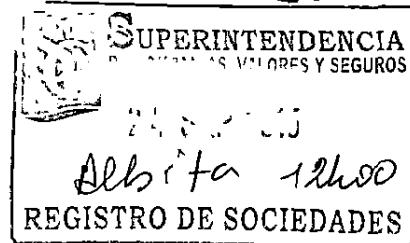


32091



Albита

Ref. Trámite 32091
Esp: Lic. Alba Hidalgo

Señora Abogada
Suad Manssur Villagrán
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
Presente.-

De mi consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, en mi calidad Representante Legal de la Compañía **HOLDING DE EMPRESAS ECUATORIANAS HOLDECUADOR S.A.**, a fin de poner en su conocimiento lo siguiente:

Con fecha 17 de septiembre de 2015, se me notificó respecto de la adjudicación de acciones que los señores Christian, John, Josefina, Luis, Sylvia y Caroline Bakker Villacreses en su calidad de sucesores de la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo realizaron mediante escritura pública de partición y adjudicación celebrada ante Notario Décimo del Cantón Quito el 17 de septiembre de 2015.

La adjudicación de las acciones ha sido anotada en los libros sociales de la compañía el día de hoy, de acuerdo al siguiente detalle:

Sucesor	Número de Acciones adjudicadas
CHRISTIAN BAKKER VILLACRESES	634.217
JOHN BAKKER VILLACRESES	634.216
CAROLINA BAKKER VILLACRESES	634.216
JOSEFINA BAKKER VILLACRESES	634.216
LUIS BAKKER VILLACRESES	634.216
SYLVIA BAKKER VILLACRESES	634.216
TOTAL	3.805.297

Se registra la partición judicial de la sucesión de la señora Josefina Villacreses, conyugal del accionista Luis Bakker, a favor de sus hijos herederos.
2015-09-25

ESCANEAR



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
RECIBIDO**

23 SEP 2015

**Sr. Richard Vaca C.
C.A.U. - QUITO**

En virtud de lo expuesto, solicito a ustedes muy comedidamente se sirvan realizar todas las gestiones necesarias a fin de que se actualice la nómina de accionistas de la compañía, haciendo constar este particular.

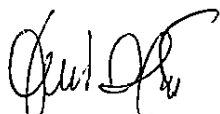
Adjunto para su constancia y soporte:

- Copia certificada de la Escritura Pública de Posesión Efectiva efectuada por los sucesores de la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo.
- Copia certificada de la Escritura Pública de Partición Extrajudicial y Adjudicación.

Las notificaciones que me correspondan dentro del presente trámite las retiraré en la institución bajo su digno cargo.

Por la atención a la presente, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,



Luis Bakker Villacreses

Representante Legal

HOLDING DE EMPRESAS

ECUATORIANAS HOLDECUADOR S.A.

Septiembre 17, 2015



Señor
Luis Bakker Villacreses
Gerente General
Holding de Empresas Ecuatorianas HOLDECUADOR S.A.
Presente.-

Apreciado Luis:

Por medio de la presente comunicamos formalmente que el día de hoy, los señores Christian, John, Josefina, Luis, Sylvia y Caroline Bakker Villacreses en su calidad de sucesores de nuestra querida madre, señora Josefina Esperanza Villacreses, han procedido a realizar la adjudicación de acciones que les corresponden en la compañía de acuerdo al siguiente detalle:

Sucesor	Número de Acciones adjudicadas
CHRISTIAN BAKKER VILLACRESES	634.217
JOHN BAKKER VILLACRESES	634.216
CAROLINA BAKKER VILLACRESES	634.216
JOSEFINA BAKKER VILLACRESES	634.216
LUIS BAKKER VILLACRESES	634.216
SYLVIA BAKKER VILLACRESES	634.216
TOTAL	3.805.297

Solicitamos que se comunique formalmente dicha adjudicación y se proceda a la anotación correspondiente en los libros sociales de la Compañía y a la emisión de los nuevos títulos por las acciones adjudicadas, conforme se ha detallado anteriormente.

Por la atención que se sirva dar a la presente, anticipamos nuestro agradecimiento.

Atentamente,

John Bakker V.



ESCANEAR

QUITO
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

29 ABR 2015

ESCRITURA
Pública

Dra. Paulina Auquillita Fonseca
NOTARIA
0011127
QUITO - Ecuador
NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA

Notaría 21

Abg. María Laura Delgado Viteri

0000447593

PRIMERA

COPIA:

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES
DEJADOS POR LA SRA. JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES
CARBO

DE LA ESCRITURA DE:

LUIS GERARDO BAKKER VILLACRESES Y OTROS

OTORGADA POR:

A FAVOR DE:

INDETERMINADA

CUANTÍA:

11 DE OCTUBRE DEL 2014

QUITO, a



DIGITALIZADO

FECHA: 31/4/2015

Notario: [Firma]

Deposición N°: [Firma]



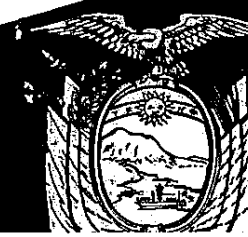
DIGITALIZADO

FECHA: 2/2/2015

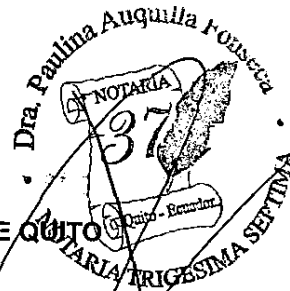
Notario: [Firma]

Deposición N°: [Firma]

ACTIO BONAE FIDEI



NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Proforma Nro. **QQ-0029839**

Fecha: **29/01/2015 11:44:02**

Notaria Nro. **21**

Responsable: **MGONZALES**

Revisor : **VANESSA MOROCHO**

VILLACRES CARBO JOSEFINA ESPERANZA en calidad de CAUSANTE

BAKKER VILLACRESES LUIS GERARDO en calidad de BENEFICIARIO

Contratos:

POSESION EFECTIVA

4.00

Subtotal: 4.00

I.V.A. 12% 0.00

TOTAL 4.00

40318

~~99498~~

FAVOR NO RETIRAR LOS DOCUMENTOS AGREGADOS A ESTA REVISION.

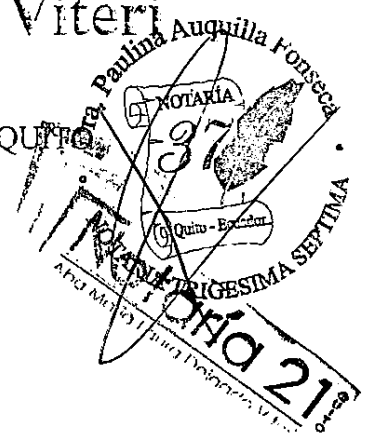
Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador

ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P04509

NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA



**ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS
BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE,
SEÑORA JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO**

En favor de:

**LUIS GERARDO BAKKER VILLACRESES, JOHN
WILLIAM BAKKER VILLACRESES, SYLVIA MARÍA
BAKKER VILLACRESES, CHRISTIAN JAN BAKKER
VILLACRESES, JOSEFINA JUDITH BAKKER
VILLACRESES Y CAROLINE BAKKER VILLACRESES**

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias – MD.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, treinta y uno de diciembre del dos mil catorce, ante mí, Doctor JORGE MACHADO CEVALLOS, Notario Primero Subrogante de la Notaría Vigésimo Primera del Cantón Quito, según acción de personal número noventa y cinco setenta y tres-DP-UPTH (9573-DP-UPTH), del CONSEJO NACIONAL DE LA JUDICATURA de fecha veinte y cuatro de diciembre del dos mil catorce, expedida por licencia concedida a su titular Abogada MARIA LAURA DELGADO VITERI, en atención a la

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8

Teléfono: 2460702 – 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uio.com

petición formulada por los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses, y Caroline Bakker Villacreses, (todos) debidamente representados por su apoderado especial, señor Luis Bakker Guerra, conforme se desprende de los poderes que se adjuntan a la presente escritura como documentos habilitantes, y por lo tanto en calidad de legítimos herederos de la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, en la que me solicitan se reciba sus declaraciones juramentadas, tendientes a obtener la posesión efectiva pro indiviso de los bienes de la causante, señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, para lo cual han presentado los siguientes documentos: a) Acta de Defunción de la que consta el fallecimiento de la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, ocurrido en la ciudad de Quito, el diez de diciembre de dos mil catorce; b) Partidas de Nacimiento de los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y Caroline Bakker Villacreses; c) Copias de cédulas de los comparecientes. d) Poderes emitidos por los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y Caroline Bakker Villacreses, a favor de su padre, señor Luis Bakker Guerra. Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investida y de conformidad con la facultad prevista en el numeral doce del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, procedo a receptar la declaración juramentada del compareciente, en su calidad de apoderado especial de los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker

Notaría 21
 Notario Jorge Machado Cevallos
 Vigésimo Primero del Cantón Quito

Notaría 21
 Abg. María Elena Rodríguez Cevallos

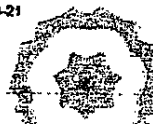


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULA ACIÓN

NL 170255068-0



CÉDULA DE IDENTIDAD*EXT
 APELLIDOS Y NOMBRES
 BAKKER GUERRA
 LUIS
 LUGAR DE NACIMIENTO
 Venezuela
 Caracas
 FECHA DE NACIMIENTO 1938-03-21
 NACIONALIDAD VENEZOLANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 JOSEFINA ESPERANZA
 VILLACRESES CARBO



INSTRUCCIÓN
 SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 LAS PERMI. POR LA LEY

V333412244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

BAKKER LOEWINK

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

GUERRA SAIDÁ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUITO

2013-07-15

FECHA DE EXPIRACIÓN

2023-07-15

[Signature]

[Signature]

DIRECCIÓN GENERAL

REGISTRO CIVIL



Notaría 21
 Dr. Jorge Machado Cevallos
 Notario Primero Subrogante de la Notaría
 Vigésimo Primero del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art.18
 de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
 anteceden son iguales a los documentos presentados ante mí.

Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
 NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
 NOTARIA VIGESIMA
 PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MILACRES PERAZA
JOSEFINA PERAZA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
FECHA DE NACIMIENTO 1989-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUS
BAKKER

N. 170256963-1

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

Notaría 21
Ana Maria Laura Delgado Jarama

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN Y CATEGORÍA: DIFERENCIADOS DOMESTICOS
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MILACRES PERAZA
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PERAZA JUDITH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2013-04-23
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-04-23

N. 338312222

00115181

[Firma]

[Firma]

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art.18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21

NOTARIA ANQUILLA FONDUCA

Notario Publico de Machico Cevallos

Notario Publico de la Notaria

Notaria Trigesima del Canton Quito

Victoria 21

1870-1871

SIGNATURE OF BEARER, SIGNATURE DU TITULAIRE FIRMA DE TITULAR

PASSEPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

UNITED STATES OF AMERICA

HOFLAND

CARDLINE

UNITED STATES OF AMERICA

09 Jan 1961

EQUADOR

Date of issue / Date de publication: _____

728 NOV 20 1964
Date of Extension

27 Nov 2024
Embossments, Markings, Specials, Annotations

SEE PAGE 27

Sex / Sexe / Sexo

F

Authority / Autorité / Autorizado:

United States

Department of State

USA



P<USAHOFLAND<<CAROLINE>><<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
#858724266USA6401091F2411278247857739<11694

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art.18
de la Ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2011

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

Notaria 21!

Ciudadanía 170466465-7
PARTES VILLACRESES CAROLINE ELIZABETH
DE EPERO 1.961
RICHINCHA/QUITO/EDRZALEZ SUAREZ
01 170 00338
RICHINCHA/ QUITO
EDRZALEZ SUAREZ 61

Caroline Eperó



EQUATORIANA ***** V4344V2244
SOLTERO
SECUNDARIA QUERACER. DOMESTICOS
JUAN BAKER
JOSEFINA VILLACRESES
QUITO 21/12/92
HASTA MUERTE DE SU TITULAR

1831741



NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art.18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito,

31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

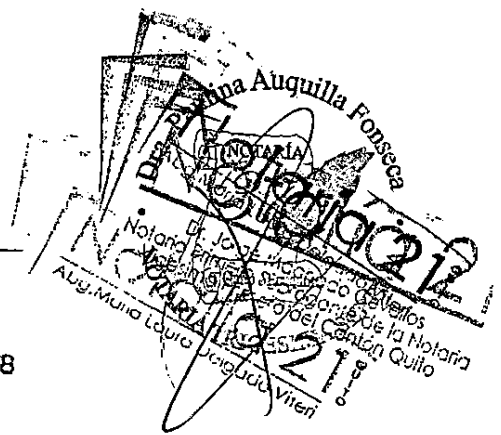


REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE REGISTRO
CIVIL Y EDUCACIÓN



FECHA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
JOSEFINA JUDITH
LUSARDE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO 1978-12-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
ANDRES ADRIAN
MUIRRAGUI MONTALVO

170927110-8



INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
EMPLEADO PRIVADO

V3333V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAKKER LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLACRESES JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2013-10-10

FECHA DE EXPIRACION
2023-10-10



001381753

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
ANALISTA GENERAL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

CRT

DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
SECCION REGIONAL DE QUITO

008

008 - 0235

1709271108

NUMERO DE CERTIFICADO

SEÑALA

BAKKER VILLACRESES JOSEFINA JUDITH

PICHINCHA

PAR. PICHINCHA

REGISTRACION

QUITO

RUMIPAMBA

CANTON

BAEROCHE

20NA

1 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigésima Primera del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 13 de DIC 2014

[Signature]
Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 16 170492585-6

APellidos y Nombres: BAKKER VILLACRESES CHRISTIAN JAN
Lugar de Nacimiento: PICHINGHA QUITO
Fecha de Nacimiento: 1069-11-28
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: M
Estado Civil: CASADO
Ana Isabel GALARZA TORRES




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BAKKER LUIS JUAN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VILLACRESES CARBO JOSEFINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2012-12-28
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-12-26

DIRECCIÓN GENERAL

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante del Cantón Quito



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)

003
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

NÚMERO DE CERTIFICADO: 003 - 0158
CÉDULA: 1704925856
BAKKER VILLACRESES CHRISTIAN JAN

GUAYAS
PROVINCIA: SAMBORONDON
CANTÓN: PUNTILLA (SATELITE)
CIRCUNSCRIPCIÓN: 0
PARROQUIA: 0
ZONA: 0

Presidencia de la Junta

CIUDADANA (O):
Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO DE VOTACIÓN NO VALIDA
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMER SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

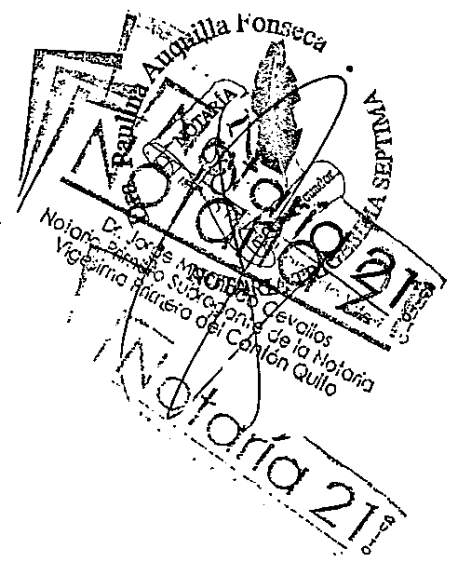
Notaría 21



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CELENA DE N. 170501688-7
CIUDADANIA
APELIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
SYLVIA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1968-01-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

V3333V2222

APELIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAKKER LUIS

APELIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLACRESES JOSEFINA ESPERANZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO

2013-10-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-24

IMPRESIONADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE ELECTORES

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

EL ECUADOR, 21 DE DICIEMBRE DE 2014

002

002 - 0100

1705016887

NUMERO DE CERTIFICADO

CELENA

BAKKER VILLACRESES SYLVIA MARIA

PICHINCHA

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION

0

QUITO

PUEMBO

0

CANTON

PARICURUBA

2014

PRÉSIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



C. D. A. DE CIUDADANÍA

170492586-4

APellidos y Nombres
BAKKER VILLACRESES
JOHN WILLIAM
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1963-08-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
MARIA GLORIA
PONCE LAVALLE

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
APellidos y Nombres del Padre
BAKKER LUIS J
APellidos y Nombres de la Madre
VILLACRESES JOSEFINA
LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-03-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-03-09

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ZOOTECNICO

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito
V4343V224

Notaría 21
Abg. Muna Laura Delgado Viteri

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0158

1704925864

NÚMERO DE CERTIFICADO

CECULA

BAKKER VILLACRESES JOHN WILLIAM

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
GUMBAYA
PARROQUIA

0
0
ZONA

SANTIAGO ANILAS
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art.18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

Notaría 21

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CECULA DE N.º 170443863-7

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
LUIS GERARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZÁLEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1962-04-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
GLADYS CATALINA
-ANDRADE

Dra. Paulina Aguilla Fonseca
Notaría 21
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO V233312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BAKKER LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VILLACRESES JOSEFINA

LUGAR DE FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2014-07-09

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-07-09

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0159 1704438637
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
BAKKER VILLACRESES LUIS GERARDO

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCION 0
PROVINCIA CUMBAYA 0
QUITO ZONA
CANTON PARROQUIA

SANTIAGO AGUIA S.
1) PRESIDENTE/E DE LA JUNTA

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-060-000355-56** en **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **INAQUITO**, y con fecha **10 DE DICIEMBRE DE 2014**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO**.
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **FEMENINO**, ESTADO CIVIL: **CASADO**, EDAD: **75 años**.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia del **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **JIPIJAPA**, **10 DE DICIEMBRE DE 2014**.

CAUSA DE LA MUERTE: **MELANOMA MALIGNO DE PIEL**, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **DR. FERNANDO TERAN, MSP.L2-F101-N2939**.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: **LUIS BAKKER GUERRA**

011-9702 569 631

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **RICARDO VILLACRESES**.
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **JUDITH CARBO**.

Institución que solicita la inscripción: **FUNERARIA MONTEOLIVO**. Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS**, cédula/pasaporte No. **1704953247**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Francisco Franklin Pozo Madera
Jefe de la Oficina de Registro Civil, Identificación y Cedulación

FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ Lugar y Fecha de Defunción
- ☐ QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

OPORTUNO



Impreso por: KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

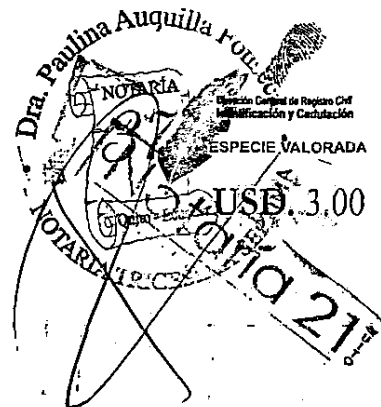
0000000317490

CÓDIGO 16



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1961 Tomo 1- Pagina 170 , Acta 338 ; consta
la inscripcion de: BAKKER VILLACRESES CAROLINE ELIZABETH

nacido en: GONZALEZ-SUAREZ **, Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el NUEVE ***** de ENERO *** de MIL
NOVECIENTOS SESENTA Y UNO *** ; HIJA de: LUIS BAKKER
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: JOSEFINA VILLACRESES
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 24 de DICIEMBRE del 2014

Cedula: 170461463-3

Año: Tomo: Page:
Acta: de de de

CERTIFICADO
Que es la copia que se levanta de acuerdo
al Art. 107 del Reglamento del Sistema Nacional de Registro
de Datos Personales, en conformidad con el
Art. 107 del Reglamento del Sistema Nacional de Registro

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Fecha: de de

.....

.....

.....

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000434628

CÓDIGO 16



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO *****
correspondiente a 1962 Tomo 8-1 Pagina 305 Acta 4590 ; consta
la inscripcion de: BAKKER VILLACRESES LUIS GERARDO;

nacido en: GONZALEZ SUAREZ ** , Canton: QUITO *****
Provincia de PICHINCHA *****; el VEINTE ***** de ABRIL *** de MIL
NOVECIENTOS SESENTA DOS *** ; HIJO de: BAKKER LUIS
nacionalidad VENEZOLANA ***** ; y de: VILLACRESES JOSEFINA
nacionalidad ECUATORIANA *****.

QUITO ***** a, 24 de DICIEMBRE del 2014

Cedula: 170448860372

Acta Tomo Pag Acta
Dts. ☐ Dvs. ☐ Mixto ☐

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos en concordancia con el
Art. 722 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación que reposita en el anexo

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Físico ☐ Electrónico ☒

DIRECCION NACIONAL ☐

DIRECCION PROVINCIAL ☒

JEFATURA CANTONAL ☐

JEFATURA DE AREA ☐

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO/
- ☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

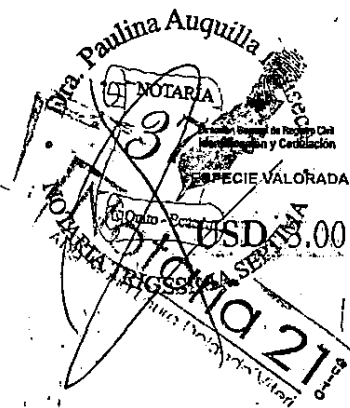
0000000434623

CÓDIGO 16



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1963 Tomo 12-1 Pagina 265, Acta 9285 ; consta
la inscripcion de: BAKKER VILLACRESES JOHN WILLIAM

nacido en: GONZALEZ SUAREZ ** , Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el TRES ***** de AGOSTO ** de MIL
NOVECIENTOS SESENTAITRES ** ;HIJO de: BAKKER LUIS
nacionalidad VENEZOLANA***** ; y de: VILLACRESES JOSEFINA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 24 de DICIEMBRE del 2014.

