

# FERROCENTRO C. LTDA.

## INFORME DE GERENCIA

2.014

### 1. GESTION ADMINISTRATIVA

La actividad en el área se ha circunscrito a la armonización de los recursos disponibles a efectos de propiciar el mejoramiento en la imagen corporativa de nuestra empresa, cuyos proyectos futuristas fueron detenidos por los factores adversos, que por ser económicos fueron insuperables para las posibilidades de nuestra compañía.

### 2. GESTION OPERATIVA

Las disponibilidades económicas de la compañía, obviamente mejoraron sustancialmente luego de la venta del activo fijo, lo que propició que podamos establecer nuevas y atractivas condiciones de compra de inventarios, con nuestros proveedores, lo que redundó en el logro de mejores precios y en la atención oportuna de nuestros requerimientos, hechos que permitieron mantener regularidad en los precios de venta y oportunidad en la atención del mercado de consumo.

En el área contable, hasta el momento no hemos podido encontrar el sistema que se adapte a los requerimientos operativos de la empresa, así como a las exigencias legales y tributarias.

### 3. ANALISIS FINANCIERO

#### **LIQUIDEZ: 8.86**

Las disponibilidades monetarias más los activos realizables son sustancialmente superiores a las obligaciones corrientes de nuestra empresa, que son operativas, pues apenas el 29% corresponde a terceros, esto es proveedores, que no han sido cancelados exclusivamente por las dificultades originadas por mercaderías devueltas.

#### **ENDEUDAMIENTO: 0.11**

Este índice es mínimo en virtud de la solvencia actual de la empresa, tanto que la totalidad de los pasivos fueron cubiertos inmediatamente después del cierre del ejercicio, con nuestro activos disponible.

Las condiciones presentes han propiciado que la compañía establezca como procedimiento permanente, las compras al contado.

## **RENTABILIDAD: 16%**

Las ventas crecieron en un 3.5% y la Utilidad en virtud de haberse mantenido los costos operativos, se incrementó en un 16.5%, consecuentemente la rentabilidad mejoró en un 0.8%.

Por lo mencionado, la rentabilidad obtenida en el presente ejercicio económico, es una de las más altas y refleja el bienestar de la empresa, que sin embargo podría haber sido superior, si se hubieran ejecutado los proyectos mentalizados en ejercicios anteriores.

## **4. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

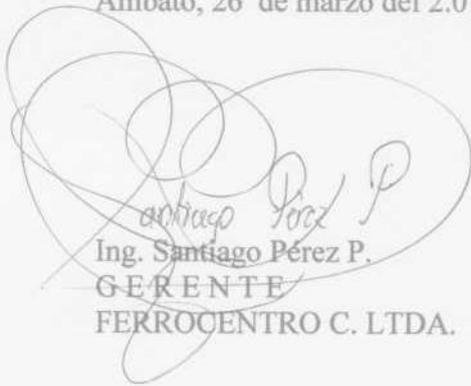
4.1. Para mantener la solvencia actual, recomienda que las utilidades sean destinadas al Incremento de las reservas.

4.2. Se estudie detenidamente, la conveniencia de seguir manteniendo al actual estructura jurídica de la empresa.

## **5. ACCIONES FUTURAS**

Si se decide mantener la conformación de la compañía, se mentalicen nuevos proyectos que puedan concretar las aspiración de disponer de un local, con el suficiente espacio para la comodidad de los usuarios de nuestro servicios, especialmente en los relativo al estacionamiento, pues las absurdas disposiciones municipales tornan cada día más difícil, mantener locales comerciales en el centro de la ciudad.

Ambato, 26 de marzo del 2.015



Ing. Santiago Pérez P.  
GERENTE  
FERROCENTRO C. LTDA.