

NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

CONSTRUCFEEVIC CIA.LTDA.

PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

La compañía mantiene sus registros contables en dólares. De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Instrumentos financieros: Los valores de los instrumentos financieros reconocidos por la compañía son: caja y bancos, cuentas cobrar a corto y largo plazo y cuentas por pagar a Corto y largo plazo; no difieren significativamente de sus valores razonables de mercado.

Propiedades y equipos: Se registran al costo de adquisición. y se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de los mismos. Las erogaciones por mantenimiento y mejoras de importancia se capitalizan La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como Sigue:

Edificios	20 años	5%
Muebles y equipos de oficina	10 años	10%
Vehículos	5 años	20%
Equipos de computación	3 años	33.33%

Ingresos: Se reconocen en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente.

Gastos: Se registran sobre la base del devengado y se registran cuando se conocen.

Utilidad neta por acción: La utilidad neta por participación se calcula considerando el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el año.

Moneda local: A partir del 10 de enero de 2000 el US dólar es la moneda de uso local en la república de Ecuador.

ACTIVOS

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	912.23
-------------------------------------	--------

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Relacionadas Locales	4576.99
----------------------	---------

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Crédito Tributario a Favor de Sujeto Pasivo IVA	1088.06
---	---------

PASIVOS

IMPUESTO A LA RENTA

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Impuesto a la renta por pagar	117.61
-------------------------------	--------

PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Participación a Trabajadores	700.99
------------------------------	--------

PATRIMONIO

CAPITAL

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Capital Suscrito o Asignado	400.00
Utilidades Acumuladas	4692.79
(-) Perdidas Acumuladas	2432.46
Utilidad del Ejercicio	3098.35

INGRESOS

SERVICIOS PRESTADOS

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Servicio de Construcción	70744.35
Ingresos Financieros	2.77

COSTOS

COSTO DE VENTAS

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Compras de Materia Prima	45850.34
--------------------------	----------

GASTOS

GASTOS OPERATIVOS

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Gasto Sueldo	6266.52
Beneficios Sociales	409.84

Aporte a la seguridad social	761.41
Honorarios Profesionales	554.19
Promoción y Publicidad	133.93
Combustibles y Lubricantes	838.13
Seguros y Reaseguros	240.33
Otros	11018.20

EVENTOS:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2017, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.