Cedula: 170492586-4.

Qui. 0312
Año.....Tomo.....Pag.....Acta.....
Dts. ☐ Mts. ☐ Mxto ☐

CERTIFICADO
Que es una copia que se confiere de acuerdo
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL
de Datos Públicos, en conformidad con el
Art.122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ y Electrónico ☐
DIRECCION NACIONAL ☐
DIRECCION PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA DE AREA ☐

**Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación**

DIRECCION DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000434621

CÓDIGO 16



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO *****
correspondiente a 1966 Tomo 42- Pagina 135, Acta 16243, consta
la inscripcion de: BAKKER VILLACRESES SYLVIA MARIA

nacido en: BENALCAZAR, Canton: QUITO *****
Provincia de PICHINCHA *****; el VEINTIDOS * de ENERO *** de MIL
NOVECIENTOS SESENTA SEIS ** ; HIJA de: BAKKER LUIS
nacionalidad VENEZOLANA ***** ; y de: VILLACRESES JOSEFINA ESPERANZA
nacionalidad ECUATORIANA *****.

QUITO ***** a, 24 de DICIEMBRE del 2014

Cedula: 170501688-7

No 0312

Año..... Tomo..... Pág..... Acta.....
Dns. ☐ Privs. ☐ Mixto ☐

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo
al Art 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos en concordancia con el
REGLAMENTO del Registro Civil, Provincial
y Cedulación que reposa en el archivo.

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCION NACIONAL ☐

DIRECCION PROVINCIAL ☐

SECRETARIA CANTONAL ☐

SECRETARIA DE AREA ☐

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000434625

CÓDIGO 16



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1969 Tomo 22- Pagina 90, Acta 16973 ; consta
la inscripcion de: BAKKER VILLACRESES CHRISTIAN JAN

nacido en: BENALCAZAR, Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el VEINTIOCHO de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS SESENTAINUEVE * ;HIJO de: BAKKER LUIS JUAN
nacionalidad VENEZOLANA***** ; y de: VILLACRESES CARBO JOSEFINA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 24 de DICIEMBRE del 2014

Cedula: 170492585-6

No. 0312
Año: _____ Tomo: _____ Pag: _____ Acta: _____
Orts. ☐ Urb. ☐ Mixto ☐

CERTIFICO

Que es fiel copia que se otorga de acuerdo
a Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro

de Datos Públicos, en conformidad con
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

y Cedulación, que reposa en el archivo.

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCION NACIONAL

DIRECCION PROVINCIAL

DIRECCION LOCAL

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000434618

CÓDIGO 16



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

ESPECIE VALORADA

USD 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO *****
correspondiente a 1973 Tomo 13- Pagina 55, Acta 9761 ; consta
la inscripción de: BAKKER VILLACRESES JOSEFINA JUDITH
nacido en: SANTA PRISCA , Canton: QUITO *****
Provincia de PICHINCHA *****; el PRIMERO *** de DICIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS SETENTAITRES ** ; HIJA de: BAKKER LUIS
nacionalidad VENEZOLANA ***** ; y de: VILLACRESES JOSEFINA
nacionalidad ECUATORIANA *****.

QUITO ***** a, 24 de DICIEMBRE del 2014

Cedula: 170927110-8

No. 0312

Año: _____ Tomo: _____ Page: _____ Acta: _____
Tipo: ☐ Civil ☐ Mixto

CERTIFICADO

Que es tal como que se emite de acuerdo
al Art. 96 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Personales en conformidad con el
REGLAMENTO de la DIRECCION PROVINCIAL
de Registro Civil, Identificación y Cédulación que opera en el ámbito

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCION NACIONAL ☐

DIRECCION PROVINCIAL ☐

ESTADO CIVIL ☐

ESTADO DE FAMILIA ☐

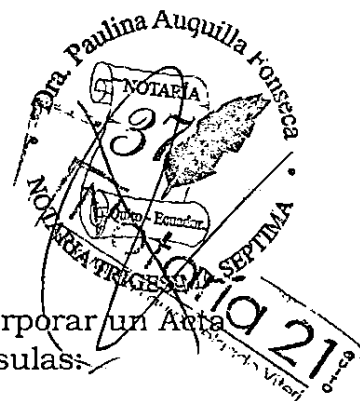
Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cédulación

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000434627

CÓDIGO

Señora Notaria:



En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar un Acta de Posesión efectiva, de conformidad con las siguientes cláusulas:

Luis Bakker Guerra, en mi calidad de apoderado especial de los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses, y Caroline Bakker Villacreses, conforme se desprende de los documentos que adjunto a la presente petición, solicito se recepte la declaración juramentada a nombre de mis mandatarios, tendientes a obtener la posesión efectiva pro indiviso de los bienes de la causante, su madre señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo.

Con estos antecedentes señor Notario, al amparo de lo que dispone el prevista en el numeral doce del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, declaro bajo juramento, a nombre de los mandatarios Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses, y Caroline Bakker Villacreses que:

- La señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, de estado civil casada, falleció en Quito, el diez de diciembre de dos mil catorce;
- Los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y Caroline Hofland Villacreses, son únicos hijos y herederos universales del causante;

Se adjuntan a la presente escritura los siguientes documentos habilitantes:

- a. Acta de Defunción de la que consta el fallecimiento de la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, ocurrido en la ciudad de Quito, el diez de diciembre de dos mil catorce;
- b. Partidas de Nacimiento de los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y Caroline Bakker Villacreses;
- c. Copias de cédulas de los comparecientes.

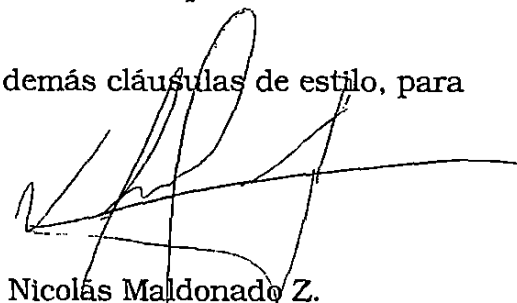
d. Poderes emitidos por los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y Caroline Bakker Villacreses, a favor de su padre, señor Luis Bakker Guerra.

Usted señora Notaria se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la perfecta validez del presente acto.



Luis Bakker Guerra

c.c.



Nicolás Maldonado Z.

Mat. 17-2011-733 del Foro

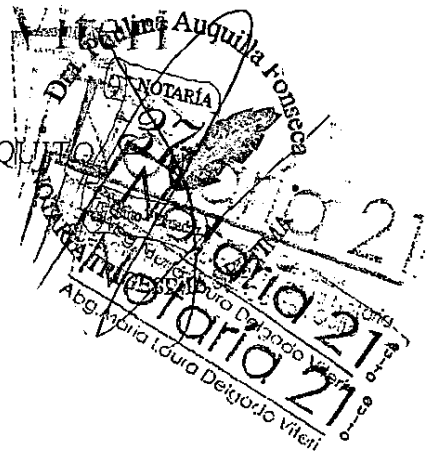
Abg. Maria Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA



ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4480

PODER ESPECIAL

Otorga:

JOSEFINA JUDITH BAKKER VILLACRESES ✓

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA ✓

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

comparecen a la celebración de la presente escritura pública p la señora **Josefina Judith Bakker Villacreses**. La compareciente es mayor de edad, de estado civil casada, domiciliada en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑORA**

NOTARIA: En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-**

Comparece la señora Josefina Judith Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- (a) La compareciente es hija de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con tales

antecedentes, por medio de este acto, la Poderdante, Josefina Judith Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, **Uno**) Realizar a nombre de la Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uo.com

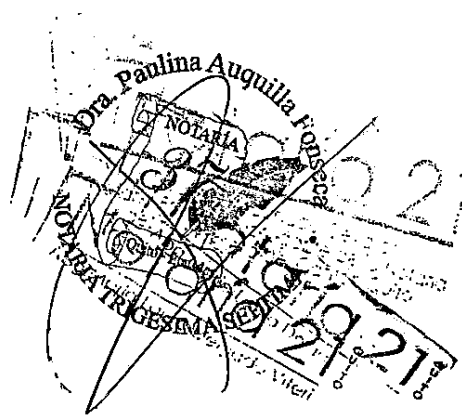


REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN



CIUDADANIA
APellidos y Nombres
BAKKER VILLAGRESES JOSEFINA JUDITH
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO **1973-12-01**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADA**
ANDRES ADRIAN MUIRRAGUI MONTALVO

170927110-8



SUPERIOR

EMPLEADO PRIVADO

V3333V2242

BAKKER LUIS
VILLAGRESES JOSEFINA
QUITO
2013-10-18
2023-10-18



[Signature]

[Signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSTITUCIÓN NACIONAL
CAPA

008

008 - 0235

1709271108

NOMBRE DE IDENTIFICACIÓN
BAKKER VILLAGRESES JOSEFINA JUDITH

PICHINCHA
QUITO

RUMIPAMBA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA MARIA ROSA...
En virtud de la interposición...
de la ley Notarial doy fe que las copias...
son iguales a los documentos...

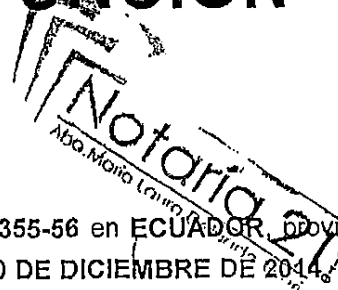
Notaria 21!
Abg. María Laura Beltrán Viteri

24 Ene 2014

[Handwritten notes and signatures]



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO.
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN. MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLACRESES.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO.

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO. Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

No. 21053

Acta de Defunción

El presente acta se otorga de acuerdo a lo establecido en el artículo 10 del Reglamento de Registro Civil, en concordancia con el artículo 10 del Reglamento de Registro Civil, Identificación y Cedulación.

El presente acta se otorga en el pueblo de JIPIJAPA, cantón QUITO, provincia del PICHINCHA, a los 10 días del mes de DICIEMBRE del 2014.

Firma del delegado

Francisco Franklin Pozo Madera

FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ Lugar y Fecha de Defunción: QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

OPORTUNO



Impreso por: KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490



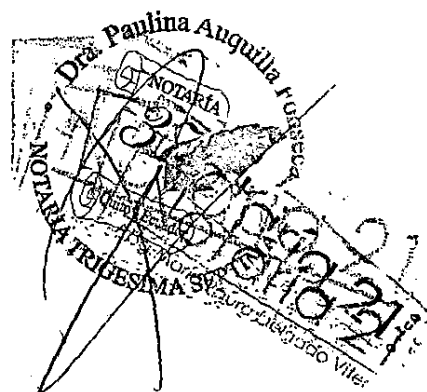
CÓDIGO 10



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN CECILLAS



CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 170256963-1
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VILLACHESSES CARBO
JOSEFINA ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1989-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUIS
BAKKER



EDUCACIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V833312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLACHESSES RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO

2013-04-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-23

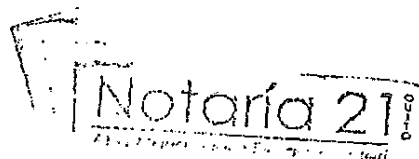
CONFECCIÓN

FECHA DEL DOCUMENTO



NOTARIA VERIFICA EL CONTENIDO DE LA CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN
El presente es la copia que se le entrega al interesado. La Notaría, doy fe que las copias en 2 hojas
conceden con iguales a los documentos presentados ante mí

24 DIC 2014



Abg. Maria Laura Delgado Viteri

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. La otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos." (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que la otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura a la compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.

Josefina Judith Bakker Villacreses

c.c. ✓ 170927108

Notaría 21
Abg. María Laura Delgado Viteri

La Notaria,

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

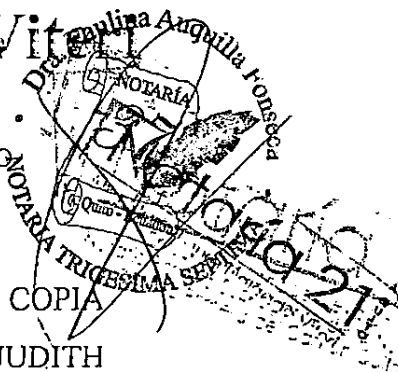
Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uo.com

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR



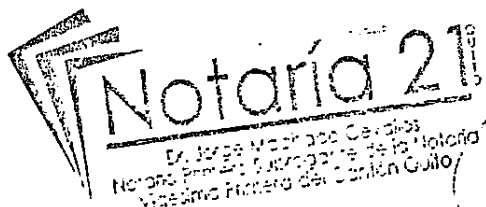
NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: JOSEFINA JUDITH
BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA,
sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-



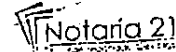
ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO



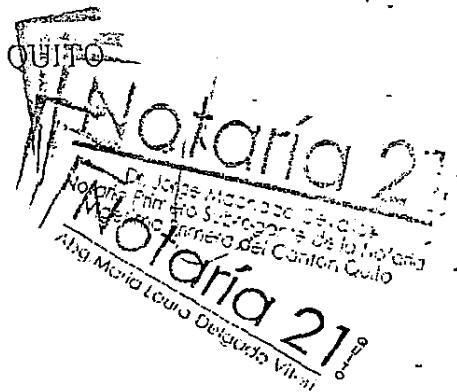
Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador



ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4478

PODER ESPECIAL

Otorga:

CHRISTIAN JAN BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uio.com

~~Abg. María Laura Delgado Viteri~~



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

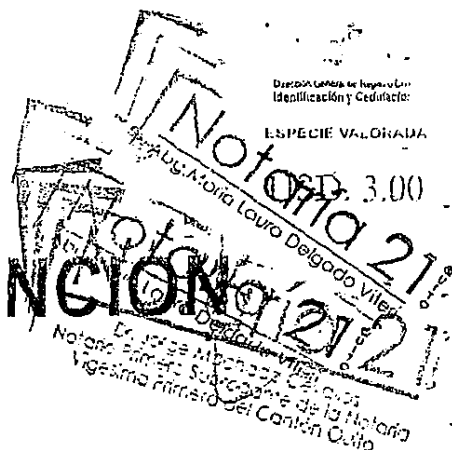


comparecen a la celebración de la presente escritura pública el señor Christian Jan Bakker Villacreses. El compareciente es mayor de edad, de estado civil casado, domiciliados en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-** Comparece el señor Christian Jan Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** (a) El compareciente es hijo de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con tales antecedentes, por medio de este acto, el señor Christian Jan Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, **Uno)** Realizar a nombre del Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uio.com



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO.
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

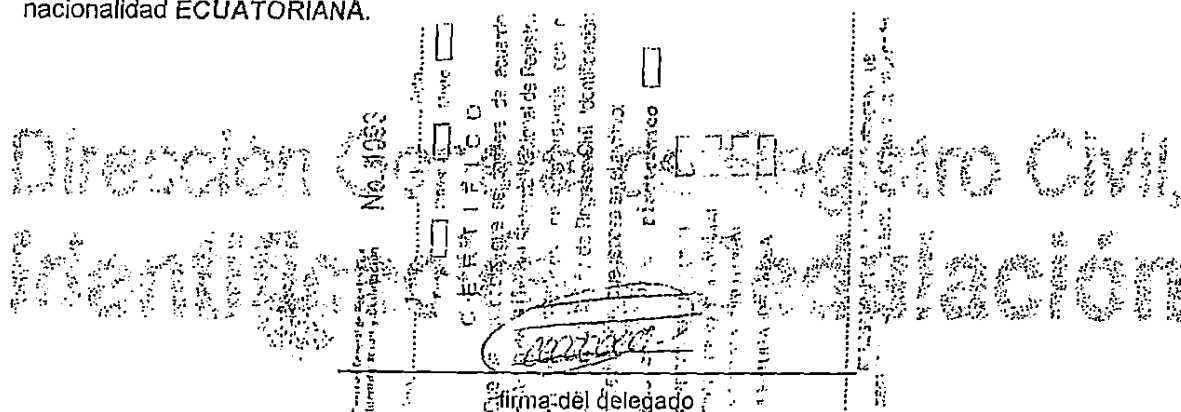
CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN, MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLACRESES.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO.

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO. Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.



FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

- ☐ Lugar y Fecha de Defunción:
- ☐ QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

OPORTUNO



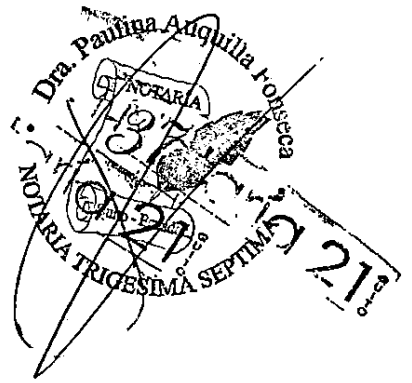
Impreso por KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA N. 170256963-1

CIUDADANIA
APellidos y Nombres
VILLACRESES CARBO
JOSÉ MARÍA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PERÚ CARBO GONZALEZ
FECHA DE NACIMIENTO 19-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUS
BAKKER



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN Y OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

APellidos y Nombres del Padre
VILLACRESES RICARDO

APellidos y Nombres de la Madre
CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-04-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-23

Paulina de Bakker

Notaría 21

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 2 fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 24 DIC 2014

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA

Notaría 21

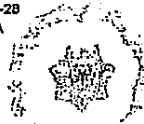


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE 170492585-6

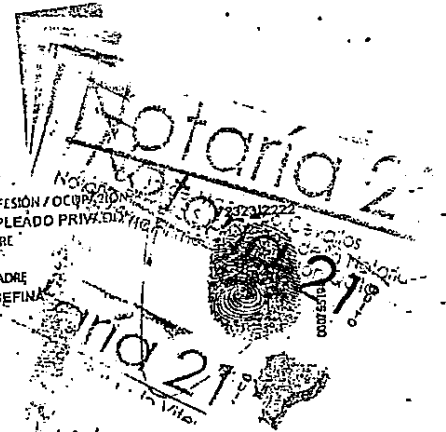
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
CHRISTIAN JAN
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1969-11-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ANA ISABEL
GALARZA TORRES



INSTANCIA: BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION: EMPLEADO PRIVADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BAKKER LUIS JUAN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VILLACRESES CARBO JOSEFINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: QUITO
2012-12-26
FECHA DE EXPIRACION: 2022-12-26

[Signature]
DIRECCION GENERAL

[Signature]
ASISTENTE EJECUTIVO



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)



003
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
003 - 0158 1704925856
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
BAKKER VILLACRESES CHRISTIAN JAN

GUAYAS
PROVINCIA
SAMBORONDON
CANTON

CIRCUNSCRIPCION 0
LA
PUNILLA(SATELITE) 0
PARROQUIA ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANA (OL)

Este documento acredita que usted
sufre de la enfermedad de Alzheimer

En la ciudad de Quito, a las 10:00 horas del día 24 de Diciembre del 2014.

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON DE SAMBORONDON
De acuerdo con la facultad prevista en el artículo 18
de la Ley Notarial, doy fe que las copias que en este
embarcador son iguales a los documentos presentados ante mí
Cura 24 DIC 2014

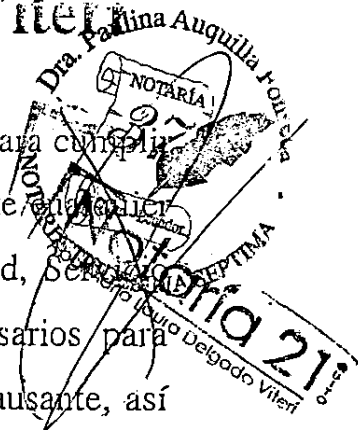
[Signature]
Notario Laura Delgado Vilela



Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA



escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. El otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos.” (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que el otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura al compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.

