

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE AGRICOLA VICFAR S. A.

QUE ADOPTA POR PRIMERA VEZ PARA LAS PYMES

Tal como lo indica la resolución emitida por la Superintendencia de Compañías N°. **SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 del 12 de enero del 2011, publicada en el Registro Oficial N°. 372 del 27 de enero 2011**, artículo primero.- Para efectos del registro y preparación de estados financieros, la Superintendencia de Compañías califica como PYMES a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

1. Activos totales inferiores a cuatro millones de dólares;
2. Registren un valor bruto de ventas anuales inferior a cinco millones de dólares; y,
3. Tengan menos de 200 trabajadores (personal ocupado). Para este cálculo se tomará el promedio anual ponderado.

Por lo tanto **AGRICOLA VICFAR S. A.** califica como **PYMES** porque cumple con las condiciones antes indicadas

No se considerará como base los estados financieros del ejercicio económico anterior al período de transición .porque es una **Empresa que recién se creo legalmente el dos de Marzo del dos mil once**, mediante "escritura de Constitución de la compañía denominada AGRICOLA VICFAR S. A. conjuntamente con la Resolución No. SC.IJ.DJC.G.11 0001215 dictada por el abogado Juan Brando Álvarez, Subdirector Jurídico de Compañías, queda inscrita bajo el No. 54 en el Registro Mercantil y anotada al No. 310 del Libro Repertorio, de Mercantil en esta fecha.- Quevedo, Marzo 2 del 2011.- firma.- Ab. Manuel Jacho Castro, Registrador de la Propiedad del Canton Quevedo."

ADOPCION POR PRIMERA VEZ

AGRICOLA VICFAR S. A., declara, explicita y sin reservas de que hemos adoptado por primera vez la NIIF para la PYMES:

Por lo expuesto anteriormente, tenemos que:

- Esta entidad no presento estados financieros en los periodos anteriores
- Presento sus estados financieros del 2011 en conformidad con las NIIF.
- Las bases para la preparación de los estados financieros, y sobre las políticas contables especificas utilizadas, están de acuerdo a lo estipulado en la sección 35 de la Transición a la NIIF para las PIMES
- Cabe revelar que **AGRICOLA VICFAR S. A.**, desde la fecha de su constitución hasta el 31 de Diciembre del 2011, **ESTUVO INACTIVA**

DATOS DE LA COMPAÑÍA

Nombre de la compañía:	AGRICOLA VICFAR . S. A.
Expediente:	139546
Nombre del representante legal:	ING. OMAR LERTORA MAHAUAD
Domicilio legal:	KM. 10.5 VIA QUEVEDO S/N Y BUENA FE

Lugar donde opera la compañía:	BUENA FE
Actividad principal:	ACTIVIDADES DE CULTIVO DE BANANO
Actividades secundarias:	Ninguna
Correo Electrónico:	Agricolavicfar@hotmail.com
Teléfono:	052951212 - 052951077
Fecha:	Quevedo, Enero 3 del 2012

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1	ADOPCIÓN DE NIIF PYMES	Si	No
	Cumplimiento obligatorio de las Resoluciones números 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008 y No. SC.ICI.CPAIFRS.11.01 del 12 de enero de 2011, publicada en el Registro Oficial No. 372 de 27 del mismo mes y año.	X	
	TERCER GRUPO:(2011-2012)	X	
1.2.	ADOPTA POR PRIMERA VEZ NIIF PARA PYMES (Sección 35.1)	X	
1.3.	MARCO CONTABLE ANTERIOR ESTUVO BASADO EN NIIF COMPLETAS		X
1.4.	APROBACION DEL PLAN DE IMPLEMENTACION		
	Por la Junta General de Socios o Accionistas	X	
	Por Organismo facultado según estatutos		
	Fecha de Aprobación	03/01/2012	

2. PLAN DE CAPACITACIÓN

2.1. CAPACITACIÓN	Fecha
Fecha de inicio según cronograma aprobado:	02-01-2012
Fecha efectiva de inicio	02-01-2012

2.2 Responsable(s) que liderará(n) el proyecto (en las fases de capacitación e Implementación) debe ser a nivel gerencial.

