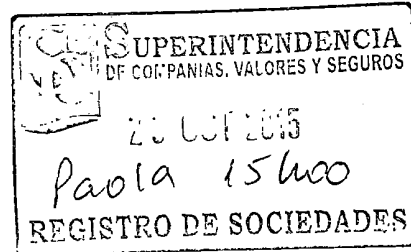




38081

Quito, 20 de Octubre del 2015
Oficio N° 134-URBACLUB – Adm.



Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE QUITO
Presente

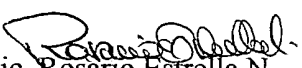
EXPEDIENTE N° 13933

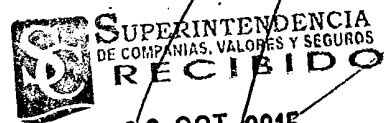
De mi consideración:

Lic. Rosario Estrella Novillo, en mi calidad de Presidenta Ejecutiva y como tal Representante Legal de la compañía Urbanización Club El Rosario "URBACLUB S.A.", con expediente N° 13933, remito copia de la posesión efectiva del accionista fallecido, Sr. José Rodrigo Andrade Araujo a fin de que sean registrados como accionistas sus herederos.

Particular que comunico para los fines pertinentes

Atentamente,


Lic. Rosario Estrella N.
PRESIDENTA EJECUTIVA
"URBACLUB S.A."



Sr. Richard Vaca C.
C.A.U. - QUITO

26 OCT 2015



Bogota Oe 434 y Venezuela
Quito - Ecuador



+ 593 2 2223 208



urbaclubec@gmail.com



Factura: 001-004-000000473



20151701027P00550

PROTOCOLIZACIÓN 20151701027P00550

FECHA DE OTORGAMIENTO: 9 DE MARZO DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO:

CUANTÍA:

NOTAR
27
1667 Cardenas Coronado

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ANDRADE TINITANA KARLA CRISTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716819857
ANDRADE TINITANA RODRIGO WLADIMIR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716340821
ANDRADE TINITANA FRANKLIN EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1718274440
TINITANA CUENCA FANNY AEREOPAJITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1100418233

NOTARIO(A) ELIZABETH LINA DEL CARMEN CÁRDENAS CORONADO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO

SEÑOR NOTARIO

En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de POSESION EFECTIVA, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- COMPARECIENTE.- FANNY AEREOPAJITA TINITANA CUENCA, ecuatoriana de sesenta y cinco años de edad, de ocupación jubilada, de estado civil viuda, con cédula de ciudadanía N°110041823-3, domiciliada en esta ciudad de Quito, en su calidad de cónyuge sobreviviente, y sus hijos: Karla Cristina Andrade Tinitana, Rodrigo Wladimir Andrade Tinitana, Franklin Eduardo Andrade Tinitana todos de estado civil solteros, ecuatorianos, mayores de edad de ocupación empleado los dos primeros y estudiante el tercero, domiciliados en esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, por sus propios derechos respetuosamente solicitan:

De la copia certificada de la partida de defunción que acompañamos vendrá a su conocimiento que mi ex cónyuge y padre respectivamente, JOSE RODRIGO ANDRADE ARAUJO, falleció el 15 de Febrero del 2015 en esta ciudad y cantón Quito, dejando algunos bienes y quedando como únicos y universales herederos de su patrimonio, derechos, acciones y obligaciones sus hijos. Karla Cristina, Rodrigo Wladimir, Franklin Eduardo. Dejando constancia de que como cónyuge sobreviviente quedo FANNY AEREOPAJITA TINITANA CUENCA.

SEGUNDA.- PETICION.- Por lo expuesto comparecemos ante usted Señor Notario y aparados en lo que dispone el Art. 18 numeral 12 de la Ley Notarial, declaramos bajo juramento que sus hijos, tenemos derechos sobre la sucesión de bienes dejados, entiéndase derechos, acciones y obligaciones por nuestro padre José Rodrigo Andrade Araujo, quedando como cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales FANNY AEREOPAJITA TINITANA CUENCA.

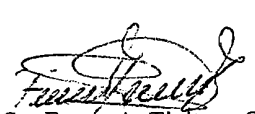
Consecuentemente solicitamos Señor Notario concedernos la Posesión Efectiva proindiviso en favor de sus nombrados hijos y como cónyuge sobreviviente FANNY AEREOPAJITA TINITANA CUENCA, dejando a salvo el derecho de terceros.

