

COMPANIA AGRICOLA Y PECUARIA HEIGHTWOOD S.A.

Machala Ciudadela UNIRORO MZ. 2 villa 13

TELEFONO 072934937

INFORME DE LABORES DE LA ADMINISTRACION

A los miembros del Directorio y Accionistas de
Compañía Agrícola y Pecuaria HEIGHTWOOD S.A.

Cumpliendo con lo dispuesto en la ley y los estatutos de la compañía y con la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1992 sobre presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas, el informe sobre las actividades administrativas de **COMPANIA AGRICOLA Y PECUARIA HEIGHTWOOD S.A.** correspondiente al ejercicio 2012.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL 20112

Nuestro objetivo fue la consecucion del crédito para poder desarrollar el proyecto forestal tanto de Teca como de Balza, cuyo ente financiador fue la CFN.

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Los administradores cumplimos con las resoluciones emitidas por el Directorio y las Juntas Generales Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

En el presente ejercicio económico no hubieron hechos administrativos, ni laborales ni legales que ameriten mencionarlos como extraordinarios, y que hayan obstaculizados las labores normales de esta organización.

4.- ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y DE LOS RESULTADOS ANUALES

Adjunto sírvase encontrar los estados financieros del presente ejercicio 2012, y de los cuales informo las cifras principales de los siguientes rubros económicos:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Activos corrientes	73.536	800
Activos fijos - neto	976.250	60.251
Activos biológicos	5.978	0
Total Activos	1.055.764	61.051
Pasivos corrientes	79.840	60.251
Pasivos no corrientes	88.769	0
Total Pasivos	168.609	60.251
Patrimonio	887.155	800.00
Resultados del ejercicio	(8.077)	0

COMPANIA AGRICOLA Y PECUARIA HEIGHTWOOD S.A.

Machala Ciudadela UNIRORO MZ. 2 villa 13

TELEFONO 072934937

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Las recomendaciones generales para el próximo ejercicio económico, son las que siempre deseamos los que integramos esta empresa, y es el desarrollo económico, financiero, laboral y el despegue definitivo que nos permita consolidarnos en el medio.

Atentamente,



Buanerges Pereira Rendón
Gerente General

COMPANIA AGRICOLA Y PECUARIA HEIGHTWOOD S.A.

Guayaquil, Abril 20 del 2013