Nombre	Cargo en la Implantación	Cargo en la Empresa
ING. OMAR F. LERTORA MAHAUAD	Líder Gerencial	Gerente General
C.P.A. JORGE A. MATEO VERA		Contador General

2.3.- Instructor (es) contratado(s) para dictar la capacitación.

Nombre	Experiencia general	Experiencia en NIC/NIIF
	(años)	(años)
EC. Mario Arturo Hansel Holm	25 Años Contabilidad de Auditoria	2 años

2.4 Número de funcionarios a capacitarse: Dos (2)

2.5 Nombre y cargos que desempeñan los funcionarios a capacitarse:

Nombre	Denominación del cargo
Ing. Omar Farid Lertora Mahauad	Gerente General
CPA. Jorge Amable Mateo Vera	Contador General

2.6- Mencionar las secciones de NIIF para las PYMES a recibir en la capacitación.

Plan de estudio NIIF para las PYMES		Fecha de Inicio	Horas de duración
	NIIF PARA LAS PYMES		
	Sección 1 Pequeñas y medianas entidades	15-11-10 y 28-01-2012	1 hora
	Sección 2 Conceptos y principios generales	15-11-10 y 28-01-2012	1 hora
	Sección 3 Presentación de Estados Financieros	15-11-10 y 28-01-2012	1 hora
	Sección 4 Estado de Situación Financiera	15-11-10 y 28-01-2012	4 hora
	Sección 5 Estado de Resultado Integral y Estado de resultado.	15-11-10 y 28-01-2012	4 hora
	Sección 6 Estado de cambios en el patrimonio y estado de resultados y ganancias acumuladas	15-11-10 y 28-01-2012	4 horas
	Sección 7 Estado de Flujo de Efectivo.	15-11-10 y 28-01-2012	4 horas
	Sección 8 Notas a los Estados Financieros	15-11-10 y 28-01-2012	4 horas
	Sección 10 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores.	15-11-10 y 28-01-2012	4 horas
	Sección 11 Instrumentos financieros básicos	15-11-10 y 28-01-2012	2 hora
	Sección 12 Otros temas relacionados con los instrumentos financieros.	15-11-10 y 28-01-2012	1 hora
	Sección 13 Inventarios	15-11-10 y 28-01-2012	2 horas
	Sección 17 Propiedad planta y equipo	15-11-10 y 28-01-2012	2 horas
	Sección 21 Provisiones y contingencias	15-11-10 y 28-01-2012	2 horas
	Sección 22 Pasivos y patrimonio	15-11-10 y 28-01-2012	3 horas
	Sección 27 Deterioro del valor de los activos	15-11-10 y 28-01-12	4 horas
	Sección 28 Beneficios a los empleados	15-11-10 y 28-01-12	2 horas
	Sección 29 Impuestos a las ganancias	15-11-10 y 28-01-12	2 horas
	Sección 35 Transición a las NIIF para las PYMES	15-11-10 y 28-01-12	3 horas

TOTAL HORAS	50 horas
--------------------	-----------------

2.7 En el caso de estar capacitados en NIIF/NIC detallar la siguiente información:

Responsable(s) que lideró el proyecto de implementación¹: Líder Contable.

Nombre(s) de la(s) persona(s) capacitada (s):

Nombre(s) de la(s) personas capacitada(s)	Cargo(s) de la(s) persona(s) capacitada(s)	Fecha del certificado	Programa recibido de NIIF/NIC: seminarios y talleres según certificado	Horas utilizadas	Capacitación en las siguientes NIIF/NIC.
CPA. Jorge Mateo Vera	Contador General	Ver anexo 1	Ver anexo 1	52	Ver anexo 1

ANEXO 1: Normas Estudiadas

NIC / NIIF / SIC / CINIIF		Fecha de inicio	Horas de duración
Las principales NIIF aplicables en el Ecuador.	Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador IICE: Seminario Taller "Las principales NIIF aplicables en el Ecuador" CPA. RUBEN MACKAY CASTRO, MBA	15/11/10	40 horas
Como cerrar los Estados Financieros 2011.	Hansen-Holm & Cia. Ltda.: Como Cerrar los Estados Financieros 201; Instructor Econ. Mario A. Hansen-holm, MBA.	28/01/12	10 horas
Total horas de capacitación			50 horas

