

Quito, marzo 18 del 2013

## INFORME DE COMISARIO

A los señores Accionistas de **RESERVA MASHPI S.A.**:

1. He revisado el Estado de Situación Financiera de **RESERVA MASHPI S.A.**, al 31 de diciembre del 2012 y el correspondiente Estado de Resultados. Dichos estados financieros (no auditados) son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros y el cumplimiento por parte de la Compañía de normas legales, estatutarias y reglamentarias, en función del Art. 279 de la Ley de Compañías.
2. Mi revisión fue efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría. Estas normas requieren que una revisión sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de importancia. Esta revisión incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de estos estados. Considero que mi revisión provee una base razonable para expresar mi opinión.
3. La compañía ha dado cumplimiento a normas legales, estatutarias y reglamentarias. Los libros de Contabilidad se llevan de acuerdo con lo que establecen las normas legales vigentes.
4. La Compañía ha cumplido con la obligatoriedad de entregar información a la Superintendencia de Compañías por el periodo terminado al 31 de Diciembre del 2011 de acuerdo con disposiciones reglamentarias vigentes.
5. El cumplimiento de mis funciones lo he realizado de acuerdo con lo que establece la Ley de Compañías, la cual prevé no solo velar por el cumplimiento de requisitos legales sino además por el cumplimiento de normas de buena administración; al respecto debo indicar que no han existido situaciones materiales o significativas que deban ser informadas.
6. El sistema de Control Interno de la Compañía provee una razonable seguridad en cuanto a la protección de activos contra pérdida o disposición no autorizada, y la confiabilidad de los registros contables para la preparación de los Estados Financieros y la existencia de elementos para identificar los activos y definir la responsabilidad sobre los mismos. El concepto de seguridad razonable, reconoce que el costo de un sistema de control contable no debería exceder del monto de los beneficios que se derivan del mismo y además reconoce que la evaluación de estos factores necesariamente requiere estimaciones y juicios por parte de la Gerencia.
7. La compañía ha iniciado sus operaciones en Junio de 2011. El objeto social de la compañía está enfocado en las actividades de fomento de turismo, hotelería y restaurante.

*Ing. Com. Darwin Ramirez C., PhD*

8. El patrimonio de la compañía al 31 de diciembre de 2012 es de US\$ 188 mil dólares frente a un patrimonio de US\$ 199 mil dólares al 31 de diciembre de 2011. Durante el 2012 los resultados netos de la compañía reflejan US\$ 11 mil dólares de pérdida, frente a US\$ 41 mil dólares de pérdida del año 2011.
9. El Estado de Flujo de Efectivo arroja un efectivo utilizado en actividades de operación de US\$ 20 mil dólares, frente a un efectivo utilizado en actividades de operación en el 2011 por US\$ 40 mil dólares.
10. En mi opinión, los referidos Estados Financieros presentan razonablemente, en los aspectos importantes la situación financiera de **RESERVA MASHPIS.A.**, al 31 de diciembre del 2012 y los resultados del período de acuerdo con políticas y prácticas establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.
11. Conforme a disposiciones legales **RESERVA MASHPIS.A.** presenta sus estados financieros en base a Normas Internacionales de Información Financiera. El año 2012 corresponde al período de implementación y el 2011 al período de transición ajustado a efectos comparativos.
12. Este informe debe ser leído en forma conjunta con el Informe de los Auditores Independientes sobre los Estados Financieros de **RESERVA MASHPIS.A.**



**Ing.Com. Darwin Ramírez C., PhD**  
**COMISARIO**