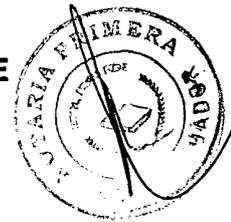




DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

**RECTIFICATORIA A LA ESCRITURA DE
AUMENTO DE CAPITAL Y
REFORMA DE ESTATUTOS**



**QUE SE OPERA EN LA COMPAÑÍA
URBANIZACION CLUB EL ROSARIO
URBACLUB S. A.**

0000025



CUANTIA: USD 904,40

DI 3 COPIAS

O *** A**

Escritura número once mil seiscientos cincuenta y uyno (No. 11.651).-
En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día viernes cinco de Octubre del dos mil doce; ante mí, doctor **JORGE MACHADO CEVALLOS**, Notario Primero de este Cantón, comparece la señora **ROSARIO GUADALUPE ESTRELLA NOVILLO**, a nombre y en representación de la Compañía **URBANIZACION CLUB EL ROSARIO URBACLUB S.A.**, en su calidad de Presidenta Ejecutiva, según consta del nombramiento que se agrega. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada, domiciliada en esta ciudad de Quito, legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su respectiva cédula de ciudadanía, cuya fotocopias debidamente certificada por mí, se agrega; bien instruida por mí el Notario en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla procede libre y voluntariamente de acuerdo a la minuta que me entrega, cuyo tenor es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO**: En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste una de **RECTIFICATORIA AL AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS** de la Compañía

URBANIZACION CLUB EL ROSARIO URBACLUB S.A. al tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA.- COMPARECIENTE.-** Comparece a la celebración y suscripción de la presente escritura Rectificatoria al Aumento de Capital y Reforma de Estatutos, la señora Licenciada Rosario Guadalupe Estrella Novillo, a nombre y en representación de la compañía URBANIZACION CLUB EL ROSARIO, URBACLUB S.A., en su calidad de Presidenta Ejecutiva, y como tal Representante Legal como se acredita con el nombramiento que se adjunta a la presente escritura como documento habilitante. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, divorciada, mayor de edad, legalmente capaz y hábil para el otorgamiento de la presente escritura. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-**

UNO.- Mediante Escritura Pública celebrada el veintitrés de abril del dos mil nueve, ante Notario Tercero del Cantón Quito, Doctor Roberto Salgado, inscrita en el Registro Mercantil con fecha dieciocho de Septiembre del dos mil doce, la Compañía Urbanización Club El Rosario URBACLUB S.A., Aumento su capital social y reformo sus estatutos sociales. **DOS.-** Al proceder a realizar en la Superintendencia de Compañías el registro respectivo, se encontró un error en la suma del Aumento de Capital en una diferencia de cuarenta centavos de dólar. **TERCERA.- RECTIFICATORIA.-** Con estos antecedentes y una vez que se ha realizado la suma correctamente el capital suscrito de la compañía en la suma de Setecientos dólares con cuarenta centavos de los Estados Unidos de Norteamérica, con lo que el capital suscrito es de NOVECIENTOS CUATRO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, CON CUARENTA CENTAVOS. **CUARTA.- INTEGRACION DE CAPITAL.-** Con esta rectificatoria, el aumento de capital que ha sido íntegramente suscrito y pagado mediante numerario, conforme consta del cuadro de integración de capital que se agrega a esta escritura y-----



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

3



	ACCIONISTA	CAPITAL SOCIAL ANTERIOR	AUMENTO DE CAPITAL PAGADO Y SUSCRITO EN NUMERARIO	CAPITAL TOTAL PAGADO Y SUSCRITO	NUMERO DE ACCIONES	TIPO DE INVERSION
1	ABAD MERINO FRANCISCO EMILIANO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
2	ABAD ZAMORA ENMA LUCIA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
3	AGUAS MEDINA JENNY DE LOS ANGELES	0,40	1,00	1,40	35	Nacional
4	AGUILERA MONTALVO CESAR EDUARDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
5	AJOY CASTRO VÍCTOR MIGUEL	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
6	ALMEIDA HERNÁNDEZ ADRIANA MARGARITA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
7	ALTAMIRANO FREIRÉ JOSE GUSTAVO	1,20	6,00	7,20	180	Nacional
8	ALTAMIRANO FREIRÉ LUIS ANTONIO	0,80	2,00	2,80	70	Nacional
9	ANDRADE ARAUJO JOSÉ RODRIGO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
10	ANDRADE TELLO ELIZABETH ROCÍO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
11	ARAUJO ALMEIDA ELSY MARÍA	1,00	2,00	3,00	75	Nacional
12	ARAUJO PAEZ JORGE EDUARDO	2,00	4,00	6,00	150	Nacional
13	ARGUELLO MERINO BOLÍVAR CAREL	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
14	ARGUELLO MERINO LUIS EDUARDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
15	ARGUELLO RÍOS ALBERTO GABRIEL	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
16	ARMAS BUSTILLOS CARLOS FRANCISCO	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
17	ARMIJOS AGUIAR OSWALDO VINICIO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
18	ATAPUMA ORTIZ WLADIMIR	1,00	4,40	5,40	135	Nacional
19	AVILA AVILA BOLÍVAR OSWALDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
20	AYALA ANDRADE LUIS ALBERTO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
21	AYALA EGAS RODRIGO PATRICIO	1,20	6,00	7,20	180	Nacional
22	BARBA ODE MÁXIMO GORKI	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
23	BARNUEVO VALAREZO FRANCO ALCIVAR	0,40	1,80	2,20	55	Nacional