Christian Jan Bakker Villacreses

c.c. 1704925856



La Notaria,

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina

81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-nio.com

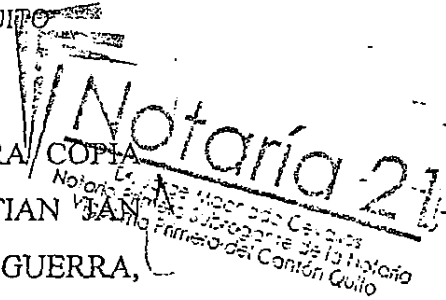
Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: CHRISTIAN TAN
BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA,
sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-



Notaría 21
Abg. María Laura Delgado Viteri
ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



Notaría 21

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 4 fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 1 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-uo.com

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

Quito - Ecuador



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4477



PODER ESPECIAL

Otorga:

JOHN WILLIAM BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

comparecen a la celebración de la presente escritura pública el señor John William Bakker Villacreses. El compareciente es mayor de edad, de estado civil casado, domiciliados en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑORA**

NOTARIA: En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-**

Comparece el señor John William Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- (a) El compareciente es hijo de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con tales

antecedentes, por medio de este acto, el señor John William Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, **Uno)** Realizar a nombre del Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uis.com



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



C. D. N. A. DE CIUDADANIA

170492586-4

AL FALLECER NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
JOHIN WILLIAM

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO **1963-00-03**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
MARIA GLORIA
PONCE LAVALLE

INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
ZOOTECNICO

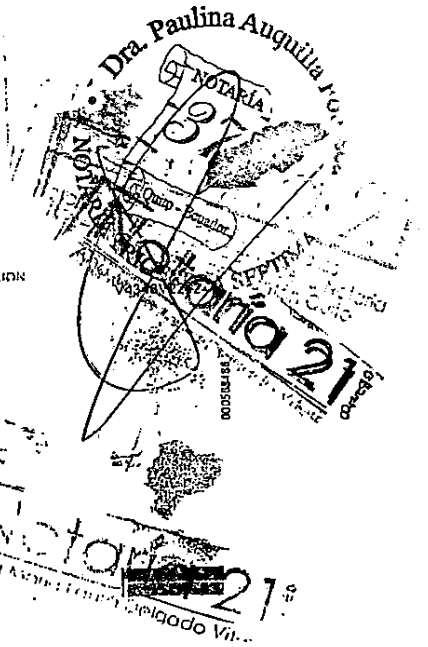
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAKKER LUIS J

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLACRESES JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2011-03-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-03-09

[Signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



004

REGISTRACIÓN DE CÉDULAS 24-FEB-2014

004 - 0158

1704925864

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

BAKKER VILLACRESES JOHN WILLIAM

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN
CUMBAYA

0

CANTÓN

PARROQUIA

ZONA

SANTIAGO MORALES
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Notaria 21
Abg. María Loura Delgado Villan

NOTARIA MARÍA LOURA DELGADO VILLAN
En la ciudad de Quito, a las 14 horas del día 24 de Diciembre del 2014, en la Ley Notarial, doy fe que las copias que en el presente documento se presentan son iguales a los documentos presentados ante mí.

24 DIC 2014

[Signature]
Abg. María Loura Delgado Villan

Notaria 21



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Notaría 21
Alba María Laura Delgado

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO.
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN. MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLACRESES.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO.

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO. Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación
No. 31053
CÓDIGO DE REGISTRO CIVIL
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN
CÓDIGO DE CEDULACIÓN

FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ Lugar y Fecha de Defunción:
- ☐ QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

OPORTUNO



Impreso por: KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490



CÓDIGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 170256963-1

APELLIDOS Y NOMBRES
VILLAGRESES CARBO
JOSEFINA ESPERANZA

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
PEDRO CARBO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1989-10-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

LUIS BAKKER

Dr. Paulina Auquilla Fonseca
NOTARIA
NOTARIA TRIGESIMA SEXTIMA
21
21
21

EDUCACIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS
V333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLAGRESES RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2015-04-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-23

Josefina de Bakker

COPIA ORIGINAL

Notaria 21

NOTARIA VILLAGRESES CARBO CONCEPCION
Donde se da fe de la autenticidad de los documentos que se le presentan a la Notaria, doy fe que las copias que se le presentan son iguales a los documentos presentados a la Notaria.
24 DIC 2016

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. El otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos.” (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que el otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura al compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe. ✓


John William Bakker Villacreses ✓

c.c. 170492586-4

 Notaría 21
ABOGADOS Y NOTARIOS

La Notaria,


Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

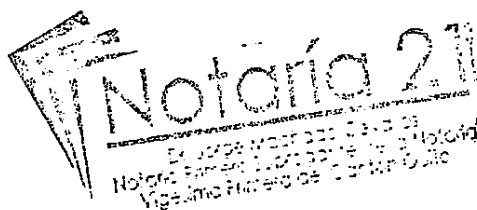
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: JOHN WILLIAM
BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA,
sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-



Abg. MARÍA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 4 fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO



Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador



ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4476

PODER ESPECIAL

Otorga:

LUIS GERARDO BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-ujio.com

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA



comparecen a la celebración de la presente escritura pública el señor Luis Gerardo Bakker Villacreses. El compareciente es mayor de edad, de estado civil casado, domiciliados en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑORA**

NOTARIA: En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-**

Comparece el señor Luis Gerardo Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** (a) El compareciente es hijo de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con tales antecedentes, por medio de este acto, el señor Luis Gerardo Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, **Uno)** Realizar a nombre del Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uio.com

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CEDULA DE N.º 170443863-7

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
LUIS GERARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO: 1962-04-20
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
GLADYS CATALINA
ANDRADE

Notaría 21
Notario: AGOSTIN MORALES
Vigente: Notario Laura Delgado Villan

INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION: EMPLEADO PRIVADO V233312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BAKKER LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VILLACRESES JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: QUITO 2014-07-09

FECHA DE EXPIRACION: 2024-07-09

DIRECTOR GENERAL: [Firma]

FECHA DEL CEDRADO: [Firma]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0159 1704438637

NUMERO DEL CERTIFICADO CEDULA
BAKKER VILLACRESES LUIS GERARDO

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCION	0
PROVINCIA	CUMBAYA	0
QUITO	PARRCOQUIA	71MA
CANTON		

SANTIAGO ALUJES

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Notaría 21

NOTARIA MARIA DEL ROSARIO...
De acuerdo con la ley...
...son iguales a los documentos presentados ante mi...

24 DIC 2014

Notaria Laura Delgado Villan



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLAGRESES CARBO.
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL , DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN . MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA .

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLAGRESES .

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO.

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO . Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulaación

No. 1093

Acta de defunción

El presente acta se otorga de acuerdo a lo establecido en el artículo 10 de la Ley Orgánica de Registro Civil, Identificación y Cedulaación.

El presente acta se otorga en el cantón de QUITO, provincia de PICHINCHA, a las 10:00 horas del día 10 de DICIEMBRE de 2014.

Firma del delegado

FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ Lugar y Fecha de Defunción
- ☐ QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ FOLIO DE COMPARTAMENTO

OPORTUNO



Impreso por KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490



0000000317490



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA



CÉDULA DE N. 170256963-1
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VILLACRESES CARBO
JOSEFINA ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PEDRO CARBO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1938-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUIS
BAKKER



EDUCACION
BACHILLERATO

PROFESION / OCUPACION
QUEHACER DOMESTICOS

V333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLACRESES RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2018-04-23

FECHA DE EXPIRACION
2023-04-23

[Signature]

Josepina de Bakker

DIRECCION GENERAL

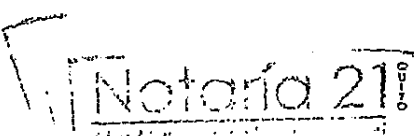
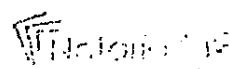
FECHA DEL DOCUMENTO



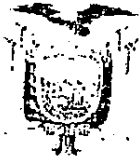
NOTARIA VICESIMA PRIMERA DEL ECUADOR, DONDE SE ENCUENTRA
El presente documento, en virtud de la ley Notarial, doy fe que las copias que en este documento se
encuentran son iguales a los documentos presentados ante mí

Quito, 24 DIC 2014

Notaria Laura Delgado Viteri

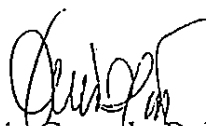


Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

escrituras o cualquier otro documento que se requiera para comparecer con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. El otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos." (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que el otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura al compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe. ✓


Luis Gerardo Bakker Villacreses ✓
c.c. 1704438637

 Notaría 21!
ABOGADOS Y NOTARIOS DEL ECUADOR

La Notaria,


Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO ✓

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: LUIS GERARDO
BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA,
sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-

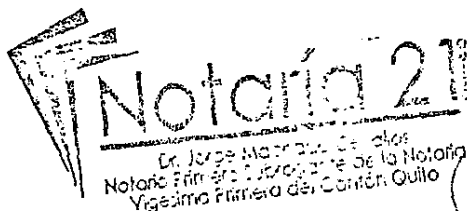


ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



Notaría 21



NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art.18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 4 fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
QUITO-ECUADOR



Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador

NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4479

PODER ESPECIAL

Otorga:

SYLVIA MARÍA BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

comparecen a la celebración de la presente escritura pública p la señora Sylvia María Bakker Villacreses. La compareciente es mayor de edad, de estado civil divorciada, domiciliada en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-** Comparece la señora Sylvia María Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** (a) La compareciente es hija de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con tales antecedentes, por medio de este acto, la Poderdante, Sylvia María Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, **Uno)** Realizar a nombre de la Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uio.com

[Illegible handwritten text]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 170256963-1

APELLIDOS Y NOMBRES: VILLACRESEZ RICARDO
DOMINAYESSA
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS
GUAYAS
FECHA DE NACIMIENTO: 2003-04-23
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: CASADA
LUNES
BAKKER

Notaría 21
Abg. María Laura Delgado Viteri

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHADERO DOMESTICOS V333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VILLACRESEZ RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO
2013-04-23
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-04-23

[Firma]
DIRECTOR GENERAL

[Firma]
Jocelina de Bakker

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 de la 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 2 fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 24 DIC 2014

Notaría 21
Abg. María Laura Delgado Viteri

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA

Notaría 21

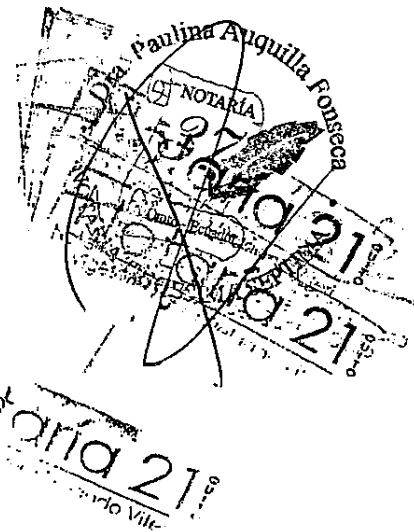


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CULACIÓN



CEJ LA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
SYLVIA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1966-01-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA

N. 170501688-7



INSTRUMENTO
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAKKER LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLACRESES JOSEFINA ESPERANZA

LUGAR DE EMISSION
QUITO

2013-10-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-24

[Signature]

IDENTIFICACIÓN

[Signature: Sylvia Bakker]

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

02-12-95-206

002

002 - 0100

1705016887

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEJULA

BAKKER VILLACRESES SYLVIA MARIA

FECHINCHA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

QUITO

EXPIRACIÓN

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

PUEBLO

EXPIRACIÓN

0

0

2017

EX PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIALMENTE CERTIFICADO
En virtud de haber sido presentado por el Sr. [Nombre] a la Notaría, doy fe que las copias que se me exhibieron
se corresponden a los documentos presentados ante mí.

24 DIC 2014

Notario Luis Delgado Villal

Notaria 21

21

Notaria 21

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. La otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos." (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que la otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura a la compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.

Sylvia Bakker

Sylvia María Bakker Villacreses

c.c. 1705016 88-7

Notaría 21
Abg. María Laura Delgado Viteri

La Notaria,

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uito.com

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

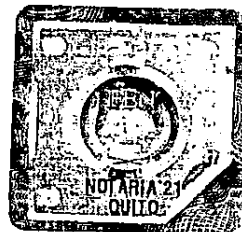
Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: SYLVIA MARIA
BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA,
sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-

Notaría 21

Abg. María Laura Delgado Viteri

ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cavallós
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art.18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 13 1 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cavallós
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina

81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uito.com

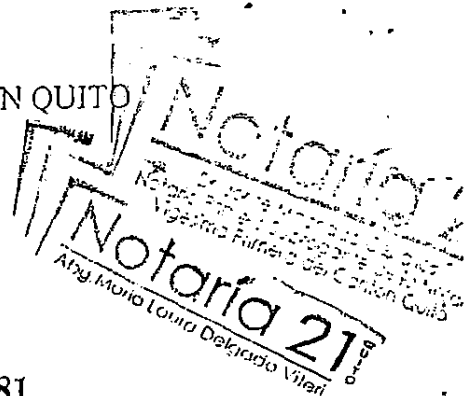
Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador



ESCRITURA NO. 2014-17-01-21- P0-4481

PODER ESPECIAL

Otorga:

CAROLINE BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

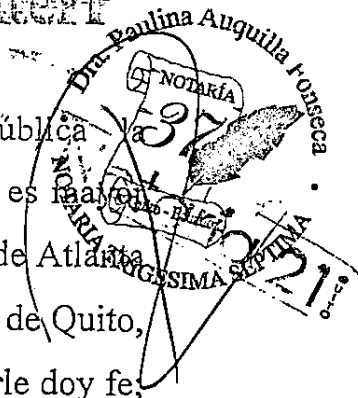
Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uo.com



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA



comparecen a la celebración de la presente escritura pública la señora **Caroline Bakker Villacreses**. La compareciente es mayor de edad, de estado civil casada, domiciliada en la ciudad de Atlanta, Estados Unidos de América, pero de paso por esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe, y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-** Comparece la señora Caroline Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** (a) La compareciente es hija de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con tales antecedentes, por medio de este acto, la Poderdante, Caroline Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, Uno) Realizar a nombre de la Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uio.com

CIUDADANOS 10461403
 MARLEY VILLACREYES CAROLINE ELIZABETH
 19 INERO 1961
 VILLACREYES GUTIERREZ GUAR
 61 170 00336
 VILLACREYES GUTIERREZ
 DOMESTICO GUAR 61

Carolina Villacres



Notaría 21
 Abogado María Laura Delgado Virelli
 0100 0000 0000

Notaría 21
 Abogado María Laura Delgado Virelli
 0100 0000 0000

CIUDADANOS 10461403
 19 INERO 1961
 DOMESTICO GUAR 61
 VILLACREYES GUTIERREZ GUAR
 61 170 00336
 VILLACREYES GUTIERREZ
 DOMESTICO GUAR 61

1831741

NOTARIA MIGUEL ANGELO...
 De acuerdo con la ley...
 de la ley Notarial...
 con iguales a los documentos...

24 DIC 2014

María Laura Delgado Virelli

Notaría 21
 Abogado María Laura Delgado Virelli

Notaría 21

Of the United States.
in Order to form a more perfect union
establish Justice, insure domestic Tranquility,
promote for the common defense
promote the general Welfare, and secure
the Blessings of Liberty to ourselves and
our Posterity, we do hereby establish the
Constitution for the United States of America.

SIGNATURE OF BEARER : SIGNATURE DU TITULAIRE

PASSEPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

UNITED STATES OF AMERICA

485872426

Surname: NORTON, Abigail

HOEL AND

CAROLINE
Nationalité / Nationalité : Néerlandaise

UNITED STATES OF AMERICA

09-Jan 1961

09-Jan-1961
Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento

ECUADOR

ECUADOR
Date of Issue / Date de délivrance / Fecha de expedición

28-Nov-2017

28-Nov-2017
Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad

27 Nov 2023

27 Nov 2021

SEE PAGE 27

၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ

Authority: Authority / Authority

- United States

Department of State

100-443886-1

P<USAHOFLAND<<CAROLINE>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>
4858724266USA6101091F2111278247857739<11691

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL TERRITORIO DEL PROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en{.....}fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.

Quito, - 24 DIC 2014

Augusto Loure Delgado Vilela
1934-1985

Notícia 23



CERTIFICADO DE DEFUNCION

Notaría 21
Abg. Mario Lario Delgado Viteri

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO.
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL , DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN . MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA .

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLACRESES .

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO.

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO . Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación
CERTIFICADO
Firma del delegado

FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

- ☐ Lugar y Fecha de Defunción:
- ☐ QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

OPORTUNO



Impreso por: KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CÉDULA DE N.º 170256963-1

CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
VILLACRESES RICARDO
JOSÉ MARÍA ROSARIO
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PEQUEÑO CARDO CONCEPCIÓN
FECHA DE NACIMIENTO 1988-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUIS
BAKKER

Notaría 21

Dra. Paulina Anguilla Fontana
NOTARIA TRIGESIMA
Notaría 21

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN Y OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS V833312222

APellidos y Nombres del Padre VILLACRESES RICARDO

APellidos y Nombres de la Madre CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2013-04-23

FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-04-23

Paulina de Bakker

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 3 de Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 2 folios anteceden son iguales a los documentos presentados ante mí

Quito, 24 DIC 2014

Notaría 21
Abg. María Laura Delgado Viteri

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA

Notaría 21

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

podrán suscribir escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. La otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos.”
(firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que la otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Léida esta escritura a la compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe. ↴


Caroline Bakker Villacreses
c.c. 170461463-3


Notaria 21
Abg. María Laura Delgado Viteri

La Notaria,

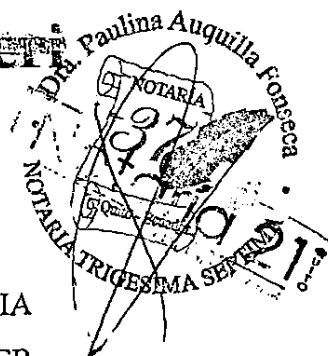

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR



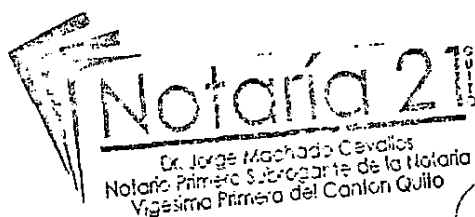
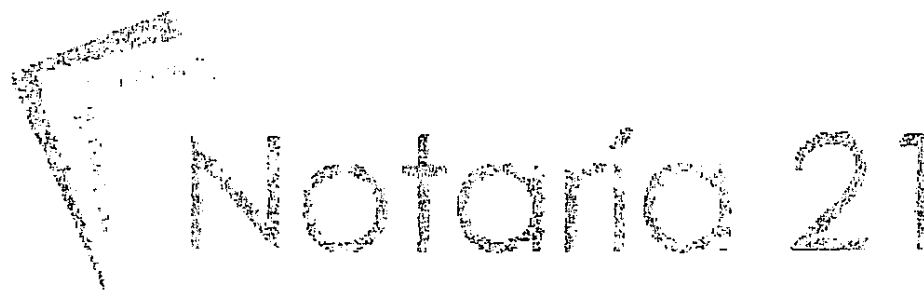
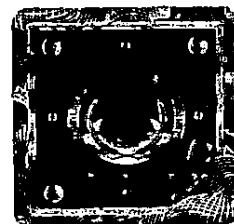
Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: CAROLINE BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA, sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-



Abg. María Laura Delgado Viteri

ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaria
Vigésima Primera del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art.18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito,

1 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO



Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y Caroline Bakker Villacreses, en calidad de legítimos herederos de la señora **Josefina Esperanza Villacreses Carbo**. El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viudo, domiciliado en Quito, provincia de Pichincha, a quien de conocer doy fe; y, al efecto, instruido por mí, la Notaria, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad con juramento, declara que: a) la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, de estado civil casada, falleció en Quito, el diez de diciembre de dos mil catorce; b) sus mandantes los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y Caroline Hofland Villacreses, son únicos hijos y herederos universales del causante; c) lo afirmado se ratifica con las actas de Defunción, Nacimiento y copias de cédulas incorporados a esta acta, por lo que cumplido con los requisitos previstos en la norma legal antes citada se CONCEDE LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes dejados por señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo en favor de Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y Caroline Bakker Villacreses, en calidad de hijos, herederos directos, dejando a salvo los derechos de terceros. El original de esta diligencia, se incorpora al libro de diligencias extra protocolarias de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en los Registros del país correspondientes y, en particular

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uo.com

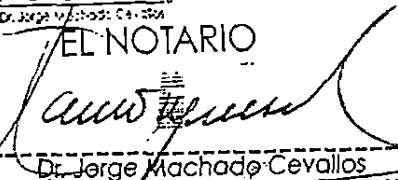
en el Registro de la Propiedad del cantón Quito. Para constancia, el compareciente firma la presente en unidad de acto conmigo de todo lo cual doy fe.-


Luis Bakker Guerra

cc.: 170235068-0



Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
EL NOTARIO


Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA NOTARIA
VICESINTA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Notaría 21

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

Se otorgo ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, DEL ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE, SRA. JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO, en favor de: LUIS GERARDO BAKKER VILLACRESES Y OTROS, sellada y firmada en Quito, 31 de diciembre del 2014.

