SERVICIOS HOTELEROS LOOR BRUQUE LORBRUG S.A
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PREPARADO AL 31 DE DICIEMBRE 2018

1.- GENERALIDADES DE LA EMPRESA

SERVICIOS HOTELEROS LOOR BRUQUE LORBRUG S.A. fue constituida el 26 de mayo del 2011, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, y sus oficinas ubicadas en la Ciudadela Samanes Uno Solar 1-3 Manzana 124

El Objeto de la Compañía es:

1) **SERVICIOS HOTELEROS LOOR BRUQUE LORBRUG S.A.,** registrada en el ente de control tributario con el Registro Único de Contribuyentes No 0992716789001, y en el ente de control societario la Superintendencia de Compañías con el Expediente No.139692.

2.- LA MONEDA FUNCIONAL

La moneda funcional que se aplica y que mantiene la Compañía en sus registros contables es el DÓLAR de Estados Unidos de América.

3.-PRESENTACION Y REGISTROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La preparación y el registro de los Estados Financieros se realizaron con los principios básicos subyacentes a las **NIFF** tomando en consideración las normas financieras implantadas en el Ecuador.

4.- CUMPLIMIENTO

Se dio el cumplimiento con la aplicación de las **NIFF**, a emitir cada uno de los Estados Financieros y sus componentes en base a las normas **NIFF Y NEC.**

5.- POLITICAS CONTABLES APLICADAS

Las políticas y prácticas contables son las utilizadas y aplicadas en el Ecuador, y que fueron preparados nuestros Estados Financieros al cierre del Ejercicio Económico del año 2018, la medición de sus saldos inicial y final serán revelados en notas explicativas, considerando el punto de partida tomando en consideración el mercado de los servicios que brindamos.

6.- INFORMACION RELEVANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

La Situación Financiera de la empresa con relación a su Activo, Pasivo y Patrimonio

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA:
Terminado al 31 de Diciembre del 2018

ACTIVO
ACTIVO CORRIENTE. - $ 800,00
Equivalente y su Equivalente a Efectivo. -

ACTIVOS FIJOS NETOS. - representado por bienes inmuebles valorado en $ 62.400,00

PASIVO

PASIVO CORRIENTE $ 62.400,00

Cuentas por Pagar. - valores por pagar a proveedores no relacionados al cierre del ejercicio económico 2017

PATRIMONIO NETO $ 800,00

PATRIMONIO DE ACCIONISTAS: - El Capital suscrito y pagado de $ 800,00

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(NO GENERO MOVIMIENTOS FINANCIEROS)

VENTAS NETAS	0
(-) COSTOS OPERACIONALES	0
GASTOS OPERACIONALES	0

7.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS VINCULANTES

Los Estados Financieros vinculantes a la norma **NIFF**, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 21 Abril del 2019, contando con la presencia del 100% de sus accionistas, conocieron y aprobaron el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambio en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo del Ejercicio Económico del año 2017.

Ing. Enrique Luna Yerovi

CONTADOR