

1. Datos y Actividades de la Compañía

CONSTRUCTORA TECNOESPEC S. A. fue constituida en la ciudad de Quito – Ecuador mediante escritura pública del 1 de febrero 2011 e inscrita en el Registro Mercantil el 6 de junio 2011. CONSTRUCTORA TECNOESPEC S.A. se constituye como una sociedad anónima y sus estados financieros corresponden a una compañía individual, su actividad principal constituye Realizar el diseño, calculo y construcción de obras civiles como carreteras, vías, puentes, plazas, aceras, construcción y venta de edificios, casas, conjuntos residenciales, viviendas unifamiliares, escuelas y colegios. Para ello realizara las actividades de Realizar el diseño, calculo y construcción de obras civiles como carreteras, vías, puentes, plazas, aceras, construcción y venta de edificios, casas, conjuntos residenciales, viviendas unifamiliares, escuelas y colegios.

2. Declaratoria de Cumplimiento

Los estados Financieros del año 2011 de la compañía CONSTRUCTORA TECNOESPEC S.A., se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad cumpliendo así con lo dispuesto por la superintendencia de compañías.

3. Resumen de las Principales Políticas Contables

a) Base de Presentación -

La compañía utiliza como base de presentación lo señalado en las NIIF para PYMES emitidas por la IASB, según lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006 estableció que a partir del 1 de enero del 2009 las NIIF proveerán de forma obligatoria para las entidades sujetas a su control, los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador.

En el año 2011 según resolución SC.ICI.CPA.IFRS.G.11010 en el artículo décimo primero señala que: "cuando una compañía se constituya a partir del año 2011, debe aplicar directamente las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) completas o las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES).“En cuyo caso no tendrá periodo de transición, por lo tanto, no está obligada a presentar las conciliaciones, ni elaborar el cronograma de implementación”

Según resolución SC.ICI.CPA.IFRS.G.11 emitida el 11 de octubre del 2011 por la Superintendencia de Compañías del Ecuador se señala los requisitos de una PYME, al realizar el respectivo análisis se llega a la conclusión que la compañía CONSTRUCTORA TECNOESPEC S.A. Cumple con los requisitos de una PYME.

b) Flujos de Efectivo -

El efectivo y sus equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios.



CONSTRUCTORA TECNOESPEC S.A.

**Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2011
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

4. Efectivo y sus equivalentes

La cuenta efectivo y sus equivalentes no tiene ningún movimiento al 31 de Diciembre del 2011, siendo CERO (0) su valor inicial y final ochocientos dólares de los Estados Unidos de América (\$800,00) el cual constituye el capital pagado por los accionistas.

5. Patrimonio de los Accionistas

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2011, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones de US\$ 10,00 cada una, valor que se encuentra pagado en la cantidad de 200 dolares, quedando por pagar la cantidad de 600 dolares.

Conciliación entre el número de acciones en circulación al inicio y final del Periodo

El valor de las acciones no ha variado en el transcurso del ejercicio económico.

6. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2011 hasta la fecha de emisión de este informe (30 de abril del 2011) no se produjeron eventos, que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

 Gerente	 Contador General
<u>GIANINIS ROVYO ROSSETTI</u> 0904787033	<u>Eduardo Maldonado</u> RUC: 171165177-6.