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vig. Notario Primero Subrogante de la NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-uo.com

Nº 0281239



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente POSESION EFECTIVA en él: REGISTRO DE SENTENCIAS
VARIAS, tomo 146, repertorio(s) - 40318
Miércoles, 29/04/2015, 03:06:11


**EL REGISTRADOR DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO
DIRECCIÓN DE INSCRIPCIONES**
Por delegación Según Resolución RPDNQ-2011-001

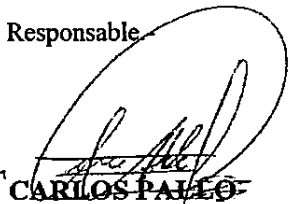
Causante (s)

Señora: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRES CARBO.-

Beneficiario (s)

Sus hijos: CHRISTIAN JAN BAKKER VILLACRECES, JOHN WILLIAM BAKKER VILLACRECES,
CAROLINE BAKKER VILLACRESES, JOSEFINA JUDITH BAKKER VILLACRESES, LUIS GERARDO
BAKKER VILLACRESES y SYLVIA MARIA BAKKER VILLACRESES.- Dejando a salvo el derecho de
terceros.-

Responsable


CARLOS PAILLO



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESION EFECTIVA DE BIENES CON ACLARATORIA

NÚMERO DE REPERTORIO:	29426
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	24/06/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	3229
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1709271108	BAKKER VILLACRESES JOSEFINA JUDITH	HEREDERO
1704925856	BAKKER VILLACRESES CHRISTIAN JAN	HEREDERO
1704614633	BAKKER VILLACRESES CAROLINE ELIZABETH	HEREDERO
1702569631	VILLACRESES CARBO JOSEFINA ESPERANZA	CAUSANTE
1702550680	BAKKER GUERRA LUIS	CONYUGUE SOBREVIVIENTE
1704438637	BAKKER VILLACRESES LUIS GERARDO	HEREDERO
1704925864	BAKKER VILLACRESES JOHN WILLIAM	HEREDERO
1705016887	BAKKER VILLACRESES SYLVIA MARIA	HEREDERO

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA DE BIENES CON ACLARATORIA
FECHA ESCRITURA:	31/12/2014
NOTARÍA:	NOTARIA VIGESIMA PRIMERA
NOMBRE DE NOTARIO:	DR. JORGE MACHADO CEVALLOS (S)
CANTÓN:	QUITO
FECHA JUICIO:	NO APLICA



Nº DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES

5. DATOS ADICIONALES:

SE ADJUNTA ESCRITURA ACLARATORIA DE FECHA 21/04/2015 OTORGADA ANTE LA NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL D.M.Q., ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 24 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2015

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA RESOLUCIÓN 003-RMG-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N5678 Y GASPAR DE VILLAROEEL



NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

Conforme lo dispuesto por el Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que el documento que en ... (foja(s) antecedente) es FIEL COMPULSA que me fue presentada para este efecto y acto seguido de ...

Quito a ... 09.11.2015

Dra. Paulina Auduilla Fonseca
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



A su cargo los protocolos de:

Dr. Marco Antonio Vela Vasco.

Dra. Paola Catalina Andrade Torres.

Teléfonos: 022 460668 / 022 460702 / 022 460672 / 0996039755

Dirección : Av. República del Salvador No. N35 - 146 y Suecia

Edificio: "Prisma Norte" oficina 81

e-mail: info@notaria21-uito.com

QUITO - ECUADOR



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
Quito-Ecuador

ESCRITURA NO. 2015-17-01-21-P00866



ESCRITURA PÚBLICA DE ACLARATORIA A LA
ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS
BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE,
SEÑORA JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES
CARBO

OTORGA:

LUIS GERARDO BAKKER VILLACRESES, JOHN
WILLIAM BAKKER VILLACRESES, SYLVIA MARÍA
BAKKER VILLACRESES, CHRISTIAN JAN BAKKER
VILLACRESES, JOSEFINA JUDITH BAKKER
VILLACRESES Y CAROLINE ELIZABETH BAKKER
VILLACRESES

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 3 Copias – M.D.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito
Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día
VEINTE Y UNODE ABRIL DE DOS MIL QUINCE, ante
mí, ~~ABOGADA MARÍA LAURA DELGADO VITERI,~~

Notaria Vigésima Primera del cantón Quito; en atención a

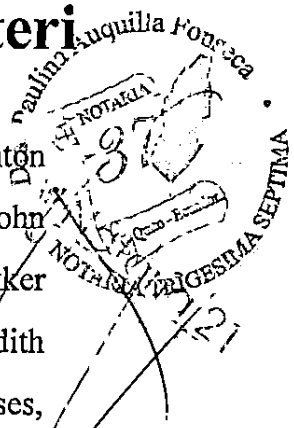
Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

la petición formulada por los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses, y Caroline Elizabeth Bakker Villacreses, todos debidamente representados por su apoderado especial, señor Luis Bakker Guerra, conforme se desprende de los poderes que se adjuntan a la presente escritura como documentos habilitantes, y por lo tanto en calidad de legítimos herederos de la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, en la que me solicitan LA ACLARATORIA DE LA ESCRITURA PUBLICA DEL ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA SRA. JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO cuyo tenor literal es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro a su cargo sírvase incluir una de la cual conste una aclaratoria y ratificatoria al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparece a la celebración del presente instrumento público los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses, y Caroline Elizabeth Bakker Villacreses, todos debidamente representados por su apoderado especial, señor Luis Bakker Guerra, conforme se desprende de los poderes que se adjuntan a la presente escritura como documentos habilitantes. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- DOS PUNTO UNO.-** Mediante escritura pública celebrada el treinta y uno de diciembre del

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

dos mil catorce ante el Notaria Vigésimo Primera del Cantón Quito, los señores Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses, y Caroline Elizabeth Bakker Villacreses, todos debidamente representados por su apoderado especial, el señor Luis Bakker Guerra, suscribieron la petición notarial de posesión efectiva así como el Acta Notarial De Posesión Efectiva De Los Bienes Dejadados Por La Causante Josefina Esperanza Villacreses Carbo. **DOS PUNTO DOS.-** A lo largo del Acta así como de la Petición Notarial mencionada en el numeral anterior se hace referencia a la Señora Caroline Elizabeth Bakker Villacreses únicamente como Caroline Bakker Villacreses, además al señor Luis Bakker Guerra de nacionalidad venezolana compareciendo como nacionalidad ecuatoriana **TERCERA: ACLARACIÓN.-** Con los antecedentes expuestos y con la finalidad de aclarar el Acta Notarial de Posesión Efectiva, el compareciente en la calidad invocada, tiende a bien aclararla resolviendo lo siguiente: **TRES PUNTO UNO.-** Aclarar que el nombre completo de la hija de la causante Josefina Esperanza Villacreses Carbo es Caroline Elizabeth Bakker Villacreses. Por lo cual para efectos del Acta Notarial de Posesión Efectiva y en la petición su comparecencia se entenderá como Caroline Elizabeth Bakker Villacreses. **TRES PUNTO DOS.-** Aclarar que la nacionalidad del esposo de la causante Josefina Esperanza Villacreses Carbo, el señor Luis Bakker Guerra es de nacionalidad venezolana. **TRES PUNTO**

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

TRES.- Todos los efectos de la presente aclaración serán de aplicación obligatoria desde la suscripción del Acta Notarial de Posesión Efectiva celebrada el treinta y uno de diciembre de dos mil catorce. **CUARTA: RATIFICACIÓN.-** El APODERADO ESPECIAL de los intervinientes ratifica en todas sus partes el contenido del ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA SEÑORA JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO de treinta y uno de diciembre de dos mil catorce y de igual forma estipula que todos los efectos de la aclaración se ejecutarán desde la fecha de suscripción del Acta antes mencionada. **QUINTA: DOCUMENTOS**

HABILITANTES.- Se agrega como habilitantes al presente instrumento, los siguientes documentos: **CINCO PUNTO**

UNO.- Poderes especiales de los intervinientes a favor de Luis Bakker Guerra; **SÉPTIMA: DISPOSICIONES**

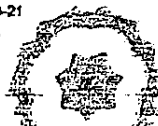
TRANSITORIAS.- El compareciente faculta a los abogados Juan Gabriel Reyes Varea, Juliette Torres Ramos y, Francisca Ruiz Miño para que individual o conjuntamente realicen todas las gestiones necesarias a fin de inscribir en los registros del país correspondientes la presente escritura. Para todos estos actos le servirá como suficiente autorización y habilitante esta misma cláusula. Usted, Señora Notaria, se servirá agregar las formalidades de estilo que aseguren la plena vigencia y eficacia del presente instrumento. Firmado por abogada Juliette Torres Ramos con matrícula profesional número diecisiete guion dos mil trece guion novecientos cuatro del Foro de Abogados de



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA ACIÓN



CÉDULA DE IDENTIDAD EXT
APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER GUERRA
LUIS
LUGAR DE NACIMIENTO
Venezuela
Caracas
FECHA DE NACIMIENTO 1938-03-21
NACIONALIDAD VENEZOLANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
JOSEFINA ESPERANZA
VILLACRESES CARBO



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LAS PERMIERORALLEY

V333412244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

BAKKER LOEWEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

GUERRA SAIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUITO

2013-07-15

FECHA DE EXPIRACIÓN

2023-07-15

DIRECTOR GENERAL

REGISTRAR GENERAL



Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Suprogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art.18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUPROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO

Notaría 21



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDULACION

CÉDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MILLACRESESCARBO
JOSEFINA ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PEDIDO DAREO/CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1979-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUGAR
BANKER

170256963-1

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

Notaría 21
Año Mula...

INSTRUCCION
BACHILLERATO
PROFESION Y OCUPACION
CHOFERABOMESTRICO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MILLACRESESCARBO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARBO JUDITH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2013-04-23
FECHA DE EXPIRACION
2018-04-23

103331222

10/11/14

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Subrogante de la Notaría
Vigesima Primera del Cantón Quito

31 DIC 2014
Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21

Abg. Maria Laura Delgado Viteri

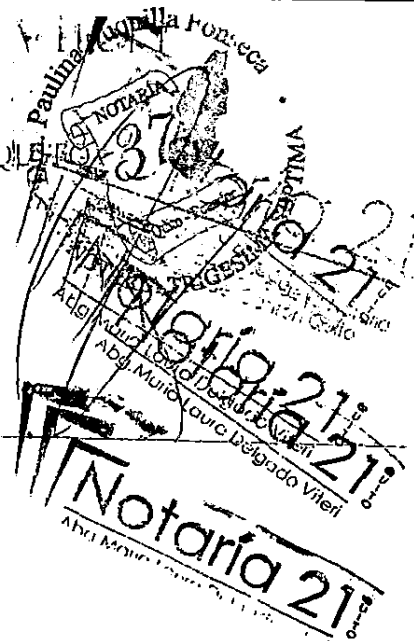


NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador

ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4480



PODER ESPECIAL

Otorga:

JOSEFINA JUDITH BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecía y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uito.com





NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

comparecen a la celebración de la presente escritura pública p la señora Josefina Judith Bakker Villacreses. La compareciente es mayor de edad, de estado civil casada, domiciliada en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-** Comparece la señora Josefina Judith Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** (a) La compareciente es hija de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con tales antecedentes, por medio de este acto, la Poderdante, Josefina Judith Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, **Uno)** Realizar a nombre de la Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notarin21-vio.com



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS



170927110-8
 TÍTULO DE
 CIUDADANIA
 BAKKER VILLAGRESES
 JOSEFINA JUDITH
 LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 SANTA PRISCA
 NACIMIENTO 1973-12-01
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 ANDRES ADRIAN
 MUJIRAGUI MONTALVO



Notaría 21
 Abg. Maria Laura Delgado
 Notaría 21
 Abg. Maria Laura Delgado
 Notaría 21
 Abg. Maria Laura Delgado

SUPERIOR

EMPLEADO PRIVADO

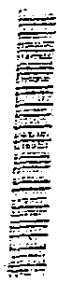
V3330V2242

BAKKER LUIS
 VILLAGRESES JOSEFINA
 QUITO
 2013-10-18
 2013-10-18



[Signature]

[Signature]



008

008 - 0235

1709271108

BAKKER VILLAGRESES JOSEFINA JUDITH

PICHINCHA
 QUITO

RUMIPAMBA

PRESENTE 1 de JUNIO

NOTARÍA 21
 Abg. Maria Laura Delgado
 24 JUN 2014

Notaría 21
 Abg. Maria Laura Delgado





ESPECIE VALORADA.

USD 3.00

Notaria 27
Abdo María Lourenzo
355-56 en ECUADOR, provi
0 DE DICIEMBRE DE 2014

Impreso por: KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000001

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA



CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 VILLACRECES CARBO
 JOSEFINA ESPERANZA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 GUAYAS
 PEDRO CARBO CONCEPCION
 FECHA DE NACIMIENTO 1989-10-28
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADA
 LUIS
 BAKKER

170256963-1

Notaría 21
 Abg. Maria Laura Delgado Viteri

Notaría 21
 Abg. Maria Laura Delgado Viteri

Notaría 21
 Abg. Maria Laura Delgado Viteri

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 QUENADER DOMESTICOS

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 QUENADER DOMESTICOS

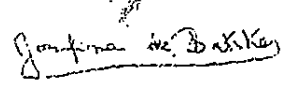
V339312222

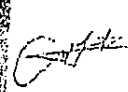
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 VILLACRECES RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 QUITO
 2013-04-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2023-04-23





Notaría 21

Notaría 21
 Abg. Maria Laura Delgado Viteri

24 DIC 2014



Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. La otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos.” (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que la otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura a la compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe. ↴

↴
Josefina Judith Bakker Villacreses

c.c. ✓ 170927108



La Notaria,

↴
Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Dirección: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uito.com

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: JOSEFINA JUDITH
BAKKER-VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA;

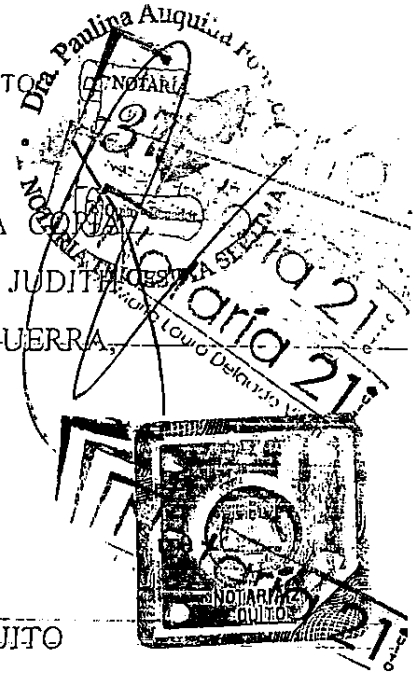
sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-



Abg. María Laura Delgado Viteri

ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

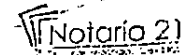
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.

Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO



Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uno.com



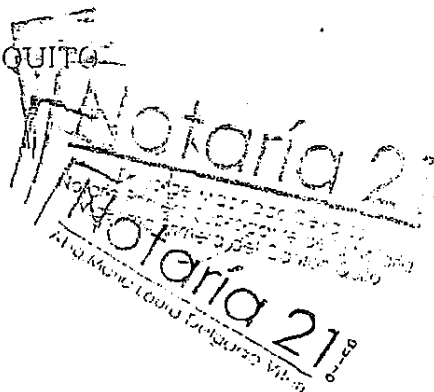
Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador



ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4478

PODER ESPECIAL

Otorga:

CHRISTIAN JAN BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-uo.com



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

comparecen a la celebración de la presente escritura pública el señor Christian Jan Bakker Villacreses. El compareciente es mayor de edad, de estado civil casado, domiciliados en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de

conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: SEÑORA

NOTARIA: En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: OTORGANTE:

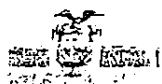
Comparece el señor Christian Jan Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- (a) El compareciente es hijo de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. TERCERA: PODER ESPECIAL.- Con tales antecedentes, por medio de este acto, el señor Christian Jan Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, Uno) Realizar a nombre del Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

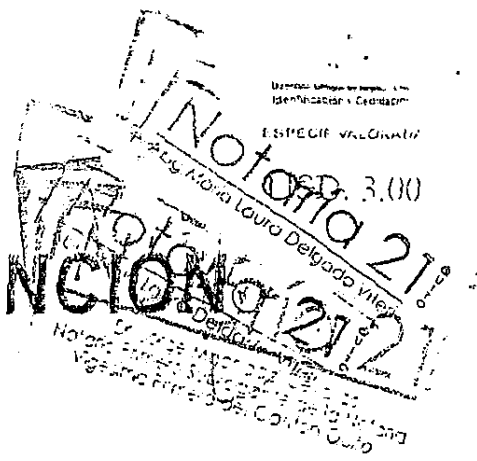
Email: info@notaria21-ua.com





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Catastro

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO.
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

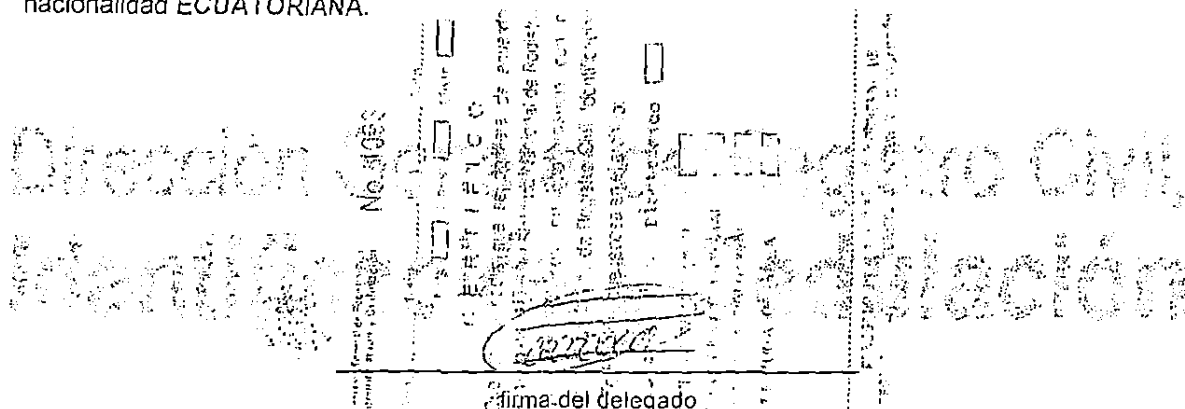
CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL , DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN , MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA .

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLACRESES .

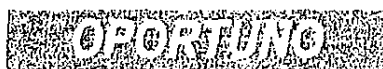
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO.

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO . Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.



FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

- ☐ Lugar y Fecha de Defunción:
- ☐ QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014



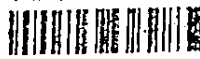
Impreso por KALACON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA N° 170256963-1
APELLIDOS Y NOMBRES
VILLACRESE RICARDO
NOMBRES ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
QUIZAQUI
PEDRO CARBO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1989-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUS
BAKKER



INSTRUCCION
BACHILLERATO

PROFESION Y OCUPACION
QUEHACER DOMESTICOS

V232312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLACRESE RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2013-04-23

FECHA DE EXPIRACION
2023-04-23

[Signature]

[Signature]



Notaria 21

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 2 hojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mi.
Quito, 24 Dic 2014

Abg. Maria Laura Delgado Villar
NOTARIA

Notaria 21



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL

CEDULA DE 170492585-6

Ciudadanía
APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
CHRISTIAN JAN
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1969-11-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ANA ISABEL
GALARZA TORRES




Notaria 21

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BAKKER LUIS JUAN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VILLACRESES CARBO JOSEFINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2012-12-26
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-12-26

[Firma]
FIRMA DEL ECUATORIANO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

003
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
1704925856
NÚMERO DE CERTIFICADO: 003-0158
CEDULA: BAKKER VILLACRESES CHRISTIAN JAN

GUAYAS PROVINCIA
SAMBORONDON CANTON
CIRCUNSCRIPCIÓN 0
LA PUNTILLA(SATELITE) 0
PARROQUIA ZONA

[Firma]
A. J. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Ciudadana (o)

Este documento acredita que usted...

...

NOTARIA VICEDONIA PRESENTA...
En cumplimiento de la facultad...
de la Ley Notarial, doy fe que los copias que en...
presentan son iguales a los documentos presentados ante mí
Quito 24 DIC 2014

Notaria 21

[Firma]
Vicedonia Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así

como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. El otorgante se afirma y ratifica en el total

contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos." (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que el otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura al compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.

Christian Jan Balcer Villacreses

c.c. 1704925856

Notaría 21
Abg. Maria Laura Delgado Villan

La Notaria,

Abg. Maria Laura Delgado Villan

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO



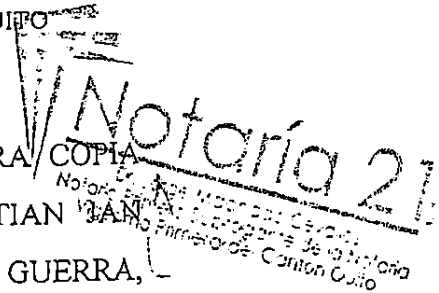
Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

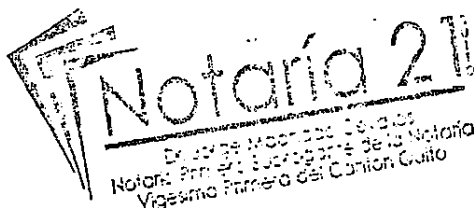
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: CHRISTIAN JUAN BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA, sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-



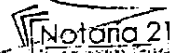
Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas anteceden son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 1 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUBROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO



Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-uito.com

Abg. Maria Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

Quito - Ecuador

Dra. Paulina Anguilla Fonseca
NOTARIA
VIGESIMA PRIMERA
Abg. Maria Laura Delgado Viteri

ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4477

PODER ESPECIAL

Otorga:

JOHN WILLIAM BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uo.com



Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

comparecen a la celebración de la presente escritura pública el señor John William Bakker Villacreses. El compareciente es mayor de edad, de estado civil casado, domiciliados en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑORA**

NOTARIA: En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-**

Comparece el señor John William Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- (a) El compareciente es hijo de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento

habilitante. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con tales antecedentes, por medio de este acto, el señor John William Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, **Uno)** Realizar a nombre del Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uis.com



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN



C.D. DE CIUDADANÍA

171492586-4

APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
JOHN WILLIAM

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO

FECHA DE NACIMIENTO 1963-06-03

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
MARIA GLORIA
PONGE LAVALLE

DISTRICCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
ZOOTECNICO

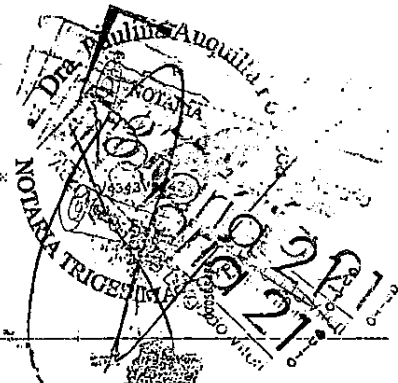
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAKKER LUIS J

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLACRESES JOSEFINA

LUGAR FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-03-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-03-09

[Signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)

004

SELECCIÓN SUPLENTE PARA FEB-2014

004 - 0158

1704925864

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

BAKKER VILLACRESES JOHN WILLIAM

PICHINCHA

CIRCUNSCRIPCIÓN

0

PROVINCIA

CUMBAYA

0

QUITO

PARROQUIA

ZONA

CANTÓN

[Signature]

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA VITERI
En fe de lo cual, doy fe que las copias que se me presentan
son iguales a los documentos presentados ante mí

24 DIC 2014



[Signature]





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Notaría 21
Alto Mayor Lora Delgado

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO.
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN. MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLACRESES.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO.

