

## MEMORIAS DEL GERENTE

### MEGAMOBILIER S.A.

Período: 01 de enero al 31 de diciembre del 2018

Señores accionistas, nos hemos reunido para dar cumplimiento con lo estipulado en el artículo 263 de la Ley de Compañías para presentar el informe económico de las actividades comerciales de la empresa **MEGAMOBILIER S.A.**, y tener conocimiento de los resultados obtenidos.

Dicho esto procedemos a analizar el primer punto que tiene que ver con el Estado de Resultados y el Balance General.

Los resultados económicos obtenidos se han dado por la ejecución de lo planeado.

**1.1.-** Las gestiones de incrementar los ingresos, conforme a lo planeado, si han obtenido resultados, pero para obtenerlos se han realizados gastos los cuales no han hecho que se refleje la utilidad esperada

**1.2.-** Hubo rotación en la nómina del personal.

**1.3.-** Hubo también utilidad, aunque no fue la esperada, ésta utilidad va a ser repartida según corresponda y la disponibilidad financiera.

**1.4.-** Las obligaciones bancarias han sido cubiertas de acuerdo al cronograma de financiamiento, y se han obtenido otros préstamos.

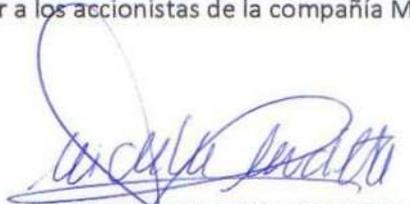
**1.5.-** Con respecto a las cuentas por pagar se han ido pagando a medida de los ingresos que se han obtenido.

Las ventas registradas en el año 2018 fueron \$687.322.11, las cuales se buscará estrategias para incrementarlas y los gastos mantenerlos o seguirlos bajando ya que debido a la crisis que sigue manteniendo el país, es imposible obtener una utilidad más alta.

El departamento de Talento Humano, ha mantenido en orden y ha dado cumplimiento a las atenciones laborales, cancelando los haberes de los trabajadores así como también atendido su entorno personal, no obstante hay valores pendientes de pago los cuales se irán pagando paulatinamente según la disponibilidad financiera, sin dejar de reconocer los valores por pagar.

Es todo cuanto puedo informar a los accionistas de la compañía Megamobilier S.A.

Atentamente,



**MICHELLE MENDIETA CORDOVA**  
Gerente