

1 N° DE PROTOCOLO:

2 20180901072P01208

3 ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE
4 OTORGAN LOS CÓNYUGES FERNANDO FABRICIO ARIAS
5 FERNANDEZ Y ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS, POR SUS
6 PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS A FAVOR DE LA
7 COMPAÑÍA GRUPO-FJ S.A.-
8 CUANTIA: \$249.999,00
9 DI: TRES COPIAS.

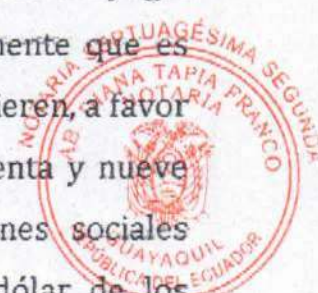
10
11 En la ciudad de Santiago de Guayaquil, Capital de la Provincia
12 del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy, **PRIMERO DE**
13 **AGOSTO DEL DOS MIL DIECIOCHO**, ante mí, **ABOGADA**
14 **DIANA ISABEL TAPIA FRANCO**, NOTARIA TITULAR DE LA
15 **SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**,
16 comparecen los cónyuges, señores **FERNANDO FABRICIO**
17 **ARIAS FERNANDEZ**, de nacionalidad ecuatoriana, portador de
18 la cédula de ciudadanía número cero siete cero dos ocho cero
19 dos uno cinco ocho **(070280215-8)**, mayor de edad, de estado
20 civil casado, ingeniero, domiciliado en esta ciudad de
21 Guayaquil y **ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS**, de
22 nacionalidad ecuatoriana, portadora de la cédula de
23 ciudadanía número cero nueve uno cuatro nueve uno cinco
24 siete cuatro nueve **(091491574-9)**, mayor de edad,
25 diplomada superior, de estado civil casada, domiciliada en esta
26 ciudad de Guayaquil, quienes comparecen por sus propios y
27 personales derechos, a quienes en adelante se los podrá
28 denominar como los "**CEDENTES**", y por otra parte el señor



1 **FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ**, de nacionalidad
2 ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía número cero
3 siete cero dos ocho cero dos uno cinco ocho **(070280215-8)**,
4 mayor de edad, de estado civil casado, ingeniero, domiciliado
5 en esta ciudad de Guayaquil, por los derechos que representa
6 como gerente general de la compañía **GRUPO-FJ S.A.**, en
7 calidad de **"CEDATARIO"** Los comparecientes son hábiles en
8 consecuencia para obligarse y contratar a quienes de conocer
9 doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de
10 identificación. Bienes instruidos en el objeto y resultado de
11 esta escritura de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES**, a la que
12 proceden como queda expresado, y con amplia y entera
13 libertad para su otorgamiento me presenta la minuta del tenor
14 siguiente: **"SEÑORA NOTARIA:** En el registro de Escrituras
15 Públicas a su cargo, sírvase incorporar una escritura de cesión
16 de participaciones, que se otorga al tenor de las siguientes
17 cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-**
18 Comparecen al otorgamiento y suscripción de la presente
19 Escritura Pública, los cónyuges **FERNANDO FABRICIO ARIAS**
20 **FERNANDEZ** y **ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS**, por sus
21 propios derechos y por los que representan de la sociedad
22 conyugal que tienen formada, parte que podrá llamársele
23 como los **CEDENTES**; y, el señor **FERNANDO FABRICIO ARIAS**
24 **FERNANDEZ**, por los derechos que representa de la compañía
25 **GRUPO-FJ S.A.**, parte que podrá llamársele como **LA**
26 **CESIONARIA.** **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** A) La
27 compañía **FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA.**, se constituyó
28 mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Titular