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO. Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.

Formulario de inscripción de defunción con campos para: No. 2003, CERTIFICADO, y firmas de los delegados.

FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

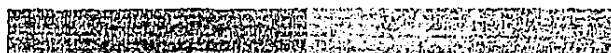
- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

OPORTUNO



Impreso por: KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490



CÓDIGO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANIA
APellidos: VINCIGRES
VILLACRESES CARBO
JOSEFINA ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1899-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUIS
BAKKER

1. **NAME** _____
 2. **ADDRESS** _____
 3. **CITY** _____
 4. **STATE** _____
 5. **ZIP** _____
 6. **PHONE** _____
 7. **DATE** _____
 8. **SIGNATURE** _____
 9. **PRINT NAME** _____
 10. **PRINT ADDRESS** _____
 11. **PRINT CITY** _____
 12. **PRINT STATE** _____
 13. **PRINT ZIP** _____
 14. **PRINT PHONE** _____
 15. **PRINT DATE** _____
 16. **PRINT SIGNATURE** _____
 17. **PRINT NAME** _____
 18. **PRINT ADDRESS** _____
 19. **PRINT CITY** _____
 20. **PRINT STATE** _____
 21. **PRINT ZIP** _____
 22. **PRINT PHONE** _____
 23. **PRINT DATE** _____
 24. **PRINT SIGNATURE** _____
 25. **PRINT NAME** _____
 26. **PRINT ADDRESS** _____
 27. **PRINT CITY** _____
 28. **PRINT STATE** _____
 29. **PRINT ZIP** _____
 30. **PRINT PHONE** _____
 31. **PRINT DATE** _____
 32. **PRINT SIGNATURE** _____
 33. **PRINT NAME** _____
 34. **PRINT ADDRESS** _____
 35. **PRINT CITY** _____
 36. **PRINT STATE** _____
 37. **PRINT ZIP** _____
 38. **PRINT PHONE** _____
 39. **PRINT DATE** _____
 40. **PRINT SIGNATURE** _____
 41. **PRINT NAME** _____
 42. **PRINT ADDRESS** _____
 43. **PRINT CITY** _____
 44. **PRINT STATE** _____
 45. **PRINT ZIP** _____
 46. **PRINT PHONE** _____
 47. **PRINT DATE** _____
 48. **PRINT SIGNATURE** _____
 49. **PRINT NAME** _____
 50. **PRINT ADDRESS** _____
 51. **PRINT CITY** _____
 52. **PRINT STATE** _____
 53. **PRINT ZIP** _____
 54. **PRINT PHONE** _____
 55. **PRINT DATE** _____
 56. **PRINT SIGNATURE** _____
 57. **PRINT NAME** _____
 58. **PRINT ADDRESS** _____
 59. **PRINT CITY** _____
 60. **PRINT STATE** _____
 61. **PRINT ZIP** _____
 62. **PRINT PHONE** _____
 63. **PRINT DATE** _____
 64. **PRINT SIGNATURE** _____
 65. **PRINT NAME** _____
 66. **PRINT ADDRESS** _____
 67. **PRINT CITY** _____
 68. **PRINT STATE** _____
 69. **PRINT ZIP** _____
 70. **PRINT PHONE** _____
 71. **PRINT DATE** _____
 72. **PRINT SIGNATURE** _____
 73. **PRINT NAME** _____
 74. **PRINT ADDRESS** _____
 75. **PRINT CITY** _____
 76. **PRINT STATE** _____
 77. **PRINT ZIP** _____
 78. **PRINT PHONE** _____
 79. **PRINT DATE** _____
 80. **PRINT SIGNATURE** _____
 81. **PRINT NAME** _____
 82. **PRINT ADDRESS** _____
 83. **PRINT CITY** _____
 84. **PRINT STATE** _____
 85. **PRINT ZIP** _____
 86. **PRINT PHONE** _____
 87. **PRINT DATE** _____
 88. **PRINT SIGNATURE** _____
 89. **PRINT NAME** _____
 90. **PRINT ADDRESS** _____
 91. **PRINT CITY** _____
 92. **PRINT STATE** _____
 93. **PRINT ZIP** _____
 94. **PRINT PHONE** _____
 95. **PRINT DATE** _____
 96. **PRINT SIGNATURE** _____
 97. **PRINT NAME** _____
 98. **PRINT ADDRESS** _____
 99. **PRINT CITY** _____
 100. **PRINT STATE** _____
 101. **PRINT ZIP** _____
 102. **PRINT PHONE** _____
 103. **PRINT DATE** _____
 104. **PRINT SIGNATURE** _____
 105. **PRINT NAME** _____
 106. **PRINT ADDRESS** _____
 107. **PRINT CITY** _____
 108. **PRINT STATE** _____
 109. **PRINT ZIP** _____
 110. **PRINT PHONE** _____
 111. **PRINT DATE** _____
 112. **PRINT SIGNATURE** _____
 113. **PRINT NAME** _____
 114. **PRINT ADDRESS** _____
 115. **PRINT CITY** _____
 116. **PRINT STATE** _____
 117. **PRINT ZIP** _____
 118. **PRINT PHONE** _____
 119. **PRINT DATE** _____
 120. **PRINT SIGNATURE** _____
 121. **PRINT NAME** _____
 122. **PRINT ADDRESS** _____
 123. **PRINT CITY** _____
 124. **PRINT STATE** _____
 125. **PRINT ZIP** _____
 126. **PRINT PHONE** _____
 127. **PRINT DATE** _____
 128. **PRINT SIGNATURE** _____
 129. **PRINT NAME** _____
 130. **PRINT ADDRESS** _____
 131. **PRINT CITY** _____
 132. **PRINT STATE** _____
 133. **PRINT ZIP** _____
 134. **PRINT PHONE** _____
 135. **PRINT DATE** _____
 136. **PRINT SIGNATURE** _____
 137. **PRINT NAME** _____
 138. **PRINT ADDRESS** _____
 139. **PRINT CITY** _____
 140. **PRINT STATE** _____
 141. **PRINT ZIP** _____
 142. **PRINT PHONE** _____
 143. **PRINT DATE** _____
 144. **PRINT SIGNATURE** _____
 145. **PRINT NAME** _____
 146. **PRINT ADDRESS** _____
 147. **PRINT CITY** _____
 148. **PRINT STATE** _____
 149. **PRINT ZIP** _____
 150. **PRINT PHONE** _____
 151. **PRINT DATE** _____
 152. **PRINT SIGNATURE** _____
 153. **PRINT NAME** _____
 154. **PRINT ADDRESS** _____
 155. **PRINT CITY** _____
 156. **PRINT STATE** _____
 157. **PRINT ZIP** _____
 158. **PRINT PHONE** _____
 159. **PRINT DATE** _____
 160. **PRINT SIGNATURE** _____
 161. **PRINT NAME** _____
 162. **PRINT ADDRESS** _____
 163. **PRINT CITY** _____
 164. **PRINT STATE** _____
 165. **PRINT ZIP** _____
 166. **PRINT PHONE** _____
 167. **PRINT DATE** _____
 168. **PRINT SIGNATURE** _____
 169. **PRINT NAME** _____
 170. **PRINT ADDRESS** _____
 171. **PRINT CITY** _____
 172. **PRINT STATE** _____
 173. **PRINT ZIP** _____
 174. **PRINT PHONE** _____
 175. **PRINT DATE** _____
 176. **PRINT SIGNATURE** _____
 177. **PRINT NAME** _____
 178. **PRINT ADDRESS** _____
 179. **PRINT CITY** _____
 180. **PRINT STATE** _____
 181. **PRINT ZIP** _____
 182. **PRINT PHONE** _____
 183. **PRINT DATE** _____
 184. **PRINT SIGNATURE** _____
 185. **PRINT NAME** _____
 186. **PRINT ADDRESS** _____
 187. **PRINT CITY** _____
 188. **PRINT STATE** _____
 189. **PRINT ZIP** _____
 190. **PRINT PHONE** _____
 191. **PRINT DATE** _____
 192. **PRINT SIGNATURE** _____
 193. **PRINT NAME** _____
 194. **PRINT ADDRESS** _____
 195. **PRINT CITY** _____
 196. **PRINT STATE** _____
 197. **PRINT ZIP** _____
 198. **PRINT PHONE** _____
 199. **PRINT DATE** _____
 200. **PRINT SIGNATURE** _____
 201. **PRINT NAME** _____
 202. **PRINT ADDRESS** _____
 203. **PRINT CITY** _____
 204. **PRINT STATE** _____
 205. **PRINT ZIP** _____
 206. **PRINT PHONE** _____
 207. **PRINT DATE** _____
 208. **PRINT SIGNATURE** _____
 209. **PRINT NAME** _____
 210. **PRINT ADDRESS** _____
 211. **PRINT CITY** _____
 212. **PRINT STATE** _____
 213. **PRINT ZIP** _____
 214. **PRINT PHONE** _____
 215. **PRINT DATE** _____
 216. **PRINT SIGNATURE** _____
 217. **PRINT NAME** _____
 218. **PRINT ADDRESS** _____
 219. **PRINT CITY** _____
 220. **PRINT STATE** _____

THE NEW
BACHELLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V33331222

Y NOMBRES DEL PADRE
Y LA SEÑAL RICA

NOVASSER DE U. MADRE
JABET JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 QUITO
 2013-04-23

2023-04-23
10:15:00
2023-04-23

[Signature]

Josephine de B. K. K.

2707100 010000

1. مجلس

[illegible]

24 DEC 25 1966

Notario 21

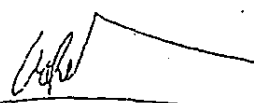


Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. El otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos.” (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que el otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura al compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe. ↴


John William Bakker Villacreses
c.c. 170492586-4



La Notaria,


Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARÍA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Abg. Maria Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

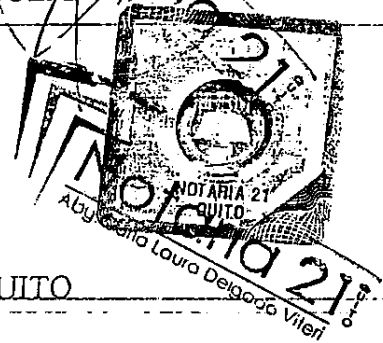
Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: JOHN WILLIAM
BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA

sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-



Abg. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



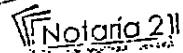
Notaría 21



Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Surogante de la
Notaría Vigésima Primera del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en ... fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO



Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-uo.com



Abg. Maria Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador



ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4476

PODER ESPECIAL

Otorga:

LUIS GERARDO BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-nio.com



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

comparecen a la celebración de la presente escritura pública el señor Luis Gerardo Bakker Villacreses. El compareciente es mayor de edad, de estado civil casado, domiciliados en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente:

NOTARIA: En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: OTORGANTE.

Comparece el señor Luis Gerardo Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- (a) El compareciente es hijo de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. TERCERA: PODER ESPECIAL.- Con tales antecedentes, por medio de este acto, el señor Luis Gerardo Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, Uno) Realizar a nombre del Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

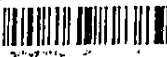
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uo.com





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
LUIS GERARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1962-04-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
GLADYS CATALINA
ANDRADE

Nº 170443863-7



Notaría 21
Notario Gerardo Villacreces
Villacreces Gerardo Villacreces

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

V23331222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAKKER LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLACRESES JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-07-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-09

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDERADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

IDENTIFICACIÓN DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014



004

004 - 0159

1704438637

NÚMERO DEL CERTIFICADO

CÉDULA

BAKKER VILLACRESES LUIS GERARDO

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO

CIRCONSCRIPCIÓN
CUMBAYA

0

UNIÓN

PARROQUIA

0

7111A

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA 21
Notario Gerardo Villacreces
Villacreces Gerardo Villacreces

Notaría 21
Notario Gerardo Villacreces

24 Dic 2014

Notario Gerardo Villacreces



REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Migración

CERTIFICADO DE DEFUNCION

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN, MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLACRESES.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO.

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO, Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.

Dirección

Formulario de inscripción de defunción con campos para datos personales y registrales.

FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

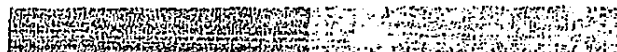
- ☐ Lugar y Fecha de Defunción:
- ☐ QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

Oportunidad



Ingresado por KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULAS



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VILLACREYES CARBO
JOSEFINA ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAQUIL
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1939-10-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUIS
BAKKER

N. 170256963-1



TITULACIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHADER DOMESTICOS

V333912222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLACREYES RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-23

[Signature]

Josefina de Bakker

DIRECCIÓN GENERAL

SENA DEL ECUADOR

001167051

NOTARIA VICESIRCA...
De acuerdo con la ley Notarial, doy fe que las copias...
son iguales a los documentos presentados a mi...

24 DIC 2014

Abogado Ricardo Delgado Viteri

Notaría 21

Abg. Marta Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para

~~perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así~~

como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente

~~instrumento público. El otorgante se afirma y ratifica en el~~

contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora

Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos." (firmado) Abogado Nicolás

Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once

guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que el otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que

queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura al compareciente por mí la Notaria, se afirma y

ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe. ✓

Luis Gerardo Bakker Villacreses

c.c. (709436637



La Notaria,

Abg. Marta Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTON QUITO

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-quito.com



Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

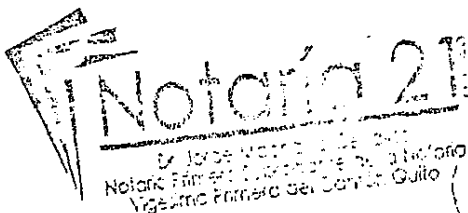
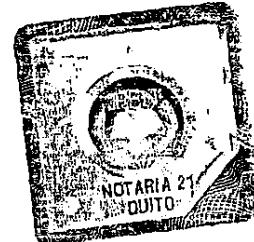
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: LUIS GERARDO
BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA,
sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-



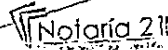
ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 4 fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO ABROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO



Abg. Maria Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

Quito - Ecuador

ESCRITURA NO. 2014-17-01-21-P0-4479

PODER ESPECIAL

Otorga:

SYLVIA MARÍA BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Telefono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uo.com



Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

comparecen a la celebración de la presente escritura pública p la señora Sylvia María Bakker Villacreses. La compareciente es mayor de edad, de estado civil divorciada, domiciliada en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe; y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OTORGANTE.-** Comparece la señora Sylvia María Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** (a) La compareciente es hija de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con tales antecedentes, por medio de este acto, la Poderdante, Sylvia María Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda, Uno) Realizar a nombre de la Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual podrán suscribir

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-uio.com

CERTIFICADO DE DEFUNCION

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL , DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN , MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA .

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLACRESES .

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO . Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.

firma del delegado

FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

☐ Lugar y Fecha de Defunción:
QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490

DEFUNCION



Impreso por: KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 170256963-1

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VILLACRESE RICARDO
JOSEFINA ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
QUAYASBANI
GUAYASBANI
FECHA DE NACIMIENTO 10-03-1973
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
NOMBRES
BAKKER

Notaría 21
Abg. Maria Laura Delgado Viteri

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN Y OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLACRESE RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARBO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-04-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-23

00118781

00118781

00118781

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mi
Quito, 24 DIC 2014

Abg. Maria Laura Delgado Viteri
NOTARIA

Notaría 21

Notaría 21
Abg. Maria Laura Delgado Viteri

24

N. 170501688



CED. DE ID.
CIUDADANIA
MEL KOPPEL L. BAKKER
BAKKER VILLACRESES
SYLVIA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1956
NACIONALIDAD ECUATORIA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA



PROFESSION / OCCUPATION

EMPLEADO PRIVADO

-V3333V2222

ALFONSO Y HOMEROS DEL PADRE

BAKKER LUIS

A-... ROLERS DE LA MARI

VII LACRESE, JOSEFINA ESPERANZA

Discussion and Conclusions

QUIT()

2013-10-24

የፖሊስ (ደ/ታ)

2023-10-24



Sylvia Balaban

Abstract

2000-2001 2001-2002

002

002 - 0100

1705016187

1994-1995

4. 4. 4. 4. 4.

BAKKER VILLACRESES SYLVIA MARIA

REFERENCES

1920 年 11 月

6470

1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 26

, 1970; 1971; 1972; 1973; 1974

PUEBLO

1. *John, the first of his*

1. 984-5157 NY TEL DE W. JUNE 74

El presente es un documento de trabajo que no debe ser considerado como un documento oficial del Estado. El presente es un documento de trabajo que no debe ser considerado como un documento oficial del Estado.

24 DEC 2014

... 1960-1961 ...

ERT
REVISADO
NOTARIA 21
199

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. La otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos." (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que la otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura a la compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe. ✓

Sylvia Bakker

Sylvia María Bakker Villacreses

c.c. 170501688-7

 **Notaría 21**
Abg. María Laura Delgado Viteri

La Notaria,

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Abg. Maria Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: SYLVIA MARIA
BAKKER VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA.

sellada y firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-

Notaría 21

Abg. Maria Laura Delgado Viteri

ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Sumergente de la Notaría
Vigésima Primera del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 4 fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 1 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SUMERGENTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uito.com



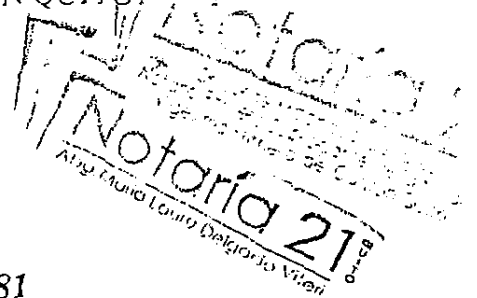
Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

Quito - Ecuador



ESCRITURA NO. 2014-17-01-21- P0-4481

PODER ESPECIAL

Otorga:

CAROLINE BAKKER VILLACRESES

en favor de:

LUIS BAKKER GUERRA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias - J.C.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano, hoy día, veinticuatro de diciembre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notaria Vigésima Primera del cantón Quito;

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8
Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-uo.com



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

comparecen a la celebración de la presente escritura pública la señora Caroline Bakker Villacreses. La compareciente es mayor de edad, de estado civil casada, domiciliada en la ciudad de Atlanta Estados Unidos de América, pero de paso por esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocerle doy fe;

y me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de las

siguientes cláusulas: PRIMERA: OTORGANTE.- Comparece la

señora Caroline Bakker Villacreses por sus propios y personales derechos, a quien en adelante podrá denominarse simplemente como el "Poderdante". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- (a) La compareciente es hija de los señores Luis Bakker Guerra y Josefina Esperanza Villacreses Carbo. (b) El diez de diciembre de dos mil diez, su madre la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo, falleció, conforme se desprende del certificado de defunción, adjunto a esta escritura como documento habilitante. TERCERA:

PODER ESPECIAL.- Con tales antecedentes, por medio de este acto, la Poderdante, Caroline Bakker Villacreses, por sus propios y personales derechos, tiene a bien otorgar, como en efecto otorga, PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere, a favor del señor Luis Bakker Guerra, éste titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero dos cinco cinco cero seis ocho cero, para que a su nombre y en su representación, pueda,

Uno) Realizar a nombre de la Poderdante la Posesión Efectiva de Bienes dejados por la señora Josefina Esperanza Villacreses Carbo fallecida el día diez de diciembre del dos mil catorce, para lo cual

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uo.com



NOTARIADO 70-514-00
 MARIA VILLACREYES CAROLINE ELIZABETH
 ES INERD 1.941
 VILLACREYES GUINER/RODRIGUEZ SUAREZ
 82 170 00336
 VILLACREYES, EUSTO
 RODRIGUEZ SUAREZ 61

Carolina Belk



Notaría 21
 70-514-00
 170 00336

Notaría 21
 70-514-00
 170 00336

NOTARIADO 70-514-00
 SECUNDARIA PUERTO RICO DOMESTIC
 JUAN BAYLER
 JOSEFINA VILLACREYES
 EUSTO 21/12/91
 HASTA MUERTE DE SU TITULAR

1831741

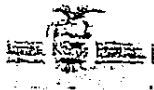
NOTARIA MEXICA...
 En virtud de la facultad que me ha sido conferida por la Ley Notarial, doy fe que las copias que se me han entregado son iguales a los documentos presentados ante mí.