Describir el plan de capacitación subsecuente luego de cumplir el plan inicial de capacitación:

- Actualmente la empresa está considerada como una PYMES y calificada en el tercer grupo de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para las PYMES, la Compañía está afiliada a la Cámara de Comercio de Guayaquil, y seguiremos tomando los cursos que dicte

3. PLAN DE IMPLEMENTACIÓN:

A. FASE 1: DIAGNÓSTICO CONCEPTUAL

Esta fase proporciona a la administración de la entidad una visión conceptual de los principales impactos contables y de procesos resultantes de la conversión.

		No Iniciado	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Finalizado
A.1	Diseño de un plan de trabajo para esta fase.		02/01/2012	31/01/2012	
A.2	Estudio preliminar de diferencias entre políticas contables actualmente aplicadas por la compañía bajo NEC y NIIF PARA PYMES.		02/01/2012	31/01/2012	31/01/2012

A.3	Mencionar los cumplimientos y exenciones en el periodo de transición, para su empresa (Sección 35, NIIF para PYMES):		
	Cumplimientos: En la adopción por primera vez de las NIIF para PYMES, una entidad no cambiara retroactivamente la contabilidad llevada a cabo según su marco de información financiera anterior para ninguna de las siguientes transacciones (Secciones 35.9):	SI	NO
	a) La baja en libros de activos financieros y pasivos financieros	X	
	b) La contabilidad de coberturas		X
	c) Estimaciones Contables	X	
	d) Operaciones discontinuas.		X
	e) Medición de participaciones no controladas		X
	Exenciones: Una entidad utilizara una o más de las siguientes exenciones al preparar sus primeros estados financieros conforme a la NIIF para PYMES (Sección 35.10)		
	a) Combinación de Negocios.		X
	b) Transacciones con pagos basados en acciones.		X
	c) Valor razonable como costo atribuido.	X	
	d) Reevaluación como costo atribuido.		X
	e) Diferencias de conversión acumuladas.		X
	f) Estados financieros separados.		X
	g) Instrumentos financieros compuestos.		X
	h) Impuestos diferidos.	X	
	i) Acuerdos de concesión de servicios		X
	j) Actividades de extracción		X
	k) Acuerdos que contienen un arrendamiento.		X
	l) Pasivos por retiro de servicio incluidos en el costo de propiedades, planta y equipo.		X

A.5 Identificación de impactos sobre sistemas tecnológicos y gestión de datos

- A la fecha la organización cuenta con un sistema informático , pero tenemos que modificar el modulo de inventarios y cuentas por cobrar.

A.6 Identificación de impactos sobre sistema y procedimientos de control interno.

A la fecha se ha conversado con el CPA. Jorge Amable Mateo Vera y se ha establecido que la compañía está en proceso de elaborar los siguientes manuales de acuerdo a los requerimientos de las NIIF para las PYMES:

1. Políticas de Contabilidad
2. Control Interno
3. Reglamento Interno de Trabajo
4. Manuales de Contabilidad de acuerdo a NIIF para las PYMES.

A.7 Fecha del diagnóstico conceptual (inicio y finalización)

El diagnostico conceptual de la compañía inicio el 31 de Agosto y finaliza el 31 de Diciembre 2011

A.8 Participantes del diagnóstico:

	Nombre	Cargo
1.- Personal de la empresa	Ing. Omar F. Lertora Mahauad	Gerente General
	CPA. Jorge A. Mateo Vera	Contador General

Comentarios y observaciones a la fase 1:

En el proceso de evaluación de la compañía **AGRICOLA VICFAR S.A.**, se ha establecido como objetivo principal superar los obstáculos en las siguientes áreas.

