2 0 NUV 2009

0000001

00317350

DR. HUMBERTO NAVAS DAVINGAría 5ta

forio /// Moson

Luis Humberto Navas D. Quito Ecuador

SCRITURA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE

SOCIEDAD ANONIMA

DENOMINADA: MEGACON CONSULTORA Y

CONSTRUCTORA S.A.

ACCIONISTAS:

HERNAN MARCELO CANTUMA MOSQUERA
RUBEN OSWALDO CANTUMA MOSQUERA
CAPITAL SOCIAL: USD \$ 800.00

DI 3 COPIAS

JJA

12

13

15

16

20

21

22

En la ciudad de San Francisco de Quito. capital de la República del Ecuador. hoy día. VIERNES VEINTE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE. ante mi doctor HUMBERTO NAVAS DAVILA. Notario Quinto del Cantón Quito. comparecen a la celebración de la presente escritura. como fundadores de la compañía los señores: Ingeniero HERNAN MARCELO CANTUÑA MOSQUERA. casado; y, el señor Arquitecto RUBEN OSWALDO CANTUÑA MOSQUERA. divorciado. a quienes de conocerles doy fe y me solicitan elevar a escritura pública el contenido de la siguiente minuta; SEÑOR NOTARIO; En su registro

28

de escrituras públicas. sírvase hacer consta una de la cual conste la constitución simultane de una sociedad anónima, contenida en la siquientes cláusulas: PRIMERA. COMPARECIENTES. - Comparecen a la celebración de la presente escritura. como fundadores de 1 compañía los señores: Ingeniero HERNAN MARCELO CANTURA MOSQUERA, casado ; y, el Señon Arouitecto RUBEN OSWALDO CANTURA MOSQUERA divorciado. - Los comparecientes son nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en Distrito Metropolitano de Guito. Provincia de Pichincha v hábiles para contratar y obligarse ESTATUTOS.- TITULO I .- DEMOMINACION. DOMICILIO. OBJETO Y PLAZO. - ARTICULO PRIMERO Constituyese una sociedad anónima nacionalidad ecuatoriana. cuya denominación será MEGACON CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S. A., que 🥦 regirá por las Leyes Ecuatorianas y por presente Estatuto y tendrá su domicilio principal en el Distrito Metropolitano de Quito Provincia de Pichincha, pudiendo establece agencias, sucursales y oficinas en cualquis lugar del País.- ARTICULO SEGUNDO.- El objets social de la compañía será el siguiente: uno 📆 contratar con entidades tanto públicas com

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

21

22

23

24

27

Notaría 5ta

DR. HUMBERTO NAVAS D

orivadas los estudios. ejecución y *Liu Hodalo Navasid*i Quito Ecuador todo tipo de obras civiles y viales así como a la consultoría, construcción y ejecución para desarrollo de provectos en obras Dos. - A los estudios de impacto manejo, plan de monitoreo urbanos. v nacionales. Tres. - Podrá participar licitaciones, contrataciones 8 compras. odblica v privado, medic Y *tu*nplimiento 105 servicios e Valuación. p/anificación de obras pu#ntes. alcantarillado en ed $m{i}$ ficios, viviendas, unifamiliares bifamiliares, de residuos sólidos. mercados. terminales. terrestres. realizar estudios todo d∈ tipo estructuras podrá realizar todo además tipo de 105 peritajes campos indicados. cinco.-De estructuras estudios de impacto ambiental y suelos programación, control. planificación, # proyectos construcción de inmobiliarios. urbanizaciones y conjuntos habitacionales. venta

