



AGRICOLA PALMEIRAS AGRIPAL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2017
(Expresado en U.S. Dólares)

1.-Operaciones

La Compañía fue constituida el 26 de Mayo del 2011 y tiene como objeto social dedicarse principalmente a la agroindustria, en especial a la siembra, cultivo, cosecha, venta, distribución, comercialización interna o externa de productos agrícolas.

El plazo por el que se constituye esta sociedad es de 50 años con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil.

2.-Políticas Contable

a) Preparación y presentación de Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que fueron adoptadas por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 06.Q.ICI-004 y publicada en Registro Oficial 348 del 3 de septiembre del 2006.

La preparación de los Estados Financieros requiere la realización por parte de la Administración de la entidad de estimaciones contables y consideración de determinados elementos de juicio, que inciden en la mención de determinados activos y pasivos y la determinación de los resultados.

b) Supuesto Negocio en Marcha

Los Estados Financieros se han preparado bajo el supuesto que la compañía continuará operando normalmente.

c) Moneda de Presentación

Los Estados Financieros están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda adoptada en la República del Ecuador.

d) Efectivo y Equivalente al Efectivo

Incluye el efectivo en caja y los depósitos a la vista en entidades financieras.

e) Participación de Trabajadores en las Utilidades

De acuerdo al Código de Trabajo la entidad debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la Utilidad antes del cálculo del Impuesto a la Renta.



AGRICOLA
PALMEIRAS

f) **Reserva Legal**

Creación de la Reserva de acuerdo a lo dispuesto en la Ley (10%) con el fin de dar a sus acreedores protección adicional.

g) **Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

El ingreso es reconocido en el momento que los activos sean vendidos y debidamente facturados por la entidad a su valor razonable, es decir:

Se transfirió al cliente los riesgos y beneficios derivados de la propiedad de los bienes. Su importe puede ser medido con fiabilidad, así como los costos incurridos relacionados con dicha transacción.

Los costos y gastos están relacionados con el ingreso del periodo de manera directa o indirecta y se reconocen en la medida en que son incurridos indistintamente de su fecha de pago. Estos son reconocidos a valor histórico.

ANEXOS DE CUENTAS

ACTIVO CORRIENTE

BANCOS	\$	808,11
BANCO UNIBANCO CTA.AHORRO #0942030718	\$	140,71
BANCO PRODUBANCO CTA.AHORRO #12006489635	\$	667,40
CAJA	\$	293,24
CAJA CHICA	\$	193,24
CAJA PROVISIONAL	\$	100,00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$	1.101,35

WALTER ANDRADE	\$	39,29
GOMEZ BRAVO JENNIFER PRISCILA	\$	310,00
TSUKANKA TAIJINT ISIDRO EDUARDO	\$	1.810,64
CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES	\$	2.159,93



AGRICOLA
PALMEIRAS

ACTIVOS POR IMPOTOS CORRIENTES	\$	76.365,88
---------------------------------------	-----------	------------------

SUMINISTROS Y MATERIALES AGRICOLAS	\$	38.968,20
PRODUCTO TERMINADO	\$	11.202,99
INVENTARIOS	\$	50.171,19

ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$	345.491,04
---------------------------	-----------	-------------------

ANTICIPO A PROVEEDORES	\$	122.613,37
-------------------------------	-----------	-------------------

AMORTIZACION DE GASTOS	\$	15.613,66
AMORTIZACION GASTOS	\$	15.613,66

ACTIVO NO CORRIENTE

EQUIPO DE COMPUTO	\$	19.821,68
MAQUINARIAS	\$	96.205,25
EDIFICIO	\$	10.714,67
EQUIPO DE OFICINA	\$	18.921,00
VEHICULO	\$	16.282,09
EQUIPO DE RIEGO	\$	3.360,05
MUEBLES Y ENSERES	\$	1.122,45
INSTALACIONES	\$	2.226,01
DEP. ACUMULADA EQ. DE COMPUTO	\$	(13.156,00)
DEP. ACUMULADA MAQUINARIAS	\$	(35.030,16)
DEP. ACUMULADA EDIFICIO	\$	(3.663,54)
DEP. ACUMULADA EQ. DE OFICINA	\$	(14.059,68)
DEP. ACUMULADA VEHICULO	\$	(9.527,86)
DEP. ACUMULADA EQ. DE RIEGO	\$	(538,62)
DEP. ACUM INSTALACIONES	\$	(218,88)



AGRICOLA
PALMEIRAS

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$	92.458,46
----------------------------------	-----------	------------------

SISTEMAS	\$	149.578,96
LICENCIA	\$	1.006,08
ACTIVOS INTANGIBLES	\$	150.585,04

CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS	\$	190.905,85
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELAC.	\$	511.329,87

PASIVO CORRIENTE

PROVEEDORES/LOCALES	\$	300.369,69
RELACIONADAS/LOCALES	\$	103.094,57
CUENTAS Y DCTOS POR PAGAR CORRIENTES	\$	403.464,26

APORTE PERSONAL	\$	1.831,92
PRESTAMO QUIROGRAFARIO	\$	839,51
CON EL IESS	\$	2.671,43
JUBILACION PATRONAL	\$	29.912,45
OTROS PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	\$	55.887,79

PROVISION DE COSTOS	\$	748,35
SOBREGIRO CONTABLE	\$	55.290,45
PROVISIONES CORRIENTES	\$	56.038,80

ANTICIPO DE CLIENTES	\$	455.560,19
-----------------------------	-----------	-------------------

CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	\$	76.793,75
-----------------------------------------	-----------	------------------



AGRICOLA
PALMEIRAS

PASIVO NO CORRIENTE

CUENTAS RELACIONADAS-LOCALES	\$	191.490,00
DEL EXTERIOR	\$	157.843,41
CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES	\$	349.333,41

PRÉSTAMO INSTITUCIÓN FINANCIERA-NO RELACIONADA	\$	308.216,87
------------------------------------------------	----	------------

PATRIMONIO

	N° Acciones	Valor nominal	Capital	
NELSON RICARDO ROGGIERO ALVEAR	720	\$ 1,00	\$ 720,00	90%
RICARDO ENRIQUE ROGGIERO NOGALES	80	\$ 1,00	\$ 80,00	10%
			\$ 800,00	

3.- Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha del Acta de la Junta General Ordinaria de Accionistas del 29 de marzo del 2018, no se produjeron eventos o hechos que en opinión de la administración de la compañía puedan tener un efecto significativo que no se hayan revelado en los Estados Financieros.