

FAMBUILD CIA. LTDA.

INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

PARA: LOS SOCIOS DE COMPAÑÍA FAMBUILD CIA. LTDA.

DE: GERENTE GENERAL.

FECHA: 04 DE MARZO DE 2019

Me dirijo a ustedes señores socios de la Compañía **FAMBUILD CIA. LTDA.** A fin de presentarles el informe de actividades correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2018, siendo los temas más importantes los que a continuación detallo:

1. GESTION ADMINISTRATIVA.

- a) El año 2018 ha sido un año de labores en la Empresa bueno, para el beneficio de los socios, lo que ha significado que obtengamos resultados positivos, que van en beneficio de nuestra empresa, y activando la producción y el trabajo para familias ecuatorianas.
- b) El Factor que contribuyó al éxito de nuestra empresa ha sido el emprendimiento en la administración, y la oportunidad con que se presentan las ofertas de participación en la Contratación Pública, para lo cual nos apoyamos con la ayuda de nuestros profesionales que han contribuido a que día a día nuestra empresa salga adelante, por lo cual debo dar las gracias a todos quienes trabajan en la compañía, y a quienes confían y siguen confiando en nuestros servicios.

2. GESTION FINANCIERA Y CONTABLE.

- a) Los resultados que arrojan durante el período del 1 de enero al 31 de diciembre del 2018 se encuentran determinados en los Estados Financieros elaborados por nuestra contadora, la Ing. Mayra Puma Hernández, Contador Público Autorizado, y como se podrán dar cuenta señores socios las cifras demuestran los avances y logros alcanzados en el presente ejercicio.
- b) Es así como los Balances de Situación Financiera, y de Resultados reflejan el éxito que como empresa estamos teniendo al haber estabilizado nuestros ingresos y mantenido firme nuestra posición financiera con una utilidad importante que nos alienta a seguir creciendo, y competir en el área profesional con otras empresas que ofrecen servicios similares en la región y provincia.

FAMBUILD CIA LTDA

RUC# 1490812063001

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

1	ACTIVOS			120,163.39
101	ACTIVO CORRIENTE			120,163.39
10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO			
1010101	CAJA	1,175.97		
1010102	BANECUADOR	327.27		
1010103	BANCO DEL AUSTRO	1,276.71		
	TOTAL DE EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO		2,779.95	
10102	ACTIVOS FINANCIEROS			
1010205	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	50,470.21		
1010206	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	44,460.93		
1010208	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	11,522.07		
	TOTAL DE ACTIVOS FINANCIEROS		106,453.21	
10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES			
1010501	SALDO CREDITO TRIBUTARIO DE RETENCIÓN	10,909.94		
1010502	SALDO CREDITO TRIBUTARIO DE COMPRA	20.29		
1010506	RETENCIÓN EN LA FUENTE DEK I. RENTA	0.00		
	TOTAL DE ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		10,930.23	
2	PASIVO			
201	PASIVO CORRIENTE			17,941.88
20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			
2010301	LOCALES PROVEEDORES	5559.99		
	TOTAL DE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		5559.99	
20107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES			
201070104	IMPUESTOS POR PAGAR	350.34		
2010702	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL	5031.52		
2010703	CON EL IESS	67.94		
2010705	PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PA	6932.09		
	TOTAL DE OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		12381.89	
3	PATRIMONIO NETO			102,221.51
301	CAPITAL			
30101	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	400.00		
	TOTAL DE CAPITAL		400.00	
304	RESERVAS			
30401	RESERVA LEGAL	3,262.48		
	TOTAL DE RESERVAS		3,262.48	
306	RESULTADOS ACUMULADOS			
30601	GANANCIAS ACUMULADAS	68,615.65		
	TOTAL DE RESULTADOS ACUMULADOS		68,615.65	
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
30701	GANANCIA NETA DEL PERIODO	29,943.38		
	TOTAL DE RESULTADOS DEL EJERCICIO		29,943.38	
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			120,163.39

FAMBUILD CIA LTDA

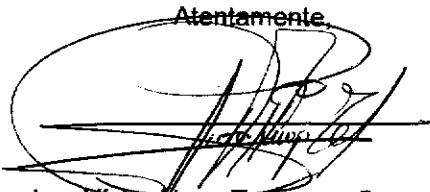
RUC# 1490812063001

ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

4	INGRESOS		
41	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
4103	CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	253704.52	
4106	INTERESES	3.64	
	TOTAL DE INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		253,708.16
43	OTROS INGRESOS		
4305	OTROS INGRESOS	1,150.85	
	TOTAL DE OTROS INGRESOS		1,150.85
	TOTAL DE INGRESOS		254,859.01
5	COSTOS		
51	COSTO DE VENTAS		
5101	PRODUCTOS VENDIDOS		
510102	COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDAS	63729.96	
	TOTAL DE PRODUCTOS VENDIDOS		63729.96
	TOTAL DE COSTO DE VENTAS		63729.96
	TOTAL DE COSTOS		63,729.96
6	GASTOS		
61	GASTOS		
6101	GASTOS DE VENTA - GTVT		
610101	GTVT SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	21,000.98	
610102	GTVT APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUIDO FON	2,853.42	
610103	GTVT BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	3,291.56	
610105	GTVT HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSON	2,005.97	
610109	GTVT ALQUILER DE MAQUINARIA	24,410.71	
610112	GTVT COMBUSTIBLES	3,162.72	
610114	GTVT SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	2,482.63	
610115	GTVT TRANSPORTE	3,313.20	
610120	GTVT NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD	3.58	
61012401	GTVT MANO DE OBRA	73,602.85	
61012402	GTVT MATERIALES	10.71	
61012403	GTVT COSTOS DE PRODUCCION (ALIMENTACION)	4,623.69	
610127	GTVT OTROS GASTOS MULTAS E INTERESES SRI	59.80	
	TOTAL DE GASTOS DE VENTA - GTVT		140,821.82
6102	GASTOS ADMINISTRATIVOS - GTAD		
610201	GTAD SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	2,772.00	
610205	GTAD HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSON	1,166.68	
610210	GTAD COMISIONES	43.59	
610221	GTAD IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	24.59	
61022502	GTAD MATERIALES	21.42	
	TOTAL DE GASTOS ADMINISTRATIVOS - GTAD		4,028.28
6103	GASTOS FINANCIEROS		
610302	COMISIONES	42.30	
	TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS		42.30
6104	OTROS GASTOS		
610401	GASTOS IMPUESTOS/CONTRIBUCIONES	22.72	
	TOTAL DE OTROS GASTOS		22.72
	TOTAL DE GASTOS		144,915.12
	= UTILIDAD OPERACIONAL		46,213.93
	15% DE PARTICIPACION TRABAJ.		6,932.09
	UTILIDAD ANTES DE LA CONCILIACION TRIBUTARIA		39,281.84
	OTROS INGRESOS		1,150.85
	OTROS		1,150.85
	OTROS EGRESOS		107.11
	OTROS		107.11
	UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA		38,238.10
	IMPUESTO A LA RENTA		8,412.38
	UTILIDAD ANTES DE LA RESERVA		30,869.46
	RESERVA LEGAL		926.08
	UTILIDAD NETA		29943.38

Atentamente,



Ing. Victor Hugo Tenesaca Cayambe
GERENTE GENERAL
FAMBUILD CIA. LTDA.