Una vez receptado la declaración juramentada, solicito a usted Señor Notario se sirva elaborar la respectiva Acta Notarial, mediante la cual se conceda la posesión efectiva proindiviso de todos los bienes dejados a favor de sus herederos y dispondrá se inscriba en las oficinas del Registro de la Propiedad del cantón Quito y demás pertinentes.

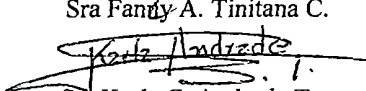
Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de éste instrumento público.



Dr. Javier Lara Yanez
ABOGADO
MAT. N° 6150 C.A.P.
Sr Rodrigo W. Andrade T.



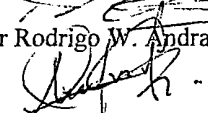
Sra Fanny A. Tinitana C.



Sta Karla C. Andrade T.



Sr Rodrigo W. Andrade T.



Sr. Franklin E. Andrade T.



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

NOTAR

CERTIFICADO DE DEFUNCION

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-060-000374-47** en **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **IÑAQUITO**, y con fecha **16 DE FEBRERO DE 2015**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: **JOSE RODRIGO ANDRADE ARAUJO**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**, SEXO: **MASCULINO**, ESTADO CIVIL: **CASADO**, EDAD: **69** años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: **ECUADOR**, provincia del **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **COTOCOLLAO**, **15 DE FEBRERO DE 2015**.

CAUSA DE LA MUERTE: **CANCER DE VESICULA**, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCION: **DR. JUAN PABLO AGUAYO MSP L1F10N. 28**.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: **FANNY A TINITANA**.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: **FRANCISCO ANDRADE**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: **LAURA ARAUJO**.

Institución que solicita la inscripción: **FUNERARIO CASA GIRON**. Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: **JUAN PEDRO LEIVA RIVERA**, cédula/pasaporte No. **1103580245**, nacionalidad **ECUATORIANA**.

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

No. 0124

Año..... Tomo..... Pag..... Acla.....

Dts ☐ Dfivs ☐ Mixto ☐

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Personales en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCION NACIONAL ☐

DIRECCION DE AREA ☐

JEFATURA DE AREA ☐

JEFATURA DE AREA ☐

ANA CAROLINA CARRION GALARZA

DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

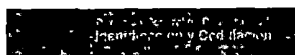
OPORTUNO



- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
☐ Lugar y Fecha de Defunción
QUITO, 15 DE FEBRERO DE 2015
☐ CERTIFICADO DE DEFUNCION
☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

Impreso por: **ACARRION, QUITO, 16 DE FEBRERO DE 2015**

0000000693561



CÓDIGO

IMP 1023

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Acta de Matrimonio No. 1208 Pág. 91 Acta 4911
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación
En Quito provincia de Pichincha hoy día Veinte y

Septiembre de mil novecientos setenta y ocho, F. que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex-

ESPECIE VALORADA
USD. 6.00

hace la presente acta del matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: JOSE RODRIGO ANDRADE ARAUJO nacido en

Quito-Pichincha el 3 de marzo de 1945 de nacionalidad ecuatoriana, de profesión empleado, con Cédula No 1700586652, domiciliado en Quito, de

estado anterior soltero; hijo de Francisco Plutarco Andrade y de

Laura Carmela Araujo

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:

FANNY AEROPAJITA TINITANA CUENCA

nacida en Carimanga-Loja, el 9 de

octubre de 1949, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión empleada, con

Cédula No 1100418233, domiciliada en Quito, de estado anterior soltera;

hija de José Benigno Tinitana y de Lucila Cuenca

LUGAR DEL MATRIMONIO: Quito FECHA: septiembre 26, 1978

En este matrimonio legitimaron a su hij. comun. llamado

OBSERVACIONES

FIRMAS:

[Signature]

[Signature]

- ☐ COPIAS INTEGRAS DE NACIMIENTO
- ☐ COPIAS INTEGRAS DE MATRIMONIO
- ☐ COPIAS INTEGRAS DE DEFUNCIÓN

0000000415587

DELEGADO DE LA DIRECCION
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

No 1208

CERTIFICADO

Este es el copia que se contiene de acuerdo a los datos en la base de datos de Registro Civil, Identificación y Cédulación en el archivo.

Electronico

DIRECCION NACIONAL
DIRECCION PROVINCIAL
JEFATURA DE AREA

CÓDIGO 1

RAZON: Por Resolución de la DIRECCIÓN PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL DE MCHINCHA.- Quito, 24 de febrero del 2015, y de acuerdo al Art. 90 de la Ley de Registro Civil, se rectifica esta inscripción en el sentido de que, el segundo nombre de la contrayente, de ahora en adelante constará como: AEREOPAJITA. NUT2015-24902. Quito, 24 de febrero del 2015/vv. Documento que se archiva con el N° 2015-4187

La separación conyugal judicialmente autorizada de los contrayentes, presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez con fecha cuya copia se archiva.