24	BARRERA VALDIVIEZO ROBERTO EDUARDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
25	BARRIGA REVELO GALO FERNANDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
26	BARROS SALDANA WELLINGTON SEGUNDO	1,80	4,00	5,80	145	Nacional
27	BASTIDAS HERNÁNDEZ CARMEN GRACIELA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
28	BERMEO ALCIVAR JOSÉ ÁNGEL	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
29	BERMEO IZURIETA JORGE MILTON RODRIGO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
30	BOADA CORNEJO JOSÉ OSWALDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
31	BONILLA ROMÁN ÁNGEL GABRIEL	1,00	2,00	3,00	75	Nacional
32	BONILLA ROMÁN MANUEL GONZALO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
33	BONILLA SUAREZ CARLOS ALBERTO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
34	BORJA SALVADOR RAÚL ANTONIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
35	BRAGANZA BRITO SILVIO PATRICIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
36	BRAVO MALDONADO TITO LEONEL	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
37	BRITO ESPINOZA FRANCISCO EFRAIN	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
38	BRITO LEON MARGARITA ESPERANZA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
39	BUCHELI FERNANDEZ MARIANA DE JESUS	0,20	1,00	1,20	30	Nacional
40	BURBANO AGUILAR LUIS ANÍBAL	1,00	2,00	3,00	75	Nacional
41	BURGOS TAPIA RICARDO HUMBERTO ROGELIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
42	CABRERA GONZÁLEZ BEATRIZ ANGÉLICA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
43	CABRERA LLERENA FRANCISCO ARNULFO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
44	CABRERA LÓPEZ JOSÉ MARCELO	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
45	CADENA FIERRO CARLOS ALBERTO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
46	CADENA OLGA GRACIELA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
47	CAICEDO VILLOTA NELSON MAURICIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
48	CALAHORRANO CAMINO MIGUEL EDUARDO	0,80	1,80	2,60	65	Nacional



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



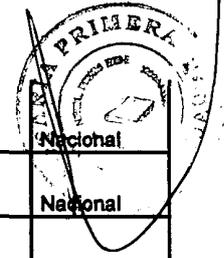
49	CALAHORRANO BETANCOURT ALCINOE SYLVIA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
50	CALERO CANDO GALO PATRICIO	1,60	2,40	4,00	100	Nacional
51	CALERO VELA EDGAR FABIÁN	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
52	CALVACHE HÉCTOR ANÍBAL	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
53	CAMPOS GUTIÉRREZ ÁNGEL POLVIO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
54	CANDO ESTRELLA IGNACIO HERNÁN	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
55	CAPITO CISNEROS JOSÉ GUILLERMO EBERTO	1,40	2,00	3,40	85	Nacional
56	CARDENAS AGUIRRE LUIS PATRICIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
57	CARRERA AGUILAR LENIN VINICIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
58	CARRILLO GALLARDO WILSON	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
59	CARRILLO CALDERÓN SANTIAGO ROBERTO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
60	CARRION TRUJILLO MYRIAN ALEXANDRA	1,00	2,40	3,40	85	Nacional
61	CASTAÑEDA ESPINOSA MYRIAM ALEXANDRA	2,60	8,40	11,00	275	Nacional
62	CASTRO HITCHCOCK EDGAR RODRIGO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
63	CAZCO CASTELLI GABRIEL EDUARDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
64	CELIN CORAL NELSON STALIN	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
65	CEVALLOS ALCÁZAR CARLOS HERNÁN	0,80	2,80	3,60	90	Nacional
66	CEVALLOS CEVALLOS TEODORO GONZALO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
67	CEVALLOS ERAZO CECILIA ELIZABETH	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
68	CEVALLOS HIDALGO CONSUELO DE JESÚS	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
69	CEVALLOS RAMÍREZ NORMAN GUSTAVO	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
70	CHAVEZ EDGAR NELSON	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
71	CHAVEZ SION JORGE ENRIQUE	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
72	CHILUISA TORO HÉCTOR PATRICIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
73	CHINCHÍN CORREA ENRIQUE RAFAEL	1,20	2,00	3,20	80	Nacional

