

**EMPRESA => CONSTRUCTORA NUEVALIFECONS SIGLO XXI CIA LTDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**PERIODO FISCAL COMPREDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

**ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE**

El valor reflejado en el mismo obedece al movimiento operativo de flujo de la empresa consolidado y basado en los documentos fuentes y respaldados por sus ingresos y egresos operativos

**BANCOS**

Las conciliaciones Bancarias reflejan el status de disponibilidad de la cuenta, por ende se aplica la normativa NEC para esta cuenta contable

**CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES**

La empresa tiene cartera vencida variable, este valor se genera de la actividad comercial de la misma empresa, además de contar con su respectiva provisión legal al mismo, los flujos se manejan de acuerdo a la disponibilidad de las cobranzas realizadas

**CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)**

Como sujetos Pasivos de Retención, estos valores son compilados para establecer los valores a pagar dentro de la conciliación tributaria anual del periodo fiscal en curso año 2014

**ACTIVO FIJOS**

Todos los Activos fijos están considerados en el Balance General además de tener una Depreciación de Método Legal, son el reflejo de los valores generados en la adquisición de los mismos, además cumplen con lo determinado por la Normativa Tributaria para ser parte de un activo fijo en la empresa.

**PASIVOS CORRIENTES**

**RELACIONADOS LOCALES**

Son deudas existente que deben ser pagadas dentro del mismo periodo y pertenecen a los proveedores locales, si bien los montos son relativos a al operación del mismo; se debe tomar en cuenta que va de acuerdo al proceso de gestión, de la actividad comercial que exige el funcionamiento de la empresa como tal dentro de su desarrollo comercial y de servicios

**NO RELACIONADOS LOCALES**

Son los valores al 31-12-2014 del IESS y del SRI.

**PATRIMONIO**

Existe un balance en el Patrimonio total por un valor de USD. 39.969,04; este valor esta conciliado y de acuerdo con las cuentas que intervienen en el mismo cuyos valores son:

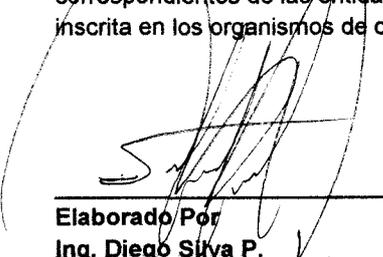
Capital Suscrito y Pagado 400,00 USD; Reserva legal USD. 0,00 ; Resultados Acumulados Provenientes de NIIF USD. 0,00; Utilidad No Distribuida de Ejercicios Anteriores USD.25.193,79; Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores 0,00; y Reserva por Valuación USD. 0,00; Utilidad del Ejercicio USD. 14375,25, estos valores están determinados y conciliados según el ejercicio fiscal reportado

**ADMINISTRATIVOS Y DE VENTAS**

Todos los gastos administrativos y de ventas se encuentran amparados en los documentos fuentes de soporte contable por lo que refleja la exactitud de valores emitidos de los mismos y están amparados cada unos de ellos a su valor deducible y tributario.

**VENTAS**

Los valores generados sobre el ingreso establecido son el reflejo de la actividad de servicio de la empresa como tal; que se realiza en las actividades cotidianas con el respaldo legal de la emisión de las facturas de acuerdo de las autorizaciones y permisos correspondientes de las entidades tributarias; debemos señalar que la actividad legal es la que se halla reflejada en la misma; está inscrita en los organismos de control pertinentes.



Elaborado Por  
Ing. Diego Silva P.  
CONTADOR NIIF  
REG NAC No 034707