1 Trigésimo del Cantón Guayaquil, Dr. Piero Gastón Aycart
2 Vincenzini, el veinte de mayo del dos mil once e inscrita en el
3 Registro Mercantil del mismo Cantón, el quince de junio del
4 dos mil once. B) La junta general extraordinaria y universal de
5 socios de la mencionada compañía, realizada el once de julio
6 del dos mil dieciocho, con la asistencia de la totalidad de sus
7 socios que representan el cien por ciento del capital social,
8 resolvió por unanimidad autorizar a los socios **FERNANDO**
9 **FABRICIO ARIAS FERNANDEZ**, a efectuar la transferencia de
10 doscientas veinticinco mil participaciones sociales de su
11 propiedad, a favor de la compañía **GRUPO-FJ S.A.**; y a la señora
12 **ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS**, a efectuar la transferencia
13 de veinticuatro mil novecientos noventa y nueve
14 participaciones sociales de su propiedad, a favor de la
15 compañía **GRUPO-FJ S.A.**, tal como consta en la copia
16 certificada del Acta de dicha sesión, que se acompaña a esta
17 Escritura Pública como documento habilitante. **CLÁUSULA**
18 **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** Con los
19 antecedentes expuestos, el señor **FERNANDO FABRICIO**
20 **ARIAS FERNANDEZ** y su cónyuge, la señora **ROSARIO**
21 **JANETH NAVIA ARCOS**, por sus propios y personales
22 derechos y por los que representan de la sociedad conyugal
23 que tienen formada entre sí, declaran expresamente que es
24 voluntad de ellos transferir como en efecto transfieren, a favor
25 de la compañía **GRUPO-FJ S.A.**, doscientas cuarenta y nueve
26 mil novecientos noventa y nueve participaciones sociales
27 respectivamente, de un valor nominal de un dólar de los
28 Estados Unidos de América cada una, participaciones que



[Handwritten signature]

1 corresponden al capital social de la compañía FJ
2 **SERVINDUSTRIA CIA. LTDA.** Por su parte **LA CESIONARIA,**
3 declara expresamente que acepta la transferencia de las
4 doscientas cuarenta y nueve mil novecientas noventa y nueve
5 participaciones que a su favor se realiza en este acto,
6 declarando que las recibe a su entera satisfacción. **CLÁUSULA**
7 **CUARTA: PRECIO.-** El justo precio pactado por las partes por
8 la cesión de participaciones, asciende a la cantidad de
9 doscientos cuarenta y nueve mil novecientas noventa y nueve
10 dólares de los Estados Unidos de América, que el cesionario
11 pagará al cedente en el plazo máximo de cinco años. **FIRMA)**
12 **ABOGADO COBEÑA ROSALES FREDDY ALBERTO, CON**
13 **NÚMERO DE MATRÍCULA PROFESIONAL CERO NUEVE -**
14 **DOS MIL ONCE - NUEVE, DEL FORO DE ABOGADOS DEL**
15 **CONSEJO DE LA JUDICATURA".- HASTA AQUÍ LA MINUTA**
16 **QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA.-** Leída esta escritura de
17 principio a fin, por mí la Notaria, en alta voz, al otorgante, éste
18 la aprueba y suscribe en unidad de acto conmigo, de todo lo
19 cual doy fe.-----

20
21
22
23 **FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ**
24 **C.C. 0702802158**
25 **"CEDENTE"**
26
27
28



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 **p. GRUPO-FJ S.A.**

11 **RUC: 0993109983001**

12 **"CESIONARIO"**

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23


24

25

26


27

28


ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS

C.C. 0914915749

"CEDENTE"


FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ

C.C. 0702802158

"REPRESENTANTE LEGAL"


ABG DIANA ISABEL TAPIA FRANCO

**NOTARIA TITULAR DE LA SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA DEL
CANTÓN GUAYAQUIL**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE
LA COMPAÑIA FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA.**

En la ciudad de Guayaquil, a las once horas del día 11 de julio del año 2018, en el local ubicado en el Segundo callejón, Segunda 211 y Calle Quinta Calle Sexta, vía a Daule, se reúnen los accionistas de la compañía FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA. con el objeto de celebrar una Junta General Extraordinaria a la que concurren las siguientes personas:

- a) El señor FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ, propietario de doscientas veinticinco mil (225.000) participaciones.
- b) La señora ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS, propietaria de veinticinco mil (25.000) participaciones.

Los accionistas presentes, designan de forma unánime a la señora ROSARIO MARGEORY NAVIA ARCOS para que presida la sesión, quien fue invitada a la presente sesión y designan como Secretario al señor FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ. Acto seguido el Presidente dispone que por Secretaría se constate el quórum legal para la celebración de esta Junta General, resultando que concurren el 100% del capital suscrito y pagado de la compañía, por lo que en forma voluntaria y unánime, aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de socios con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

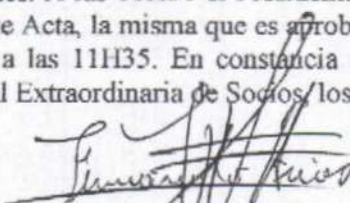
PUNTO UNICO: Conocer y resolver sobre la autorización a favor de los señores FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ y ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS para que cedan a cualquier título, las participaciones que poseen en el capital social de la compañía FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA.