0000027

74	COBA ALVEAR HERNÁN WASHINGTON	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
75	CORNEJO BAQUERO LUIS EDUARDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
76	CORRALES MORAN FREDDY ALONSO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
77	CORREA JARAMILLO ÁNGEL BENIGNO	1,00	2,40	3,40	85	Nacional
78	CUEVA AGUIRRE MAFALDA DEL CISNE	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
79	CUEVA MARTHA CECILIA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
80	DAVILA SANCHEZ MARIA ELENA	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
81	DÁVILA SÁNCHEZ MARIO FERNANDO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
82	DE JANON BUCHELI CARLOTA EUGENIA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
83	DE JANON BUCHELI VÍCTOR HUGO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
84	DEL POZO BARRIONUEVO EDGAR	1,40	2,00	3,40	85	Nacional
85	DELGADO RODRÍGUEZ ANA ALEGRÍA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
86	DUEÑAS HURTADO SILVANA DEL ROSARIO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
87	DUQUE CALISTO FERNANDO RAFAEL	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
88	ECHVERRÍA NA EDGAR ALBERTO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
89	EGAS MEJIA FABIÁN CAYETANO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
90	EGUEZ ALVAREZ MARCIA YOLANDA	0,80	4,00	4,80	120	Nacional
91	ENDARA MONCAYO JORGE ALBERTO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
92	ENRIQUEZ VACA EDUARDO PATRICIO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
93	ENRIQUEZ VIVAR MARCO RODRIGO	1,00	2,00	3,00	75	Nacional
94	ERAZO ALVAREZ RODRIGO HEREDEROS.	0,40	2,40	2,80	70	Nacional
95	ERAZO PAEZ MAURO VINICIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
96	ESPINOSA AGUAYO LUIS ALFONSO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
97	ESTRELLA NOVILLO ROSARIO GUADALUPE	1,60	2,40	4,00	100	Nacional
98	FAICAN SOTO MIGUEL ALFREDO	0,40	2,00	2,40	60	
99	FAREZ REYES ARTURO EVELIO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



100	FERNANDEZ MEJIA CESAR AUGUSTO HEREDEROS	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
101	FIERRO BRITO MARTHA CECILIA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
102	FIERRO CANO CARLOS ANIBAL	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
103	FLORES BATALLAS EFRAIN ARMANDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
104	FLORES MAYORGA HERNÁN RAMIRO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
105	FRANCO TOSCANO MARÍA DE FATIMA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
106	GALLARDO CHICO HOMERO EFREN	0,40	2,00	2,20	55	Nacional
107	GARCIA CARVAJAL MYRIAN DEL CARMEN	1,40	2,00	3,40	85	Nacional
108	GARRIDO YEPEZ LUIS ALBERTO	1,60	6,40	8,00	200	Nacional
109	GODOY CHAMORRO EDUARDO ANIBAL	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
110	GÓMEZ YANEZ JORGE LUIS	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
111	GOYES AYALA JORGE WASHINGTON	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
112	GRANDA HIDALGO JORGE EDUARDO	0,80	2,00	2,80	70	Nacional
113	GUAYASAMIN NAUNDORF IVAN	0,20	0,80	1,00	25	Nacional
114	GUAYASAMIN NAUNDORF NAYANA	0,20	0,80	1,00	25	Nacional
115	GUERRA CARRERA MANUEL MARIA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
116	GUERRA CASTELLANOS MARÍA FERNANDA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
117	GUERRA COKA MARÍA OLIMPIA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
118	GUERRA JARRIN MONICA PATRICIA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
119	GUERRERO JORGE ENRIQUE	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
120	GUERRERO MELO ERNESTO PATRICIO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
121	GUIJARRO QUIJANO JULIA ALEXANDRA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
122	GUZMAN GALLARDO DEIDAMIA CLEOPATRA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
123	GUZMAN VASCO MARTHA CECILIA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
124	HERNÁNDEZ ULLOA GUIDO ALFONSO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
125	HERRERA CÁRDENAS CARLOS DANIEL	0,40	2,00	2,40	60	Nacional

