

13930

INFORME DE GERENCIA PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2008 ING. J. ESPINOSA Z. S.A.

Señores Accionistas:

A continuación pongo a consideración de Ustedes el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2008.

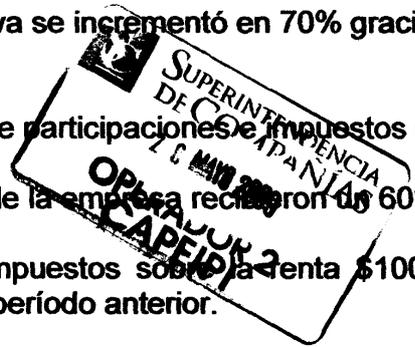
El año 2008 se caracterizó por ser un año de gran dinamismo en el sector económico donde la empresa desarrolla su actividad. El sector agropecuario se vio beneficiado por significativos incrementos en los precios de los productos agrícolas y alimentos en general lo que generó un flujo de dinero positivo para los productores quienes aprovecharon esta circunstancia para renovar o incrementar sus tractores y equipos.

El fenómeno antes descrito se desarrolló a escala mundial lo que generó un incremento de la demanda por maquinaria en todo el mundo. Esta situación a su vez perjudicó el normal embarque de unidades a nuestro mercado ya que el fabricante no respetó el programa de producción establecido de común acuerdo.

De todas maneras, los resultados finales son bastante buenos y me permito destacar los siguientes datos:

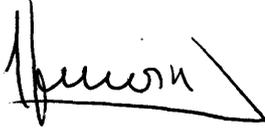
- Las ventas crecieron en 35% comparadas con el año 2007.
- La utilidad operativa se incrementó en 70% gracias al acertado manejo comercial y de los inventarios.
- La utilidad antes de participaciones e impuestos creció en 38%.
- Los trabajadores de la empresa recibieron un 60% más por concepto de utilidades.
- Se pagaron en impuestos sobre la renta \$100.000.00, un incremento del 90% comparado con el período anterior.
- La utilidad neta final creció en el 26% en relación al año 2007.
- El patrimonio de los accionistas se incrementó en 12.5% durante este ejercicio económico.

Otro asunto que debe ser mencionado en este informe por su trascendencia a futuro es el hecho de que ante el requerimiento municipal para que salgamos de los terrenos donde la empresa mantiene sus talleres de servicio y armaduría, a finales del año 2008, se iniciaron las gestiones para ubicar y adquirir un local donde podamos desarrollar nuestra actividad comercial y de servicios de manera óptima. Esto requerirá de importantes desembolsos e inversiones que se reflejarán en los estados financieros del siguiente período.



Con estos antecedentes me permito poner en consideración de Ustedes los estados financieros de la empresa para su consideración y aprobación para proceder a presentarlos ante las autoridades de control.

Atentamente,



Sebastián Espinosa Cañizares
Gerente General
ING. J. ESPINOSA Z. S.A.