- ❖ Informáticas
- ❖ Procesos y Manuales
- ❖ Recursos Humanos e
- ❖ Inventarios

Debido a que constituyen unos de los principales rubros de la empresa, los cambios y requerimientos se establecerán de acuerdo a los requerimientos de las NIIF para las PYMES.

B. FASE 2.- EVALUACIÓN DEL IMPACTO Y PLANIFICACIÓN DE LA CONVERSIÓN DE POLÍTICAS CONTABLES ACTUALES DE NEC A NIIF PARA LAS PYMES:

Esta es una fase preparatoria en los términos de un mayor análisis que permita identificar las oportunidades de mejoras y su alineación con los requerimientos de la normativa a adoptarse, diseñando y desarrollando las propuestas de cambio a los sistemas de información financiera, procesos y estructura organizativa, acorde con su actividad empresarial.

B.1	Concepto	Evaluación efectuada				Impacto evaluación			
		SI	NO	EN CURSO	N/A	ALTO	MEDIO	BAJO	NULO
Reconocimiento y medición:									
	Instrumentos Financieros Básicos (Sección 11)	X		X				X	
	Otros temas relacionados con Otros Instrumentos Financieros (Sección 12)	X			X				X
	Inventarios (Sección 13)			X			X		
	Inversiones en Asociadas (Sección 14)	X			X				X
	Inversiones en negocios Conjuntos (Sección 15)				X				X
	Propiedades de Inversión (Sección 16)	X			X				X
	Propiedades, Planta y Equipo (Sección 17)			X			X		

	Activos Intangibles distinto de la Plusvalía (sección 18)	X			X				X
	Combinaciones de Negocios y Plusvalía (Sección 19)	X			X				X
	Arrendamientos (Sección 20)	X			X				X
	Provisiones y Contingencias (Sección 21)			X			X		
	Pasivos y Patrimonio (Sección 22)			X			X		
	Ingresos de actividades ordinarias (Sección 23)	X			X				X
	Subvenciones del Gobierno (Sección 24)	X			X				X
	Costos por prestamos (Sección 25)	X			X				X
	Pagos basados en acciones (Sección 26)	X			X				X
	Deterioro del valor de los activos (Sección 27)	X			X				X
	Beneficios a empleados (Sección 28)			X				X	
B.1	Concepto	Evaluación efectuada				Impacto evaluación			
		SI	NO	EN CURSO	N/A	ALTO	MEDIO	BAJO	NULO
	Impuesto a las ganancias (Sección 29)			X			X		
	Conversión de la Moneda Extranjera (Sección 30)	X			X				X
	Hiperinflación (Sección 31)	X			X				X
	Actividades especiales (Sección 34)	X			X				X
Presentación y revelación de estados financieros									
	Adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES (Sección 35)			X			X		
	Presentación de Estados Financieros (Sección 3)			X		X			
	Estado de Situación Financiera (Sección 4)			X			X		
	Estado del Resultado Integral y Estado de Resultados (Sección 5)			X			X		
	Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Resultados Y Ganancias Acumuladas (Sección 6)			X			X		
	Estado de Flujos de Efectivo (Sección 7)			X		X			

	Estados Financieros Consolidados y Separados (Sección 9)	X			X			X
	Políticas contables, Estimaciones y Errores (Sección 10)			X		X		
	Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa (Sección 32)	X			X			X
	Información a revelar sobre partes relacionadas (Sección 33)	X			X			X

		Si	No	En curso
B.2.	La compañía ha diseñado / modificado lo siguiente:			
	Políticas contables			X
	Estados Financieros			X
	Reportes			X
		Si	No	
B.3.	Aplicabilidad de los actuales reportes financieros con relación a las NIIF para PYMES:			
	¿Son adecuados los formatos generados a partir de la información financiera exigida? A FUTURO	X		
B.4.	Desarrollo de ambientes para:			
	Modificación de sistemas			
	Modificación de procesos : VAMOS A CONSIDERARLO			
B.5.	Evaluación de las diferencias y necesidades adicionales de revelaciones.	X		
B.6.	Evaluación de las diferencias:			
	En los procesos de negocios: Si dentro de un proceso de mejora continuo	X		
	En el rediseño de los sistemas: Se revisara nuestro sistema operativo que pueda interactuar adecuadamente con un sistema bajo NIIF.	X		X
B.7.	Realización de diseño tecnológico para implementar la información financiera bajo NIIF:			X
	Tipo de programa o sistemas. Esto es deseable y en el tiempo.			X
	Existe manual del diseño tecnológico			X
B.8.	Ha diseñado sistemas de control interno para evaluar cumplimiento de las NIIF para las PYMES: EN PROCESO			X

Describir los procedimientos del control interno utilizados en la compañía.