24 DEC 2014

Notaría 21
 70-514-00
 170 00336

Notaria Libre Delgado Vitor
 70-514-00
 170 00336

21



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Ministerio de Justicia y Equidad

ESTADO VIGENTE

USD. 3.00

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Notaria 21
Abg. María Loura Delgado Viteri

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000355-56 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 10 DE DICIEMBRE DE 2014, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO.
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 75 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia JIPIJAPA, 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: MELANOMA MALIGNO DE PIEL, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. FERNANDO TERAN. MSP. L2-F101-N2939.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: LUIS BAKKER GUERRA.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RICARDO VILLACRESES.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH CARBO.

Institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO. Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, cédula/pasaporte No. 1704953247, nacionalidad ECUATORIANA.

Registro Civil
Inscripción
Certificado
Firma del delegado

FRANCISCO FRANKLIN POZO MADERA

- ☐ Lugar y Fecha de Defunción:
- ☐ QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

OPORTUNE



Impreso por KALARCON, QUITO, 10 DE DICIEMBRE DE 2014

0000000317490



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 170256963-1

CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VILLACRESES RICARDO
JOSÉ LUIS ESPERANZA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PEDRO CARLOS CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1955-10-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
LUIS
BAKKER

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

V333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLACRESES RICARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARGO JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO

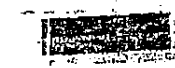
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-23

[Firma]

Joselina de Bakker



20115781



NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 1 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en 2 folios
antecedes son iguales a los documentos presentados ante mí

Quito, 24 DIC 2014

Notaria 21
Abg. María Laura Delgado Viteri

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA

Notaria 21



Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

podrán suscribir escrituras o cualquier otro documento que se requiera para cumplir con el mandato. Dos) El mandatario podrá efectuar ante cualquier autoridad pública (Municipio, Registro de la Propiedad, Servicio de Rentas Internas, etc.) o privada los trámites necesarios para perfeccionar la Posesión Efectiva de los bienes de la causante, así como para cumplir con cualquier obligación tributaria que se requiera para este fin. Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para el perfeccionamiento del presente instrumento público. La otorgante se afirma y ratifica en el total contenido de las cláusulas que preceden y autoriza a la señora Notaria agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos.” (firmado) Abogado Nicolás Maldonado Zambrano matrícula diecisiete guion dos mil once guion siete tres tres, del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que la otorgante acepta y se ratifica en todas sus partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus efectos legales.- Leída esta escritura a la compareciente por mí la Notaria, se afirma y ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe. ↴


—Caroline Bakker Villacreses
c.c. 170461763-3


Notaria 21

La Notaria,

Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA, VIGESIMA PRIMERA CANTON QUITO

Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR

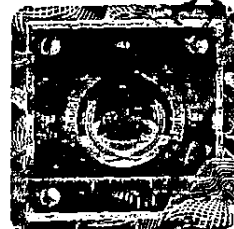
Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL por: CAROLINE BAKKER
VILLACRESES; a favor de: LUIS BAKKER GUERRA, sellada y
firmada en Quito, 24 de diciembre del 2014.-



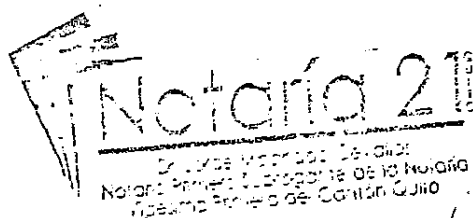
Abg. María Laura Delgado Viteri

ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



Notaría 21



Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero Surrogante de la Notaría
Vigésima Primera del Cantón Quito

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito,

1 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMERO SURROGANTE DE LA
NOTARIA VIGESIMA
PRIMERA DEL CANTON QUITO

Notaría 21



Abg. María Laura Delgado Viteri

El documento que antecede en... 23 foja(s) es
FIEL COMPULSA lo certifico,-
Quito a, 28 ABR 2015

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA

Notaría 21
Abg. María Laura Delgado Viteri

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81. piso 8

Teléfono: 2460702 - 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uito.com



Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

Pichincha. (HASTA AQUÍ LA MINUTA DE QUE EL OTORGANTE ELEVA A ESCRITURA PÚBLICA CON TODO SU EFECTO LEGAL) Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que le fue al compareciente por mí, la Notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, de todo cuanto doy fe. ↴


LUIS BAKKER GUERRA

C.C. ID 255068-0

Notaria 21
La Notaria

Abg. María Laura Delgado Viteri
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA CANTÓN QUITO

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8



HB

Abg. María Laura Delgado Viteri

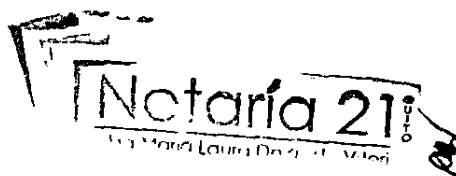


NOTARIA
VIGESIMA
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
QUITO-ECUADOR



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA DE LA ACLARATORIA A LA ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE, SRA. JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO, sellada y firmada en Quito, 21 de abril del 2015.-



ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

RAZON: Tome nota de la Aclaratoria a que se refiere la presente escritura al margen de la matriz del Acta Notarial de Posesión Efectiva de los bienes dejados por la causante, Sra. Josefina Esperanza Villacreses Carbo, otorgada, ante el Dr. Jorge Machado Cevallos, Notario Primero Subrogante de la Notaría Vigésimo Primera del cantón Quito, el 31 de diciembre del 2014.- Quito, 21 de abril del 2015



ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina
81, piso 8
Teléfono: 2460702 – 2460672- 2460668
Email: info@notaria21-uo.com



Factura: 002-003-000003496



20151701021P00866

NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

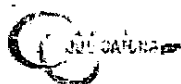
EXTRACTO

Escritura N°:	20151701021P00866						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE ABRIL DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	BAKKER VILLACRESES JOSEFINA JUDITH	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1709271108	ECUATORIA NA	APODERADO(A)	LUIS BAKKER GUERRA
Natural	BAKKER VILLACRESES CHRISTIAN JAN	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1704925856	ECUATORIA NA	APODERADO(A)	LUIS BAKKER GUERRA
Natural	BAKKER VILLACRESES JOHN WILLIAM	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1704925864	ECUATORIA NA	APODERADO(A)	LUIS BAKKER GUERRA
Natural	BAKKER VILLACRESES LUIS GERARDO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1704438637	ECUATORIA NA	APODERADO(A)	LUIS BAKKER GUERRA
Natural	BAKKER VILLACRESES SYLVIA MARIA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1705016887	ECUATORIA NO	APODERADO(A)	LUIS BAKKER GUERRA
Natural	BAKKER VILLACRESES CAROLINE ELIZABETH	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1704614633	ECUATORIA NA	APODERADO(A)	LUIS BAKKER GUERRA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		ACLARATORIA DE LA ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SRA. JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

Notaría 21
MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO





Factura: 002-003-000003497



20151701021000362

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20151701021000362

NOTARIO OTORGANTE:	NOTARIA VIGESIMA PRIMERA NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
COPIA DEL TESTIMONIO:	3
ACTO O CONTRATO:	ACTA DE POSESION EFECTIVA

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
BAKKER GUERRA LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1702550680
A FAVOR DE		DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE DICIEMBRE DEL 2015
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	

OBSERVACIONES:	ACLARATORIA DEL ACTA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA SRA. JOSEFINA ESPERANZA VILLACRESES CARBO
----------------	--

Notaría 21
ADG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



Factura: 002-003-000003456

20151701021000357

NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
RAZÓN MARGINAL N° 20151701021000357

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	ACLARATORIA
ACTO O CONTRATO:	ACTA NOTARIA DE POSESIÓN EFECTIVA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE DICIEMBRE DEL 2014
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
BAKKER GUERRA LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702550680
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

Notaría 21
ADG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESION EFECTIVA DE BIENES CON ACLARATORIA

NÚMERO DE REPERTORIO:	29426
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	24/06/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	3229
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1709271108	BAKKER VILLACRESES JOSEFINA JUDITH	HEREDERO
1704925856	BAKKER VILLACRESES CHRISTIAN JAN	HEREDERO
1704614633	BAKKER VILLACRESES CAROLINE ELIZABETH	HEREDERO
1702569631	VILLACRESES CARBO JOSEFINA ESPERANZA	CAUSANTE
1702550680	BAKKER GUERRA LUIS	CONYUGUE SOBREVIVIENTE
1704438637	BAKKER VILLACRESES LUIS GERARDO	HEREDERO
1704925864	BAKKER VILLACRESES JOHN WILLIAM	HEREDERO
1705016887	BAKKER VILLACRESES SYLVIA MARIA	HEREDERO

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA DE BIENES CON ACLARATORIA
FECHA ESCRITURA:	31/12/2014
NOTARÍA:	NOTARIA VIGESIMA PRIMERA
NOMBRE DE NOTARIO:	DR. JORGE MACHADO CEVALLOS (S)
CANTÓN:	QUITO
FECHA JUICIO:	NO APLICA

REGISTRO MERCANTIL QUITO

Nº. DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES

5. DATOS ADICIONALES:

SE ADJUNTA ESCRITURA ACLARATORIA DE FECHA 21/04/2015 OTORGADA ANTE LA NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL D.M.Q., ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 24 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2015

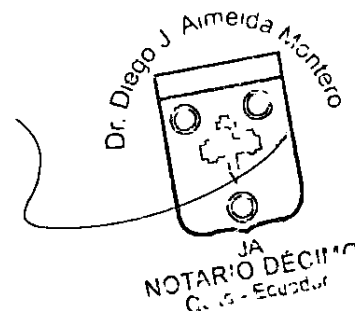


DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 001-16-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL



NOTARIA TRIGÉSIMA SEPTIMA DEL CANTÓN QUITO
Contenida en el ...
...
COMPTISA ...
...
Quito, ...
Dra. Paulina Augusta Fonseca
NOTARIA TRIGÉSIMA SEPTIMA DEL CANTÓN QUITO

1
2
3 **ESCRITURA No.**
4
5



6 **PARTICION Y ADJUDICACIÓN**
7 **QUE OTORGAN:**
8 **LUIS BAKKER GUERRA,**
9 **LUIS GERARDO BAKKER VILLACRESES,**
10 **JOHN WILLIAM BAKKER VILLACRESES,**
11 **SYLVIA MARÍA BAKKER VILLACRESES,**
12 **CHRISTIAN JAN BAKKER VILLACRESES,**
13 **JOSEFINA JUDITH BAKKER VILLACRESES Y**
14 **CAROLINE ELIZABETH BAKKER VILLACRESES**
15

16
17 **CUANTIA: US\$13.831.932,25**
18

19
20 **DI: 5 COPIAS**
21

22 **J.A.**
23
24

25 En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del
26 Ecuador, hoy día **JUEVES DIECISIETE (17) DE SEPTIEMBRE DEL**
27 **AÑO DOS MIL QUINCE**, ante mí, **DOCTOR ERICK FERNANDO**
28 **CARRERA LEGUISAMO, NOTARIO SUPLENTE SUBROGANTE DE**

1 LA NOTARIA DÉCIMA DEL CANTÓN QUITO, SEGÚN ACCION DE
2 PERSONAL NÚMERO SETENTA VEINTIUNO – DP – UPTH, DEL
3 TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE DOS MIL QUINCE, comparecen: los
4 señores LUIS BAKKER GUERRA; LUIS GERARDO BAKKER
5 VILLACRESES, JOHN WILLIAM BAKKER VILLACRESES, SYLVIA
6 MARÍA BAKKER VILLACRESES, CHRISTIAN JAN BAKKER
7 VILLACRESES, JOSEFINA JUDITH BAKKER VILLACRESES y
8 CAROLINE ELIZABETH BAKKER VILLACRESES.- Los
9 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana con excepción de Luis
10 Bakker Guerra de nacionalidad Venezolana y Caroline Elizabeth Bakker
11 Villacreses de nacionalidad Estadounidense, inteligentes en el idioma
12 castellano, mayores de edad, de estado civil casados, con excepción de
13 la señora Sylvia Maria Bakker Villacreses y del señor Christian Jan
14 Bakker Villacreses de estado civil divorciados y de los señores Luis
15 Bakker Guerra y Caroline Elizabeth Bakker Villacreses de estado civil
16 viudos, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito con excepción
17 de la señora Caroline Elizabeth Bakker Villacreses, domiciliada en la
18 ciudad de Atlanta, Estados Unidos de Norteamérica, pero de paso
19 por esta ciudad de Quito, legalmente capaces para contratar y
20 obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de que me exhibieron
21 sus cédulas de ciudadanía que en fotocopias debidamente autenticadas
22 agrego como documento habilitante al presente instrumento; y me piden
23 que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente minuta:
24 "SEÑOR NOTARIO: En su registro de escrituras públicas
25 dígnese incorporar una más de partición, al tenor de las
26 siguientes cláusulas: PRIMERA. - COMPARECIENTES.-
27 Comparecen a la celebración de la presente escritura los señores Luis
28 Bakker Guerra; Luis Gerardo Bakker Villacreses, John William Bakker

Dr. Diana J. Almeida Montero
J.A.
C.O. - Ecuador

1 Villacreses, Sylvia María Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker
2 Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y, Caroline Elizabeth
3 Bakker Villacreses. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana
4 con excepción de Luis Bakker Guerra de nacionalidad Venezolana y
5 Caroline Elizabeth Bakker Villacreses de nacionalidad Estadounidense,
6 inteligentes en el idioma castellano, mayores de edad, de estado civil
7 casados, con excepción de la señora Sylvia Maria Bakker Villacreses y
8 del señor Christian Jan Bakker Villacreses de estado civil divorciados y
9 de Luis Bakker Guerra y Caroline Elizabeth Bakker Villacreses de estado
10 civil viudos, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito con
11 excepción de la señora Caroline Elizabeth Bakker Villacreses,
12 domiciliada en la ciudad de Atlanta, Estados Unidos de Norteamérica,
13 pero de paso por esta ciudad de Quito. **SEGUNDA.-**
14 **ANTECEDENTES.-** Los cónyuges Luis Bakker Guerra y Josefina
15 Esperanza Villacreses Carbo adquirieron en matrimonio, entro otros los
16 siguientes bienes: **UNO.- a)** Un vehículo marca Mercedes Benz, placa
17 PPD cero tres cinco cinco, chasis WDB dos cero dos cero dos dos uno F
18 uno uno cero tres uno seis; **b)** un vehículo marca Mercedes Benz, placa
19 PSI cero seis nueve cuatro, chasis WDBUF cinco seis H siete SA nueve
20 cero uno dos ocho; **c)** un vehículo marca Lincoln, placa PCP cero cinco
21 cero siete, chasis cero uno seis uno cinco G uno siete tres ocho nueve;
22 **d)** un vehículo marca Lexus, placa PVT cero cuatro cuatro cuatro, chasis
23 JT seis HT cero cero WXX cero cero cinco cinco uno cero cuatro; **e)** un
24 vehículo marca Toyota, placa POX cero tres uno cero, chasis JTEHT
25 cero cinco J dos seis dos cero ocho siete tres uno cero; **f)** un vehículo
26 marca Volkswagen, placa PBY ocho cuatro seis cuatro, chasis WV uno
27 ZZZ dos HZCA cero tres seis seis cero uno; **g)** un vehículo marca
28 Chevrolet, placa PHA cero tres cuatro siete, chasis HEM cinco tres cero

1 tres uno; h) un vehículo marca Ford, placa PFI cero cuatro tres cinco; i)
2 un vehículo marca Mazda, placa GQO cero tres cuatro ocho, chasis
3 ocho LEBJ uno cero M dos ocho M cero cero tres cuatro ocho ocho; j) un
4 vehículo marca Yamaha, placa HB seis tres nueve V, chasis JY cuatro
5 AM cero nueve W ocho siete C cero cero tres tres cinco cero; k) un
6 vehículo marca Kawasaki, placa HA uno uno tres X, chasis JKARFDN
7 uno seis AB cinco cero uno tres cinco ocho. **DOS.-** Depósitos a la vista
8 en instituciones financieras conforme al siguiente detalle: a) cuenta en el
9 Banco Pichincha, tres cero cinco nueve uno uno cinco uno cero cuatro,
10 en la que se mantiene el valor de ciento catorce mil ciento ochenta y un
11 dólares y sesenta y un centavos de los Estados Unidos de América
12 (114,181.61); b) cuenta en el Banco Pichincha, dos uno cero cero cero
13 cuatro cero cinco uno dos, en la que se mantiene el valor de veinte y
14 seis mil ochocientos quince dólares con ochenta y un centavos de los
15 Estados Unidos de América (26,815.81); c) cuenta en el Banco
16 Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cuatro siete seis siete ocho, en la
17 que se mantiene el valor de ciento cincuenta y tres mil cuatrocientos diez
18 dólares con cincuenta y un centavos de los Estados Unidos de América
19 (153,410.51); d) cuenta en el Banco Bolivariano, cinco cero cero cinco
20 cero cero cinco cuatro siete cuatro, en la que consta el valor de cuarenta
21 y cuatro mil quinientos doce dólares con ochenta y dos centavos de los
22 Estados Unidos de América (44,512.82). **TRES.-** Participaciones en
23 sociedades nacionales conforme el siguiente detalle: a) Compañía
24 Alimentos Especiales Procesados C.A. ALEPROCA un total de dos mil
25 quinientas veinticinco acciones (2,525); b) Compañía Holding de
26 Empresas Ecuatorianas HOLDECUADOR S.A. un total de siete millones
27 seiscientos diez mil quinientos noventa y cuatro acciones (7,610,594); c)
28 Sociedad de Hecho INVERFA Inversiones Familiares un total de mil



1 cuatrocientos setenta participaciones (1,470); d) Sociedad de Hecho
2 Criadero San Luis un total de trescientos seis mil ochenta y ocho
3 participaciones (306,088); e) Sociedad de Hecho Comercial & Agrícola
4 COMAGRO un total de seis mil participaciones (6,000). **CUATRO**
5 Cuentas por cobrar en las siguientes sociedades nacionales: a) Cuenta
6 por Cobrar que se mantiene en la Compañía ORIGINARSA S.A. por el
7 valor de quinientos mil trescientos noventa y un dólares con setenta y
8 nueve centavos de los Estados Unidos de América (500,391.79); b)
9 Cuenta por Cobrar que se mantiene en la Sociedad Comercial y Agrícola
10 COMAGRO por el valor de diez millones novecientos ochenta y ocho mil
11 ciento setenta y cuatro dólares y tres centavos de los Estados Unidos de
12 América (10,988,174.03). **CINCO.-** A la muerte de la señora Josefina
13 Esperanza Villacreses Carbo, suscitada el diez de diciembre del año dos
14 mil catorce; el señor Luis Bakker Guerra en su calidad de cónyuge
15 sobreviviente y los herederos Luis Gerardo Bakker Villacreses, William
16 Bakker Villacreses, Sylvia Maria Bakker Villacreses, Christian Jan Bakker
17 Villacreses, Josefina Judith Bakker Villacreses y Caroline Elizabeth
18 Bakker Villacreses, adquieren mediante acta notarial de posesión
19 efectiva inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito, en el
20 Registro de Sentencias Varias, tomo ciento cuarenta y seis, repertorio
21 cero tres cero seis uno uno, de fecha veintinueve de abril del año dos mil
22 quince, la posesión efectiva de los bienes dejados por la causante
23 descritos en los párrafos anteriores. **CUARTA.- PARTICIÓN**
24 **EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACIÓN DE BIENES.-** En virtud de los
25 antecedentes expuestos, los comparecientes en forma libre, voluntaria y
26 de mutuo acuerdo convienen en suscribir la presente escritura pública de
27 partición, estableciendo libre y voluntariamente las siguientes
28 adjudicaciones: **CUATRO UNO.-** Al señor Luis Bakker Guerra se le

1 adjudica a título individual los siguientes bienes: a) un vehículo marca
2 Mercedes Benz, placa PPD cero tres cinco cinco, chasis WDB dos cero
3 dos cero dos dos uno F uno uno cero tres uno seis; b) un vehículo marca
4 Mercedes Benz, placa PSI cero seis nueve cuatro, chasis WDBUF cinco
5 seis H siete SA nueve cero uno dos ocho; c) un vehículo marca Lincoln,
6 placa PCP cero cinco cero siete, chasis cero uno seis uno cinco G uno
7 siete tres ocho nueve; d) un vehículo marca Lexus, placa PVT cero
8 cuatro cuatro cuatro, chasis JT seis HT cero cero WXX cero cero cinco
9 cinco uno cero cuatro; e) un vehículo marca Toyota, placa POX cero tres
10 uno cero, chasis JTEHT cero cinco J dos seis dos cero ocho siete tres
11 uno cero; f) un vehículo marca Volkswagen, placa PBY ocho cuatro seis
12 cuatro, chasis WV uno ZZZ dos HZCA cero tres seis seis cero uno, g) un
13 vehículo marca Chevrolet, placa PHA cero tres cuatro siete, chasis HEM
14 cinco tres cero tres uno; h) un vehículo marca Ford, placa PFI cero
15 cuatro tres cinco; i) un vehículo marca Mazda, placa GQO cero tres
16 cuatro ocho, chasis ocho LEBJ uno cero M dos ocho M cero cero tres
17 cuatro ocho ocho; j) un vehículo marca Yamaha, placa HB seis tres
18 nueve V, chasis JY cuatro AM cero nueve W ocho siete C cero cero tres
19 tres cinco cero; k) un vehículo marca HA uno uno tres X, chasis
20 JKARFDN uno seis AB cinco cero uno tres cinco ocho; l) La cuenta por
21 cobrar que se mantiene en la Compañía ORIGINARSA S.A. por el valor
22 de Doscientos cincuenta mil ciento noventa y cinco dólares con ochenta
23 y cinco centavos de los Estados Unidos de América (250,195.85)
24 adjudicación que es aceptada por el beneficiario.- **CUATRO DOS.-** Al
25 señor Luis Gerardo Bakker Villacreses se le adjudica a título individual
26 los siguientes bienes: a) el valor de nueve mil quinientos quince dólares
27 con trece centavos de los Estados Unidos de América que corresponden
28 a la porción proporcional que consta en la cuenta en el Banco Pichincha,

