



DECORMAXI INTERNACIONAL LLC.

R.U.C.: 1391785038001

Dirección: El Palmar Av. 1 s/n y Calle Oliva Miranda

Teléfono: 05292-7754 – 05292-2584

Manta - Ecuador

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. ACTIVIDAD

La Compañía Decormaxi International Llc., de nacionalidad en los Estados Unidos de América, presenta información de su sucursal extranjera con registro único de contribuyente número 1391785038001, con su domicilio en la ciudad Manta en la avenida Primera y calle Oliva Miranda, constituida mediante Escritura Publica Expediente No. 139465-2011 con fecha 15 de Junio del 2011.

La actividad principal de la Compañía Decormaxi International Llc., es la importación, fabricación, y comercialización de acabados de construcción, especialmente de cortinas, persianas, alfombras, pisos y todos los componentes como parte y piezas y maquinarias para la fabricación de estos productos.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1.- BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros han sido presentados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Estas normas requieren que la Administración de la compañía revele la información requerida por las NIIF que no se presente en el estado financiero, estado de resultado, estado de cambios en el patrimonio o el estado de flujo de efectivo.

2.2.- UNIDAD MONETARIA

De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultado es el dólar de los estados unidos de américa.

2.3.- PERÍODO CONTABLE

La compañía tiene definido como reglamento un corte de sus cuentas, preparar y difundir los Estados Financieros de propósito general una vez al año, al 31 de diciembre.

2.4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Para propósito del estado de flujo de efectivo, las inversiones de alta liquidez realizables en un plazo máximo de 90 días se consideran equivalente de efectivo.

2.5.- DEUDORES

La cartera con clientes tiene una rotación de 60 días, por concepto de ventas de los productos que se comercializan, la compañía no considera necesaria realizar



DECORMAXI INTERNACIONAL LLC.

R.U.C.: 1391785038001

Dirección: El Palmar Av. 1 s/n y Calle Oliva Miranda

Teléfono: 05292-7754 – 05292-2584

Manta - Ecuador

provisiones sobre las cuentas por cobrar teniendo en cuenta que la totalidad de la cartera es recuperable.

2.6.- CREDITO TRIBUTARIO

La compañía por estar dedicada la importación y comercialización, incursionando en el segundo año de actividad e introducción en el mercado, acarreo al final del periodo un considerable crédito tributario para efecto de mantener un stock de productos para sus clientes.

2.7.- INVENTARIO

Se contabiliza al costo de adquisición por el sistema del Inventario Permanente y su método de valoración es el Método Promedio.

2.8.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método de línea recta.

2.9.- CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas comerciales por pagar de la compañía son obligaciones de crédito normales y no tienen intereses. Teniendo en cuenta que las mismas están clasificada por créditos de proveedores recurrentes nacionales y del exterior, prestamos de accionistas y préstamos de terceros, estimados a plazo de 12 meses como corrientes y más de un año como largo plazo.

2.10.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

La línea de crédito que la compañía mantiene son obligaciones con instituciones financieras, con las cuales se mantiene préstamos estimados a plazo entre 12 y 15 meses periódicamente.

2.11.- CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía se conforma íntegramente de acciones comunes que constituyen en su totalidad el patrimonio.

2.12.- INGRESOS

Los ingresos provenientes de la comercialización y ventas de los productos y demás ingresos relacionados con la actividad de la compañía son registrados sobre la base del devengado.

2.13.- GASTOS.

Todos los gastos incurridos en el periodo son relacionados con el estado de resultado sobre la base del devengado.

3. DISPONIBLE

El disponible asciende a \$ 3.493,53 y está conformado por:



DECORMAXI INTERNACIONAL LLC.

R.U.C.: 1391785038001

Dirección: El Palmar Av. 1 s/n y Calle Oliva Miranda

Teléfono: 05292-7754 – 05292-2584

Manta - Ecuador

31-Dic-2012

Banco Pichincha CTA. CTE. # 3499201904	\$ 2.487,93
Banco Pichincha CTA. AHO. # 2200232379	\$ 1.005,60
	<u>\$ 3.493,53</u>

Los saldos en cuentas corrientes representan fondos de libre disposición a favor de la Compañía.

4. DEUDORES

Las cuentas por cobrar están constituidas como siguen:

31-Dic-2012

Cta. Y Doc x Cobrar Clientes	\$ 125.576,81
	<u>\$ 125.576,81</u>

Las cuentas por cobrar clientes representan valores pendientes de cobro correspondientes al año terminado.

5. INVENTARIO

Al 31 de Diciembre del 2012 la compañía presenta la distribución de su inventario, íntegramente conformado por el inventario de mercadería que se comercializa, por un valor total de **\$ 447.221,08** disponible almacenado.