La empresa **AGRICOLA VICFAR S.A.**, actualmente no cuenta con un sistema de control interno para los recursos de la empresa, el mismo se encuentra en curso de elaboración.

C. FASE 3.- IMPLEMENTACIÓN Y FORMULACIÓN PARALELA DE BALANCES BAJO NEC Y NIIF PARA LAS PYMES (EJERCICIO ECONÓMICO 2011, DE ACUERDO AL CRONOGRAMA ESTABLECIDO EN LA RESOLUCIÓN N°. 08.GDSC.010 DE 20 DE NOVIEMBRE DE 2008 Y DISPOSICIONES CONTEMPLADAS EN LA RESOLUCIÓN No. SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 DE 12 DE ENERO DE 2011)

Esta fase tiene por objetivo implementar todas las medidas identificadas y analizadas previamente, adaptando los procesos, sistemas de información y estructura organizativa. Así como incluirá los ajustes resultantes del proceso de cambio de NEC a NIIF y los correspondientes estados financieros.

		Si	No	En curso
C.1.	Ha efectuado la implementación de sistemas tecnológicos, documentación de flujos de datos y procesos.		X	
C.2.	Conciliaciones. Ha realizado la conciliación del patrimonio reportado bajo NEC al patrimonio neto bajo NIIF para las PYMES, al 01 de enero 2011 (período de transición, del tercer grupo).	X x		
		Si	No	En curso
C.3.	Cuenta con manual de control de calidad de la información financiera para que los estados financieros demuestren una imagen fiel, razonable en su situación financiera, resultados de sus operaciones, flujo de efectivo y cambios en el patrimonio de la empresa y las correspondientes revelaciones en las notas.			X
	Explicar como la transición, desde las NEC a las NIIF PARA LAS PYMES, ha afectado su situación financiera, resultados, cambio en el patrimonio y flujos de efectivo.	X		
C.4.	APROBACIÓN DEL PATRIMONIO NETO AL INICIO DE PERÍODO DE TRANSICIÓN:			
	Por la Junta General de Socios o Accionistas	X		
	Por Organismo Facultado según estatutos (Identificar)			
	Fecha de aprobación	02/01/12		

C.5. Conciliaciones

Las conciliaciones requeridas, se harán con suficiente detalle como para permitir a los usuarios la comprensión de los ajustes significativos realizados en el estado de situación.

Ver formato bajo NIIF para las PYMES adjunto. A continuación se indica solo un esquema simplificado (la presentación y análisis deberá efectuarse por cada componente del activo, pasivo o patrimonio). Las fechas de aplicación dependerán del grupo en el que se encuentre.

Componentes	Saldos NEC al 31/12/2010 ó 01/01/2011	Ajustes Débito y Crédito	Saldos NIIF al 01/01/2011	Efecto de la transición a NIIF (Variación %)	Explicación referencia técnica y divulgaciones
Estado de situación financiera					
Activos	5.032,73		5.032,73	%	Anexo 3

Pasivos	4.232,73		4.232,73	%	Anexo 4
Patrimonio	800,00		800,00	%	Anexo 5

C.5.1 Conciliaciones Del Patrimonio:

PATRIMONIO NEC AL 02 DE MARZO DEL 2011	800,00
Ajustes a valor razonable	-
Instrumentos de patrimonio	-
Reconocimiento de ingresos	-
Impuestos	-
Costos capitalizados	-
Prestaciones sociales no consideradas	
Ajustes al good will o crédito mercantil	-
Otros ajustes	
PATRIMONIO NIIF PARA LAS PYMES AL 02 DE MARZO DEL 2011	800,00

Comentarios:

- Los activos de la empresa se mantienen registrado al costo histórico.
- La depreciación de la propiedad planta y equipo se mantiene en línea recta y de acuerdo a la vida útil inicialmente estimada.
- El estudio actuarial para la provisión para jubilación se realizara cuando los empleados hayan cumplido más de 10 años en la empresa.

