

EXP. 13933



Quito, 15 de agosto del 2016
Oficio N° 140-URBACLUB - Adm.

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE QUITO
Presente

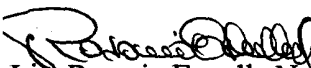
EXPEDIENTE N° 13933

De mi consideración:

Lic. Rosario Estrella Novillo, en mi calidad de Presidenta Ejecutiva y como tal Representante Legal de la compañía Urbanización Club El Rosario "URBACLUB S.A.", con expediente N° 13933, remito copia de la posesión efectiva del accionista fallecido; Sr. HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO a fin de que sean registrados como accionistas sus herederos.

Particular que comunico para los fines pertinentes

Atentamente,


Lic. Rosario Estrella N.
PRESIDENTA EJECUTIVA
"URBACLUB S.A."

CI. 1702630037
TELEFONO 0999661903



Bogotá Oe 434 y Venezuela
Quito - Ecuador



+ 593 2 2223 208



urbaclubec@gmail.com

EXTRACTO

1. ACTO O CONTRATO:

POSESION EFECTIVA.

2. CAUSANTE

HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO

BENEFICIARIOS

TANIA ISABEL TIPANTA DIAZ

HERMAN PATRICIO TIPANTA DIAZ

JUAN SEBASTIAN TIPANTA DIAZ

ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE

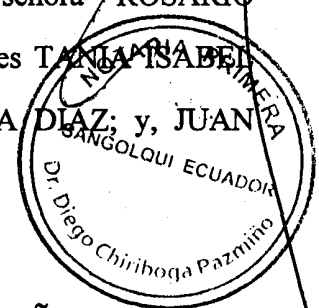
DI: 2 COPIAS

JOE

En la ciudad de Sangolquí, cabecera cantonal de Rumíñahui, provincia Pichincha, República del Ecuador, hoy VEINTE Y CUATRO de FEBRERO del dos mil dieciséis, siendo las doce horas once minutos, ante mí Doctor Diego Chiriboga Pazmiño, Notario Primero del Cantón Rumíñahui, comparecen señora ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE, viuda; TANIA ISABEL TIPANTA DIAZ, soltera; HERMAN PATRICIO TIPANTA DIAZ, casado; y, JUAN SEBASTIAN TIPANTA DIAZ, soltero, por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, cantón



1 Rumiñahui provincia de Pichincha, hábiles y capaces para contratar y
2 poder obligarse, quienes portan y me exhiben sus documentos de
3 identidad, bien instruidos por mi el Notario en el objeto y resultados de
4 esta acta, a la que procede de conformidad con la petición que me
5 presentan para que les recepte la declaración juramentada, tendiente a
6 obtener la Posesión Efectiva de los Bienes dejados por el causante
7 HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO, para lo cual me presentan los
8 siguientes documentos: a) La partida de defunción del causante
9 HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO; b) La partida de matrimonio
10 entre el causante HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO; y,
11 ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE; c) Las partidas de
12 nacimiento de TANIA ISABEL TIPANTA DIAZ; HERMAN PATRICIO
13 TIPANTA DIAZ; y, JUAN SEBASTIAN TIPANTA DIAZ.- De
14 conformidad con lo dispuesto en el numeral doce del Artículo Diez y ocho
15 de la Ley Notarial, incorporada por la Ley Reformatoria expedida el cinco
16 de noviembre de mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el
17 Registro Oficial número sesenta y cuatro, de ocho de noviembre del
18 mismo año, procedo a receptar la declaración juramentada de los señores
19 ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE; TANIA ISABEL
20 TIPANTA DIAZ; HERMAN PATRICIO TIPANTA DIAZ; y, JUAN
21 SEBASTIAN TIPANTA DIAZ, quienes por sus propios y personales
22 derechos declaran: a) Que el causante HERMAN ADOLFO TIPANTA
23 PROAÑO, falleció en la ciudad de Sangolquí, cantón Rumiñahui,
24 provincia de Pichincha, el diecisiete de Enero del dos mil dieciséis, sin
25 otorgar testamento; b) Que el causante HERMAN ADOLFO TIPANTA
26 PROAÑO, contrajo únicas nupcias con la señora ROSARIO
27 GUADALUPE DIAZ RECALDE; c) Que los señores TANIA ISABEL
28 TIPANTA DIAZ; HERMAN PATRICIO TIPANTA DIAZ; y, JUAN