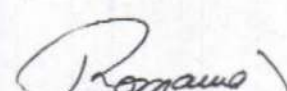
Pasando a tratar el punto único del orden del día, quien preside informa que los socios, FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ y ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS han decidido transferir 225.000 y 24.999 participaciones, respectivamente, que cada uno posee en el capital social de la compañía FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA., para lo cual, requieren del consentimiento unánime de los socios de la compañía, razón por la cual, solicitan a los presentes, tomar una resolución al respecto. Después de las deliberaciones, los socios presentes acuerdan por unanimidad de votos dar su consentimiento expreso y autorizan lo siguiente:

Dar su autorización para que el socio FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ ceda 225.000 participaciones a favor de la compañía GRUPO-FJ S.A.

Dar su autorización para que la socia ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS ceda 24.999 participaciones a favor de la compañía GRUPO-FJ S.A.

Habiéndose tratado el único punto del orden del día, el Presidente de la Junta General de socios solicita un receso para la elaboración de la correspondiente acta, lo cual es aceptado por todos los asistentes. A las 11H30 el Presidente reinstala la sesión procediéndose a la lectura en viva voz de la presente Acta, la misma que es aprobada unánimemente con lo que, el Presidente declara terminada la sesión a las 11H35. En constancia de lo actuado y ratificando el carácter universal de esta Junta General Extraordinaria de Socios, los comparecientes proceden a firmarla en unidad de acto.


FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ
- Accionista y Secretario de la sesión


ROSARIO MARGEORY NAVIA ARCOS
- Presidente de la sesión

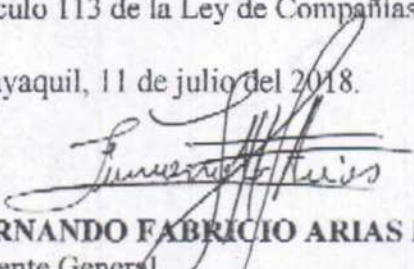

ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS
- Accionista



CERTIFICADO

En mi calidad de Gerente General y como tal, representante legal de la compañía FJ **SERVINDUSTRIA CIA. LTDA.**, **CERTIFICO** que con fecha 11 de julio del 2018, se realizó la Junta General Extraordinaria y Universal de socios, en la que se resolvió, por unanimidad del capital social, autorizar a los señores FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ y ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS para que transfieran 225.000 y 24.999 participaciones respectivamente, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, a favor de la compañía GRUPO-FJ S.A. La presente certificación se otorga a efectos de dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 113 de la Ley de Compañías vigente.

Guayaquil, 11 de julio del 2018.


FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ
Gerente General
C.C. 0702802158





REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

139968

No. de RUC de la Compañía:

0992717432001

Nombre de la Compañía:

FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0702002150	ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO →	ECUADOR	NACIONAL	\$ 225.000 ⁰⁰⁰⁰	N
2	0914915749	NAVIA ARCOS ROSARIO JANETH	ECUADOR	NACIONAL	\$ 25.000 ⁰⁰⁰⁰	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

250.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, ANADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

FECHA DE EMISIÓN:

09/07/2018 10:40:41

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0001968409

09/07/2018 10:28:17



DOY FE. QUE ESTE DOCUMENTO FUE
MATERIALIZADO ANTE MÍ DESDE
PÁGINA WEB O SOPORTE ELECTRÓNICO
Y CONSTA DE 1 FOJAS.
Guayaquil, 01 - 08 - 2018

Ab. Diana Tapia Franco
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

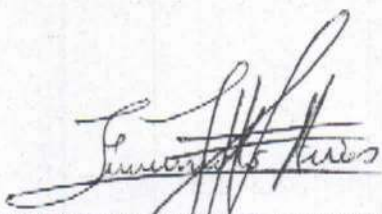
FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA.

**LISTADO DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y
UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DEL 11 DE JULIO DEL 2018**

ACCIONISTAS	CANTIDAD ACCIONES	CANTIDAD VOTOS	VALOR DÓLARES
FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNÁNDEZ	225.000	225.000	\$225.000,00
ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS	25.000	25.000	\$25.000,00
TOTAL	250.000	250.000	\$250.000,00

Total del capital social concurrente: US\$ 250.000,00
Representa el 100% del capital pagado.

