INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

En mi calidad de Gerente General de RESERVA MASHPI S.A., me es grato presentar a la Junta General de Accionistas, el Informe Anual de Labores correspondiente al ejercicio económico 201.6

1.- ENTORNO POLÍTICO Y ECONOMICO DEL 2016

La economía en 2016 continuó su deterioro al persistir la tendencia en caída del precio del petróleo, que llegó en febrero a un promedio de 22 dólares/barril.

	2012	2013	2014	2015	2016
INGRESOS (MILLONES)	12.711	13.412	13.016	6.335	5.053
BARRILES EXPORTADOS (MILLONES)	130	140	155	152	144
PRECIO/BARRIL	97,8	95,8	84,2	41,7	35

Fuente:BCE

Los precios deprimidos experimentados generaron un fuerte deterioro en el ingreso de divisas a la economía a partir del 2014. En el primer trimestre del 2016 esta carencia se tradujo en un empeoramiento de los atrasos en pagos a proveedores por parte del sector público. No obstante, al cerrar el año, el crudo ecuatoriano cotizaba alrededor de $45 por barril, una recuperación de cerca del 100% en relación a febrero. El precio de la canasta de crudo ecuatoriano promedió $35 por barril, precio $7 por barril inferior al promedio de 2015 y $50 inferior al promedio de 2014. Indudablemente, la economía sufrió una recesión.

EXPORTACIONES (MM)	**2014**	**2015**	**2016**
PETROLERAS	52%	36%	33%
TRADICIONALES	24%	35%	38%
NO TRADICIONALES	24%	29%	29%
TOTAL	25.720	18.330	16.800

Fuente:BCE

La recesión de la economía, la restricción de importaciones y la recuperación del crudo en el segundo semestre de 2016 ha generado un superávit comercial y en cuenta corriente cercano al 1%, lo que asegura el suministro de dólares. La economía está estabilizada, aunque el equilibrio es frágil aún.

BALANZA COM.	2014	2015	2016	%
EXPORTACIONES	25.720	18.330	16.800	(8%)
IMPORTACIONES	26.450	20.460	15.550	(24%)
SALDO	-720	-2.130	1.250	

Fuente: BCE

La economía soporta ya dos años de bajo crecimiento. En 2015, la economía se estancó al alcanzar apenas un 0.2% de crecimiento. Se estima que 2016 sea negativo en -2.5%. 2017 sería el tercer año de bajo desempeño con una economía que apenas se expandirá entre 0.5% y 1% de mantenerse estable el precio del petróleo.

La recesión ha destruido cerca de 300,000 empleos adecuados en los dos últimos años y la tasa de desempleo alcanza el 5.2%, la tasa más alta de los últimos 6 años. El INEC informa que el Desempleo más el Empleo No Adecuado incrementó del 52,2% al 60,9% entre 2014 y 2016.

El sector financiero ha soportado los embates del choque externo y la escasez de divisas de forma ejemplar. Pese a haber perdido cerca de $3,000 millones en depósitos entre 2015 y 2016 y habiendo contraído el crédito en casi $1,000 millones, el 2016 cierra de forma positiva con la recuperación de los depósitos perdidos, los mismos que se expanden al +17% anual mientras que el crédito se recupera al +9%.

Los Ingresos y Gastos del Gobierno Central (excluyendo empresas estatales) se resume así:

	2015	**2016**	**Cambio %**
Total Ingresos	18.323	16.582	-9,5
Tributarios	15.339	13.806	-11,2
Petroleros*	0	0	
No tributarios	2.174	2.185	0,5
Otros	610	591	-3,1
Total Gastos	25.194	24.120	-4,3
Corrientes	15.026	14.533	-3,3
Capital	10.168	9.587	-5,7
Déficit	-6.871	-7538	

*Los ingresos petroleros son cero ya que representan los ingresos por ventas menos subsidio, menos importaciones y costos de servicios.

Para cubrir el déficit el gobierno ha aumentado el endeudamiento en 13 puntos del PIB en los últimos años el cual sobrepasa el límite legal del 40%, más aún si se incluyen los saldos de compromisos del gobierno que no se contabilizan como deuda (p.ej. anticipos petroleros, atrasos con proveedores). El total de la deuda pública ascendería a unos $45,000 millones al cierre de 2016.

La tensa campaña electoral ensombrecida por escándalos de corrupción incrementa la sensación de crisis e incertidumbre. La ausencia de planes económicos claros y viables por parte de los dos candidatos que se miden en la segunda vuelta, dejan a la economía a expensas del vaivén del petróleo por lo menos en 2017. La estabilidad del precio en torno a los $50 por barril sería una excelente noticia para el país, pero esto depende del éxito de los recortes de la OPEP, la reducción de reservas, el balance entre oferta y demanda, y que el petróleo de esquisto no resurja de forma importante. Muchas incógnitas y pocas respuestas en 2017 para la salud económica del Ecuador.

2.- RESERVA MASHPI S.A.

Esta inversión pertenece en 50% a Inmobiliaria Invernal S.A. y 50% a Habitat C.A. Su Activo Total tiene un valor de 458 mil y está conformado por 1.039 hectáreas de bosque nuboso húmedo tropical en la Parroquia de Pacto, DMQ aportados por sus socios.

El Capital es de 448 mil y tiene un déficit acumulado de 74 mil por pérdidas de años anteriores. Su Patrimonio cerró en 385 mil.

Los ingresos anuales fueron 40 mil que provienen del arriendo a largo plazo a Hotel Mashpi. Los gastos fueron 30 mil, el mayor es de administración por impuestos, contribuciones y honorarios de abogados, siendo su Utilidad 10 mil.

Durante el 2016, se ha continuado con los trámites con el Municipio de Quito para la aprobación de planos y permisos para Hotel Mashpi sin haber concluido aún esta gestión al cierre de año.

En el trascurso del año continuaron los vínculos con Universidades locales y del exterior con el fin de llevar a cabo programas de investigación en relación al hábitat del área y sus especies animales y vegetales. Por nombrar algunas: la telaraña de la bruma, micro-organismos de los ríos, Mono Capuchino Blanco, diversos estudios en relación a las mariposas. Las cámaras trampa en diversos lugares siguen operando para el registro de especies animales. Se ha encontrado nuevas especies del lugar como la rana torrentícola (Hyloscirtusmashpi) y una magnolia especifica del sector de Mashpi. Todas, noticias que se publican a través del sitio web de Hotel Mashpi.

El mantener las mejores relaciones con los vecinos y con las comunidades cercanas es un objetivo permanente, el mismo que se ha logrado.

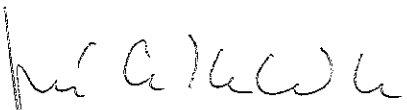
3.- OTROS ASPECTOS

1. Se informa a los señores accionistas que no ha habido hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.
2. Las obligaciones impositivas a nivel nacional y local, obligaciones tributarias con el Fisco y la Municipalidad de Quito, entre otros, se han honrado satisfactoriamente y de forma oportuna, dentro de los plazos establecidos por la ley.

****

Agradezco al grupo directo de colaboradores, por su responsabilidad y por la permanente buena disposición con el fin de servir a los accionistas y a las empresas del Grupo: Rosa Elena, Silvana, Daysi, Ignacio, María Alicia, Juan Pablo, Jorge, Segundo y Luz Avelina, quienes en todo momento han demostrado su compromiso invalorable, factor clave para conseguir los logros antes mencionados.

Agradezco principalmente a Roque Sevilla, nuestro Presidente, por su constante directriz y guía.



José Antonio de la Cerda
Gerente.
Quito, 21 de marzo de 2017