

## **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS ANDRADE ORDOÑEZ S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

#### **NOTA 1.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

##### **Bases de preparación de los estados financieros**

Los presentes estados financieros de CONSTRUCTORA Y SERVICIOS ANDRADE ORDOÑEZ S.A. constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (Internacional Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adaptación de NIIF para PYMES.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que se ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

La Compañía estima que la aportación de las enmiendas a las NIIF y las nuevas interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de aplicación inicial.

##### **Unidad monetaria**

Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

##### **Efectivo y equivalentes de efectivo**

Para propósito de presentación del estado del flujo de efectivo se incluye en la cuenta caja y bancos valores cuyos vencimientos es menor a tres meses o correspondan a valores de alta liquidez. En caso de los sobregiros bancarios si los hubiere estos se presentan como pasivo corrientes en el balance general.

##### **Activos y pasivos financieros**

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía mantuvo activos financieros en la categoría de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. De igual forma mantuvo pasivos financieros en la categoría de préstamos de accionistas y de terceros, proveedores y cuentas por pagar.

Las cuentas por cobrar son activos financieros registrados al valor nominal con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activo corrientes.

Los préstamos de accionistas y de terceros, proveedores y cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinales que no cotizan en un mercado activo, y se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los vencimientos mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

## **Planta, muebles y equipo**

La compañía pose al momento un departamento valorado a su costo histórico.

## **RESULTADOS – INGRESOS Y EGRESOS**

Como la compañía se constituyó en noviembre del 2014, y aun no ha iniciado sus actividades, no hay sucesos que anotar.

## **NOTA 2.- CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO**

El capital de Rentas Internas mediante la Revolución NAC-DGER2008-0464 publicada en el registro oficial No.324 del 25 de abril de 2008 en el cual se establece que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a un millón de dólares de los Estados Unidos de América (USDD 1'000.000,00), deberán presentar al servicio de Rentas Internas el anexo de precios de transferencia, adicionalmente, aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a los cinco millones de dólares (USD5'000.000,00) deberán presentar adicionalmente el anexo de precios de transferencia, el informe integral de precios de transferencia. Respecto de lo anterior, la Compañía no ha realizado operaciones con partes relacionadas del exterior durante el año 2014.

## **NOTA 3.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de las presentes notas abril 30 del 2015, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.