014, en el cual expresa su opinión basada en el análisis de los estados financieros y el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General.

Sobre el Cumplimiento de Resoluciones manifiesta:

- La administración de la compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General, así como con las normas vigentes.
- Las convocatorias a Juntas Generales y Directorio se realizaron de conformidad con las normas societarias vigentes.
- Los libros sociales se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías.
- La custodia y conservación de bienes de la sociedad son adecuados.

Sobre los procedimientos de Control Interno contable manifiesta que fueron suficientes para dar a la Gerencia una seguridad razonable de que:

- Los activos están salvaguardados contra usos no autorizados, o pérdidas.
- Las operaciones se ejecutan conforme las autorizaciones de la Gerencia y se registran correctamente para la elaboración de los estados financieros de la compañía de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados.

Sobre los registros Legales y Contables manifiesta que el sistema contable aplicado por la compañía se ajusta a las normas y principios de aceptación general en materia contable, y que son autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

La Junta conoce el informe del Comisario de la compañía y lo acepta sin observaciones por lo cual es aceptado de forma unánime por los accionistas presentes.

 Lectura y resolución sobre las cuentas, el balance general y los estados financieros correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2014.

Secretaría procede a dar lectura a las cuentas, balance general y los estados financieros de la compañía por el año 2014, mismos que fueron puestos a consideración de los Accionistas con la debida antelación.

Conocidas y analizadas las cuentas del balance y los estados financieros de la Compañía, los Accionistas presentes las aceptan en unanimidad sin objeciones.

4. Conocimiento respecto de los Beneficios Sociales o Resultados correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2014, y resolución respecto de su destino.

Según los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del año 2014, la compañía generó utilidades por US\$ 3.011,21

El Gerente General informa que están listas las aprobaciones para iniciar la construcción del edificio Kumbaya, indica que es necesario iniciar con un proceso agresivo de ventas de los departamentos en planos a fin de apalancar la construcción del edifico.- También la Gerencia informa la apertura de los contratistas de Estructura del edificio y de Instalaciones eléctricas para realizar un trueque de área construida por sus servicios en un porcentaje de un 50 al 60%.

La Junta resuelve que las utilidades correspondientes al año 2015 se mantengan en reservas, delegando a la administración su aplicación contable pertinente.

Una vez agotados los puntos del orden del día, la Presidencia concede un receso de treinta minutos, para que Secretaría elabore el Acta de la presente Junta.

Reinstalada la sesión y constatada la existencia del quérum inicial, Secretaría da lectura del Acta, la misma que es aprobada por la Junta en forma unánime. La Presidencia agradece a los Accionistas por su asistencia a esta Junta y manifiesta que habiéndose agotado el orden del día convenido, la declara terminada, siendo las 20.10 horas

Para constancia de lo acordado, suscriben la presente Acta, el Presidente y el Secretario de la Junta, quienes lo certifican, adjuntando la nómina de asistencia de los Accionistas.

Ec. María Lucrecia Paulina Vela Zambrano

PRESIDENTE

Ec. Jorge Patricio Ramos Vergara

SECRETARIO

## NÓMINA DE ACCIONISTAS ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FIRUZECORP SOCIEDAD ANÓNIMA CELEBRADA EL 19 DE MARZO DE 2015

Jorge Patricio Ramos Vergara – 350 acciones (43,75%)

María Lucrecia Paulina Vela Zambrano - 350 acciones (43,75%)

Juan Sebastián Ramos Vela – 50 acciones (6,25%)

Alejandro Martín Ramos Vela – 50 acciones (6,25%)

Quito a, 19 de marzo de 2015