..... de de 1.9

f)
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez con fecha cuya copia se archiva.

..... de de 1.9

f)
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cédulación

No. 1208

Año Tomo Page Fecha
Orts ☐ Dñs. ☐ Mixto ☐

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cédulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA DE AREA ☐

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

6 MAR 2015



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1979 Tomo 4-C Pagina 392, Acta 3194 ; consta
la inscripcion de: ANDRADE TINITANA KARLA CRISTINA

nacido en: SANTA PRISCA, Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el TRES ***** de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS SETENTAINUEVE * ; HIJA de: JOSE RODRIGO ANDRADE
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: FANNY AEREOPAJITA TINITANA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 23 de FEBRERO * del 2015.

Cedula: 171681985-7

RECIBIDO
CERTIFICADO
Que se ha otorgado el
al Acta 3194 de la
de 1979 de la
y Certificación de
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL
Firma
DIRECCION
DIRECCION
JEFE
JEFE

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000779072



CÓDIGO

12/15



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESTADISTICA VALORADA

USD. 3.00

NOTAR

Abg. Carmen Cordero Galarza

27

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1981 Tomo 1-C Pagina 117, Acta 117 ; consta
la inscripcion de: ANDRADE TINITANA RODRIGO WLADIMIR

nacido en: SANTA PRISCA, Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el CATORCE *** de DICIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS OCHENTA ***** ;HIJO de: ANDRADE JOSE RODRIGO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: TINITANA FANNY AEREOPAJITA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 3 de FEBRERO * del 2015.

Cedula: 171634082-1

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación No. 1200

Año..... Tomo..... Pag..... Acta.....
Dns ☐ Dña ☐ Mixto ☐

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCION NACIONAL ☐
DIRECCION PROVINCIAL ☐
DIRECCION CANTONAL ☐
DIRECCION DE AREA ☐

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000616557

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CÓDIGO 1



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1982 Tomo 4-C Pagina 166 , Acta 1566 ; consta
la inscripcion de: ANDRADE TINITANA FRANKLIN EDUARDO

nacido en: SANTA PRISCA , Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el CUATRO **** de MAYO *** de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAIDOS *** ;HIJO de: ANDRADE JOSE RODRIGO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: TINITANA FANNY A
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 3 de FEBRERO * del 2015.

Cedula: 171827444-0

Este documento representa a
la inscripción en el Registro Civil

No. 1200

Acta No. 1200 de 1982

Acta No. 1200 de 1982

CERTIFICADO

Que se da fe de lo que se contiene de acuerdo
DELEGADO/A DE LA DIRECCION PROVINCIAL
de Jefe Públicos en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación que reproduce el siguiente:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCION NACIONAL ☐

DIRECCION PROVINCIAL ☐

JEFATURA CANTONAL ☐

JEFATURA DE AREA ☐

IMPRESO DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000616558



CÓDIGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE N.º **171681985-7**

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ANDRADE TINITANA KARLA CRISTINA
LUGAR DE NACIMIENTO:
PICHINCHA QUITO
SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO: **1979-11-03**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **F**
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**



NOTAR

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V1343V1142

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **ANDRADE JOSÉ RODRIGO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **TINITANA CUENCA FANNY AEREOPAJITA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
QUITO
2015-02-23
FECHA DE EXPIRACIÓN:
2025-02-23

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

000718003

Karla Andrade



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

002
002 - 0044
NÚMERO DE CERTIFICADO
ANDRADE TINITANA KARLA CRISTINA

1716819857
CÉDULA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
PROVINCIA **CARCELEN**
QUITO **1**
CANTÓN **PARROQUIA** **ZONA**

[Signature]
P. PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ANDRADE TINITANA
FRANKLIN EDUARDO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO**
SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO **1982-05-04**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No. **171827444-0**



INSTRUCCIÓN **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO** **V4433V4422**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANDRADE JOSE RODRIGO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TINITANA FANNY A
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2015-01-30
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-01-30






DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO

000774328

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

009
009 - 0011
NÚMERO DE CERTIFICADO
ANDRADE TINITANA FRANKLIN EDUARDO

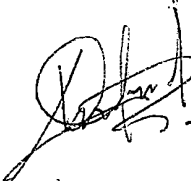


PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
PONCEANO
PARROQUIA **3**
ZONA