Dr. Diego J. Amador Montano
SECRETARIO DE FISCALIA

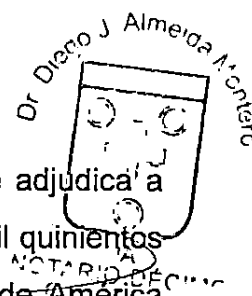
1 tres cero cinco nueve uno uno cinco uno cero cuatro a nombre de la
2 causante; b) el valor de dos mil doscientos treinta y cuatro dólares con
3 sesenta y cinco centavos de los Estados Unidos de América que
4 corresponden a la porción proporcional que consta en la cuenta en el
5 Banco Pichincha, dos uno cero cero cero cuatro cero cinco uno dos a
6 nombre de la causante; c) el valor de doce mil setescientos ochenta y
7 cuatro dólares con veinte y un centavos de los Estados Unidos de
8 América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
9 cuenta en el Banco Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cuatro siete
10 seis siete ocho; d) el valor de tres mil setecientos nueve dólares con
11 cuarenta centavos de los Estados Unidos de América que corresponden
12 a la porción proporcional que consta en la cuenta en el Banco
13 Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cero cinco cuatro siete cuatro; e)
14 doscientas once acciones (211) de la Compañía Alimentos Especiales
15 Procesados C.A. ALEPROCA; f) seiscientas treinta y cuatro mil
16 doscientas dieciséis acciones (634,216) de la Compañía Holding de
17 Empresas Ecuatorianas HOLDECUADOR S.A.; g) ciento veinte y tres
18 participaciones (123) de la Sociedad de Hecho INVERFA Inversiones
19 Familiares; h) veinte y cinco mil quinientas ocho participaciones (25,508)
20 de la Sociedad de Hecho Criadero San Luis; i) quinientas participaciones
21 (500) de la Sociedad de Hecho Comercial & Agrícola COMAGRO; j)
22 cuenta por Cobrar que se mantiene en la Sociedad Comercial y Agrícola
23 COMAGRO por el valor de novecientos quince mil seiscientos ochenta y
24 un dólares y diecisiete centavos de los Estados Unidos de América
25 (915,681.17); adjudicación que es aceptada por el beneficiario; **CUATRO**
26 **TRES.-** Al señor John William Bakker Villacreses se le adjudica a título
27 individual los siguientes bienes: a) el valor de nueve mil quinientos
28 quince dólares con trece centavos de los Estados Unidos de América

1 que corresponden a la porción proporcional que consta en la cuenta en
2 el Banco Pichincha, tres cero cinco nueve uno uno cinco uno cero cuatro
3 a nombre de la causante; **b)** el valor de dos mil doscientos treinta y
4 cuatro dólares con sesenta y cinco centavos de los Estados Unidos de
5 América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
6 cuenta en el Banco Pichincha, dos uno cero cero cero cuatro cero cinco
7 uno dos a nombre de la causante; **c)** el valor de doce mil setecientos
8 ochenta y cuatro dólares con veinte y un centavos de los Estados Unidos
9 de América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
10 cuenta en el Banco Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cuatro siete
11 seis siete ocho; **d)** el valor de tres mil setecientos nueve dólares con
12 cuarenta centavos de los Estados Unidos de América que corresponden
13 a la porción proporcional que consta en la cuenta en el Banco
14 Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cero cinco cuatro siete cuatro; **e)**
15 doscientas once acciones (211) de la Compañía Alimentos Especiales
16 Procesados C.A. ALEPROCA; **f)** seiscientos treinta y cuatro mil
17 doscientas dieciséis acciones (634,216) de la Compañía Holding de
18 Empresas Ecuatorianas HOLDECUADOR S.A.; **g)** ciento veinte y tres
19 participaciones (123) de la Sociedad de Hecho INVERFA Inversiones
20 Familiares; **h)** veinte y cinco mil quinientas siete participaciones (25,507)
21 de la Sociedad de Hecho Criadero San Luis; **i)** quinientas participaciones
22 (500) de la Sociedad de Hecho Comercial & Agrícola COMAGRO; **j)**
23 cuenta por Cobrar que se mantiene en la Sociedad Comercial y Agrícola
24 COMAGRO por el valor de novecientos quince mil seiscientos ochenta y
25 un dólares y diecisiete centavos de los Estados Unidos de América
26 (915,681.17); adjudicación que es aceptada por el beneficiario; **CUATRO**
27 **CUATRO.-** A la señora Sylvia María Bakker Villacreses se le adjudica a
28 título individual los siguientes bienes: **a)** el valor de nueve mil quinientos



1 quince dólares con trece centavos de los Estados Unidos de América
2 que corresponden a la porción proporcional que consta en la cuenta en
3 el Banco Pichincha, tres cero cinco nueve uno uno cinco uno cero cuatro
4 a nombre de la causante; **b)** el valor de dos mil doscientos treinta y
5 cuatro dólares con sesenta y cinco centavos de los Estados Unidos de
6 América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
7 cuenta en el Banco Pichincha, dos uno cero cero cero cuatro cero cinco
8 uno dos a nombre de la causante; **c)** el valor de doce mil setescientos
9 ochenta y cuatro dólares con veinte y un centavos de los Estados Unidos
10 de América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
11 cuenta en el Banco Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cuatro siete
12 seis siete ocho; **d)** el valor de tres mil setecientos nueve dólares con
13 cuarenta centavos de los Estados Unidos de América que corresponden
14 a la porción proporcional que consta en la cuenta en el Banco
15 Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cero cinco cuatro siete cuatro; **e)**
16 doscientas diez acciones (210) de la Compañía Alimentos Especiales
17 Procesados C.A. ALEPROCA; **f)** seiscientos treinta y cuatro mil
18 doscientas dieciséis acciones (634,216) de la Compañía Holding de
19 Empresas Ecuatorianas HOLDECUADOR S.A.; **g)** ciento veinte y tres
20 participaciones (123) de la Sociedad de Hecho INVERFA Inversiones
21 Familiares; **h)** veinte y cinco mil quinientas siete participaciones (25,507)
22 de la Sociedad de Hecho Criadero San Luis; **i)** quinientas participaciones
23 (500) de la Sociedad de Hecho Comercial & Agrícola COMAGRO; **j)**
24 cuenta por Cobrar que se mantiene en la Sociedad Comercial y Agrícola
25 COMAGRO por el valor de novecientos quince mil seiscientos ochenta y
26 un dólares y diecisiete centavos de los Estados Unidos de América
27 (915,681.17); adjudicación que es aceptada por la beneficiaria; **CUATRO**
28 **CINCO.-** Al señor Christian Jan Bakker Villacreses se le adjudica a título

1 individual los siguientes bienes: **a)** el valor de nueve mil quinientos
2 quince dólares con trece centavos de los Estados Unidos de América
3 que corresponden a la porción proporcional que consta en la cuenta en
4 el Banco Pichincha, tres cero cinco nueve uno uno cinco uno cero cuatro
5 a nombre de la causante; **b)** el valor de dos mil doscientos treinta y
6 cuatro dólares con sesenta y cinco centavos de los Estados Unidos de
7 América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
8 cuenta en el Banco Pichincha, dos uno cero cero cero cuatro cero cinco
9 uno dos a nombre de la causante; **c)** el valor de doce mil setecientos
10 ochenta y cuatro dólares con veinte y un centavos de los Estados Unidos
11 de América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
12 cuenta en el Banco Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cuatro siete
13 seis siete ocho; **d)** el valor de tres mil setecientos nueve dólares con
14 cuarenta centavos de los Estados Unidos de América que corresponden
15 a la porción proporcional que consta en la cuenta en el Banco
16 Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cero cinco cuatro siete cuatro; **e)**
17 doscientas diez acciones (210) de la Compañía Alimentos Especiales
18 Procesados C.A. ALEPROCA; **f)** seiscientas treinta y cuatro mil
19 doscientas diecisiete acciones (634,217) de la Compañía Holding de
20 Empresas Ecuatorianas HOLDECUADOR S.A.; **g)** ciento veinte y dos
21 participaciones (122) de la Sociedad de Hecho INVERFA Inversiones
22 Familiares; **h)** veinte y cinco mil quinientas siete participaciones (25,507)
23 de la Sociedad de Hecho Criadero San Luis; **i)** quinientas participaciones
24 (500) de la Sociedad de Hecho Comercial & Agrícola COMAGRO; **j)**
25 cuenta por Cobrar que se mantiene en la Sociedad Comercial y Agrícola
26 COMAGRO por el valor de novecientos quince mil seiscientos ochenta y
27 un dólares y diecisiete centavos de los Estados Unidos de América
28 (915,681.17); adjudicación que es aceptada por el beneficiario; **CUATRO**



1 **SEIS.-** A la señora Josefina Judith Bakker Villacreses se le adjudica a
2 título individual los siguientes bienes: a) el valor de nueve mil quinientos
3 quince dólares con trece centavos de los Estados Unidos de América
4 que corresponden a la porción proporcional que consta en la cuenta en
5 el Banco Pichincha, tres cero cinco nueve uno uno cinco uno cero cuatro
6 a nombre de la causante; b) el valor de dos mil doscientos treinta y
7 cuatro dólares con sesenta y cinco centavos de los Estados Unidos de
8 América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
9 cuenta en el Banco Pichincha, dos uno cero cero cero cuatro cero cinco
10 uno dos a nombre de la causante; c) el valor de doce mil setecientos
11 ochenta y cuatro dólares con veinte y un centavos de los Estados Unidos
12 de América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
13 cuenta en el Banco Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cuatro siete
14 seis siete ocho; d) el valor de tres mil setecientos nueve dólares con
15 cuarenta centavos de los Estados Unidos de América que corresponden
16 a la porción proporcional que consta en la cuenta en el Banco
17 Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cero cinco cuatro siete cuatro; e)
18 doscientas diez acciones (210) de la Compañía Alimentos Especiales
19 Procesados C.A. ALEPROCA; f) seiscientas treinta y cuatro mil
20 doscientas dieciséis acciones (634,216) de la Compañía Holding de
21 Empresas Ecuatorianas HOLDECUADOR S.A.; g) ciento veinte y dos
22 participaciones (122) de la Sociedad de Hecho INVERFA Inversiones
23 Familiares; h) veinte y cinco mil quinientas siete participaciones (25,507)
24 de la Sociedad de Hecho Criadero San Luis; i) quinientas participaciones
25 (500) de la Sociedad de Hecho Comercial & Agrícola COMAGRO; j)
26 cuenta por Cobrar que se mantiene en la Sociedad Comercial y Agrícola
27 COMAGRO por el valor de novecientos quince mil seiscientos ochenta y
28 un dólares y diecisiete centavos de los Estados Unidos de América

1 (915,681.17); adjudicación que es aceptada por la beneficiaria; **CUATRO**
2 **SIETE.-** A la señora Caroline Elizabeth Bakker Villacreses se le adjudica
3 a título individual los siguientes bienes: **a)** el valor de nueve mil
4 quinientos quince dólares con trece centavos de los Estados Unidos de
5 América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
6 cuenta en el Banco Pichincha, tres cero cinco nueve uno uno cinco uno
7 cero cuatro a nombre de la causante; **b)** el valor de dos mil doscientos
8 treinta y cuatro dólares con sesenta y cinco centavos de los Estados
9 Unidos de América que corresponden a la porción proporcional que
10 consta en la cuenta en el Banco Pichincha, dos uno cero cero cero
11 cuatro cero cinco uno dos a nombre de la causante; **c)** el valor de doce
12 mil setecientos ochenta y cuatro dólares con veinte y un centavos de
13 los Estados Unidos de América que corresponden a la porción
14 proporcional que consta en la cuenta en el Banco Bolivariano, cinco cero
15 cero cinco cero cuatro siete seis siete ocho; **d)** el valor de tres mil
16 setecientos nueve dólares con cuarenta centavos de los Estados Unidos
17 de América que corresponden a la porción proporcional que consta en la
18 cuenta en el Banco Bolivariano, cinco cero cero cinco cero cero cinco
19 cuatro siete cuatro; **e)** doscientas diez acciones (210) de la Compañía
20 Alimentos Especiales Procesados C.A. ALEPROCA; **f)** seiscientas
21 treinta y cuatro mil doscientas dieciséis acciones (634,216) de la
22 Compañía Holding de Empresas Ecuatorianas HOLDECUADOR S.A.; **g)**
23 ciento veinte y dos participaciones (122) de la Sociedad de Hecho
24 INVERFA Inversiones Familiares; **h)** veinte y cinco mil quinientas siete
25 participaciones (25,507) de la Sociedad de Hecho Criadero San Luis; **i)**
26 quinientas participaciones (500) de la Sociedad de Hecho Comercial &
27 Agrícola COMAGRO; **j)** cuenta por Cobrar que se mantiene en la
28 Sociedad Comercial y Agrícola COMAGRO por el valor de novecientos

1 quince mil seiscientos ochenta y un dólares y diecisiete centavos de los
2 Estados Unidos de América (915,681.17); adjudicación que es aceptada
3 por la beneficiaria. **QUINTA.- ACLARACIÓN.-** Las partes aclaran que el
4 nombre completo de la hija de la causante Josefina Esperanza
5 Villacreses Carbo, es Caroline Elizabeth Bakker Villacreses, quien una
6 vez adquirida la nacionalidad estadounidense y haber contraído
7 matrimonio en su momento, adoptó como identificación su primer
8 nombre y el apellido de su difunto esposo, esto es, Caroline Hofland, es
9 decir, se trata de la misma persona. Como constancia se adjunta a más
10 de la copia su cédula de identidad copia de su pasaporte. **SEXTA.-**
11 **GASTOS.-** Todos los gastos que genere la legalización de la presente
12 escritura pública de partición, hasta su inscripción, serán cancelados por
13 los propietarios de cada uno de los bienes en forma prorrateada y en
14 partes iguales.- **SÉPTIMA.-** El valor o cuantía total de la presente
15 escritura de partición, es de TRECE MILLONES OCHOCIENTOS
16 TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS DÓLARES DE
17 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON VIENTE Y CINCO
18 CENTAVOS, de conformidad con los saldos de las cuentas de los
19 bancos, cuentas por cobrar, el valor patrimonial de las acciones y
20 participaciones de las sociedades, y de los avalúos comerciales de los
21 vehículos determinados en la cláusula segunda de este instrumento.
22 **OCTAVA.- RATIFICACIÓN.-** Los comparecientes están plenamente de
23 acuerdo con las adjudicaciones que anteceden, por estar conforme a
24 Derecho; y, por lo tanto, renuncian a cualquier reclamación posterior,
25 quedando autorizado cualquiera de los comparecientes para solicitar la
26 inscripción de la presente escritura pública ante cualquier organismo de
27 control que fuese necesario.- Usted señor Notario se dignará añadir las
28 demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente

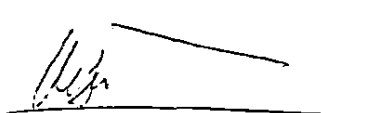
instrumento".- **(Hasta aquí la Minuta).**- Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se encuentra redactada y firmada por el Abogado Santiago Gavilánez, Abogado con matrícula profesional número cero seis guion dos mil once del Foro de Abogados.- Para el otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso y además se advirtió a los comparecientes de la gravedad y las penas del perjurio y de su obligación de decir la verdad; y, leída que les fue a los comparecientes por mí, el Notario, se ratifican y firman conmigo, en unidad de acto, quedando incorporado al protocolo de esta Notaria, de todo lo que doy fe.-


LUIS BAKKER GUERRA,

C.C. 1702550650


LUIS GERARDO BAKKER VILLACRESES

C.C. 1704435637


JOHN WILLIAM BAKKER VILLACRESES

C.C. 1704925861

Sylvia Bakker

1 SYLVIA MARÍA BAKKER VILLACRESES

2 C.C. 1705016287

3

4

5

6

7 CHRISTIAN JAN BAKKER VILLACRESES

8 C.C. 1709925856

9

10

11

12 JOSEFINA JUDITH BAKKER VILLACRESES

13 C.C. 1709271108

14

15

16

17 CAROLINE ELIZABETH BAKKER VILLACRESES

18 C.C. Caroline Bakker

19 C.C. 1704614633

20

21

22

23

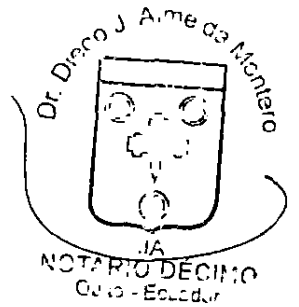
24

25

26

27

28



[Signature]
EL NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y PLURACCIÓN

CEDULA DE IDENTIDAD EXT N. 170255068-0

APellidos y Nombres
BAKKER GUERRA
LUIS

LUGAR DE NACIMIENTO
Venezuela
Caracas

FECHA DE NACIMIENTO 1938-03-21
NACIONALIDAD VENEZOLANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
JOSEFINA ESPERANZA
VILLACRESES CARBO

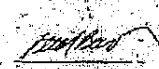


INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN LAS PERAS POR LA LEY V3334/22/41

APellidos y Nombres del P. N. S. L. APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MUJER GUERRA SAIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2013-07-15

FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-07-15



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN - CEDULACIÓN



C.D. de CIUDADANÍA
170492586-4
AL SEÑOR ACUMULADOR
BAKKER VILLACRESES
JOHN WILLIAM
LUGARTE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1963-00-03
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
MARIA GLORIA
PONCE LAVALLE

170492586-4

EDUCACION SUPERIOR
PROFESION/OCCUPACION ZOOTECNICO
APellidos y Nombres del Padre BAKKER LUIS J
APellidos y Nombres de la Madre VILLACRESES JOSEFINA
Lugar y Fecha de Expedición QUITO 2011-03-09
Fecha de Expiración 2021-03-09

Notaría 21
Notario J. Amador Machaca
Vigésimo Primero del Distrito Metropolitano
Quito - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

004 - 0158 1704925864
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
BAKKER VILLACRESES JOHN WILLIAM

PICHINCHA
PROVINCIA COMBAYA
QUITO
CANTÓN PARROQUIA ZONA
SANTO DOMINGO
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 3 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que enfojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primer Suplente de la Notaría
Vigésimo Primero del Cantón Quito

Dr. Jorge Machado Cevallos
NOTARIO PRIMER SUPLENTE DE LA
NOTARIA VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO

Notaría 21

REPÚBLICA DEL ECUADOR
UNIFICACIÓN GENERAL DEL REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN



CEDULA N. 170501688-7
CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAKKER VILLACRESES
SYLVIA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALGAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1986-01-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cavalleros
Notario Primero del Cantón Quito
Vigésimo Primero del Distrito Metropolitano

INSTRUMENTO SUPERIOR
PROFESION O OCUPACION
EMPLEADO PRIVADO
V3333V2222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAKKER LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLACRESES JOSEFINA ESPERANZA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2013-10-24
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-24

[Signature]
NOTARIO

[Signature]
IDENTIFICADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE LA JUNTAS

002

002 - 0100

1705016887

IDENTIFICACIÓN
BAKKER VILLACRESES SYLVIA MARIA

PICHINCHA
PUEBLO
QUITO
LUGAR

CIUDADANA
PUEBLO
LUGAR

0
0
0

PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en... fojas
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.
Quito, 31 DIC 2014

Dr. Jorge Machado Cavalleros
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN QUITO
PRIMER DEL DISTRITO METROPOLITANO

Notaría 21
Dr. Jorge Machado Cavalleros
Notario Primero del Cantón Quito
Vigésimo Primero del Distrito Metropolitano

Notaría 21



Dr. Diego Dr. Diego A. Regalado

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CELULA DE
CIUDADANIA
APOQUEO Y HOMERES
BAHIA DE VILLAGESES
CHRISTIAN JAH
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
DENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1988-11-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

170492585-6

REGISTRACION
BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION
EMPLEADO PRIVADO
V73212222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PAIS
BARKER GUERRA LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLACRESDES CARBO JOSEFINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2015-06-01
FECHA DE EXPIRACION
2024-06-01
COMPROBANTE
Firma

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

003 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

003 - 0158 **1704925856**
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
BAKKER VILLAGRESES CHRISTIAN JAN

