

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

Nota A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La compañía Dupader S.A., se constituyó como una sociedad anónima mediante escritura pública de fecha 20 de Junio del 2011.

La Compañía tiene como domicilio social en el cantón Guayaquil, calles Boyacá 1205 y 9 de Octubre.

La Compañía tiene como objeto de Actividad de compra, venta, alquiler y explotación de Bienes inmuebles.

La compañía está compuesta por un capital de 800 acciones ordinarias y sus accionistas son:

Kronfle Antón Alejandro José	10 acciones
Kronfle Antón Edmundo José	790 acciones

La Compañía está legalmente constituida y bajo el control de la Superintendencia de Compañía.

Nota B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, dispuestas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y aprobados por el Servicio de Rentas Internas. A partir del 1 de enero del 2010, los registros contables son llevados en Dólares del E.U.A.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.- Las propiedades se muestran registradas según la sección 16 de las Normas Internacionales de Contabilidad NIC para pymes, al valor de avalúo comercial municipal, dándole un tiempo de remanente de 50 años de vida útil.

La depreciación también ha sido calculada sobre el nuevo valor ajustado, usando el método de la línea recta.

Dupader S.A.

Nota C.- CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2013, la cuenta caja y bancos se detalla así:

Caja y Bancos:
Banco US\$ 66.322,40

NOTA D.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas por cobrar consistían en:

Crédito Tributario:
Crédito Tributario de IVA US\$ 1.028,57
Crédito Tributario de IR US\$ 2.620,93
Anticipo de Impuesto a la Renta US\$ 935,06

NOTA E.- IMPUESTO A LA RENTA

El Servicio de Rentas Internas, con el propósito de mejorar las recaudaciones tributarias en el país, a través de resoluciones publicadas en diversos Registros Oficiales, ha expedido las normas y reglamentos para lograr dicho objetivo. La Compañía Dupader S.A pago un impuesto a la renta de US\$ 20.704,32

NOTA F.- CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2013, consistían:
Cuentas por Pagar US\$ 2.344,32

Atentamente,



Luis Alberto Jaramillo Bautista
Contador General
Reg. Nac. # 0.30041