1. Bases de Preparación

1.1 Declaración de Conformidad:

Los presentes estados financieros de **AGRICOLA VICFAR S. A.**, al 31 de diciembre de 2011 constituyen los primeros estados financieros anuales de la Sociedad preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las PYMES emitidas por el IASB y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Anteriormente, los estados financieros se preparaban de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad aceptados en Ecuador (NEC).

AGRICOLA VICFAR S. A., adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las PYMES a partir del 2 de Marzo del 2011, por lo cual la fecha de inicio de la transición a estas normas ha sido el 1 de enero de 2011. Los efectos de la transición se explican detalladamente en las notas a los estados financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para las PYMES requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de

aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En las notas a los estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

1.2 Bases de Medición:

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF para las PYMES en su **sección 2 Conceptos y Principios Generales** (Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos párrafo 2.34).

1.3 Moneda Funcional y de Presentación:

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad, de acuerdo a la **sección 30 Moneda funcional de la entidad** (Moneda Funcional párrafo 30.2).

En La República del Ecuador la moneda funcional es el dólar EUA.

1.4 Uso de Juicios y Estimaciones:

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que ésta es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, son las siguientes:

- a. Estimación de la vida útil de propiedad planta y equipos.
- b. Cálculo del valor razonable de la propiedad planta y equipos
- c. Provisiones para cuentas incobrables
- d. La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- e. Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- f. Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los beneficios a los empleados.
- g. Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- h. Las provisiones en bases a estudios técnicas que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia (densidad, humedad, entre otras).
- i. Los costos futuros para el cierre de las instalaciones.
- j. Activos por impuestos diferidos.
- k. Valor razonable de los instrumentos financieros

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes Estados Financieros.

Explicación resumida de los ajustes de conversión a NIIF para las PYMES

Sección 3 Presentación de los estados financieros

Bases de presentación de los estados financieros

a) Normativa contable aplicada

Los estados financieros de la compañía **AGRICOLA VICFAR S. A.**, se presentan de acuerdo con lo establecido en las NIIF para las PYMES. Estos estados financieros reflejan la imagen fiel **sección 2 Conceptos y Principios Generales** (Fiabilidad de la medición párrafo 2,30) y **sección 3 Presentación de los estados financieros** (Presentación razonable párrafo 3.2) del Patrimonio y de la situación financiera de la Compañía.

Las NIIF para las PYMES establecen determinadas alternativas en su aplicación, las políticas contables utilizadas en la elaboración de estas cuentas anuales cumplen con cada NIIF para las PYMES vigente en la fecha de presentación de las mismas.

Activos no Financieros

3. Explicación de la Transición a NIIF

3.1 Base de la Transición a las NIIF

Los presentes estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2010 son los estados financieros elaborados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

La fecha de transición de la sociedad es del 2 de Marzo al 31 de Diciembre del 2011, para lo cual ha preparado su balance de apertura bajo NIIF para las PYMES al 2 de Marzo del 2011. La fecha de adopción de las NIIF es el 2 de Marzo del 2011.

De acuerdo a la sección número 35, para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias de las exenciones a la aplicación retroactiva de las NIIF para las PYMES.

Una explicación de cómo ha sido la transición desde las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC a NIIF para las PYMES y como ha afectado la posición financiera y flujos de caja, dan como resultado los cuadros y notas que acompañan a cada cuadro detallados en la Nota # C.5.1, conciliación entre NEC y NIIF para las PYMES.

ING. OMAR F. LERTORA MAHAUAD
GERENTE GENERAL

CPA. JORGE A. MATEO VERA
REG. F.N.C. No. 12.556
CONTADOR GENERAL