

 <p><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b></p>	RAZÓN SOCIAL	BRAVO ESPINOZA CONSTRUCTORES CIA. LTDA.	
	DIRECCIÓN	MARISCAL SUCRE S2-116 Y PILOLO	
	EXPEDIENTE	139693	
	RUC	1792320887001	
	AÑO	2011	
	FORMULARIO	SC.NIIF.139693.2011.	
	NÚMERO DE INGRESO	65192	
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		25/03/2012	
<b>ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA</b>			
ACTIVO	1	11.081,90	
ACTIVO CORRIENTE	101	11.081,90	
Efectivo y equivalentes del efectivo	10101	1.475,65	
Activos financieros	10102	0,00	
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	1010201		
Activos financieros disponibles para la venta	1010202		
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	1010203		
(-) Provisión por deterioro	1010204		
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	1010205		
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	1010206		
Otras cuentas por cobrar relacionadas	1010207		
Otras cuentas por cobrar	1010208		
(-) provisión cuentas incobrables	1010209		
Inventarios	10103	8.750,65	
Inventarios de materia prima	1010301		
Inventarios de productos en proceso	1010302		
Inventarios de suministros o materiales a ser consumidos en el proceso de producción	1010303		
Inventarios de suministros o materiales a ser consumidos en la prestación	1010304		
Inventarios de productos terminados y mercadería en almacén - producido por la compañía	1010305		
Inventarios de productos terminados y mercadería en almacén - comprado de terceros	1010306	8.750,65	
Mercaderías en tránsito	1010307		
Obras en construcción	1010308		
Inventarios repuestos, herramientas y accesorios	1010309		
Otros inventarios	1010310		
(-) provisión de inventarios por	1010311		
PASIVO	2	6.456,54	
PASIVO CORRIENTE	201	0,00	
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado	20101		
Pasivos por contratos de arrendamiento financieros	20102		
Cuentas y documentos por pagar	20103	0,00	
Locales	2010301		
Del exterior	2010302		
Obligaciones con instituciones financieras	20104	0,00	
Locales	2010401		
Del exterior	2010402		
Provisiones	20105	0,00	
Locales	2010501		
Del exterior	2010502		
Porción corriente de obligaciones emitidas	20106		
Otras obligaciones corrientes	20107	0,00	
Con la administración tributaria	2010701		
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	2010702		
Con el IESS	2010703		
Por beneficios de ley a empleados	2010704		
Participación trabajadores por pagar del ejercicio	2010705		
Dividendos por pagar	2010706		
Cuentas por pagar diversas - relacionadas	20108		
Otros pasivos financieros	20109		
Anticipos de clientes	20110		
Pasivos directamente asociados con los activos no corrientes y operaciones discontinuadas	20111		
Porción corriente de provisiones por beneficios a empleados	20112	0,00	
Jubilación patronal	2011201		
Otros beneficios a la jubilación	20113		

**OPERADOR 3  
QUITO**

VALOR NETO DE REALIZACIÓN			PARA LOS EMPLEADOS	2011202
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FÍSICO	1010312		OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	0,00	PASIVO NO CORRIENTE	202 6.456,54
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401		PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202 6.456,54
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403		LOCALES	2020201 6.456,54
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404		DEL EXTERIOR	2020202
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	855,70	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203 0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	523,82	LOCALES	2020301
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	331,88	DEL EXTERIOR	2020302
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204 0,00
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106		LOCALES	2020401
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107		DEL EXTERIOR	2020402
ACTIVO NO CORRIENTE	102	0,00	OBLIGACIONES EMITIDAS	20205
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	0,00	ANTICIPOS DE CLIENTES	20206
TERRENOS	1020101		PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207 0,00
EDIFICIOS	1020102		JUBILACIÓN PATRONAL	2020701
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103		OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702
INSTALACIONES	1020104		OTRAS PROVISIONES	20208
MUEBLES Y ENSERES	1020105		PASIVO DIFERIDO	20209 0,00
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106		INGRESOS DIFERIDOS	2020901
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107		PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108		OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109		PATRIMONIO NETO	3 4.625,36
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110		CAPITAL	301 10.000,00
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111		CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101 10.000,00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112		(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	30102
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113		APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114	0,00	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401		RESERVAS	304 0,00
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402		RESERVA LEGAL	30401
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403		RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	0,00	RESERVA DE CAPITAL	30403
TERRENOS	1020201		OTRAS RESERVAS	30404

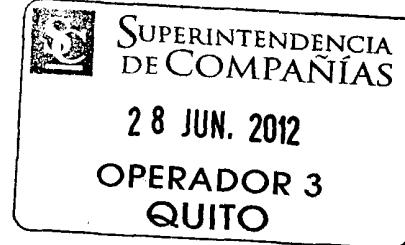
SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS

28 JUN. 2012

OPERADOR 3

QUITO

EDIFICIOS	1020202		SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	
(-) DEPRECIAACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203		OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204		RESULTADOS ACUMULADOS	306	0,00
ACTIVOS BIOLOGICOS	10203	0,00	GANACIAS ACUMULADAS	30601	
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302		RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303		RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	-5.374,64
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304		GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	-5.374,64
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306				
ACTIVO INTANGIBLE	10204	0,00			
PLUSVALÍAS	1020401				
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402				
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403				
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405				
OTROS INTANGIBLES	1020406				
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	0,00			
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501				
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00			
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601				
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602				
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603				
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	0,00			
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701				
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702				
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703				
OTRAS INVERSIONES	1020704				
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706				



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAGO 16)

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: BRAVO ESPINOZA JASSON EDUARDO  
CI/RUC: 1716925712

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: ESTEBAN AGUSTIN MUÑOZ PATIÑO  
CI/RUC: 1710965979001



## REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 139693

RUC: 1792320887001

Nombre: BRAVO ESPINOZA CONSTRUCTORES CIA. LTDA.

No. DE INGRESO: 65192

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 02/07/2012

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado de Situación Financiera - NIIF (3 copias) ✓
- Estado de Resultado Integral - NIIF (3 copias) ✓
- Estado de Cambios en el Patrimonio - NIIF (3 copias) ✓
- Estado de Flujos de Efectivo - NIIF (3 copias) ✓
- Notas a los Estados Financieros - en CD archivo Word o pdf ✓

Para las compañías que ingresan por primera vez en formato NIIF:

- Para las compañías Holding durante el periodo de transición:
- Estado de Situación Financiera Consolidado (3 copias)
  - Estado de Resultado Integral Consolidado (3 copias)
  - Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado (3 copias)
  - Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (3 copias)

Además los siguientes formularios e informes:

- Formulario de Actualización de Datos ✓
- Nómina de Socios / Accionistas ✓
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa. ✓
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) ✓
- Informe de Representante Legal ✓
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario. ✓

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel tamaño A4.



Fecha de Emisión: 25/06/2012 19:03:39:023