28

10

15

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

de departamentos. a la combra y venta a departamentos. oficinas. viviendas. locales comerciales y de todo tipo de inmuebles. Siete Importación y venta de equipos de seguridas industrial. equipos de tratamiento de aqua químicos para su tratamiento; ocho.- Alquiler venta de equipos y maquinaria de construcción 🥐 general, como lo son prúas, puentes, tanques furgones. volquetas, camas bajas. trailers tractores y repuestos en general: ët ' importación y exportación y comercialización de maquinaria industrial, agrícola, ganadera y sus repuestos, a la industrialización, explotación, procesamiento, compra y venta de materiales pétreos de minas y canteras De ioual forma como actividad la construcción y comercialización de inmuebles, así COMO realización de actos y contratos permitidos por la Lev en la rama de obras civiles.- Ocho Podrá realizar estudios de inceniería mecánica, ingenieria industrial, de estudios de. arquitectura. estudios de auditoria económica 🛛 financiera .- Nueve.- Podrá dedicarse a 105 estudios de catastros. avalúos de las obr<mark>as</mark> civiles, podrá realizar importaciones maquinaria y equipo caminero, podrá adquirir

2

3

10

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

00161611625ta

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

BUME LAWE Humbers Navas D. participaciones Quito Ecuador ctras empresas comprendidas dentro objeto social .-ARTICULO TERCERO.sociedad durará cincuenta años, contados desde fecha de inscripción de este contrato en el Registro Mercantil. cero podrá amoliarse restringirse. disolverse anticipadamente sociedad los y con 105 requisitos Casos TITULO II . - ARTICULO sbcial es el de OCHOCIENTOS canix 80/20/208 /). dividido en ochocientas acciones nohi/hati/vas ordinarias de UN DOLAR CADA nymer#das desde €1 ochocientos./ AKTICULO QUINTO. -Las acciones estarán representadas por títulos correlativos lo# cuales iran firmados numerados. OCT Presidente v dor el Gerente General, tendrán las caracteristidas formales GUE la Ley podrán emitirse por una o varias acciones . voluntad de cada accionista . Para la emisión. transferencia, endoso. pignoración cesión. canje de título o acciones, se recirá el trámite orevisto en la Lev lo mismo que para el caso de destrucción de titulos. Todos pérdida gastos transferencia. anulación. e4 22 cuenta seran de del fraccionamiento. etc.

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

accionista solicitante.- ARTICULO SEXTO.capital social podrá aumentarse o disminuirse de acuerdo a la Ley.- En caso de aumento de capital. los accionistas tendrán derech oreferente para suscribir las nuevas acciones en las que poseen.. A efecto se relación a publicará un aviso por la prensa respecto del acuerdo de la Junta General. v. si transcurridos treinta días los accionistas no hicieren uso de su derecho, el Gerente General podrá libremente. ofrecer las acciones remanentes a los demás accionistas, fuera de su límite de preferencia o a personas extrañas.- TITULO III .- EJERCICIO, BALANCE Y UTILIDADES. - ARTICULO SEPTIMO. - EL ejercicio económico será anual y terminará cada treinta y uno de Diciembre. Al fin de cada ejercicio económico. se someterá a consideración de la Junta General. los balances de pérdidas ganancias y de la situación económic<mark>a</mark>. acompañados de los informes de Gerente General del Comisario. Durante los quince diam anteriores a la reunión de 1a Junta. 10 accionistas podrán examinar, en las oficinas 🐠 la compañía los balances e informes. - ARTICUL DCTAVO. - La Junta resolverá sobre distribución de la panancia liquida, de la cua

7

10

11

12

13

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

Notaría 5ta

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

c i Luis Hymherte Moyas D. Quito Ecuador segregará forzosamente un diez por año, para la formación o incremento del fondo de reserva leoal, hasta cuanto éste alcance cincuenta por ciento del capital social.- Una vez dicho porcentaje completado este limite. la Junta decidirá libremente la cantidad que habrá que destinarse a reservas voluntarias generales las Articipaciones que puedan 105 funcionarios como/// emu/eración por su trabajo. en refie/ve a dividendos en favor de los aca/tarán las disposiciones de la T/I TULO IV.-ADMINISTRACION REPRESENTACION. -ARTICULO NOVENO.- La sociedad goberna/da la General estará OFF Junta accionistas √administrada por el Presidente y Gerente General. cada uno atribuciones que se determinan en este Estatuto o la Ley. Ejercerán la representación legal de la compañía, tanto el Presidente como el Gerente pudiendo actuar conjunta El separadamente.-SUBROGACION.-Presidente Subrogará al Gerente en caso de falta. ausencia c impediente de este administrador.- ARTICULO DECIMO.- La Junta General de accionistas es el alto organismo de la compañía. y. estará

