## **OMNITRADING CORPORATION DEL ECUADOR**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

# POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2013

## **BALANCE DE SITUACION FINANCIERA**

### **ACTIVOS**

Activo Corriente.- El principal rubro es la cuenta de Obras en Construcción con un valor de USD. 122.805.36 que corresponde a adecuaciones, estudios de ingeniería para el Proyecto Inmobiliario Ciudad Empresarial.

Activo no Corriente.- Los activos fijos tuvieron un incremento por la compra de 2 vehículos y la inversión en el Fideicomiso que se apertura para el manejo del Proyecto Inmobiliario.

#### **PASIVO**

**Pasivo no Corriente.**- El principal rubro es el anticipo que los futuros clientes han entregado a la Empresa para reservar los lotes USD. 291.428.86.

## **PATRIMONIO**

**Resultados.**- El ejercicio refleja un saldo USD. -63.267.92 que corresponde a los sueldos y beneficios sociales de 3 personas, pago de impuestos, trámites legales, depreciación de vehículos, pago de intereses sobre el valor que un cliente entregó al Proyecto y que fue devuelto con sus intereses respectivos

En el año 2013 no se inicio la construcción del Proyecto

Ximena Puente M.

CONTADORA