Guayaquil, 11 de julio de 2018.
Lo certifico:



FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ
- Accionista y Secretario de la sesión



ROSARIO MARGEORY NAVIA ARCOS
- Presidente de la sesión





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992717432001
RAZON SOCIAL: FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA
NOMBRE COMERCIAL: FJ SERVINDUSTRIA
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO
CONTADOR: MATEO CRUZ OMAR RONNIE

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 15/06/2011 **FEC. CONSTITUCION:** 15/06/2011
FEC. INSCRIPCION: 15/07/2011 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 24/11/2017

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE TODO TIPO MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION Y PARA

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: MAPASINGUE CESTE Calle: AV. QUINTA
Número: SOLAR 7 Intersección: AV. SEXTA Manzana: 13-A Edificio: BIG OUTLETS Oficina: LOCAL 53 Carretera: VIA
DAULE Kilómetro: 5.5 Referencia ubicación: FRENTE A LA LIBRERIA CERVANTES Email: fjservindustrias@gmail.com
Teléfono Trabajo: 042004001

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán sustraerse al Régimen Simplificado (RIS) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 003

JURISDICCION: 1 ZONA 81 GUAYAS

SRI y certificados originales 3
presentados pertenecen al contribuyente.
CERRADOS: 0

Fecha: 23 NOV 2017

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ello se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: MAVM010808

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 24/11/2017 08:17:30



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992717432001
RAZON SOCIAL: FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA

Nº. ESTABLECIMIENTO: 003 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 07/05/2013
NOMBRE COMERCIAL: FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE LLANTAS
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE TODO TIPO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION Y SUS PARTES Y PIEZAS
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE TODO TIPO MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION
ACTIVIDADES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION DE ESTRUCTURAS METALICAS
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE VEHICULOS
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE VEHICULOS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: SAN ISIDRO DEL INCA Barrio: PARROQUIA CHAPICRUZ Calle: DE LAS MADRESELVAS Número: N50-115 Intersección: AVENIDA ELOY ALFARO Referencia: ENTRE AVENIDA ELOY ALFARO Y CALLE DE LAS FRUTILLAS Piso: 0

DOY FE: QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
COMPUESTA DE 2 FOJAS; ES
IGUAL AL DOCUMENTO ORIGINAL
QUE SE EXHIBE
Guayaquil, 01-08-2018



Ab. Diana Tapia Franco
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificados de vinculación original son presentados por el contribuyente.

Fecha: 23 NOV 2017

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ellos se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: MAVM010908

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 24/11/2017 08:17:30

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEEULACIÓN


070280215-8

CEDULA DE CIUDADANIA
NOMBRES Y APELLIDOS: **ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO**
LUGAR DE NACIMIENTO: **EL DRO**
PARAJE: **PASAJE**
OCHOA LEONOR MATRIZ
FECHA DE NACIMIENTO: **1979-01-13**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **M**
ESTADO CIVIL: **CASADO**
ROSAÑO YANETH
NAYIA ARCOS




SUPERIOR **NOBBIERO** **V1343V2242**

ARIAS FERNANDO FABRICIO
ARIAS MANUEL
FERNANDEZ OLGA
FERNANDEZ OLGA
GUAYAQUIL
2016-07-04
2026-02-04

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2013

004 **004 - 282** **0702802158**
JUNTA DE VOTANTES NUMERO CEEULA

ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO
APELLIDOS Y NOMBRES

EL DRO **CIRCUNSCRIPCION**
PROVINCIA
PARAJE CANTON ZONA
OCHOA LEONOR MATRIZ
PARROQUIA





DOY FE QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
COMPUESTA DE 1 FOJAS; ES
IGUAL AL DOCUMENTO ORIGINAL
QUE SE EXHIBE.
Guayaquil, 01-08-2013

Diana Tapia Franco
Ab. Diana Tapia Franco
NOTARIA SEPTUAGESIMA SEGUNDA
DEL CANTON GUAYAQUIL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0702802158

Nombres del ciudadano: ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/PASAJE/OCHOA LEON
/MATRIZ/

Fecha de nacimiento: 13 DE ENERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NAVIA ARCOS ROSARIO YANETH