28

10

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

23

25

26

constituida por los accionistas legalmen convocados y reunidos. Sesionará ordinariamen una vez al año dentro del plazo previsto en 👔 Ley: y. extraordinariamente cuando fue convocada. - ARTICULO DECIMO PRIMERO. - La Jun general. sea ordinaria o extraordinaria. se convocada por la prensa, en uno de los diarios de mayor circulación del Distrito Metropolitan de Guito, con ocho días de anticipación, cuand menos, al fijado a la sesión. - La convocator deberá señalar los asuntos a tratarse. y, adem el día, la hora y lugar en que se reunirá Junta. de iqual forma de conformidad con dispuesto por el Artículo 238 de la Ley Compañías, no obstante lo dispuesto artículos anteriores. la junta se entende convocada y quedará válidamente constituida cualquier tiempo y en cualquier lugar, den del territorio nacional, para tratar cualqui punto. siempre que esté presente todo el capit pagado y .los asistentes quienes debe suscribir el acta bajo sanción de nulida acepten por unanimidad la celebración de junta. - ARTICULO DECIMO SEGUNDO. - Excepcion que puntualiza la Lev con la Junta General. 59 podrá sesionar en la primera convocatori

2

3

5

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

Notaría 5ta

DR. HUMBERTO NAVAS DAVIEA

cuando se encuentre por lo menos la mitad Huéeni Aspas D. acciones paoadas está dividido en GUE =1capital. Si no se obtuviere este quórum, se hará Segunda convocatoria la que no podrá demorar más de treinta dias. la Junta sesionará У в entances con €1 número de accionistas que concurran. Salvo así mismo, las excepciones que establece · Le/ _-/ARTICULO DECIMO TERCERO.-185 ds/idnes el Presidente y er falta se nomb# An Presidente Ad-Hoc y actuaré de Secretaria Berente General, y en su falta nombrard /Secretario Ad-Hoc. Cada acción derekho 'a un voto en proporción pagado. $^\prime$ Los accionistas podrán concurrir personalmente/ o hacerse representar por persone acci $oldsymbol{p}$ nistas o no, mediante carta-poder, lo cual sóld servirá para la sesión que en ella determiné. Si un accionista deseare designar legal representante permanente deberá \circ ARTICULO DECIMO otoroar poder notarial.-CUARTO . -Las resoluciones CE læ Junta tomarán por mayoría de la mitad más uno de votos presentes, salvo en el caso <mark>oue la</mark> exice un porcentaje mayor. Los votos blancos y las abstenciones se sumarén la mayoría. En æ caso de empate se repetirá l a votación,

28

5

6

7

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

aquel se mantiene. se señalará una nueva fecha para volver a considerar el asunto. Si aún se repitiese el empate, se entenderá que la Junta necado la proposición. - ARTICULO DECIMO QUINTO. Son atribuciones de la Junta General las siquientes: a.- Nombrar y remover al Presidente Gerente General y Comisarios. fijando remuneraciones. b.- Establecer la política de la empresa. c.- Autorizar todo neopcio d transacción que mire al dominio de los bienes inmuebles. d.- Expedir reglamentos. e.- Conocer y aprobar el balance anual, y los informes del Gerente General y del Comisario. f.- Resolver acerca del destino de las utilidades. Nombrar auditores cuando fuera del caso. h. Conocer y resolver todos los asuntos que fueren sometidos a su consideración. i.- Las demás que le competen privativamente por la Ley.- ARTICUL DECIMO SEXTO. - Las Actas de las sesiones de la Junta General. se llevará a máquina, en hoja numeradas y rubricadas, y, se archivarán en orden cronològico, con todos los documentos que deben formar parte del expediente, según la 🐙 de Compañías. Para que se cumplan las decisi<mark>ones</mark> de la Junta, no será preciso de la aprobación