0000028

126	HERRERA LUNA IVÁN FERNANDO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
127	HIDALGO AGUILAR CLAUDIO LUIS	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
128	HIDALGO NIETO CARLOS GONZALO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
129	HIDALGO SUAREZ JORGE XAVIER	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
130	HINOSTROZA CAICEDO RUTH AMERICA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
131	HURTADO AVILA HOMERO BOLÍVAR	1,40	2,00	3,40	85	Nacional
132	IBARRA REYES MABELITA PATRICIA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
133	IZA MADRUNERO ROSA MATILDE	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
134	JACOME CASTELLANO PABLO MANUEL	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
135	JACOME CASTELLANOS JUAN ARSENIO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
136	JACOME SÁNCHEZ VÍCTOR HUGO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
137	JARRIN JURADO LUIS	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
138	JAYA PALACIOS RENE ARTURO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
139	JIMÉNEZ SAGBAY AURELIO ANTONIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
140	LANDAZURI CAMACHO PEDRO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
141	LANDAZURI MONTENEGRO LAURO MARCELO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
142	LAPUERTA ARIAS NELSON ENRIQUE	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
143	LASCANO PONCE HERIBERTO	1,00	4,00	5,00	125	Nacional
144	LASSO ROSERO GERMÁN ALEJANDRO	0,40	2,40	2,80	70	Nacional
145	LEDESMA MANCERO NELSON FERNANDO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
146	LEÓN CADENA MYRIAN CECILIA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
147	LEÓN VARGAS CARLOS ARIOLFO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
148	LINDAO FLORES VÍCTOR PLUTARCO	0,80	2,00	2,80	70	Nacional
149	LÓPEZ GONZÁLEZ JOSÉ RENE	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
150	LOPEZ IGLESIAS LUIS OSWALDO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
151	LÓPEZ MERINO PEDRO WILFRIDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

9



152	LÓPEZ POSSO PATRICIO GONZALO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
153	LOZA VASQUEZ MARCOS ANTONIO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
154	LUCERO CHANGOLUISA MOISÉS ERNESTO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
155	MALDONADO RÚALES RAÚL GONZALO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
156	MALDONADO ZAMBRANO CESAR ERNESTO RUBÉN	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
157	MANCERO GALLEGOS LUIS ALFREDO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
158	MANCERO HOYOS ROSARIO ARACELI	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
159	MANCHENO AVILES ERNESTO EDMUNDO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
160	MANOSALVAS NAVARRETE VÍCTOR FERNANDO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
161	MARCAYATA DIAZ WILSON	0,80	2,00	2,80	70	Nacional
162	MARURI CEVALLOS WASHINGTON	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
163	MAYORGA CASTAÑEDA ÁNGEL HERNÁN	2,00	4,40	6,40	160	Nacional
164	MAYORGA GALLEGOS JORGE VINICIO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
165	MAYORGA SUAREZ CARLOS ALBERTO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
166	MAZAPANTA MUÑOZ HECTOR CRISTOBAL	0,20	1,00	1,20	30	Nacional
167	MAZAPANTA MUÑOZ JORGE HERIBERTO	0,20	1,00	1,20	30	Nacional
168	MEDINA GUERRERO JOSE ANDRES	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
169	MEDINA GUERRERO NELSON ANTONIO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
170	MEDINA HIDALGO NELSON EFRAIN	1,00	4,00	5,00	125	Nacional
171	MEDINA TUFINO MARÍA DOLORES	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
172	MEDINA VEGA MARCO VINICIO	0,40	1,00	1,40	35	Nacional
173	MELÓ GALARRAGA JUDITH ELENA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
174	MENENDEZ PAZMIÑO ALBERTO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
175	MEJIA VITERI LILIAN CRISTINA	3,40	10,80	14,20	355	Nacional
176	MERINO GORDON LUIS HERNÁN HEREDEROS	0,40	2,00	2,40	60	Nacional