1.) PRESIDENTE/AE DE LA JUNTA

1718274440
CÉDULA







REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
TINITANA CUENCA FANNY AEREOPAJITA
LUGAR DE NACIMIENTO
LOJA CALVAS CARIAMANGA
FECHA DE NACIMIENTO **1949-10-09**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADA**
JOSE RODRIGO ANDRADE ARAUJO

Nº **110041823-3**





INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PUBLICO

V2433V3422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TINITANA BENIGNO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CUENCA LUCILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-08-02

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-02

NOTAR

Abg. 
Ordóñez Coronado

001235796



DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023

023 - 0156

NÚMERO DE CERTIFICADO
TINITANA CUENCA FANNY AEREOPAJITA

CÉDULA
1100418233

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
CARCELEN

PARROQUIA
1

ZONA
1


1. PRESIDENTE DE LA JUNTA









REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ANDRADE TINITANA
RODRIGO WLADIMIR**
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO **1980-12-14**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANDRADE JOSE RODRIGO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TINITANA FANNY AEREOPAJITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2015-02-02
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-02

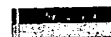
V2333V4222



000775530

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

002

002 - 0012

1716340821

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ANDRADE TINITANA RODRIGO WLADIMIR

PICHINCHA

PROVINCIA

QUITO

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

CARCELEN

PARROQUIA

1

1

ZONA

1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

No. 002-004-000000473

FECHA EMISION: 09/03/2015

Autorización SRI No

0903201516251117106655040013521185342

Fecha Autorización SRI: 09/03/2015 16:25:11

Clave Acceso



0903201501171066550400120020040000004730000047319

IAS CORONADO CARMEN NOTARIA VIGESIMO SEPTI

RUC: 1710665504001

PASAJE DE LOS NARANJOS E1056

info@notaria27.ec

Teléf.: 02 2921698

SOCIAL: TINITANA CUENCA FANNY AEROPAJITA

CIÓN: CARCELEN

f-tinitana@hotmail.com

TELF: 3500211

RUC/C.I: 1100418233

CIUDAD: 21701

LUIS ROBLES

CIÓN EFECTIVA ESPECIALES

Cuántia: 0.00

ja:

A Favor De:

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	DSCTO	PRECIO TOTAL
	POSESIÓN EFECTIVA	1.00	141.60	0.00	141.60
	CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS	1.00	7.00	0.00	7.00
SUBTOTAL					148.60
SUBTOTAL 12 %					148.60
SUBTOTAL 0 %					0.00
DESCUENTO					0.00
IVA 12%					17.83
VALOR TOTAL					166.43



Notaría Vigésimo Séptima de Quito

NOTARÍA
Abg. Carmen Cárdenas Coronado
27

1

2

3 **ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES DEL CAUSANTE**

4 **SEÑOR JOSÉ RODRIGO ANDRADE ARAUJO.**

5

6 En el Distrito Metropolitano de Quito, Capital de la
7 República del Ecuador, hoy día nueve de marzo del dos
8 mil quince; ante mí Abogada Carmen Cárdenas Coronado,
9 Notaría Vigésimo Séptima del Cantón Quito, comparecen
10 los señores: FANNY AEREOPAJITA TINITANA CUENCA, de
11 estado civil viuda; KARLA CRISTINA ANDRADE TINITANA,
12 RODRÍGO WLADIMIR ANDRADE TINITANA, FRANKLIN EDUARDO
13 ANDRADE TINITANA, de estado civil solteros; todos
14 ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta
15 ciudad de Quito Distrito Metropolitano, legalmente
16 capaces, por sus propios derechos, a quienes les
17 instruyo debidamente sobre las consecuencias y
18 gravedad del juramento, así como sobre su
19 responsabilidad penal en caso de perjurio y les
20 advierto sobre la obligación que tienen de declarar
21 la verdad, con exactitud y claridad.- Los
22 comparecientes, interrogados que fueron, con el
23 juramento que tienen prestado, declaran: I.- Que al
24 fallecimiento del señor JOSÉ RODRIGO ANDRADE ARAUJO,
25 hecho ocurrido el quince de febrero del dos mil
26 quince, en la parroquia Cotocollao, cantón Quito,
27 provincia de Pichincha y sin haber otorgado
28 testamento alguno; han quedado como únicos y

