

FAMBUILD CIA. LTDA.

INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

PARA: LOS SOCIOS DE COMPAÑIA FAMBUILD CIA. LTDA.

DE: GERENTE GENERAL.

FECHA: 03 DE MARZO DE 2017

Me dirijo a ustedes señores socios de la Compañía FAMBUILD CIA. LTDA. A fin de presentarles el informe de actividades correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2016, siendo los temas más importantes los que a continuación detallo:

1. GESTION ADMINISTRATIVA.

- a) El año 2016 ha sido un año de labores en la Empresa, bueno para el beneficio de los socios, lo que ha significado que obtengamos resultados positivos, que van en beneficio de nuestra empresa, y por ende activando la producción y el trabajo para familias ecuatorianas.
- b) El Factor que contribuyó al éxito de nuestra empresa ha sido el emprendimiento en la administración, y la oportunidad con que se presentan las ofertas de participación en la Contratación Pública, para lo cual nos apoyamos con la ayuda de nuestros profesionales que han contribuido a que día a día nuestra empresa salga adelante, por lo cual debo dar las gracias a todos quienes trabajan en la compañía, y a quienes confían y siguen confiando en nuestros servicios.

2. GESTION FINANCIERA Y CONTABLE.

- a) Los resultados que arrojan durante el período del 1 de enero al 31 de diciembre del 2016 se encuentran determinados en los Estados Financieros elaborados por nuestra contadora, la Ing. Mayra Puma Hernández, Contador Público Autorizado, y como se podrán dar cuenta señores socios las cifras demuestran los avances y logros alcanzados en el presente ejercicio.

FAMBUILD CIA LTDA
RUC# 1490812063001

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

ACTIVOS		101,239.93
CIRCULANTE		88,274.87
CAJA	3,594.31	
BANCOS	664.58	
CUENTAS POR COBRAR	38,194.41	
CREDITO TRIBUTARIO DE IVA	8,947.30	
RET. FTE. IMP. RENTA EN VENTAS	732.51	
CONTRATOS DE CONTRUCCION	36,141.76	
FIJOS		12,965.06
VEHICULO	21,982.95	
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	-9,017.89	
PASIVOS Y PATRIMONIO		101,239.93
PASIVO		
CIRCULANTES		2,566.40
APORTE IESS X PAGAR	172.46	
OBLIGACIONES POR PAGAR	387.83	
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	836.87	
IMPUESTO A LA RENTA	1,169.24	
LARGO PLAZO		26,315.77
ANTICIPOS DE CONTRATOS	26,315.77	
PATRIMONIO	0.00	72,357.76
CAPITAL	68,909.09	
CAPITAL SOCIAL	400.00	
RESERVA LEGAL	2,179.02	
UTILIDAD AÑOS ANTERIORES	66,330.07	
UTILIDAD O PERDIDA	3,448.67	
UTILIDAD NETA	3,448.67	

FAMBUILD CIA LTDA

RUC# 1490812063001

ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

DESCRIPCION	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
INGRESOS			
VENTAS TARIFA 12 %			88250.21
= (VENTAS NETAS)			88,250.21
COMPRAS			-70,071.08
COMPRAS 12%	70071.08		
TOTAL COMPRAS		70,071.08	
UTILIDAD BRUTA			18,179.13
GASTO			12,600.00
GASTOS DE VENTAS		3,253.56	
SUELDOS	2,548.50		
APORTE PATRONAL	309.66		
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	395.40		
GASTOS DE ADMINISTRACION		9,252.96	
SUELDOS	3,199.64		
APORTE PATRONAL	388.77		
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	604.72		
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS	1,722.24		
GASTOS DE GESTION	36.61		
SUMINISTROS Y MATERIALES	765.22		
SEGUROS Y REASEGUROS	911.81		
ALIMENTACION	606.14		
GASTO IVA	0.06		
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	445.29		
OTROS NO DEDUCIBLES	572.46		
GASTOS FINANCIEROS		93.48	
COMISIONES BANCARIAS	93.48		
= UTILIDAD OPERACIONAL			5,579.13
15% DE PARTICIPACION TRABAJ.			836.87
UTILIDAD ANTES DE LA CONCILIACION TRIBUTARIA			4,742.26
OTROS INGRESOS			0.00
OTROS		0.00	
OTROS EGRESOS			572.46
OTROS		572.46	
UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA			5,314.72
IMPUESTO A LA RENTA			1,169.24
UTILIDAD ANTES DE LA RESERVA			4,145.48
RESERVA LEGAL			124.36
UTILIDAD NETA			3448.66

Es así como los Balances de Situación Financiera, y de Resultados reflejan el éxito que como empresa estamos teniendo al haber estabilizado nuestros ingresos y mantenido firme nuestra posición financiera con una utilidad importante que nos alienta a seguir creciendo, y competir en el área profesional con otras empresas que ofrecen servicios similares en la región y provincia.

Atentamente,


Ing. Víctor Hugo Tenesaca Cayambe
GERENTE GENERAL
FAMBUILD CIA. LTDA.