del acta: pero luego de cada sesión,

2

7

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

Notaría 5ta

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA*

cha

SE

ita

0,4

85

le,

do

la

O

6

10

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

25

26

27

28

cie Lais Hugherto Navas D. secretario formulara UT resumen Quito Ecuador resoluciones que se hubieran adoptado. el mismo que será aprobado por la Junta y suscrito por el Secretario. - ARTICULO DECIMO Presidente v € 1 SEPTIMO,- E1 Presidente será elecido Junta General. v tendrá un periodo de DOS AÑOS. pudiendo ser elecido indefinidamente nombramiento, con la razón de su aceptación, se Øeci∕dtro Mercantil bara que le inscribirá en el de sirva credencial /d∉t/er/es serán las siguientes: a.atribuciones y Representar /ia Sociedad, judicial extrajudicia/mente ទក todo contrato oblicándola co/n 953.3 firma necesitando **≠**xpresa autorización de 1 & Junta General *únicamente* pa/a aquellos negocios o contratos de bienes que miren el/dominio inmuebles. Convocar y Presidir las sesiones las sesiones de la Junta General. c.- ilevar a conocimiento de General. los asuntos aue deban ser conocidos y resueltos por ella. d.- Vigilar el movimiento la correcta económico У aestión administrativa. e.- legalizar con su firma, los títulos de acciones v las actas de la Junta f.- Formular General. los reglamentos oue crevere convenientes someterlos У

aprobación de la Junta. g.- Cumplir la Ley, est Estatuto y las resoluciones ď⊕ la Junta General. - ARTICULO DECIMO OCTAVO. - El Gerente General. que podrá ser o no accionista, sera también nombrado por la Junta General. y tendra un periodo de DOS AMOS de duración, pudiendo se indefinidamente reelegido. Su nombramiento con la razón de su aceptación, se inscribirá en el Registro Mercantil para que le sirva de suficiente credencial; y sus atribuciones deberes serán las siguientes: a.- Representar a la compañía judicial y extrajudicialmente en todo acto o contrato. obligándola con su firma necesitando autorización de la Junta General sin perjuicio de lo que permite el doce de la Ley de Compañías, únicamente para aquellos contratos d transacciones que mire al dominio de bienes inmuebles. b.- Administrar la compañía. c. Supervioilar el trabajo de funcionarios empleados. d.- Nombrar empleados y fijar su remuneraciones. e.- Presentar a 1 a Junta General, un informe anual de labores, junto con la liquidación de pérdidas o ganancias y 🐔 balance de la situación. f.- Actuar COMO secretario en las Juntas Generales, y dar fe de todos los actos de la compañía. g.- Suscribio

1

2

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

00307356 Notaría 5ta

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

conjuntamente con el Presidente los tettamente. Nomas O. Quito Ecuador acciones, hacer cumplir la Ley, este Estatuto y las resoluciones de la Junta General y del directorio: y. h.- Todas las demás atribuciones y responsabilidades que le correspondan según la Ley.- ARTICULO DECIMO NOVENO.- La Junta General nombrará cada año un Comisario Principal y un Suplente, fijando sus remuneraciones, delegando al Directo \mathcal{N} lo para que las fije. El Comisario Principal Vendrá derecho ilimitado de fiscalización// /sobre todas las operaciones sociales. sw/i/ngependencia a la administración y presentara /c/da ∡ño un informe razonado a la Junta General. E/n caso de falta o incumplimiento /Principal. el Presidente y Gerente Genera/ actuando en conjunto llamarán al Suplente. o√ién entrará 러운 inmediato 1as funciones.-TITULO desempeñar DISOLUCION Y LIQUIDACION. - ARTICULO VIGESIMO. se disolverá DOT las previstas en la Ley. Actuará como Liquidador el Gerente General. salvo que la disolución que se opere por acuerdo de la Junta General. y que el setenta y cinco por ciento, cuando menos del capital concurrente a la misma resuelva v nombre contrario otro Liquidador.-

12

7ta

)te ?ra

rá

Dn

€1

j e

5

*

15 16

10

12

13

14

17

18

19 20

21

22

23 24

25

26

27

DECLARACIONES. - PRIMERA. - SUSCRIPCION Y PAGOS. Los dos accionistas fundadores han suscrito el capital social de la siguiente manera: ------

