

## COMPANIA AGRICOLA Y PECUARIA HEIGHTWOOD S.A.

Machala Ciudadela UNIRORO MZ. 2 villa 13

TELEFONO 072934937

### NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

#### 1. INFORMACION GENERAL

La compañía fue constituida el 14 de junio del 2011 e inscrita en el Registro Mercantil el 22 de junio del 2011: la actividad principal de la Compañía será la producción de especies forestales.

#### 2. BASES DE PREPARACION

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

##### Bases de Presentación

Los estados financieros de COMPANIA AGRICOLA Y PECUARIA HEIGHTWOOD S.A. Han sido preparados en base al costo histórico y en el caso de las partidas de Propiedad planta y equipo se han contabilizado al valor razonable.

##### Propiedad y equipos

Son registradas al costo histórico, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los elementos de propiedades, planta y equipo se contabilizaron por su valor revaluado.

#### 3. PROPIEDAD Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2012, la cuenta Propiedad y equipos contienen principalmente una partida de terrenos que corresponde a 390.50 Has, la cual no posee gravamen alguno.

##### Movimiento de Propiedad, planta y equipos

Saldo inicial	56,898
Reavaluo de terrenos	919.352
<b>TOTAL</b>	<b>976.250</b>

#### 4. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012, la cuenta Cuentas por Pagar contiene principalmente:

Susana Macias Romero	56,898
Proveedores	22,457
<b>TOTAL</b>	<b>79,355</b>

#### 5. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros (28 de abril del 2012) En la actualidad se esta realizando un tramite de aumento de capital a \$220,000.