

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA CESANOR S. A.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2016**

Guayaquil, Abril 1 del 2017

Señores
ACCIONISTAS DE CESANOR S. A.
Ciudad

Ref. INFORME DE GESTIONES AÑO 2016

Me es grato presentar a consideración de la Junta General de Accionistas el informe anual de mi gestión como Gerente General y Representante Legal de la Compañía y con el propósito de dar cumplimiento a la Ley de Compañías vigente, procedo a informar sobre las actividades por la Compañía CESANOR S.A, durante el Ejercicio Económico terminado al 31 de Diciembre del 2016 que se reflejan en los índices financieros y estadísticos que se detallan a continuación:

CAPITAL DE TRABAJO	2016		2015	
ACTIVO CORRIENTE	\$ 9,429	0.29	\$ 13,736	0.32
PASIVO CORRIENTE	\$ 32,221		\$ 42,628	

En este índice de 0.29 se refleja una disminución con relación al año 2015 que fue de 0.32, la empresa no tiene liquidez, producto del mantenimiento de uno de los activos de la Cia, con la finalidad de mejorar sus ingresos a partir del 2017.

CAPACIDAD DE PAGO	2016		2015	
TOTAL ACTIVO	\$ 1,444,856	1.07	\$ 1,472,112	1.08
TOTAL PASIVO	\$ 1,352,405		\$ 1,362,813	

El índice de 1.07 permite que la Compañía garantice a sus acreedores el cumplimiento de sus obligaciones a corto y largo plazo, de cada \$1.07 que tenemos podemos garantizar su pago.

El rubro de Propiedad, Planta y Equipos desciende a US\$ 1'435.427, con relación al año 2016 (US\$ 1'458.376), ha tenido una disminución de \$22,949.
Se adquirió un Equipo (Dispositivo para Embarcación) por el valor de \$9,257.08.

CRECIMIENTO (DISMINUCION) DEL PATRIMONIO

TOTAL PATRIMONIO AL 31-DIC-2016	\$	92,450	0.85
TOTAL PATRIMONIO AL 31-DIC-2015	\$	109,300	1.18

El Patrimonio sufrió una disminución del 0.85% con relación al año 2015.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2016 se mantenían 100, 800 acciones ordinarias nominativas con un valor nominal de \$1.00 cada una.

PATRIMONIO	\$	<u>92,450</u>	\$	0.92 V.P.P.
NUMERO ACCIONES		100,800		

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	\$	<u>100,800</u>	\$	1.00 VALOR NOMINAL
NUMERO DE ACCIONES		100,800		

La Gerencia, en vista de las pérdidas de los dos últimos años ha elaborado un plan de negocio para tomar las acciones necesarias que permita llegar a un punto de equilibrio entre los ingresos vs los gastos y, así poder a partir del 2017 empezar a generar utilidad.

Los resultados de los últimos dos periodos son los siguientes:

Resultados Integral

	<u>2016</u>		<u>2015</u>	%
Servicios	71,700	81%	46,500	68%
Otros Ingresos	16,462	19%	17,109	25%
Utilidad en Vta de Propiedades, Planta y Equipo	0	0%	5,000	
Total Ingresos	<u>88,162</u>	100%	<u>68,609</u>	93%
Operación:				
Administración	72,805	69%	46,302	64%
Depreciación	32,206	31%	25,757	36%
Total Gastos de Operación	<u>105,011</u>	100%	<u>72,058</u>	100%
Utilidad-Perdida del periodo	<u>-16,849</u>		<u>-3,450</u>	

La compañía empezó su actividad comercial en el año 2016, pero no se logró un punto de equilibrio para evitar en este segundo año la pérdida de US\$-16.849, se espera que en el 2017 se mejore los ingresos en la Empresa.

Informe que pongo a consideración en la Junta General de Accionistas.

Estos son los comentarios de mayor importancia que se han suscitado en el Ejercicio Económico cortado al 31 de Diciembre del 2016 y que pongo a consideración de los Señores Accionistas.

Atentamente,

•


ALEX RIPALDA BURGOS
GERENTE GENERAL