SEÑOR NOTARIO.-

Nosotros ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE, viuda; TANIA ISABEL TIPANTA DIAZ, soltera; HERMAN PATRICIO TIPANTA DIAZ, casado; y, JUAN SEBASTIAN TIPANTA DIAZ, soltero, por nuestros propios y personales derechos, ante usted comparecemos y decimos:

- a) De la partidas de defunción que adjuntamos vendrá a su conocimiento que el causante que en vida se llamó HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO, falleció en Sangolquí, el 17 de Enero del 2016, sin otorgar testamento.
- b) Que el señor HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO, contrajo nupcias con la señora ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE; y, procrearon tres hijos TANIA ISABEL TIPANTA DIAZ; HERMAN PATRICIO TIPANTA DIAZ; y, JUAN SEBASTIAN TIPANTA DIAZ.
- c) Que no conocen existan otros herederos
- d) Que dejamos a salvo el derecho a terceros.

Por lo expuesto y como nuestro deseo es realizar la POSESION EFECTIVA, de los bienes dejados por el causante HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO, a favor de sus herederos así como de la cónyuge sobreviviente, rogamos a su autoridad, proceda a receptar la declaración juramentada de los comparecientes, de conformidad con lo que dispone el Artículo 674; y, siguientes del Código de Procedimiento Civil en concordancia con lo que establece el numeral 12do del art. 18 de la ley notarial reformada, expedida el 5 de noviembre de 1.996 y promulgada en el R.O. numero 64 del 8 de noviembre del mismo año.

Practicada esta diligencia, se nos conferirá las copias certificadas correspondientes para su respectiva inscripción en el registro de la propiedad.-

Firmamos con nuestro Abogado.-

Juan Carlos Velásquez
Abg. Mat. 18-2011-16 FORO.

ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE

TANIA ISABEL TIPANTA DIAZ

JUAN SEBASTIAN TIPANTA DIAZ

HERMAN PATRICIO TIPANTA DIAZ



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-080-000006-97** en **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **RUMINAHUI**, parroquia **SANGOLQUI**, y con fecha **18 DE ENERO DE 2016**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO**.
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **MASCULINO**, ESTADO CIVIL: **CASADO**, EDAD: **65 años**.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia del **PICHINCHA**, cantón **RUMINAHUI**, parroquia **SANGOLQUI**, **17 DE ENERO DE 2016**.

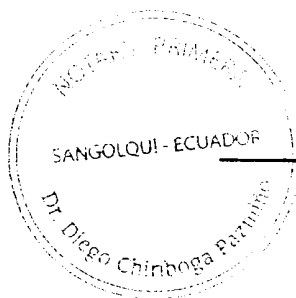
CAUSA DE LA MUERTE: **MENINGIOMA**, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: **DR. EDGAR AGUIRRE L3 F360 N°1080**.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: **ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE** con cédula/pasaporte No. **1704779691**.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **MANUEL TIPANTA AMBATO**, con cédula/pasaporte No. **1700556879**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **MARIA ISABEL PROAÑO QUISHPE**, con cédula/pasaporte No. **1705026845**.

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **JAIME ANIBAL AYALA MEJIA**, cédula/pasaporte No. **1702747971**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

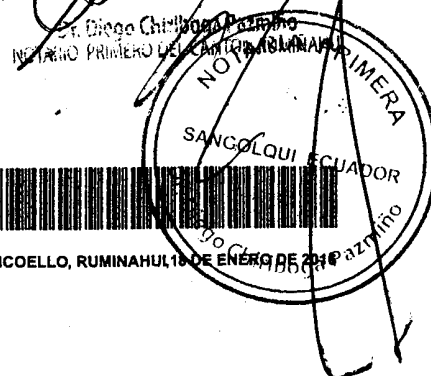


Antecedentes: Fecha: _____ Reg.: _____ Act.: _____
Días: ☐ Unos ☐ Mixto ☐
Que es el copia que se otorga de acuerdo
a la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, en conformidad con el
Decreto No. 1101, que regula el sistema
nacional de registro de datos públicos.
Ejecutor: ☐ Electrónico: ☐
DIRECCIÓN NACIONAL: ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL: ☐
DIRECCIÓN CANTONAL: ☐
DIRECCIÓN DE AREA: ☐

[Firma]
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y ORDENACIÓN

firma del delegado
ELVIA ROSERO

Dr. Diego Chiriboga Pazmiño Notario Primero del
Cantón Ruminahui CERTIFICO que el documento
que antecede es una copia certificada del documento
original.
En _____ a la vista
de las partes.



