

INFORME DE GERENCIA PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2010

Señores Accionistas:

El año 2010 se caracterizó por ser un año difícil donde la economía del país creció al 3% y la empresa tuvo que adaptar su gestión a las siempre cambiantes condiciones del mercado.

A nivel nacional los agricultores, especialmente los de la costa, tuvieron dificultades para exportar sus productos como ocurrió con el caso del arroz, cuyos excedentes son tradicionalmente exportados a Colombia.

Es así como en el caso de ciertos cultivos como el maíz y el arroz, los precios de venta por parte de los productores no alcanzaron ni siquiera los precios de sustentación impuestos por las autoridades.

Sin embargo, la dinámica general en la economía del país y los elevados volúmenes de liquidez inyectados por el gobierno sostuvieron los volúmenes de importación y comercialización de maquinaria a nivel nacional.

Tanto la empresa como sus principales competidores realizaron importaciones a niveles nunca antes vistos durante el año 2010. Esto determinó una acumulación de inventarios que provocó una reducción significativa en los márgenes de comercialización.

Entre los hechos relevantes debo mencionar que a partir del mes de junio la empresa se mudó a sus nuevas instalaciones propias en el norte de la ciudad de Quito donde estamos atendiendo a nuestros clientes con mayor eficiencia y comodidad.

La empresa también culminó favorablemente un complejo proceso de revisión de documentos iniciado por parte de la Superintendencia de Compañías.

A partir del mes de junio empezó a funcionar el sistema informático PAC adquirido con el propósito de mejorar los índices de eficiencia e información necesaria para la toma de decisiones. Al cierre de este informe continuamos haciendo ajustes para optimizar su funcionamiento.

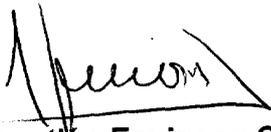
A continuación, me permito destacar los siguientes puntos que considero relevantes a la actividad de la empresa durante el año 2010:

- 1) Los estados financieros reflejan la aplicación obligatoria de las normas de contabilidad NIIF.
- 2) Los activos de la empresa crecieron en \$ 1.975.649 lo que equivale a casi el 24% con relación al año anterior.

- 3) Los pasivos se incrementaron en \$ 1.666.723, es decir un 28% debido al incremento de las importaciones y a la necesidad de capital de trabajo de la empresa.
- 4) El patrimonio de los accionistas se incrementó en \$ 308.926 lo que equivale a un crecimiento del 12.3%
- 5) En términos monetarios se facturó un 18% más que en el año 2009 pero por la reducción de márgenes la utilidad neta se incrementó solo en un 5.5%.
- 6) Se pagó \$ 102.975 en impuesto a la renta. Esto es un 5.5% más que en el año 2009 y refleja el incremento de la utilidad de un año a otro.
- 7) Se repartió entre los funcionarios de la empresa la cantidad de \$ 72.689 como participación de utilidades, 5.5% más que el período anterior.

Con los antecedentes señalados, me permito poner a consideración de Ustedes los estados financieros para su conocimiento y aprobación y poder presentarlos a las autoridades de control respectivas.

Atentamente,



Sebastián Espinosa Cañizares
Gerente General
ING. J. ESPINOSA Z. S.A.