GUAYAS
PROVINCIA
SAMBOROMBON
CANTÓN

CIRCUINSCRIPCIÓN 0
PUNTA (SATELITE) 6
PARROQUIA ZONA

[Firma]
AL PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Firma]

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

CIUDADANIA
 AFILIADOS Y NOMBRES
 BAKKER VILLACRESES
 JOSEFINA JUDITH
 CASO DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 SANTA PRISCA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1873-12-01
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: CASADA
 ANDRES ADRIAN
 MUIRAGUI MORTALVO

170927110-8

JA
NOTARIO DÉCIMO
 Quito - Ecuador

INSTRUCCION
 SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
 EMPLEADO PRIVADO

V3333V2242

APellidos y Nombres del Padre
 BAKKER LUIS

APellidos y Nombres de la Madre
 VILLACRESES JOSEFINA

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 QUITO
 2013-10-18

FECHA DE EXPIRACION
 2023-10-18

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

008
CERTIFICADO DE VOTACION
SECCIONES SECCIONALES 24-12-114

008 - 0235 **1709271108**
NUMERO DE CERTIFICADO **SECCION**
BAKKER VILLACRESES JOSEFINA JUDITH

PICHINCHA **DIRCCION REGIONAL** **1**
QUITO **RUNIPAMBA** **1**
CANTON **SECCION** **2013**

EL PRESIDENTE DE LA JORTA

[illegible]

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

PASSPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

UNITED STATES OF AMERICA

Time/Type/Type of Case/Group: Prisoner, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466

15

HOFLAND

—विद्या ने गाने के पीछे आध्यात्मिक भाव प्रकट किए

CAROLINE

Ministry of National Defense

UNITED STATES OF AMERICA

Date of birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento

19 Jan 1961

Place of birth: Nevada; date of birth: 1960-08-01; gender: male; specimen no.: 75000

ECUADOR

ECUADOR

DATE OF BIRTH: 1940

28 NOV 2011

DELE D. ESPERONA

27 Nov 2021

Explanations:



SEE PAGE 27

P<USAHOF LAND<<CAROLINE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

4858724266USA6101091F2111278247857739<116914

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECTOR GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRO CIVIL

REGISTRO DE VOTACION
 170443863-7

CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 BAKKER VILLAGRES
 LUIS GERARDO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 RICHINCHA
 QUITO
 (BO) ZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO 1962-04-20
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 GLADYS CATALINA
 ANDRADE

Almeida Montero
 Notario
 Notario Primero Suplente de la Notaria
 Vigésimo Primero del Cantón Quito

INSTRUCCION DE VOTACION
 BACHILLERATO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 BAKKER LUIS
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 VILLAGRES JOSEFINA
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 QUITO
 2014-07-09
 FECHA DE EXPIRACION
 2024-07-09

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 24 FEB 2014

004
 004 - 0159 1704438637
 NUMERO DE CERTIFICADO GERARDO
 BAKKER VILLAGRES LUIS GERARDO

PROVINCIA	CIRCONSCRIPCION	0
QUITO	CUMBAYA	0
CANTON	PARRQUIA	0046

SANTO AGUSTIN
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIO VIGESIMO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18
 de la ley Notarial, doy fe que las copias que en ... fojas
 anteceden son iguales a los documentos presentados ante mí.
 QUITO, 7 DE JULIO DE 2014

Notaría 21
 Dr. Jorge Macías Cevallos
 Notario Primero Suplente de la Notaria
 Vigésimo Primero del Cantón Quito

Dr. Jorge Macías Cevallos
 NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DE LA
 NOTARIA VIGESIMO PRIMERO DEL CANTON QUITO

Notaría 21

CIUDADANIA 170461463-3

PAKKA VILLACREYES CAROLINE ELIZABETH

OP. EREDO 1.964

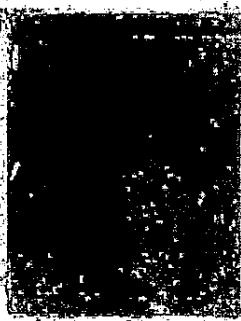
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ GUAN

01 170 00350

PICHINCHA/ QUITO

GONZALEZ SUAREZ 61

Caroline Bakker



Dr. D.
NOTARIO
Cana. Ecuatoriana

ECUATORIANA*****

V434407244

SOLTERO

SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICO

JUAN BAKKER

JOSEFINA VILLACREYES

QUITO 21/12/92

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

1831741



Background: The purpose of this study was to determine the prevalence of self-reported depression and anxiety among a sample of young adults in the United States. The study also sought to identify factors associated with self-reported depression and anxiety, including demographic characteristics, life events, and coping strategies.

[illegible]

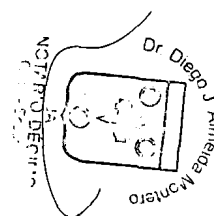
4834

Razon: De conformidad con la Resolución Presidencial N° 000-97-AG del 18 de febrero de 1997 que aprueba el COTRAN y la Ley N° 16,073, en la que se extiende al COTRAN el tratamiento Universal.

Quito, 17 Feb. 2015

Dr. Eric Capera L.
W /
FEBRUARY 19

010
100
100



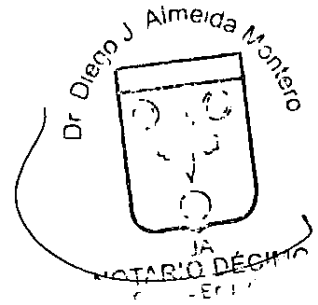
PLACA ANTIGÜEDAD		FORMULARIO	
P021425	PLACA ANTIGÜEDAD	C.N.T.T.S.V A 987106	FORMULARIO
PCR0507	PLACA ANTIGÜEDAD	2010	FORMULARIO
LINCOLN	PLACA ANTIGÜEDAD	PARTICULAR	FORMULARIO
1969	PLACA ANTIGÜEDAD	AUTOMOVIL	FORMULARIO
615	PLACA ANTIGÜEDAD	SEDAN	FORMULARIO
56WA45021L	PLACA ANTIGÜEDAD	ESTAD	FORMULARIO
01615G17389	PLACA ANTIGÜEDAD	NEGRO	FORMULARIO
	PLACA ANTIGÜEDAD	MT G 5	FORMULARIO
	PLACA ANTIGÜEDAD	31/12/2014	FORMULARIO

PLACA ANTIGÜEDAD		FORMULARIO	
EL CARMEN	PLACA ANTIGÜEDAD	LINA984095601	FORMULARIO
BAKKER GUERRA LUIS	PLACA ANTIGÜEDAD	QUITO	FORMULARIO
1702550680	PLACA ANTIGÜEDAD	022449910	FORMULARIO
CALLE MANUEL MARIA LOPE 13 Y 14 JI	PLACA ANTIGÜEDAD	0000	FORMULARIO
	PLACA ANTIGÜEDAD	0091023	FORMULARIO
US\$ 0.00	PLACA ANTIGÜEDAD		FORMULARIO
US\$ 40.00	PLACA ANTIGÜEDAD		FORMULARIO

Quito, 17 SEP 2015

Dr. David J. Almeida Montero

NOTARIO DECIMO



400

PLACA ACTUAL PVT0444		REPUBLICA DEL ECUADOR COMISION DE TRAMITO DEL ECUADOR	
PLACA ANTERIOR 058206814			
CLASE JEEP JEEP	SERVICIO PARTICULAR	MODALIDAD	
MARCA LEXUS	MODELO LX 470	AÑOS 1999	COLOR CREMA
ORIGEN ESTADOS UNIDOS	CARROCERIA METALICA	COMBUSTIBLE GASOLINA	
CADENA JT6HT00WXX0055104	MOTOR JT6HT00WXX0055104	TON 75	CL 4700
COS. A CLASE REMARCADA		COS. A MOTOR REMARCADO	
COOPERATIVA/COMPAÑIA	SECCION	FECHA PORVENIR	FECHA MAYOR
		31-DIC-201	12

PVT0444JT6HTO	
MATRICULACIÓN	
PRESENTE	DECLARACIONES
BAKKER GUERRA LUIS	1702550580
SECCION/COMISARIA	
LOS NARANJOS N44-15 Y AV. LOS GRANADOS, GYE	042283651
CANTON	VALOR MATR.
Quevedo	4333.57
FECHA REGISTRO	
28-MAY-2014	
NO. TRANSITO	FECHA COMPROBANTE
13035708	01-01-1999
FECHA EMISION	
28-MAY-2014	
LUGAR	
GUAYAS	

4333,57

RECIBI: De conformidad con la facultad para el otorgamiento del Art. 18 de la Ley Notarial del Ecuador, por la presente, el OP: es IGUAL al documento ORIGINAL que exhibido se da fe.	
Quito,	17 SEP 2015
Dr. <i>[Signature]</i> Sanabria L.	
A. COMISION	

PLACA ANTERIOR IMPORTA		FORMULARIO A.N.T. A2986900	
PLACA ACTUAL POX0310		FECHA MATRICULA: 17/05/2014	
MARCA TOYOTA		CLASE JEEP	TIPO JEEP
AÑO FABR. 2006	MODELO LAND CRUISER 100	PAIS ORIGEN JAPON	
MOTOR 2UZ9153668	COLOR 1 BLANCO	COLOR 2 BLANCO	
CHASIS JTEHT05J262087310	CARR. COMB. PASAJ. MT G 8	TONELAJE 0.75 T	
OBSERVACIONES		31/12/2016 4700	

JEFATURA QUITO	CODIGO TOYA299352UJT	FORMULARIO A2986900
APELLIDOS Y NOMBRES BAKKER GUERRA LUIS		
C.C./PASAPORTE/RUC. 1702550680	RESIDENCIA QUITO	
DIRECCION GRANADOS Y ELOY ALFARO	TELEFONO 023976400	
COOPERATIVA	DISCO	DIGITADOR 9353418
AVALUO US\$.00	US\$ 27.00	

9131,00

Placa de conformidad con la Ley de Tránsito y Seguridad Vial, que establece el uso de la placa de identificación vehicular, la cual debe ser visible en todo momento y en cualquier circunstancia.

Quito, 17 SEP 2015

[Signature]

Dr. *[Signature]* Corrales L.



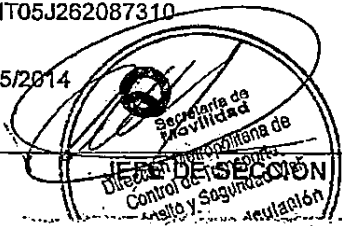
Agencia
Nacional
de Tránsito

REVISIÓN E IDENTIFICACIÓN VEHICULAR Nro. 3439153
CORP-AEROPUERTO

Placa Actual **POX0310**
Placa Anterior **IMPORTA**
Marca **TOYOTA**
Modelo **LAND CRUISER 100**
Año de Fabricación **2006**
País de Origen **JAPON**
Cilindraje **4700**
Tonelaje **0.75 T**
Tipo **JEEP**
Clase **JEEP**
Color Primario **BLANCO**
Color Secundario **BLANCO**
Motor No. **2UZ9153668**
Combustible **Gasolina**
Carrocería **Metalica**
No. Pasajeros **8**
Chasis **JTEHT05J262087310**
Tipo de Cajón

18 Pedim./Cert.Produc. **E00298150**
19 Factura **20393467**
20 Casa Comercial
21 Cooperativa
22 Disco
23 Año de Matric./Anterior **17/05/2014**
24 Número de Traspasos **0**
25 Céd. / R.U.C. **1702550680**
26 Apellidos **BAKKER GUERRA LUIS**
27 Nombres
28 Residencia **QUITO**
29 Domicilio **GRANADOS Y ELOY ALFARO**
30 Teléfono **023976400**
31 Observaciones
32 Tipo Ult. Transacción **DUPLICADO**
33 Digitador Ult. Transacc. **qcjff1721268223**
34 E-mail **vavivar@pronaca.com**

FECHA: 17/05/2014



[Signature] 710373700

Recibí conforme sticker A3439153

IMPORTA	A.N.T. A1990291		
FBY8464	2012	17/04/2012	
VOLKSWAGEN	CAMIONETA	DOBLE CAB	
2012	AMAROK 4X2 BASICA AA 2HBA83	ARGEN	
CFP092932	BLANCO	BLANCO	
VV12722HZCA036601	MT G S	2 00 T	
	31/12/2016	1968	

QUITO	VOLA19250CFWV A1990291
BAKKER GUERRA LUIS	
1702560680	QUITO
URB SIERRA DEL MORAL CLE MANUEL	022463670
US\$ 29999.00	
US\$ 861.9	

UNIDAD ADMINISTRATIVA
BOGOTÁ - AGENCIA VILLAFUERTE
TITULOS HABITANTES
RAUL VILLAFUERTE

Auto, 17 SEP 2015

DE TALLER FERRARI

17999,40

EL CARMEN CHEA98409HEHE A987105
BAKKER GUERRA LUIS
1702550380 QUITO
CALLE MANUEL MARIA LOTE 13 Y 14 UI 022249910
000 4091023
US\$ 400.00
US\$ 40 00 DAVID VASCONEZ

Quito, 17 SEP 2015

Dr. J. A. CORTES L.
Quito, V.



400

Dr. D. J. ...

JA

MOTAR DECHIR

Jin-O-Ecuador

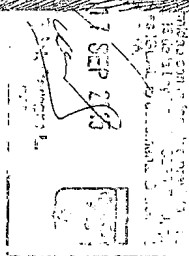
PLANTILLA		C.N.T.I.T.S.V. A 424884	
FOLIO 1		FOLIO 2	
FOLIO 3		FOLIO 4	
FOLIO 5		FOLIO 6	
FOLIO 7		FOLIO 8	
FOLIO 9		FOLIO 10	
FOLIO 11		FOLIO 12	
FOLIO 13		FOLIO 14	
FOLIO 15		FOLIO 16	
FOLIO 17		FOLIO 18	
FOLIO 19		FOLIO 20	
FOLIO 21		FOLIO 22	
FOLIO 23		FOLIO 24	
FOLIO 25		FOLIO 26	
FOLIO 27		FOLIO 28	
FOLIO 29		FOLIO 30	
FOLIO 31		FOLIO 32	
FOLIO 33		FOLIO 34	
FOLIO 35		FOLIO 36	
FOLIO 37		FOLIO 38	
FOLIO 39		FOLIO 40	
FOLIO 41		FOLIO 42	
FOLIO 43		FOLIO 44	
FOLIO 45		FOLIO 46	
FOLIO 47		FOLIO 48	
FOLIO 49		FOLIO 50	
FOLIO 51		FOLIO 52	
FOLIO 53		FOLIO 54	
FOLIO 55		FOLIO 56	
FOLIO 57		FOLIO 58	
FOLIO 59		FOLIO 60	
FOLIO 61		FOLIO 62	
FOLIO 63		FOLIO 64	
FOLIO 65		FOLIO 66	
FOLIO 67		FOLIO 68	
FOLIO 69		FOLIO 70	
FOLIO 71		FOLIO 72	
FOLIO 73		FOLIO 74	
FOLIO 75		FOLIO 76	
FOLIO 77		FOLIO 78	
FOLIO 79		FOLIO 80	
FOLIO 81		FOLIO 82	
FOLIO 83		FOLIO 84	
FOLIO 85		FOLIO 86	
FOLIO 87		FOLIO 88	
FOLIO 89		FOLIO 90	
FOLIO 91		FOLIO 92	
FOLIO 93		FOLIO 94	
FOLIO 95		FOLIO 96	
FOLIO 97		FOLIO 98	
FOLIO 99		FOLIO 100	

PLANTILLA		C.N.T.I.T.S.V. A 424884	
FOLIO 1		FOLIO 2	
FOLIO 3		FOLIO 4	
FOLIO 5		FOLIO 6	
FOLIO 7		FOLIO 8	
FOLIO 9		FOLIO 10	
FOLIO 11		FOLIO 12	
FOLIO 13		FOLIO 14	
FOLIO 15		FOLIO 16	
FOLIO 17		FOLIO 18	
FOLIO 19		FOLIO 20	
FOLIO 21		FOLIO 22	
FOLIO 23		FOLIO 24	
FOLIO 25		FOLIO 26	
FOLIO 27		FOLIO 28	
FOLIO 29		FOLIO 30	
FOLIO 31		FOLIO 32	
FOLIO 33		FOLIO 34	
FOLIO 35		FOLIO 36	
FOLIO 37		FOLIO 38	
FOLIO 39		FOLIO 40	
FOLIO 41		FOLIO 42	
FOLIO 43		FOLIO 44	
FOLIO 45		FOLIO 46	
FOLIO 47		FOLIO 48	
FOLIO 49		FOLIO 50	
FOLIO 51		FOLIO 52	
FOLIO 53		FOLIO 54	
FOLIO 55		FOLIO 56	
FOLIO 57		FOLIO 58	
FOLIO 59		FOLIO 60	
FOLIO 61		FOLIO 62	
FOLIO 63		FOLIO 64	
FOLIO 65		FOLIO 66	
FOLIO 67		FOLIO 68	
FOLIO 69		FOLIO 70	
FOLIO 71		FOLIO 72	
FOLIO 73		FOLIO 74	
FOLIO 75		FOLIO 76	
FOLIO 77		FOLIO 78	
FOLIO 79		FOLIO 80	
FOLIO 81		FOLIO 82	
FOLIO 83		FOLIO 84	
FOLIO 85		FOLIO 86	
FOLIO 87		FOLIO 88	
FOLIO 89		FOLIO 90	
FOLIO 91		FOLIO 92	
FOLIO 93		FOLIO 94	
FOLIO 95		FOLIO 96	
FOLIO 97		FOLIO 98	
FOLIO 99		FOLIO 100	

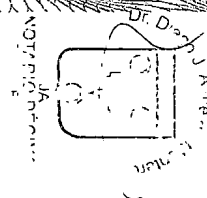
\$ 5600.

RATIFICA De conformidad con lo que se ordena en el artículo 18 de la Ley Orgánica del Poder Judicial, se ratifica el C.N.T.I.T.S.V. A 424884 el documento C.N.T.I.T.S.V. que se ha sido devuelto.	
Quito,	17 SEP 2015
Dr. J. J. Contreras L. Firma	

REPÚBLICA DEL ECUADOR					APELLIDOS Y NOMBRES	
NÚMERO DE ESPECIE					BAKKER GUERRA LUIS	
GMN-00285010-PAR						
PLACA ACTUAL	PLACA ANTERIOR	FECHA MATRÍCULA				
GQO0348	GQO0348	15-OCT-2014				
MARCA	CLASE	TIPO				
MAZDA	AUTOMOVIL	SEDAN				
AÑO FAB.	MODELO	PAIS ORIGEN				
2008	ALLEGRO SEDAN 1.6	ECUADOR				
MOTOR	COLOR	COLOR2				
ZM883533	CREMA					
CHASIS	CARR.	COMBU	PASAJ.	TONELAJE		
8UEBJ10M28M003488	MET	GAS	5	0.75		
OBSERVACIÓN		CADUCA	CILINDRAJE			
		14-OCT-2019	1600			
C.C./PASAPORTE/RUC			RESIDENCIA			
1702550680			QUITO			
DIRECCION			TELEFONO			
Urb. Sierra Del Moral Lote 15-16			022463670			
COOPERATIVA			DIGITADOR			
			PANCHUNDIA			
AVALUO						
1629						
TOTAL MATRÍCULA			DIRECTOR (a) REGISTRO VEHICULAR			
22.00						



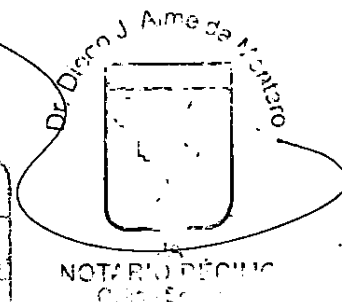
1629



9/60

[illegible]

IMPORTA		C.N.T.T.S.V. A833395	
HA113X	2011	25/02/201	
PARTICULAR			
KAWASAKI	MOTOCICLE	PASEO	
2010	KRF760NAF	ESTAD	
VF780DE046192	NEGRO	NEGRO	
IKAREDN16AB501358	MT G 1	0.25 T	
	31/12/2015	750	



QUITO	KAWA83714VFJK	A833395
BAKKER GUERRA LUIS		
1702550680		
LOS NARANJOS N4415	022463670	
	7144995	
US\$ 18520.00		
US\$ 433.3	ARMANDO SALAZAR	

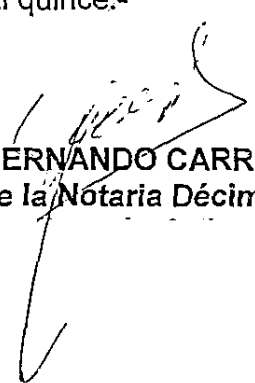
4630

En conformidad con lo establecido en el artículo 18 de la Ley No. 1 del 15 de mayo de 1994, se declara que el presente documento es una copia fiel del original.

Quito, 17 SEP 2015

En [Signature] Corrales L.

Se otorgó ante mí **DOCTOR ERICK FERNANDO CARRERA LEGUISAMO**, Notario
Suplente de la Notaria Décima del Cantón Quito, y, en fe de ello confiero esta
SIXTA COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y firmada, en Quito, a 17
SEPTIEMBRE del año dos mil quince.-


DOCTOR ERICK FERNANDO CARRERA LEGUISAMO
Notario Suplente de la Notaria Décima del Cantón Quito