0000029

177	MIELES VELASQUEZ JAIME RICARDO	1,00	2,00	3,00	75	Nacional
178	MIRANDA ROBALINO ANA ROSARIO	1,60	2,40	4,00	100	Nacional
179	MONCAYO ECHEVERRÍA FATIMA CRISTINA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
180	MONTALVO ROCHA LUIS	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
181	MORA GARCÍA JUAN CARLOS DANIEL	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
182	MORALES CARDOZO RENE VICENTE	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
183	MORALES ZURITA LINO GERARDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
184	MORENO ALMEIDA ANA ELVIRA GONZALINA	1,20	2,00	3,20	80	Nacional
185	MORENO ESPINOSA MARTHA CECILIA	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
186	MOSCOSO RIVERA SERVIO ALFREDO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
187	MOSQUERA VEGA MARCELA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
188	MOSQUERA LOVATO CARMEN EUFRACIA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
189	MUÑOZ DAVILA JAIME FERNANDO	0,80	2,40	3,20	80	Nacional
190	MUÑOZ ORTUÑO ELIANA ROSAURA	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
191	MURIEL CORDOVA JORGE GUSTAVO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
192	NARANJO FREIRE FAUSTO EDUARDO	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
193	NARANJO MUÑOZ GERMÁN ALONSO	1,20	2,00	3,20	80	Nacional
194	NARANJO PAREDES FRANCISCO FERNANDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
195	NARANJO PASTOR ÁNGEL LEONARDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
196	NEGRETE MIÑO GONZALO FRANCISCO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
197	NIAMA ZUÑIGA CARLOS ALBERTO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
198	NOBOA MEJIA EDGAR EDMUNDO	2,20	2,40	4,60	115	Nacional
199	NOVOA ALBUJA FABIÁN EDUARDO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
200	NUNEZ MORILLO FRANKLIN ALCIDES	1,20	2,00	3,20	80	Nacional
201	NUÑEZ PÉREZ VÍCTOR IVAN	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
202	OCHOA TERAN GONZALO NAPOLEÓN	0,60	2,00	2,60	65	Nacional



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



203	OÑA MORENO LUIS DAMIÁN	0,60	2,20	2,80	70	Nacional
204	ONTANEDA UNDA MIGUEL ALFONSO	1,20	2,00	3,20	80	Nacional
205	ORDONEZ CHIRIBOGA RICARDO ADOLFO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
206	OREJUELA LUNA VÍCTOR HUGO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
207	ORMAZA ANDRADE MABEL BEATRIZ	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
208	OROZCO TORRES HENRY FRANCISCO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
209	ORTEGA MENDOZA ENMA ARGENTINA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
210	ORTEGA MENDOZA NARCISA DEL CARMEN	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
211	ORTIZ ORTIZ LUIS A.	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
212	ORTIZ UQUILLAS RUTH ANA IVONNE	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
213	OSORIO ROBRÍGUEZ ESTUARDO	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
214	PALACIOS ROSA MARGARITA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
215	PAREDES ALDAZ HERNÁN RAMIRO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
216	PARRA BURBANO CARLOS EMILIO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
217	PATINO IÑÍGUEZ VICENTE ARTURO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
218	PAVÓN MUÑOZ JAIME LIZARDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
219	PAZ CAÑADAS HERNÁN EDUARDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
220	PEÑAHERRERA CÁRDENAS MANUEL OCTAVIO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
221	PERALTA GUERRA NELLY LETICIA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
222	PÉREZ BERMEO FABIÁN ALFREDO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
223	PÉREZ CAJIAO DORA LUCIA	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
224	PÉREZ GALÁN JACOBO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
225	PÉREZ LANDETA MARIO VINICIO	2,60	6,40	9,00	225	Nacional
226	PESANTEZ PLAZA ALICIA JANETH DEL SOCORRO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
227	PILLAJO BRITO ANA LUCIA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
228	PILLAJO LLUMIQUINGA ROMULO	2,80	4,80	7,60	190	Nacional

0000030

229	POSSO MARCELO HUMBERTO	JATIVA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
230	PROAÑO MONTEROS CARLOS EMILIO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
231	PROAÑO TIPANTA RAFAEL HUMBERTO		1,40	2,40	3,80	95	Nacional
232	PROAÑO TAFUR HUMBERTO MARCELO		0,40	1,80	2,20	55	Nacional
233	QUISANGA AGUIRRE VICENTE ERNESTO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
234	RAMÓN MALDONADO GUSTAVO ALFONSO		0,40	1,80	2,20	55	Nacional
235	REAL BELTRÁN ROSA LEONOR		0,40	1,80	2,20	55	Nacional
236	REINOSO GARZÓN MARIO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
237	REINOSO TOVAR LUIS AMERICO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
238	RIVADENEIRA NARANJO CARLOS HOMERO		0,40	1,80	2,20	55	Nacional
239	RIVERA DIAZ JUAN DECIDERIO		1,00	2,00	3,00	75	Nacional
240	RIVERA MOLINA JUDITH CARMITA		1,40	2,40	3,80	95	Nacional
241	ROBAYO CÁRDENAS MANUEL GILBERTO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
242	RODRÍGUEZ AGUIRRE ELVIA DEL ROCÍO		0,40	1,80	2,20	55	Nacional
243	ROMERO ARCE EFREN FRANCISCO		1,40	2,00	3,40	85	Nacional
244	RON NARVAEZ ROCÍO DEL ROSARIO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
245	ROSALES AVILA EDGARDO RONALLI		0,40	1,80	2,20	55	Nacional
246	ROSAS GRANDES LUPE MAGDALENA		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
247	ROSERO GUTIÉRREZ JOSÉ MIGUEL		0,80	4,00	4,80	120	Nacional
248	RUALES MONCAYO PIEDAD ALICIA		1,40	2,00	3,40	85	Nacional
249	RUIZ CHIRIBOGA GALO ERNESTO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
250	RUIZ RUIZ MARIO VINICIO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
251	RUIZ LEON MARLENE DOLORES		0,80	1,80	2,60	65	Nacional
252	SALAZAR ALMEIDA LUIS GONZALO		4,60	18,40	23,00	575	Nacional
253	SALAZAR CÁRDENAS NÉSTOR ALONSO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional
254	SALAZAR DELGADO NELSON OSWALDO		0,40	2,00	2,40	60	Nacional



