

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO 2012.

Nota 1. – Entidad reportante.

F.B.FRATRES CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS CIA LTDA., fue legalmente constituida 30 de Junio del 2011. Con la resolución No SC.DIC.A 11253 del registro mercantil y la Superintendencia de Compañías Cuyo objetivo social realizar todo tipo de trabajo en ingeniería y arquitectura dedicado al diseño y construcción.

Es una Compañía controlada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La Entidad está domiciliada en la ciudad de Puyo, calle Ceslao Marín y Manabí.

Nota 2. – Principales políticas y prácticas contables

La Compañía es constituida a partir del año 2011, lleva sus registros contables y prepara sus estados financieros de conformidad con las NIIF establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Las principales políticas y prácticas contables de la Entidad son las siguientes:

Unidad monetaria.

De acuerdo con disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la Entidad es el dólar Americano.

Período contable

La Entidad tiene definido por estatutos efectuar un corte de sus cuentas, reparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año, al 31 de diciembre de cada año.

Efectivo y equivalentes de efectivo

Representa el movimiento que se encuentra disponible en efectivo y saldo en bancos de la Compañía altamente líquidos, a partir del 01 de Enero del 2012, con un valor al cierre del ejercicio de \$ 20440.12 Donde se incluyen la aportación de los socios en efectivo.

Documentos y cuentas por Cobrar, clientes No relacionados

Representa las cuentas pendientes de cobro por parte de la Compañía en este caso para el año 2012 disminuye a un valor de \$661.93 comparado con el año 2011 que fue de \$30752,10, existen contratos de construcción minúsculos de entidades privadas que tienen obligaciones pendientes con nuestra compañía.

Cuentas y Documentos por Pagar.

Representada por las cuentas u obligaciones que tiene la compañía con sus proveedores debido a que necesitan implementarse de acuerdo a sus necesidades, que para el año 2012 se da por un valor de \$24455.07 comparado el año 2011 que llegó a un valor de \$ 46 038,77. Las obligaciones disminuyen por los contratos de construcción, que se ha incrementado en este año.

PATRIMONIO.-

Capital.-

La cuenta de capital consta de la asignación aportada por los accionistas por un valor de \$ 400,00

Utilidad.-

De acuerdo al movimiento de la Compañía, la utilidad es mínima, ya que por sus inicios en el año 2011, ha sido muy difícil equilibrarse, pero a pesar de ser nuevos en el mercado hemos tratado de no salir con un déficit. Nuestra utilidad es de \$ 3802.29

Ingresos.-

Los ingresos están constituidos principalmente por los contratos de construcción realizadas con las instituciones públicas y privadas, estos ingresos se reconocen cuando los mismo se reciben, en este año 2011 con un monto de \$363505.08

Egresos. -

Debido a que esta compañía es nueva, sus gastos han sido relevantes, ya que la implementación en materiales, suministros y los gastos administrativos como nuevos contratos al personal se hizo necesaria para llevar a cabo el objetivo de la empresa.



Ing. Israel Fuentes.

GERENTE.



Lic. Verónica Padilla.

CONTADOR CPA.