CUARO DE INTEGRACION DE CAPITAL:

ACCIONISTA	CAPITAL SUSCRITO		CAPITAL PAGADO		NUMERO DE ACCIONES
.Hernán Cantuña M	\$	400	\$	400	400
Oswaldo Cantuña M		400		400	400
TOTAL:	\$	800	\$	800	800

11

12

13

15

16

17

18

19

21

22

23

26

27

28

Capital que se encuentra suscrito y papado en su totalidad en numerario, que se encuentra depositado en la cuenta de integración capital. Secún consta del certificado bancario como documento habilitante. oue se agreda SEGUNDA. - NOMBRAMIENTO Y AUTORIZACION. - POR mutuo acuerdo de los otorgantes. se ha resuelto al señor designar como Gerente General Indeniero HERNAN MARCELO CANTURA MOSQUERA, quién tendrá la representación Judicial Extrajudicialmente; y como Presidente al seño Arquitecto RUBEN OSWALDO CANTURA MOSQUERA ambq por el período de dos años. contados a partir 👊 la fecha de inscripción de los nombramientos en Recistro Mercantil. Los accionista € 1 fundadores autorizan al señor Doctor Emilia

Jaramillo Sola, para que realice todos

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

15

trámites necesarios para el perfeccionamiento de Luis Hunheres Mavas D. instrumento SU este Superintendencia de Compañías.-Usted señor notario agregará las demás cláusulas de estilo perfecta validez de este instrumento. Firmado) Doctor Emilio Jaramillo Sola matricula número siete mil trescientos treinta v cinco del Colegio de Abogados de Pichincha.minuta aue queda Hasta 1 & elevada aquí escritura pública con todo el valor legal.- Para otorgamiento se observaron preceptos legales del caso. - Y leida que les fue integramente la presente por Мĺ € 1 los comparecientes: éstos se ratifican y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe,-

