

Quito, 30 de marzo del 2019

Señores:  
ACCIONISTAS  
ENVATUB S.A.

De mis consideraciones:

En mi calidad de comisario, nombrado por la Junta General de Accionistas de la compañía "ENVATUB S.A" y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, pongo en su consideración el siguiente informe de revisión a los Estado Financiero del ejercicio económico 2018.

1. He procedido a examinar los Estados Financieros de "ENVATUB S.A", cortados al 31 de diciembre del 2.018 para lo cual se utilizaron técnicas y procedimientos de auditoría de general aceptación.
2. El movimiento operado en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2018 es el siguiente.

### ESTADO DE SITUACION FINANCIERA En dólares

ENVATUB S.A.		
RUC 1792332583001		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		
AL 31 DE DICIEMBRE 2.018		
	DETALLE	USD \$
10	ACTIVO	2,036,919.92
101	ACTIVO CORRIENTE	1,166,531.62
10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	43,959.49
10102	ACTIVOS FINANCIEROS CUENTAS X COBRAR	447,520.93
10103	INVENTARIOS	<b>309,374.39</b>
10104	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	<b>288,726.05</b>
1010502	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA ( I. R.)	<b>76,950.76</b>
102	ACTIVO NO CORRIENTE	870,388.30
1020101	TERRENOS	194,160.88
1020103	CONTRUCCIONES EN CURSO	234,594.09
1020104	INSTALACIONES	293,497.77
1020105	MUEBLES Y ENSERES	7,183.00
1020106	MAQUINARIA Y EQUIPO	271,708.49
1020108	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	13,393.39
1020109	VEHÍCULOS, EQUIPOS TRANSP Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	132,812.95
1020110	OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	550.00
1020112	(-) DEPREC ACUM PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-281,257.02
102051	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	3,744.75

20	PASIVO		1,768,526.83
201	PASIVO CORRIENTE		815,221.03
20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		496,849.80
20104	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS CORRIENTE		197,549.68
2010701	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA		48,314.56
2010703	CON EL IESS		11,946.00
2010704	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS		31,952.01
2010705	PARTICIPACIÓN TRABAJADORES DEL EJERCICIO		24,148.90
2011202	OTROS BENEFICIOS PARA LOS EMPLEADOS		2,757.88
<b>20113</b>	<b>OTROS PASIVOS CORRIENTES</b>		1,702.20
202	PASIVO NO CORRIENTE		953,305.80
20203	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		842,280.79
2020401	LOCALES		71,279.28
20206	ANTICIPOS DE CLIENTES		2,966.49
20207	PROVISION JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO		26,199.00
20208	OTRAS PROVISIONES		10,580.24
30	PATRIMONIO NETO		268,393.09
301	CAPITAL		108,300.00
3050	OTROS RESULTADOS INTEGRALES		-3,462.00
3060101	GANACIAS EJERCICIOS ANTERIORES		65,495.93
3070101001	Resultado del presente ejercicio		98,059.16
	TOTAL PASIVO y PATRIMONIO		2,036,919.92

<b>ENVATUB S.A.</b>	
<b>RUC 1792332583001</b>	
<b>ESTADO DE RESULTADOS EVOLUTIVO</b>	
<b>AÑO 2.018</b>	
<b>DETALLE</b>	<b>Acumulado 2.018</b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>3,494,203.82</b>
<b>COSTO DE PRODUCCION</b>	
<b>TOTAL COSTO MATERIA PRIMA</b>	<b>2,120,795.16</b>
<b>MANO DE OBRA</b>	
<b>TOTAL MANO DE OBRA</b>	<b>409,826.68</b>
	<b>11.73%</b>
<b>COSTOS INDIRECTOS PRODUCCION</b>	
<b>TOTAL INDIRECTOS</b>	<b>213,974.94</b>
<b>TOTAL COSTOS DE PRODUCCION</b>	<b>2,744,596.78</b>
	<b>6.12%</b>
<b>RESULTADO BRUTO EN VENTAS</b>	<b>749,607.04</b>
	<b>21.45%</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	
<b>GASTOS DE VENTAS</b>	
<b>TOTAL GASTOS DE VENTAS</b>	<b>326,565.45</b>
	<b>9.35%</b>
<b>GASTOS ADMINISTRACION</b>	
<b>TOTAL GASTOS ADMINISTRACION</b>	<b>258,304.16</b>
	<b>7.39%</b>
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>164,737.43</b>
<b>% Rentabilidad Neta</b>	<b>4.71%</b>
<b>IMPUESTO RENTA DIFERIDO</b>	<b>-3,744.75</b>
<b>PARTICIPACION LABORAL</b>	<b>-24,148.90</b>
<b>IMPUESTO RENTA CORRIENTE</b>	<b>-42,529.37</b>
<b>RESULTADO NETO EJERCICIO</b>	<b>94,314.41</b>

3. En mi opinión, los estados financieros al 31 de diciembre del 2018, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de "ENVATUB S.A", así como los resultados de sus operaciones por el año terminado de conformidad con las normas internacionales de información financiera.
4. Los administradores de la compañía han dado cumplimiento con lo dispuesto por los accionistas, en mantener las directrices de la compañía.

5. La compañía mantiene control sobre la documentación fuente, sus activos y otros procedimientos internos, se consideran como los adecuados para el normal desarrollo operacional.
6. La empresa ha observado el cumplimiento estricto a las disposiciones emanadas por el Servicio de Rentas Internas del Ecuador en total apego a las leyes dando fiel cumplimiento a la normativa tributaria vigente.

Es todo cuanto me permito informar a la Junta General de Accionistas de la compañía "ENVATUB S.A".



Ing. Silvia Ballesteros V.  
Comisario