OPORTUNO



Lugar y Fecha de Defunción:
RUMINAHUI, 17 DE ENERO DE 2016

Impreso por: MCOELLO, RUMINAHUI, 18 DE ENERO DE 2016



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton RUMINAHUI *****
correspondiente a 1976 Tomo 1- Pagina 75, Acta 75 ; consta
la inscripcion de: TIPANTA DIAZ TANIA ISABEL

nacido en: GONZALEZ SUAREZ **, Canton: QUITO *****
Provincia de PICHINCHA *****; el VEINTICINCO de FEBRERO * de MIL
NOVECIENTOS SETENTAISEIS ** ;HIJA de: TIPANTA HERMAN ADOLFO
nacionalidad ECUATORIANA ***** ; y de: DIAZ ROSARIO GUADALUPE
nacionalidad ECUATORIANA *****.

RUMINAHUI ***** a, 17 de FEBRERO * del 2016.

Cedula: 170684577-1

DELEGADO/A/DIRECTOR/A PROVINCIAL

Año..... Tomo..... Pag..... Acta.....
Dris. ☐ Divs. ☐ Mixto ☐

CERTIFICO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA DE ÁREA ☐

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CERTIFICADOS:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ UNIÓN DE HECHO
- ☐ DEFUNCIÓN
- ☐ PART. COMPUTARIZADA

COPIA ÍNTEGRA:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ DEFUNCIÓN

- ☐ RESOLUCIONES ADM.
- ☐ DOC. SOLICITUD. CUALQ. CLASE
- ☐ RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ☐ ACTA DE REC. DE UN HUO

- ☐ CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. INDICE DACTILAR
- ☐ CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARÍA
- ☐ DATOS DE FILIACIÓN
- ☐ DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN



10 - 2126952





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton RUMINAHUI*****
correspondiente a 1980 Tomo 2- Pagina 360, Acta 549 ; consta
la inscripcion de: TIPANTA DIAZ HERMAN PATRICIO

nacido en: GONZALEZ SUAREZ **, Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el CATORCE *** de OCTUBRE * de MIL
NOVECIENTOS OCHENTA ***** ;HIJO de: TIPANTA P HERMAN ADOLFO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: DIAZ R ROSARIO GUADALUPE
nacionalidad ECUATORIANA*****.

RUMINAHUI***** a, 17 de FEBRERO * del 2016.

Cedula: 170745163-7

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

No. 1074

Año..... Tomo..... Pag..... Acta.....
Dts ☐ Dits ☐ Mixto ☐

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

NOTARIA PROVINCIAL
DIRECCION PROVINCIAL
JEFATURA CANTONAL
JEFATURA DE AREA
SANGOLQUI ECUADOR

CERTIFICADOS:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ UNION DE HECHO
- ☐ DEFUNCION
- ☐ PART. COMPUTARIZADA

COPIA INTEGRAL:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ DEFUNCION
- ☐ NACIMIENTO
- ☐ DOC. SOLICITUD. CUALQ. CLASE
- ☐ RAZON DE NO INSCRIPCION
- ☐ ACTA DE REC. DE UN HIJO

- ☐ CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. ÍNDICE DACTILAR
- ☐ CAMBIO DE NOMBRE/POSESION NOTARIA
- ☐ DATOS DE FILIACION
- ☐ DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACION

10 - 2126954

IMPRESION DE TALA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton RUMINAHUI *****
correspondiente a 1989 Tomo 2- Pagina 114 , Acta 914 ; consta
la inscripcion de: TIPANTA DIAZ JUAN SEBASTIAN

nacido en: GONZALEZ SUAREZ ** , Canton: QUITO *****
Provincia de PICHINCHA *****; el NUEVE ***** de OCTUBRE * de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAINUEVE * ;HIJO de: TIPANTA PROAÑO HERMAN ADOLFO
nacionalidad ECUATORIANA ***** ; y de: DIAZ ROSARIO GUADALUPE
nacionalidad ECUATORIANA *****.

RUMINAHUI ***** a, 17 de FEBRERO * del 2016.

