

# **Informe de Gerencia de la Compañía Servicios Charlestong Cía. Ltda.**

## **Por el Ejercicio Económico de 2.011**

**Srta. Presidenta, y Sres. Socios:**

En concordancia con lo dispuesto en la Ley de Compañías y los Estatutos vigentes de la Empresa, me permito presentar a Ud. (s), el informe correspondiente al año 2.011, el mismo que se encuentra contenido en lo siguientes aspectos:

### **ASPECTOS GENERALES.-**

Debo mencionar que a partir de mi nombramiento, he procedido a realizar gestiones referentes a la organización de la Compañía, y desde luego encaminadas a la estabilización y superación en el futuro de la misma, para lo cual se ha hecho un estudio de mercado con relación al objeto social de la empresa, para lo cual fue constituida.

En este período, no se ha producido ingresos relacionados con el objeto de la compañía, ya que como les explico el presente período ha sido de organización, más bien al contrario se ha producido gastos que se generan por la constitución, aprobación y legalización de la Empresa, sin ser representativos.

### **ADMINISTRACIÓN.-**

A pesar de todo esto se ha manejado con la responsabilidad que el caso requiere, y desde luego como siempre ha sido mi forma de trabajar, cumpliendo con todas las obligaciones para con las instituciones de control como son: el S.R.I., less, Ilustre Municipio, Superintendencia de Compañías, etc. a su debido tiempo sin incurrirse en retrasos, y por consiguiente en multas ni intereses.

En lo que respecta a las resoluciones tomadas dentro de las Juntas Generales de Accionistas de la Compañía, de igual manera las hemos cumplido a cabalidad, tal como se encuentra estipulado en las actas o memorias.

### **ASPECTO FINANCIERO.-**

Ya mencioné anteriormente que en el presente período no se han producido ingresos relacionados al objeto social de la Compañía, y para los gastos que ocasiona la Constitución Servicios Charlestong, los he realizado con mis recursos.

Como es de su conocimiento, y de acuerdo a su autorización mediante Junta de la compañía, se procedió a la consecución en un préstamo en el banco Internacional para la adquisición de un inmueble en la Ciudad de Quito, para ubicar un Almacén, mismo que nos permitirá cumplir con el objeto social de la Compañía, y desde luego el lugar en el cual se va ubicar el almacén, se lo adquiere luego del estudio de mercado, por lo tanto creo y estoy seguro es el lugar indicado para que la Empresa vaya por el camino de éxito.

Es importante recalcar que, los recurso obtenidos del crédito a fines del año en estudio, se lo ha dedicado exclusivamente para asegurar el negocio de dicho bien, en otras palabras se entregó el total del crédito obtenido para la compra, pero por razones ajenas a mi voluntad no se ha pudo concretar la firma definitiva de las escrituras de compra, por lo que en el primer semestre del próximo año 2012, se finiquitará este asunto, lo cual se demuestra en los estados financieros presentados, mismos que reflejan la real situación de la Compañía.

**RESULTADOS-**

Tal como se demuestra en el Estado de Resultados, en vista de no hay Ingresos, pero si se han ocasionado gastos, se ha dado un pequeño **exceso** de gastos en el pago de constitución y otros de la Compañía, en el orden de USD\$ 1.278.03, de lo que se desprenden resultados negativos obtenidos en este ejercicio, resultados que en el nuevo año 2012, se absorberán con los resultados positivos que generemos en el negocio.

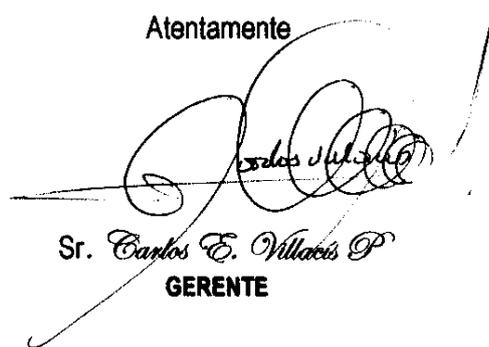
Quiero que me permitan comprometerles para el nuevo periodo, para que con su valioso contingente nos ayuden a encaminar la buena marcha de la Empresa, y que en un futuro muy cercano disfrutemos el haber alcanzado nuestros anhelados propósitos, y es de que nuestra Compañía con un poquito mas de esfuerzo la podamos ubicarla como una de las principales de este género.

**HASTA AQUÍ MI INFORME.-**

Para ustedes un profundo agradecimiento señores Accionistas, por su colaboración y confianza prestada hacia mi persona para cumplir con tan delicada función, y de esta manera buscar ubicamos en una posición como empresa generadora de recursos para nuestra provincia y la zona Norte, y solventar los puestos de trabajo de nuestros empleados y dependientes de ellos, y mas allá de aquello cumplir con las metas propuestas.

Augurándoles éxitos, tanto en el aspecto empresarial como en el personal, quedo de Uds.

Atentamente



Sr. *Carlos E. Villacís P.*  
GERENTE

