



INFORME DE ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS ANDRADE ORDOÑEZ S.A.

Quito, 27 de marzo de 2018.

Señores Socios,

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a ustedes el informe anual de Administración de la **Compañía Constructora y Servicios Andrade Ordoñez S.A.**, correspondiente al ejercicio económico 2017.

I. INFORMACIÓN MACROECONÓMICA

Durante el año 2017, sin perjuicio de que las autoridades económicas del país realizan un ajuste por la variación del año base, del 2000 al 2007, la tasa de contracción de la economía, según el Banco Central del Ecuador la estimó en 1%. El ingreso per cápita fue de US\$ 6.248,00.

Para este nivel de contracción reflejado durante el año 2017, han sido gravitantes los siguientes factores:

a) El precio del barril de petróleo, que durante el año 2017 se ha mantenido, alcanzó un precio promedio de US\$ 49/b, en comparación con el promedio de US\$99,1/b del año 2013. Los analistas económicos mundiales prevén que los precios del petróleo se mantendrán bordeando esos niveles durante los próximos años.

b) Las remesas de dinero de los inmigrantes, que continúan siendo una importante fuente de ingresos para el Ecuador, a pesar de que se redujeron como resultado de la crisis económica y financiera que soportan algunos países europeos, especialmente España, que aglutina el mayor número de inmigrantes ecuatorianos, después de los EE.UU. Durante el año 2017 los inmigrantes remesaron al país aproximadamente US\$ 1.100 millones de dólares de los Estados Unidos de América. (Fuente: Deloitte & Touch)

c) La inflación, que al término del ejercicio económico del año 2017 cerró en 0,87% (inflación acumulada) (Fuente: Banco Central del Ecuador)

II. LA COMPAÑÍA:

1. La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
2. Los objetivos previstos por la Compañía para el ejercicio económico del año 2017, por la coyuntura económica y social del país no se han cumplido satisfactoriamente en su totalidad.
3. Los libros contables de la Empresa, demuestran la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2017 tal como lo establecen las normas vigentes.
4. Con relación a los resultados del ejercicio, durante el año 2017 se alcanzaron ingresos por US\$ 71.917,64 y los gastos ascendieron a US\$ 69.457,95, lo que arrojó una Utilidad de US\$ 2.459,69; el Impuesto a la Renta causado, ascendió a US\$ 1.174,65, mismo que fue satisfecho con el crédito tributario de impuesto a la renta que mantiene la empresa durante el ejercicio fiscal 2017, produciéndose así un saldo a favor de la compañía de US\$ 26.049,55.
5. La Compañía cumple cabalmente con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor vigente en el Ecuador.
6. Finalmente, pongo a su disposición los estados financieros de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y el apoyo a gestión.

Atentamente,



Lic. Eduardo Andrade O.

GERENTE GENERAL