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

13



255	SALAZAR KARINA	MEJIA	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
256	SALGADO VÍCTOR MANUEL	VERA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
257	SAMANIEGO SALINAS VICENTE	ÁNGEL	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
258	SÁNCHEZ RAÚL	JOSÉ	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
259	SANDOVAL CÁRDENAS CARMITA CECILIA		0,60	2,00	2,60	65	Nacional
260	SANTILLAN BASANTES RENE	JORGE	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
261	SANTILLAN GLADYS TERESA	FREIRÉ	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
262	SAQUICELA ZELMA MARÍA	MERINO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
263	SARAVIA EDGAR ESTUARDO	VASQUEZ	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
264	SEVILLA JORGE HOMERO	MERA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
265	SILVA ÁNGEL RAMIRO	CEDEÑO	0,80	4,00	4,80	120	Nacional
266	SILVA MARCIA EULALIA	ROLDAN	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
267	SORIA MARCO ANTONIO	ZURITA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
268	SOSA JULIO CESAR	ESPINOZA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
269	SOSA JORGE FERNANDO	LLUMIQUINGA	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
270	SOSA MARCO ANTONIO	RIVADENEIRA	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
271	TAMAYO SUSANA DEL PILAR	BARAHONA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
272	TAMAYO AMANDA MARLENE	MORENO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
273	TAMAYO NATHALY CAROLINA	MORENO	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
274	TAPIA JOHANNA MICHAEL	ROSALES	0,20		0,20	5	Nacional
275	TEJADA JORGE ROBERTO HEREDEROS	MANRIQUE	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
276	TERAN EDMUNDO RAMIRO	GÓMEZ	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
277	TIPANTA HERMÁN ADOLFO	PROAÑO	1,40	2,00	3,40	85	Nacional
278	TORO XIMENA	VEGA RITTA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
279	TORRES PABLO ERNESTO	ANDRADE	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
280	TORRES MANUEL RODOLFO	SOSA	0,40	1,80	2,20	55	Nacional



0000031

281	TRUJILLO SUASNAVAS GERARDO PATRICIO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
282	UQUILLAS CARRERA GERARDO IVAN	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
283	VACA OBANDO FÉLIX EDUARDO	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
284	VACA ROCHA NELLY EUGENIA	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
285	VACA SANTILLAN GALO MANUEL	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
286	VACACELA MEDINA WASHINGTON PLUTARCO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
287	VALAREZO PALACIOS BENJAMÍN	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
288	VALENCIA RENELLA ANÍBAL GUILLERMO	1,60	2,40	4,00	100	Nacional
289	VALLECILLA MOSQUERA JORGE ALBERTO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
290	VALLECILLA MOSQUERA JUAN CARLOS	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
291	VALLEJO ALVAREZ EDUARDO EFRAIN	0,80		0,80	20	Nacional
292	VALLEJO PROAÑO FABIAN IGNACIO	0,60	2,40	3,00	75	Nacional
293	VALLEJO SALAS JAIME OSWALDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
294	VANEGAS LEÓN BOLÍVAR GONZALO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
295	VASCONEZ NUNEZ BOLÍVAR HERNÁN	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
296	VEGA ROMERO LUIS ALFREDO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
297	VELASCO CRESPO BIKER ARTURO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
298	VELASCO PAZMINO NANCY DEL ROCÍO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
299	VELASTEGUI SÁNCHEZ LIBIA MERCEDES	0,80	4,00	4,80	120	Nacional
300	VELEZ SALAZAR MARCO WILSON	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
301	VERDESOTO CAMPANA ISABEL HORTENSIA	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
302	VERDUGO CRESPO HERNÁN DAVID	1,40	2,40	3,80	95	Nacional
303	VERGARA ORDONEZ IVAN	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
304	VILLACIS CASTILLO ÓSCAR OSWALDO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
305	VILLACIS SALAZAR HUGO MARCELO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
306	VILLACRES BORJA ÁNGEL POLIVIO	1,40	2,00	3,40	85	Nacional