Fecha de Matrimonio: 13 DE MARZO DE 1999

Nombres del padre: ARIAS MANUEL

Nombres de la madre: FERNANDEZ OLGA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 31 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYLI LISETH TAPIA ALVARADO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 72 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 188-142-47220



188-142-47220

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0702802158

Nombre: ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYLI LISETH TAPIA ALVARADO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 72 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 189-142-47234

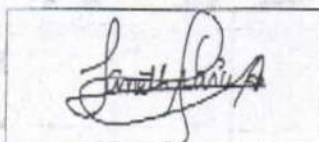


189-142-47234





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0914915749

Nombres del ciudadano: NAVIA ARCOS ROSARIO JANETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GRAL. A.
ELIZALDE/GRAL.A.ELIZALDE(BUCAY)

Fecha de nacimiento: 19 DE SEPTIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DIPLOMADO SUPERIOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ARIAS FERNANDEZ FERNANDO F

Fecha de Matrimonio: 13 DE MARZO DE 1999

Nombres del padre: NAVIA MENDOZA JOSE

Nombres de la madre: ARCOS PEÑAFIEL ZOILA

Fecha de expedición: 20 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 31 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYLI LISETH TAPIA ALVARADO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 72 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 184-142-47255



184-142-47255

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0914915749

Nombre: NAVIA ARCOS ROSARIO JANETH

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYLI LISETH TAPIA ALVARADO - GUAYAS GUAYAQUIL-NT 72 - GUAYAS GUAYAQUIL



N° de certificado: 183-142-4/265



183-142-47265





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0993109983001
RAZON SOCIAL: GRUPO-FJ S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO
CONTADOR: MATEO CRUZ OMAR RONNIE

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 20/06/2018 FEC. CONSTITUCION: 01/06/2018
FEC. INSCRIPCION: 29/06/2018 FECHA DE ACTUALIZACION:

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: QUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. SEXTA Número: 211 Intersección: SEGUNDO
CALLEJÓN Referencia ubicación: DIAGONAL A LA ESCUELA GALO PLAZA LASSO Celular: 0993030465 Email: omateo@grupo-fj.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad. Derechos de asistencia o colaboración. Derechos de información. Derechos procedimentales, para mayor información consulte en www.sri.gub.ec

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento de la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no pudiendo aplicar el Régimen Simplificado (RISG) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferida de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 PRESENTADOS POR BIENIOS 1

JURISDICCION: 1 ZONA B GUAYAS

Firma del Servidor Responsable

JUANC XAPH221116 AGNCA WTC

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ello se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: XAPH221116 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 29/06/2018 11:29:22

GRUPO-FJ S.A.

Guayaquil, 30 MAY 2018

SEÑOR

FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ
CIUDAD.-

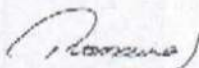
De mis consideraciones:

Cúmplame informarle que en el Estatuto de la Escritura Pública de Constitución de **GRUPO-FJ S.A.**, fue designado usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un periodo de CINCO AÑOS.

En el ejercicio de sus funciones, le corresponde ejercer de manera individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, así como también las demás atribuciones que determina el Estatuto Social de la sociedad.

El estatuto social de la compañía anónima **GRUPO-FJ S.A.**, consta en la Escritura Pública otorgada ante la Notaria Vigésima Tercera (XXIII) del cantón Guayaquil, 30 MAY 2018

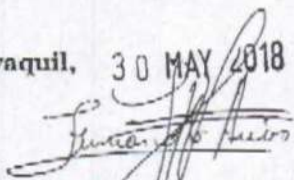
Atentamente,



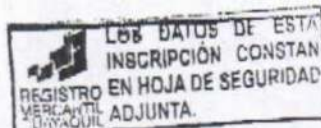
ROSARIO MARGEORY NAVIA ARCOS
ACCIONISTA FUNDADOR

RAZÓN: Acepto el nombramiento de **GERENTE GENERAL** de la compañía **GRUPO-FJ S.A.**, para el cual he sido designado.

