Inmobiliaria y Bienes Raíces Maritza Ochoa Cía. Ltda.

Guayaquil, 15 de Abril de 2016

Señores
Junta General de Accionistas de la Inmobiliaria y Bienes Raíces Maritza Ochoa Cía. Ltda.
Ciudad

De mis consideraciones:

De conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías y el reglamento emitido por la Superintendencia de Bancos, presento mi informe anual sobre las actividades realizadas en el ejercicio económico correspondiente al año 2015.

ENTORNO Y OBJETIVOS

De acuerdo a cifras presentadas por el Banco Central del Ecuador se citan los siguientes indicadores macroeconómicos:

Al 31 de diciembre del 2015 la **tasa de inflación** al consumidor fue de 3,38% inferior al índice reportado en el 2014 que se situó en 3,67%.

La Deuda Externa como % del **Producto Interno Bruto** a Diciembre 2015 cerró en 20,40% cifra indicada por el Banco Central del Ecuador. La tasa de desempleo cerró en 5,65%.

La Administración inició sus operaciones con objetivos claros y precisos, los cuales estaban enfocados fundamentalmente en mejorar sus resultados.

DISPOSICIONES DE LA JUNTA E INFORMACIÓN DE HECHOS EXTRAORDINARIOS.

Con respecto a las instrucciones dispuestas por la Junta General de Accionistas, informo que hemos acatado todas las disposiciones emitidas por los señores accionistas.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

La compañía al término del 31 de diciembre del 2015 No ha generado Operaciones de ingresos y egresos, por ende No tiene resultados "0".

RECOMENDACIONES Y PREVISIONES

Con ánimo de mejorar la expectativa de los resultados, se propone como factor de éxito continuar y acentuar el programa de mejoramiento y capacitación la construcción de toda clase de Viviendas unifamiliares, edificios, condominios, galpones industriales.

Al finalizar el presente informe, debo indicar que la compañía cumple a cabalidad con toda la legislación vigente relativa a los derechos de propiedad intelectual y de autor.

Finalmente, deseo expresar mi reconocimiento y agradecimiento a todos los que han colaborado eficientemente para que la empresa siga adelante con las metas y objetivos propuestos, es todo cuanto les puedo informar a ustedes y dejo a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,

Laura Maritza Ochoa Brito
Gerente General