COMPAÑÍA PROCESADORA DE LÁCTEOS QUESINOR CARCHI CEM

INFORME GERENCIAL CORRESPONDIENTE AL PERÌODO FISCAL 2015

1.- INTRODUCCIÓN

Estimados Miembros de la Junta General de Accionistas de la Empresa Procesadora de Lácteos QUESINOR CEM, tengo a bien el dirigirme a todos ustedes, para comunicarles las principales actividades ejecutadas y los resultados logrados a lo largo del año 2015.

El presente informe busca dar a conocer sobre las actividades realizadas en la Compañia Procesadora de Lácteos QUESINOR CEM durante el periodo fiscal 2015, y las acciones emprendidas para implementar actividades que permitan a mediano plazo generar crecimiento económico sostenible a la empresa.

2.- ACTIVIDADES REALIZADAS

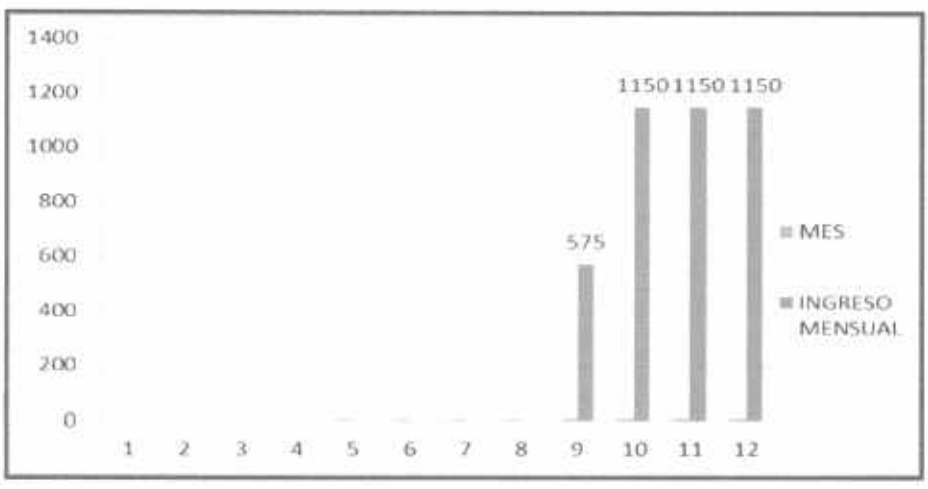
A continuación detallo las actividades realizadas en cada uno de los componentes que conforman la estructura empresarial de QUESINOR:

2.1.- PRODUCCIÓN

No se registraron actividades de producción de derivados lácteos en este periodo; sin embargo se implementó una actividad económica en el mes de Septiembre como resultado del Plan de Acción aprobado por la Junta de accionistas de la compañía.

Dicha actividad correspondió al Arrendamiento de los Bienes Muebles e Inmuebles pertenecientes a la compañía y sus accionistas; y se lo hizo pensando que a mediano plazo se pueda llegar a un acuerdo comercial con el arrendatario Ing. Joseph Puthukulangara, quién representa a la Compañía MILMALAC S.A. Esta actividad permitió que la empresa cuente con ingresos a partir del mes de Septiembre, con un ingreso constante los meses posteriores, conforme se evidencia en el siguiente gráfico.

GRÁFICO 1.- Ingreso mensual por desarrollo de actividad económica de la empresa



2.2.- ADMINISTRATIVO - FINANCIERO

Las actividades dentro de este componente se enfocaron en:

- Reactivar la actividad económica de la empresa, ello a través de múltiples negociaciones, reuniones, análisis financiero, y discusión con los mismos accionistas, que conllevó al arrendamiento de los bienes muebles e inmuebles de la Compañía y sus accionistas a la Compañía MILMALAC S.A. representada por el Sr. Joseph Puthukulangara en calidad de gerente General, con quién se firmó un contrato en el cual se establece que el plazo de arrendamiento será ´por tres años en los cuales el canon de arrendamiento variará siendo así:

  1er año: USD 1150,00 más IVA
  2do año: USD 1300,00 más IVA
  3er año: USD 1500,00 más IVA

  Este hecho conllevó que la empresa QUESINOR tenga que realizar el traspaso de algunos aspectos operativos a la compañía arrendataria, con el fin de que ellos puedan cumplir con diversos requisitos con entidades de control como: Agencia de Regulación y Control Hidrocarburífero, CONSEP, ARCSA.

- Adicional a ello se realizaron actividades de negociación tanto para recuperar cuentas que llegaron al punto de considerarse incobrables, y hasta la fecha se ha logrado recuperar el 16% que equivale a USD 1800.00.
  Además de ello se implementó un plan de pagos para ir cubriendo las cuentas por pagar que se arrastran desde años anteriores; ello con la aprobación de la Junta de Accionistas y los acreedores.

- Se procedió a contratar los servicios de auditoria externa para auditar los estados financieros de los años 2014 y 2015, con el fin de cumplir los requisitos con la Superintendencia de Compañías.

- En los aspectos tributarios, la empresa se encuentra al día con sus obligaciones.

2.3.- APORTES DE SOCIOS

El año 2015 se presentarón los siguientes aportes a futura capitalización:

Unión de Asociaciones Agroartesanales Quesería Sierra Norte QUESINOR: USD 10000.00

Gobierno Autónomo Descentralizado de la Provincia del Carchi: USD 20000.00

3.- PROYECCIONES DE LA EMPRESA

Una vez que se implementó el Plan Estratégico en la empresa, es necesario que se de seguimiento a este plan en el periodo 2016, para determinar la efectividad del mismo y si es necesario tomar alguna medida correctiva hacerlo de manera inmediata. Adicional a ello es necesario fortalecer este plan con nuevas estrategias para que no solo se refleje un crecimiento económico a mediano sino a largo plazo, tanto para la compañía como para sus accionistas.

ATENTAMENTE

Ing. Diana Guerrero M.
GERENTE GENERAL