



INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA FORTEZZA CONSTRU CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013

Señores
Socios de la Compañía Fortezzaconstru Cía. Ltda.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Compañía.

1.- Creación de la Compañía

Mediante resolución de la Superintendencia de compañías del 24 de junio de 2011 se crea la Compañía nombrándome Gerente General para el periodo de dos años.

2.- Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico del 2013

Durante este año de operaciones que terminó el 31 de diciembre de 2013, se ha mantenido la empresa en estado activo, cumpliendo únicamente con las obligaciones tributarias, toda vez, que a este periodo se considera como un periodo más de análisis, que permitirá incursionar en el mercado con el fin de dar a conocer a la comunidad la existencia de nuestra empresa, cuyo objetivo y finalidad primordial es la planificación, administración, mantenimiento, fiscalización, construcción y diseño de todo tipo de obras que abarque el campo de la construcción, realizando los contactos necesarios para recoger los frutos que serán plasmados en el siguiente año, quedando las negociaciones listas para firma de contratos de acabados de construcción.

Aún se ha podido incorporar a la planta administrativa ningún trabajador por la inexistencia de proyectos o contratos concretos que permitan cubrir el gasto de personal, lo que ha significado que los activos y pasivos de la empresa se mantengan tal cual como en la creación de la empresa, por lo tanto el patrimonio no ha sufrido cambio alguno.



Así mismo, no se ha recibido ningún tipo de aportaciones de los socios ni incremento de capital, lo cual no era justificado por lo antes indicado.

Para el siguiente ejercicio económico se recomienda hacer los esfuerzos necesarios para concretar la firma de contratos e iniciar las actividades de la empresa con el fin de generar y dinamizar la economía tanto de la empresa como la economía local, considerando que en la actualidad el sector de la construcción ha tenido un crecimiento en nuestro país del 10% siendo esta actividad la segunda de mayor crecimiento.

Sin más por el momento quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,
FORTEZZA CONSTRU CIA. LTDA.



Ing. Ramiro Maila
GERENTE GENERAL