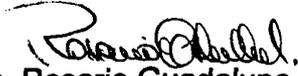


307	VILLAMAR LÓPEZ EDUARDO	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
308	VILLAMAR VILLAMAR SOL DEL CARMEN	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
309	VILLARREAL TOBAR CARLOS RAÚL	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
310	VINTIMILLA CALLE LUIS CAMILO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
311	VINTIMILLA LARREA JAKER LIONEL	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
312	VINUEZA CARRERA MARINA YOLANDA	0,20	3,00	3,20	80	Nacional
313	VITERI TORRES MANUEL FABIÁN	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
314	VIZUETE CAÑIZARES OSWALDO GINES	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
315	YANEZ RUEDA HUGO MARCELO	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
316	YUGCHA VALLEJO FAUSTO ISIDORO	1,20	2,00	3,20	80	Nacional
317	ZAMBRANO ACOSTA JOSÉ ENRIQUE	0,40	1,80	2,20	55	Nacional
318	ZAMBRANO ROJAS GILBERTO ENRIQUE	0,40	2,00	2,40	60	Nacional
319	ZARATE FONSECA MARÍA DEL ROSARIO	0,60	2,00	2,60	65	Nacional
TOTAL		204,00	700,40	904,40	22610	

0000032

QUINTA.- REFORMA DE ESTATUTOS.- Como consecuencia de esta Rectificatoria al aumento de capital, los Artículos Quinto y Sexto del Estatuto de la Compañía, dirán Artículo Quinto.- Capital.- El Capital social de la compañía es de NOVECIENTOS CUATRO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA CON CUARENTA CENTAVOS (USD. 904.40), dividido en veinte y dos mil seiscientos diez acciones de cuatro centavos de dólar cada una. Artículo Sexto.- Acciones.- Las acciones serán ordinarias y nominativas y estarán numeradas del cero cero uno al veinte y dos mil seiscientos diez.- Cada acción da derecho en proporción a su valor pagado, a voto en la Junta General a participar en la utilidades y a los demás derechos establecidos en la Ley. **SEXTA.- MARGINACION.-** Una vez realizada dicha escritura rectificatoria se procederá a marginar en la matriz de la escritura pública de Constitución y

Aumento de Capital y reforma de estatutos sociales. Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la plena validez del presente instrumento".- (Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan, queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que la compareciente la acepta en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Doctora Raquel Caicedo Villafuerte, afiliada al Colegio de Abogados de Pichincha, bajo el número seis mil trescientos once). Para la celebración de esta escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mí el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.


Sra. Rosario Guadalupe Estrella Novillo

C.C. 170263003-7





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y DEPENDENCIA

CEDULA DE CIUDADANIA 170243003-7

ESTRELLA NOVILLO ROSARIO GUADELUPE

PROVINCIA/QUITO/CAN JORGE DE MINAS

25 NOVIEMBRE 1949

SEXO F

PROVINCIA/QUITO

MANUEL SANCHEZ 1949



ECUATORIANA***** V333311222

DIVORCIADO

SUPLENTE

LTC. ABKIN EMPRESAS

JURAMENTO ESTRELLA

ESTRELLA NOVILLO

20/09/2012

BEN 23723749



0000033

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL
DE REGISTRO Y DEPENDENCIA

REPRESENTACION Y CONSULTA PARA LA CANCELACION

ESTRELLA NOVILLO ROSARIO GUADELUPE

PROVINCIA QUITO

PROVINCIA SANTA FE

CANTON PARACURU



Ru

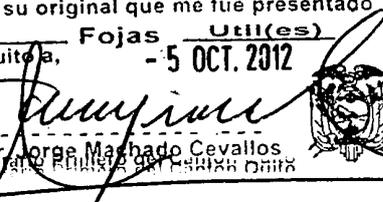
NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION
Y A LA LEY NOTARIAL
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está
conforme con su original que me fue presentado

en 1 Fojas Util(es)
Quito, - 5 OCT. 2012



Dr. Jorge Machado Cevallos

Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Publico del Ecuador Quito






DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



torgó ante mí ; y , en fe de ello , confiero esta **TERCERA**
COPIA CERTIFICADA de la Rectificatoria de Aumento de Capital y
reforma de estatutos de la Compañía URBANIZACION CLUB EL
ROSARIO URBACLUB S.A., sellada y firmada en Quito, a cinco de
Octubre del dos mil doce.