Abg. Carmen Cárdenas Coronado



Notaría Vigésimo Séptima de Quito

1 universales herederos, sus hijos: KARLA CRISTINA
2 ANDRADE TINITANA, RODRÍGO WLADIMIR ANDRADE TINITANA,
3 FRANKLIN EDUARDO ANDRADE TINITANA; dejando constancia
4 de que como cónyuge sobreviviente ha quedado la
5 señora FANNY AEREOPAJITA TINITANA CUENCA. Declaran
6 además que deslindan de toda responsabilidad a la
7 señora Notaria ante quien se suscribe la presente
8 acta, por la información y contenido de la presente
9 declaración. II.- La declaración la formulan porque
10 saben que lo que declaran corresponde a la verdad.-
11 Y, habiéndome presentado los siguientes documentos:
12 UNO.- Petición formulada por los comparecientes con
13 el patrocinio profesional del Dr. Javier Lara Yáñez,
14 con matrícula No.6150 C.A.P.- DOS.- Partida de
15 defunción y matrimonio. TRES.- Partidas de nacimiento
16 de los petitionarios.- Habiéndose seguido el trámite
17 establecido en la Ley.- En uso de la facultad legal
18 de la que me hallo investida, conforme lo establece
19 el numeral Décimo Segundo del Art. Dieciocho de la
20 Ley Notarial; y, considerando que se hallan
21 plenamente probados los fundamentos de la petición,
22 concedo, la posesión efectiva pro-indiviso, de los
23 bienes dejados por el causante señor **JOSÉ RODRIGO**
24 **ANDRADE ARAUJO, en favor de sus herederos: sus hijos:**
25 **KARLA CRISTINA ANDRADE TINITANA, RODRÍGO WLADIMIR**
26 **ANDRADE TINITANA, FRANKLIN EDUARDO ANDRADE TINITANA;**
27 **dejando constancia de que como cónyuge sobreviviente**
28 **ha quedado la señora FANNY AEREOPAJITA TINITANA**

Abg. Carmen Cárdenas Coronado



Notaria Vigésimo Séptima de Quito

NOTAR

1 CUENCA; sin perjuicio y dejando a salvo el derecho de
2 terceros que pudieren tener derecho en la sucesión,
3 debiendo tomarse nota de este particular en el
4 Registro de la Propiedad y/o Mercantil de los
5 cantones en donde existan los bienes.-

6

7

8



9 KARLA CRISTINA ANDRADE TINITANA

10 C.C. 171681985-7

11

12



13 RODRÍGO WLADIMIR ANDRADE TINITANA

14 C.C. 1716340821

15

16



17 FRANKLIN EDUARDO ANDRADE TINITANA

18 C.C. 1718274440

19

20



21 FANNY AEREOPAJITA TINITANA CUENCA

22 C.C. 110041823-3

23

24

25

26

AB. CARMEN CÁRDENAS CORONADO

27

NOTARIA VIGÉSIMO SÉPTIMA DE QUITO

28

Abg. Carmen Cárdenas Coronado



Ab. Carmen Cárdenas Coronado
Notario Vigésima Séptima del Cantón Quito

NOTAR
A
27

Razón: Se otorgó ante la, Ab. Carmen Cárdenas Coronado, en fe de ello confiero la **CUARTA COPIA CERTIFICADA DE LA ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA** de los bienes dejados por **JOSE RODRIGO ANDRADE ARAUJO**, a favor de **KARLA CRISTINA ANDRADE TINITANA Y OTROS**, constante en (09) fojas debidamente firmadas y selladas. Quito, a doce de mayo del dos mil quince.

Ab. Carmen Cárdenas Coronado
NOTARIA VIGÉSIMO SEPTIMA DEL CANTÓN QUITO


Ab. Carmen Cárdenas Coronado

NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO



Dir.: Pasaje los Naranjos E1056 y Av. 6 de Diciembre (esq.) 2do piso
Telf.: 2921698/2921725

Nº 0269515

RAZON DE INSCRIPCION

Nº Trámite: 382276

Fecha Ingreso: 20/05/2015

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro, una vez revisados los archivos, índices y libros que reposan en esta dependencia, y dando contestación a la solicitud de razón de inscripción en los siguientes términos:

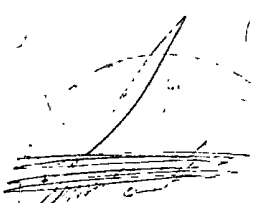
RAZÓN: Con fecha 20 de marzo del 2015 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura de Fojas Número 1273 de SV Tomo 146.

Observaciones:

- a) Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índice, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.*
- b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.*

Responsable:  Lascano

Quito, a 20 de mayo del 2015


DIRECTOR DE ARCHIVO
DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

RESOLUCION DELEGACION RPDMQ-2014-028- DE ABRIL 11 DEL 2014