6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

En relación a los movimientos de los activos fijos es como se detalla a continuación:

31-Dic-2012

Muebles y Enseres	\$ 2.669,06
Maquinaria, Equipo e Instalaciones	\$ 9.706,82
(-) Depreciación Acumulada Activos Fijo	\$ (1.237,58)
	<u>\$ 11.138,30</u>

7. CUENTAS POR PAGAR

Estas representan los rubros a corto y largo plazo de obligaciones que mantiene la compañía al término del periodo como son:

31-Dic-2012

Ctas. Y Doc. x Pagar Proveedores Exterior	\$ 510.927,72
Otras Ctas. Y Doc. x Pagar Relacionados	\$ 100.231,73
15% Participación de Trabajadores	\$ 2.327,03
Prestamos Bancarios	\$ 10.912,45
Prestamos Accionistas Largo Plazo	\$ 3.425,09
	<u>\$ 627.824,02</u>



DECORMAXI INTERNACIONAL LLC.

R.U.C.: 1391785038001

Dirección: El Palmar Av. 1 s/n y Calle Oliva Miranda

Teléfono: 05292-7754 – 05292-2584

Manta - Ecuador

8. CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía al 31 de Diciembre del 2012, está representado por acciones comunes que constituyen un valor de \$ 3.000,00 íntegramente.

9. INGRESOS

Los ingresos de la compañía constituyen todos aquellos que se produjeron considerando que son del curso normal de la misma y sus operaciones, los cuales se detallan a continuación:

31-Dic-2012

Ventas Netas Locales Tarifa 12%	\$ 1.475.351,46
	<u>\$ 1.475.351,46</u>

10. COSTOS

Los costos adquiridos por la compañía representan todo aquello que se generan como efecto de la adquisición de la mercadería para su comercialización, al 31 de Diciembre del 2012 los costos que se reflejaron fueron los siguientes:

31-Dic-2012

(+) Inventario Inicial de Mercadería	\$ 284.745,50
(+) Compras Netas Locales de Mercadería	\$ 85.812,74
(+) Importación de Mercadería	\$ 1.380.542,46
(-) Inventario Final de Mercadería	\$ (447.221,08)
	<u>\$ 1.303.879,62</u>

11. GASTOS

Los gastos que presenta la compañía al 31 de Diciembre del 2012 son tanto operacionales como no operacionales, considerando que sus rubros no reflejan una información relevante por lo que se consideró agruparlos como se detallan a continuación:



DECORMAXI INTERNACIONAL LLC.

R.U.C.: 1391785038001

Dirección: El Palmar Av. 1 s/n y Calle Oliva Miranda

Teléfono: 05292-7754 – 05292-2584

Manta - Ecuador

31-Dic-2012

GASTOS ADMINISTRATIVOS

Sueldos Y Salarios	\$	24.846,77
Beneficios Sociales	\$	3.469,50
Aporte al Seguro Social	\$	5.311,32
Mantenimientos y Reparaciones	\$	8.529,10
Suministros y Materiales	\$	4.706,04
Impuestos Contribuciones y Otros	\$	61.154,54
Depreciación Activos Fijos	\$	1.237,58
Otras Perdidas	\$	10.236,25
Servicios Publicos	\$	2.990,02

GASTOS DE VENTAS

Combustibles	\$	104,33
Promoción y Publicidad	\$	111,93
Gastos de Viaje	\$	9.632,41
Gastos de Gestión	\$	15.904,07
Transporte Y Movilización	\$	2.252,08

GASTOS FINANCIEROS

Comisiones Locales	\$	1.199,67
Interes Bancario	\$	1.853,27

EGRESOS NO OPERACIONALES

Pagos por Otros Servicios	\$	1.352,35
Pagos por Otros Bienes	\$	1.067,11

\$ 155.958,34

12. SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía Decormaxi International Llc., es una empresa privada obligada a llevar contabilidad por ende está sujeta al pago del impuesto a la renta, y como tal está obligada a efectuar retenciones del impuesto a la renta, en la fuente e impuesto al valor agregado y presentar las correspondientes declaraciones al Servicios de Rentas Internas.

13. LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA DEL ECUADOR

El 29 de Diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No. 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Consumo Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la Salida de Divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del año 2011.



DECORMAXI INTERNACIONAL LLC.

R.U.C.: 1391785038001

Dirección: El Palmar Av. 1 s/n y Calle Oliva Miranda

Teléfono: 05292-7754 – 05292-2584

Manta - Ecuador

14. AMORTIZACION DE PERDIDAS

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, la pérdida de un ejercicio se puede compensar con las utilidades que se obtuviere dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que se exceda en cada período del 25 % de las utilidades obtenidas.

15. RESULTADO DEL EJERCICIO (UTILIDAD)

Al 31 de Diciembre del 2012, la Compañía obtuvo una Utilidad Neta de **USD \$ 9.279,87.**

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2012 y la fecha de informe de los Auditores Independientes (Abril del 2013), no se observó la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los Estados Financieros.

CONTADOR
ING. JOMAIRA BRIONES

ADMINISTRADOR
SR. WILSON VILLAVICENCIO