3 5 c

HERNAN MARCELO CANTURA MOSQUE C.C.No. 1700/9900-1

24

23

18

20

RUBEN OSWALDO CANTUMA MOSQUERA

27

C.C.No. 120328809-0

28

Moura El XIV

ELUATORE PROPERTY EN SUATE SUA

435541

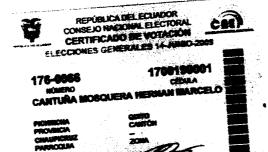
min

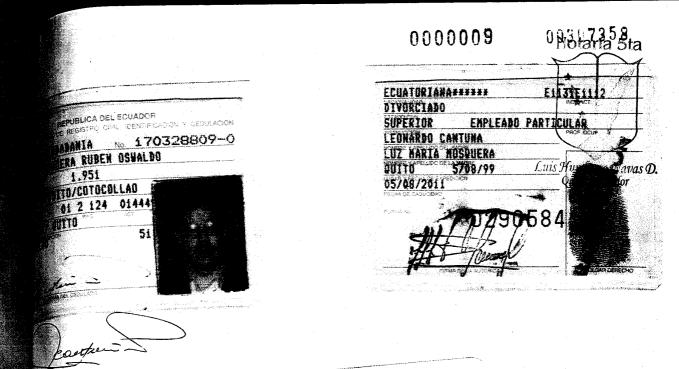
1.947 1001707C070C0.LAG

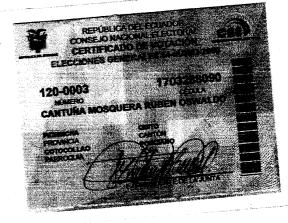
SUAREZ

97 2 263 9312

REPUBLICATION OF THE STATE OF T







BANCO INTERNACIONAL

CERTIFICADO DE DEPOSITO EN CUENTA ESPECIAL DE INTEGRACION DE CAPITAL

a nombre de la COMPAÑÍA EN FORMACIO que se denominará <u>MEGACON CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.</u>
que se denominará <u>MEGACON CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.</u>
que se denominaráMEGACON CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.
mediand de
ja cantidad de \$ 800,00 (OCHOCIENTOS CON 00/100 DOLARES)
, que ha sido consigna
por orden de las siguientes personas:
Cantidad del Aporte
CANTUÑA MOSQUERA HERNAN MARCELO \$400.00
CANTUÑA MOSQUERA RUBEN OSWALDO\$400.00_
6 <u></u>
·
El depósito será entregado a los Administradores que sean designados por es Compañía, una vez que el señor Superintendente de Compañías o de Bancos, según caso, haya comunicado a este Banco que ésta se encuentra constituida y previa entrega cuna copia certificada de los nombramientos de los Administradores con la correspondien constancia de su inscripción en el Registro Mercantil, y de una copia auténtica de la Escrituras de Constitución con las respectivas razones de aprobación e inscripción.
Si la referida Compañía en formación no llegare a constituirse, este depósito se reintegrado a los depositantes previa entrega de este certificado y luego de haber recibio del señor Superintendente de Compañías o de Bancos, según sea el caso, la autorizacio otorgada para el efecto.
Este depósito devengará intereses a la tasa establecida en la Solicitud - Contra de Apertura de la Cuenta Especial de Integración de Capital, siempre y cuando emantenga por 31 días o más.
BANCO INTERNACIONAL S.A.
QUITO, OCTUBRE 02 DEL 2009

Form. 781-3217 R

IMPRIMIR



REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ABSOLUCION DE DENOMINACIONES OFICINA:QUITO

NÚMERO DE TRÁMITE: 7264877 TIPO DE TRÁMITE: CONSTITUCION

SEÑOR: CANTUÑA MOSQUERA HERNAN MARCELO FECHA DE RESERVACIÓN: 11/09/2009 11:11:32 AM

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

1.- MEGACON CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A. APROBADO

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 11/10/2009

A PARTIR DEL 24/07/2006 DE ACUERDO A RESOLUCION JURIDICA NO. 06-Q-IJ-002 DE FECHA 24/07/2006 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.

ma Tronhuat as Bosen

AB. MONTSERRAT POLANCO DE YCAZA DELEGADA DEL SECRETARIO GENERAL

Se otorgó ante mí y en fe de ello conflero esta QUINTA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en Quito a diez y seis de Junio del año des mil ence:

Dr. Humberto Navus Dávila Novanio quinta

Luis Humbers Navas D.



NOTARIA QUINTA

28

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

ZON: Mediante Resolución número SC.IJ.DJC.Q.09.005499 dictada por la Doctora Esperanza Fuentes Valencia, Directora Jurídica de Compañías, Encargada, de fecha 30 de Diciembro del 2009, se resuelve aprobar la constitución de la compañía MEGACON CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.. de cuyo particular tomé nota al margen de la escritura de Constitución de la indicada compañía, celebrada ante mi, Notario Quinto del cantón Quito, Dr. Luis Humberto Navas Dávila, el 20 de noviembre del 2009. Quito, a primero de junio del año dos mil once.-

once.-10 Notaria 5th 11 12 13 DUC Trumpeno Manas Dávilo 14 NOTARIO QUINTO lai i in som ska sk**avas D** 15 QUITO Anto - Ecuador 16 RAZON VO DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA NOTARIO NOTARIO STATIA 5ta 17 COUNTY OF HUMBERTO NAVAS DAVILA NOTARIO OUNTY DEL CARTON DAVID DEPTH OF YEAR OF STATE OF STAT 18 19 16 JUN 2011 20 21 Luis Humberto Navas D. 22 Quito Ecuador 23 24 25 26 27



OFICIO No. SC.IJ.DJC.Q.11.

16443

0000013

Quito,

Señores BANCO INTERNACIONAL S.A. Ciudad

A Commence of the

De mi consideración:

Cúmpleme comunicar a usted que la compañía **MEGACON CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.**, ha concluido los trámites legales previos a su funcionamiento.

En tal virtud, puede el Banco de su gerencia, entregar los valores depositados en la "Cuenta de Integración de Capital" de esa compañía, a los administradores de la misma.

Atentamente,

Dr. Victor Cevallos Vásquez SECRETARIO GENERAL