Cedula: 171809247-9

No. 1074

Año..... Tomo..... Pag..... Acta.....
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL
C E R T I F I C O

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA DE ÁREA ☐

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CERTIFICADOS:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ UNIÓN DE HECHO
- ☐ DEFUNCIÓN
- ☐ PART. COMPUTARIZADA

COPIA INTEGRAL:

- ☐ NACIMIENTO
- ☐ MATRIMONIO
- ☐ DEFUNCIÓN
- ☐ RESOLUCIONES ADM.
- ☐ DOC. SOLICITUD. CUALQ. CLASE
- ☐ RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ☐ ACTA DE REC. DE UN HIJO

- ☐ CERT. BIOMÉTRICO/CÓP. CERT. ÍNDICE DACTILAR
- ☐ CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARIAL
- ☐ DATOS DE FILIACIÓN
- ☐ DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN



10 - 2126953



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

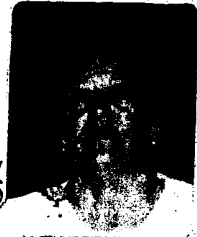
CEDULA DE CIUDADANIA No. 170477969-1

DIAZ RECALDE ROSARIO GUADALUPE
PICHINCHA/RUMINAHUI/SANGOLQUI

07 OCTUBRE 1951

REG. CIVIL 002-0078 00836 E SERO

PICHINCHA/RUMINAHUI
SANGOLQUI 1951



[Signature]

EQUATORIANA***** A1133A2221

CASADA HERNAN ADOLFO TIPANTA P

SECUNDARIA EMBELLECEDOR

JOSE DIAZ DEL PADRE

CARMELA RECALDE

QUITO 29/08/2008

29/08/2020

FORMA No REN 2885326

Pch



027

027 - 0168

NÚMERO DE CERTIFICADO

DIAZ RECALDE ROSARIO GUADALUPE

1704779691

CÉDULA

PICHINCHA
PROVINCIA
RUMINAHUI
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 0
SANGOLQUI
PARROQUIA 0
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

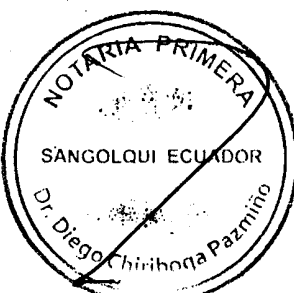


Dr. Diego Chiriboga Pazmiño Notario Primero del Cantón Ruminahui, CERTIFICO que el documento que antecede, es fiel copia Certificada del documento original que se ha puesto a la vista en _____ folios útiles.

Sangolqui

24 FEB 2018

[Signature]
Dr. Diego Chiriboga Pazmiño
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN RUMINAHUI



[Large handwritten mark]

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N° 170684577-1

APELLIDOS Y NOMBRES
TIPANTA DIAZ
TANIA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
PICHINCHA
CANTÓN
GONZALEZ SUAREZ
1976-02-25

NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MAG. GEREN/EMPRESA A1121A1111

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TIPANTA HERMAN ADOLFO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DIAZ ROSARIO GUADALUPE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
LAGO AGRIO
2012-11-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-11-21

Director General Tania Tipanta Diaz



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

083
083 - 0213 **1706845771**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
TIPANTA DIAZ TANIA ISABEL

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	SANGOLQUI	0
RUMINAHUI	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

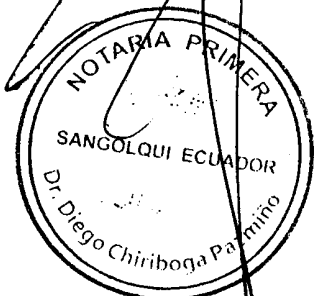
1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Dr. Diego Chiriboga Pazmiño Notario Primero de Cantón Rumiñahui, **CERTIFICO** que el documento que antecede, es fiel copia Certificada del documento original que se ha puesto a la vista en hojas utiles

Sangolquí

24 FEB 2016

Dr. Diego Chiriboga Pazmiño
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN RUMINAHUI



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSO

CEDULA N° **170745163-7**

CIUDADANO
APELLIDOS Y NOMBRES
TIPANTA DIAZ
HERMAN PATRICIO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
PAZ
FECHA DE NACIMIENTO **1988-10-14**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
PADRA **BELEN**
SANTAMARIA LARA

INSTRUCCION
SUPERIOR
PROFESION / OBTENCION
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TIPANTA P HERMAN ADOLFO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DIAZ R. ROSARIO GUADALUPE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2014-07-31
FECHA DE EXPIRACION
2024-07-31



