

**INFORME DEL COMISARIO  
A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE  
VECARO INMOBILIARIA S.A.**

Cúmpleme por medio de la presente y en cumplimiento de mi deber de Comisario que soy de la empresa **VECARO INMOBILIARIA S.A.**, me permito presentar ante Uds. mi informe del ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2016.

Después de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre las actividades de la empresa procedo a dejar constancia de lo observado.

- 1.1. La administración efectuada por su Representante Legal el Ing. Com. **RONALD JAVIER VELEZ SALTOS**, ha sido hecha en apego a las normas legales, estatutarias de la compañía cumpliendo dentro del tiempo normal cada una de las obligaciones contraídas.
- 1.2. Para mi función de Comisario se me han dado todas las facilidades del caso.
- 1.3. Los libros sociales se encuentran al día, al igual que los libros de contabilidad que se están llevando conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera y leyes tributarias.
- 1.4. Para poder ejercer la función a mí encomendada, esta ha sido designada por resolución general de los Accionistas y actuando conforme a lo dispuesto en los Art. 279 y 280 de la Ley de Compañías.
- 1.5. Para efecto del control interno de la Compañía, esta se ha efectuado de comprobantes de ingresos, egresos, roles, planillas y demás justificantes conforme a las normas tributarias y financieras.
- 1.6. El resultado reflejado, esto es la Perdida de **\$2.962,43**; es correcta y es el fiel reflejo de la operación del giro del negocio y de lo que indican los libros de Contabilidad y documentos justificantes respectivos, presentados por el Contador, y por el Gerente de la Compañía.
- 1.7. Por estar debidamente justificado con los comprobantes respectivos cada uno de los asientos de contabilidad estos merecen la confiabilidad de que todo esta correcto.
- 1.8. Dado que todo se encuentra conforme y por no existir observación alguna en contra o a favor de los administradores, solo me queda desear éxitos para el siguiente ejercicio económico.

De los señores de la Junta General de Accionistas

Atentamente,



**ING.COM. ELIAS VIDAL AGUIRRE**  
**COMISARIO**  
**C.C.0911824563**  
**Reg. 0.20086**