0000034



Jorge Machado Cevallos
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primario del Cantón Quito





DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



RAZON: Mediante Resolución No. SC.IJ.DJC.Q.12.005426, dictada por el Abogado Hugo Arias Salgado, Intendente Jurídico, el 18 de Octubre del 2012, se aprueba la Escritura Rectificatoria de Aumento de Capital y la reforma del estatuto social de la Compañía URBANIZACION CLUB EL ROSARIO URBACLUB S.A.. Dando cumplimiento a lo dispuesto en dicha Resolución en su artículo segundo, tomé nota de este particular, al margen de la respectiva escritura matriz que se aprueba, otorgada en esta Notaría el 5 de Octubre del 2012. 0000035

Quito, 19 de Octubre del 2012.



J. Machado Cevallos
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero del Cantón Quito

Dr. Roberto Salgado Salgado



ZON: Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Abogado Hugo Arias Salgado, Intendente Jurídico, Superintendencia de Compañías, en la Resolución Nro. SC.IJ.DJC.Q.12.005426, de fecha dieciocho de Octubre del año dos mil doce, tomo nota de lo resuelto en su Artículo Primero de la aprobación de la escritura pública Rectificatoria del Aumento de Capital y Reforma de Estatutos, de la Compañía URBANIZACION CLUB EL ROSARIO URBA CLUB S.A., al margen de las escrituras matrices de constitución de esta compañía, otorgada el treinta y uno de Julio del año mil novecientos setenta y ocho, ante el Notario Tercero del Cantón Quito, Doctor Efraín Martínez Paz, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo; y, del Aumento de Capital y Reforma de Estatutos, otorgada el veinte y tres de Abril del año dos mil nueve, ante el suscrito Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito.- Quito, a veinte y dos de Octubre del dos mil doce.

0000036

EL NOTARIO


RS
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



NOTARIA TERCERA

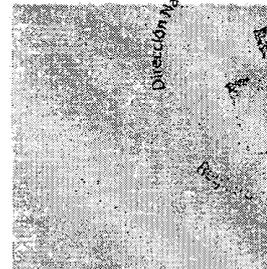
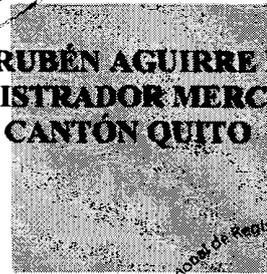
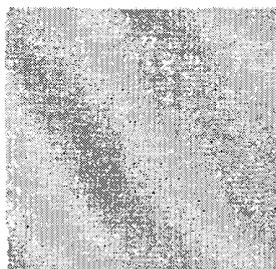
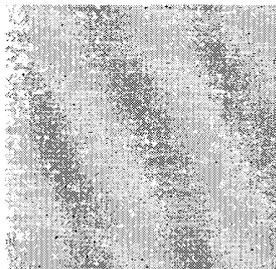
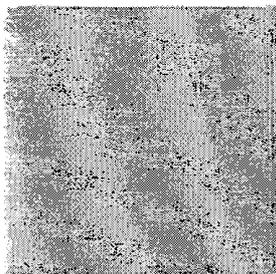


ZÓN: Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la resolución número **SC.IJ.DJC.Q.12. CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS** de Sr. **INTENDENTE JURÍDICO** de 18 de octubre de 2.012, bajo el número **3562** del Registro Mercantil, Tomo **143**.- Se tomó nota al margen de las inscripciones números **300037** **794** del Registro Mercantil de cinco de septiembre de mil novecientos setenta y ocho, a fs. 1959 vta., Tomo 109, **1307** del Registro Mercantil de dieciséis de octubre de mil novecientos ochenta y siete, a fs. 2426, Tomo 118 y **3091** del Registro Mercantil de dieciocho de septiembre de dos mil doce, Tomo 143.- Queda archivada la **SEGUNDA** copia certificada de la Escritura Pública otorgada el cinco de octubre del año dos mil doce, ante el Notario **PRIMERO** del Distrito Metropolitano de Quito, **Dr. JORGE MACHADO CEVALLOS**, referente a rectificar el cuadro de integración de capital en la escritura pública de Aumento de Capital y Reforma de Estatutos de veintitrés de abril de dos mil nueve de la Compañía "**URBANIZACIÓN CLUB EL ROSARIO URBACLUB S.A.**".- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el **ARTÍCULO TERCERO** de la citada resolución; de conformidad a lo establecido en el Decreto 733 de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año.- Se anotó en el Repertorio bajo el número **037933**.- Quito, a veinticuatro de octubre del año dos mil doce.- **EL REGISTRADOR.-**

DR. RUBÉN AGUIRRE LÓPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN QUITO

RA/mn.-

Resp. 



Dirección de Cobro de Registro de Dato Público

de Datos Públicos
del Cantón Quito