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

081
081 - 0171
NÚMERO DE CERTIFICADO

1707451637
CEDULA

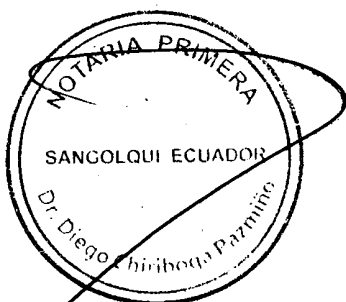
TIPANTA DIAZ HERMAN PATRICIO

PICHINCHA
PROVINCIA
RUMINAHUI
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION — 0
SANGOLQUI
PARROQUIA — 0
ZONA

24 FEB 2016
1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Dr. Diego Chiriboga Pazmiño Notario Primero del
Cantón Rumiñahui, CERTIFICO que el documento
que antecede, es fiel copia Certificada del documento
original que se ha puesto a la vista
En _____ fojas útiles
Sangolquí



Dr. Diego Chiriboga Pazmiño
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON RUMINAHUI

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y COMULACIÓN

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN 171809247-9

CIUDADANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA PERSONA IDENTIFICADA
DIAZ ROSARIO MARCELA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-10-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-08

REQUISITOS PARA LA EMISIÓN DE LA CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN
NOMBRE DE LA PERSONA IDENTIFICADA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN Y OCUPIACIÓN
ARTESAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA PERSONA IDENTIFICADA
TIPANTA FLORENCIA MARCELA
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA PERSONA IDENTIFICADA
DIAZ ROSARIO MARCELA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-10-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-08



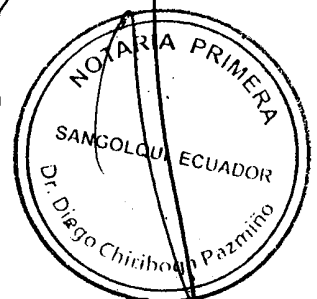
REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

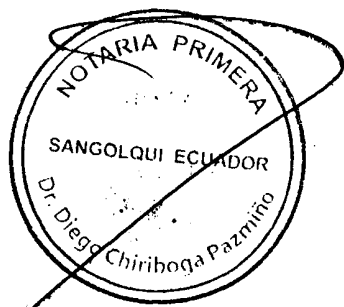
ELECCIONES 11 DE FEBRERO DEL 2014
171809247-9 051-0172

TIPANTA DIAZ JUAN SEBASTIAN
RUMINAHUI
SANGOLQUI
DUPLICADO USD 0
DELEGACION PROVINCIAL DE RUMINAHUI - 00701
4085989 11/12/2014 15:45:55

Dr. Diego Chiriboga Pazmiño Notario Primero del
Cantón Ruminahui, CERTIFICO que el documento
que antecede, es fiel copia Certificada del documento
original que se ha puesto a la vista
En _____
Sangolquí. 24 FEB 2018

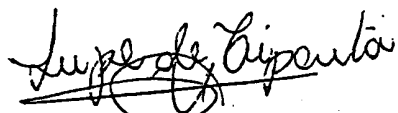
Dr. Diego Chiriboga Pazmiño
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON RUMINAHUI

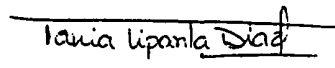


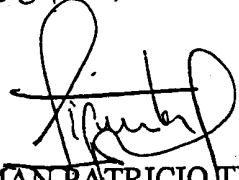


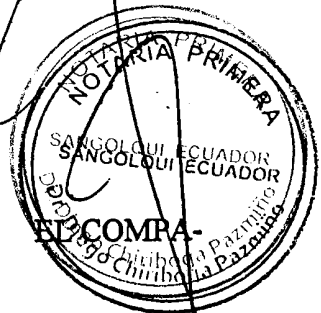
2

1 SEBASTIAN TIPANTA DIAZ, son únicos hijos del causante HERMAN
2 ADOLFO TIPANTA PROAÑO; d) Que no conocen existan otros
3 herederos; e) Que dejan a salvo el derecho de terceros.- Por lo expuesto
4 anteriormente y por haberse cumplido los requisitos previstos en la antes
5 referida norma legal, queda concedida la POSESION EFECTIVA de los
6 bienes del causante HERMAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO, a favor
7 de los peticionarios ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE,
8 cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales y de sus hijos TANIA
9 ISABEL TIPANTA DIAZ; HERMAN PATRICIO TIPANTA DIAZ; y,
10 JUAN SEBASTIAN TIPANTA DIAZ, dejando a salvo el derecho de
11 terceros.- El original de esta diligencia se incorpora al libro de Posesiones
12 Efectivas de esta Notaría extendiendo dos copias certificadas de la misma,
13 a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad.- Para
14 constancia de lo antes estipulado, los comparecientes suscriben la presente
15 acta Notarial, firmando conmigo en unidad de acto, de todo cuanto yo, el
16 Notario Público del Cantón Rumíñahui también doy fe.-

