

SUSANVILLE S.A.

Estados Financieros Separados

Años Terminados 31 de Diciembre del 2018 y 2017

Contenido

Informe de los Auditores Independientes _____ 1

Estados Financieros Auditados

Estado Separado de Situación Financiera _____ 3

Estado Separado de Resultados Integrales _____ 4

Estado Separado de Cambios en el Patrimonio _____ 5

Estado Separado de Flujos de Efectivo _____ 6

Notas a los Estados Financieros Separados _____ 7

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

*A la Junta General de Accionistas de
SUSANVILLE S.A.*

Informe sobre la Auditoría de los Estados Financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de SUSANVILLE S.A., que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018, y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como sus notas explicativas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de SUSANVILLE S.A. al 31 de diciembre del 2018, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) y disposiciones reglamentarias de Superintendencia de Compañías y del Servicio de Rentas Internas.

Fundamento de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades bajo esas normas se describen en el subtítulo “*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados*” de este informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requisitos de ética que establece el Código de Ética del Contador Público Ecuatoriano aplicable a las auditorías de estados financieros; y, hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración en relación a los estados financieros separados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, y del mantenimiento del control interno que permita la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por declaraciones erróneas significativas, sean éstas causadas por fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración también es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, es decir, que la Compañía tiene la capacidad de realizar sus activos y de liquidar sus pasivos en el curso normal de los negocios, a menos que, la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o no exista otra alternativa más realista que hacerlo, en cuyo caso, los estados financieros deben registrar y/o revelar, según sea aplicable, las circunstancias por las cuales existe una incertidumbre material que conlleve una duda significativa sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha.

Otros asuntos

Los estados financieros separados de SUSANVILLE S.A., correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre 2017, fueron auditados por otro auditor independiente, que expuso una opinión sin salvedades sobre dichos estados financieros.

Como se indica en la nota 2, la Compañía prepara, de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2018, los cuales se presentan en forma separada de estos estados financieros.

Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados

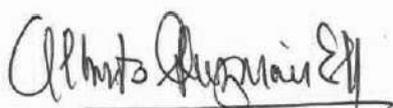
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados en su conjunto están libres de declaraciones erróneas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable consiste en alcanzar un alto nivel de certeza, pero no garantiza que una auditoría realizada con las NIAs detectará todas las declaraciones erróneas significativas cuando existan. Las declaraciones erróneas pueden surgir de fraudes o errores y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, podría esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIAs, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría; así también realizamos:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de declaraciones erróneas significativas en los estados financieros separados, debido a fraude o error, para lo cual diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una declaración errónea significativa debido a fraude es más elevado que en el caso de una declaración errónea significativa debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación y omisiones deliberadas sobre debilidades del control y declaraciones falsas hechas por parte de la Administración al auditor.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos la idoneidad de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones realizadas por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos que no existe una incertidumbre material que pueda generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Nuestra conclusión se basa en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o circunstancias futuras pueden ocasionar que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, así también evaluamos que dichos estados financieros y sus notas explicativas representan la presentación razonable de transacciones y eventos relacionados con las operaciones realizadas por la Compañía.

Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios en calidad de Auditor Externo

Sin calificar nuestra opinión, manifestamos que, de acuerdo a disposiciones legales vigentes el Informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias del periodo fiscal 2018, será presentado por separado hasta el 12 de julio del 2019 conjuntamente con los anexos exigidos por el Servicio de Rentas Internas.



C.P.A / M.B.A Alberto G Guzmán M –Socio
RNC No. 23609



CONSULTORES GUZMÁN BENÍTEZ & ASOCIADOS CIA.LTDA.
RNAE-2 No. 361

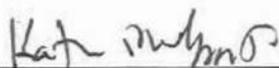
Mayo 10 de 2019
Guayaquil – Ecuador

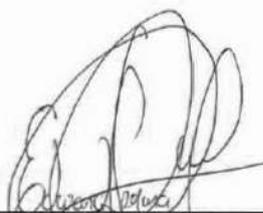
SUSANVILLE S.A.

**ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	Nota	Dic.31,2018	Reestructurados	
			Dic.31,2017	Ene.1,2017
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y bancos		657	15,776	74,518
Cuentas por cobrar	3	<u>1,109,593</u>	<u>1,013,462</u>	<u>1,034,828</u>
Total activos corrientes		1,110,250	1,029,238	1,109,346
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Inversión en subsidiaria	4	<u>8,065,164</u>	<u>7,930,545</u>	<u>7,532,458</u>
Total activos no corrientes		8,065,164	7,930,545	7,532,458
TOTAL		<u>9,175,414</u>	<u>8,959,783</u>	<u>8,641,804</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO				
PASIVOS CORRIENTES				
Cuentas por pagar	5	<u>4,976,344</u>	<u>4,981,344</u>	<u>4,989,343</u>
Total pasivos		4,976,344	4,981,344	4,989,343
PATRIMONIO				
Capital social	6	10,000	10,000	10,000
Aporte para futuro aumento de capital		19,832	13,632	13,600
Resultados acumulados		<u>4,169,238</u>	<u>3,954,807</u>	<u>3,628,861</u>
Total patrimonio		4,199,070	3,978,439	3,652,461
TOTAL		<u>9,175,414</u>	<u>8,959,783</u>	<u>8,641,804</u>

Ver notas a los estados financieros separados adjuntos


Katherin Philipp Paulson
Representante Legal

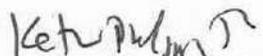

Edward Segura Meza
Contador

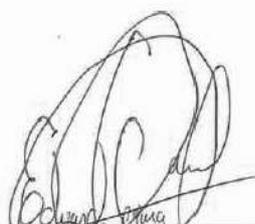
SUSANVILLE S.A.

**ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	Nota	<u>Dic.31,2018</u>	Reestructurado <u>Dic.31,2017</u>
INGRESOS:			
Ganancia por participación en subsidiaria	2,4	227,403	224,735
GASTOS:			
Baja de saldos por cobrar y otros		(5,000)	(21,366)
Impuestos, tasas y contribuciones		(4,024)	(4,229)
Honorarios		(2,240)	(4,480)
Gastos legales		(49)	(48)
Otros menores		(6)	(18)
Total gastos		<u>(11,319)</u>	<u>(30,141)</u>
UTILIDAD DEL AÑO		<u>216,084</u>	<u>194,594</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Ganancia actuarial en subsidiaria	2,4	—	<u>48,306</u>
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>216,084</u>	<u>242,900</u>

Ver notas a los estados financieros separados adjuntos


Katherin Philipp Paulson
Representante Legal

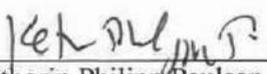

Edward Segura Meza
Contador

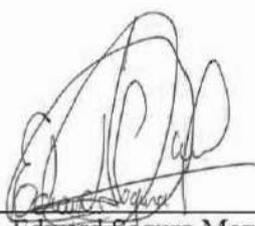
SUSANVILLE S.A.

**ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	<u>Capital social</u>	<u>Aporte para futuro aumento de capital</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Enero 1, 2017 (previamente reportado)	10,000	13,600	(98,298)	(74,698)
Cambio en política contable, nota 2 y 4	—	—	<u>3,727,159</u>	<u>3,727,159</u>
Enero 1, 2017 (reestructurado)	10,000	13,600	3,628,861	3,652,461
Aportes recibidos		32		32
Resultado integral del año (previamente reportado)			(30,141)	(30,141)
Cambio en política contable, nota 2 y 4:				
Resultado integral del año			273,041	273,041
Otros ajustes de subsidiaria			<u>83,046</u>	<u>83,046</u>
Diciembre 31, 2017 (reestructurado)	10,000	13,632	3,954,807	3,978,439
Aportes recibidos, nota 6		6,200		6,200
Resultado integral del año			216,084	216,084
Otros ajustes de subsidiaria			<u>(1,653)</u>	<u>(1,653)</u>
Diciembre 31, 2018	<u>10,000</u>	<u>19,832</u>	<u>4,169,238</u>	<u>4,199,070</u>

Ver notas a los estados financieros separados adjuntos


Katherin Philipp Paulson
Representante Legal

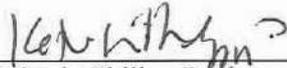

Edward Segura Meza
Contador

SUSANVILLE S.A.

**ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	<u>Dic.31,2018</u>	<u>Dic.31,2017</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Pagado a proveedores y otros	(11,319)	(8,742)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de operación	(11,319)	(8,742)
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Aportes entregados a subsidiaria	(10,000)	(42,000)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	(10,000)	(42,000)
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aportes recibidos para futuro aumento de capital	6,200	
Cuentas por cobrar con partes relacionadas	5,000	
Cuentas por pagar con partes relacionadas	(5,000)	(8,000)
Flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	6,200	(8,000)
EFFECTIVO Y BANCOS:		
Disminución neta durante el año	(15,119)	(58,742)
SalDOS al comienzo del año	15,776	74,518
SALDOS AL FINAL DEL AÑO	<u>657</u>	<u>15,776</u>

Ver notas a los estados financieros separados adjuntos


Katherin Philipp Paulson
Representante Legal


Edward Segura Meza
Contador