Guayaquil, 30 MAY 2018



FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ
C.C. No.- 070280215-8
Nacionalidad: Ecuatoriana





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSILO



CEDULA DE CIUDADANIA N. 070280215-8

APellidos y Nombres
**ARIAS FERNANDEZ
FERNANDO FABRICE**

Lugar de Nacimiento
EL ORO

Pasaje
ORDEN ADMINISTRATIVO

Fecha de Nacimiento 1979-01-18

Nacionalidad ECUATORIANA

Sexo M

Estado Civil CASADO
Roberto Yaneth
Naya Ancos



SUPERIOR

INGENIERO

V1343V2342

Identificación y Nombres del Titular

ARIAS MANUEL
FERNANDEZ OLGA

Lugar de Nacimiento de la Madre
GUAYACIL

2018-02-04

Fecha de Emisión

2018-02-04

[Signature]

[Signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2013

004
JUNTA M

004 - 282
MUNICIPIO

0702802168
CEDULA



ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICE
APELLIDOS Y NOMBRES

EL ORO

PROVINCIA

PASAJE

CANTON

ORDEN ADMINISTRATIVO

PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION

ZONA



DOY FE: QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
COMPUESTA DE 1 FOJAS; ES
IGUAL AL DOCUMENTO ORIGINAL
QUE SE EXHIBE

Guayaquil, 01-08-2013



[Signature]
Ab. Diana Tapia Franco
NOTARIA SEPTUAGESIMA SEGUNDA
DEL CANTON GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0702802158

Nombres del ciudadano: ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/PASAJE/OCHOA LEÓN
/MATRIZ/

Fecha de nacimiento: 13 DE ENERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NAVIA ARCOS ROSARIO YANETH

Fecha de Matrimonio: 13 DE MARZO DE 1999

Nombres del padre: ARIAS MANUEL

Nombres de la madre: FERNANDEZ OLGA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 31 DE JULIO DE 2018

Emissor: DAYLI LISETH TAPIA ALVARADO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 72 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 188-142-47220



188-142-47220

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0702802158

Nombre: ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYLI LISETH TAPIA ALVARADO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 72 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 189-142-47234



189-142-47234



Se otorgó ante mí, ABOGADA DIANA ISABEL TAPIA FRANCO, NOTARIA TITULAR DE LA SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, en fe de ello confiero este PRIMER TESTIMONIO, que firmo y sello en la ciudad de Guayaquil, en la misma fecha que se otorga.



ABG. DIANA ISABEL TAPIA FRANCO
NOTARIA TITULAR DE LA SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA DEL
CANTON GUAYAQUIL





Factura: 001-002-000017395



20180901072P01208

NOTARIO(A) DIANA ISABEL TAPIA FRANCO

NOTARÍA SEPTUAGESIMA SEGUNDA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20180901072P01208						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE AGOSTO DEL 2018, (15:19)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0702902158	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	NAVIA ARCOS ROSARIO JANETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914915749	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Juridica	GRUPO-FJ S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0993109963001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
GUAYAS		GUAYAQUIL		BOLIVAR/SAGRARIO			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	240000.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20180901072P01208
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE AGOSTO DEL 2018, (15:19)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FJ SERVINDUSTRIA CIA. LTDA.
OBSERVACIÓN:	


NOTARIO(A) DIANA ISABEL TAPIA FRANCO

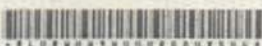
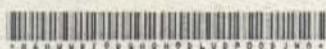



NUMERO DE REPERTORIO: 40.766
FECHA DE REPERTORIO: 09/ago/2018
HORA DE REPERTORIO: 11:46

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha nueve de Agosto del dos mil dieciocho queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **FJ SERVINDUSTRIA CIA LTDA.**, autorizada por la **AB. DIANA ISABEL TAPIA FRANCO, NOTARIA SEPTUAGESIMA SEGUNDA DE GUAYAQUIL**, el día 1 de agosto del 2018, mediante la cual **FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ** con autorización de su cónyuge **ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS** cede **225.000** participaciones a favor de **GRUPO-FJ S.A.**, y **ROSARIO JANETH NAVIA ARCOS** con autorización de su cónyuge **FERNANDO FABRICIO ARIAS FERNANDEZ** cede **24.999** participaciones a favor de **GRUPO-FJ S.A.** todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, de fojas **2.565 a 2.587**, Registro de Cesión de Participaciones número **134**. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 40766




Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

Guayaquil, 14 de agosto de 2018

REVISADO POR:

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
ARIAS FERNANDEZ FERNANDO FABRICIO	225000	GRUPO-FJ S.A.
NAVIA ARCOS ROSARIO JANETH	24999	GRUPO-FJ S.A.

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº **0406311**