17 
18
19 SRA.- ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE
20 C.C. 170477969-1

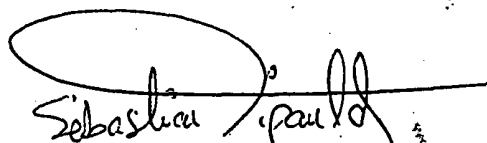
21
22 
23 SRTA.- TANIA ISABEL TIPANTA DIAZ
24 C.C. 120684577-1

25 
26
27 SR.- HERMAN PATRICIO TIPANTA DIAZ
28 C.C. 170745163-7



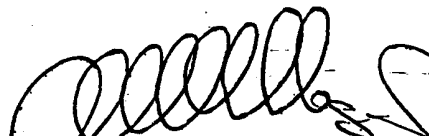
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

RECIENTE.-



SR.- JUAN SEBASTIAN TIPANTA DIAZ

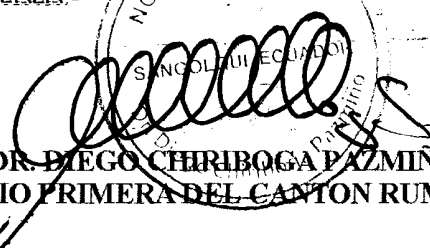
C.C.



DR. DIEGO XAVIER CHIRIBOGA PAZMIÑO

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON RUMIÑAHUI

RAZON.- a petición del (la) señor(a) ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE., con cedula de ciudadanía número 1704779691, Se confiere la **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, de la escritura de **POSESION EFECTIVA**, otorgada por **HERNAN ADOLFO TIPANTA PROAÑO.**, a favor de **ROSARIO GUADALUPE DIAZ RECALDE E HIJOS**, de fecha veinticuatro de febrero del dos mil dieciséis, que se encuentra en el protocolo de Escrituras de la Notaría Primera Del Catón Rumiñahui, a mi cargo, Sangolquí, veintiocho de marzo del dos mil dieciséis.-



DR. DIEGO CHIRIBOGA PAZMIÑO

NOTARIO PRIMERA DEL CANTON RUMIÑAHUI

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN RUMIÑAHUI

RAZON DE INSCRIPCION

Trámite No. 96264

Factura No. 11540

CERTIFICADO No. 292978
CERTIFICACION

Con fecha siete de abril del dos mil dieciséis, se halla inscrita la presente Acta Notarial de Posesión Efectiva, otorgada el veinticuatro de febrero del dos mil dieciséis, ante el notario Primero del Cantón Rumiñahui doctor Diego Chiriboga Pazmiño, en el LIBRO DE SENTENCIAS VARIAS Y ACTAS NOTARIALES.-

DIAZ RECALDE ROSARIO GUADALUPE
TIPANTA DIAZ TANIA ISABEL
TIPANTA DIAZ HERMAN PATRICIO
TIPANTA DIAZ JUAN SEBASTIAN

BENEFICIARIA
HEREDERA
HEREDERO
HEREDERO

TIPANTA PROAÑO HERMAN ADOLFO

CAUSANTE

Registro de Propiedad Horizontal 2016 Repertorio N° 1547.

Sangolquí, miércoles, 13 de abril de 2016, 13:55:01



INSCRIPTOR: [Illegible]

ANALISTA INSCRIPCIONES: DRA. MYRIAM NÚÑEZ

SUPERVISOR: ROSA CAMPOVERDE



Se aclara que la presente RAZON se ha conferido luego de revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Rumiñahui, mediante Acta de 1 de septiembre del 2011.-

"Es de responsabilidad del solicitante el uso de la presente certificación, de conformidad con lo dispuesto por el inciso quinto del artículo 6 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos"

En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para su inmediata modificación.