

Atelier Compagnie Générale de Travaux D'Hydraulique
(Sucursal - Ecuador)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2012

Con el Informe de los Auditores Independientes

Sade Compagnie Generale des Travaux d'Hydraulique
(Sociedad - Ecuador)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2012

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Evolución de Fondos de Capital

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



Informe de los Auditores Independientes

Al Apoderado Legal:

Saude Compagnie Generale de Travaux D'hydraulique – Sucursal Ecuador

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan es Saude Compagnie Generale de Travaux D'Hydraulique – Sucursal Ecuador ("la Compañía"), que incluye el estado de situación financiera al 31 diciembre de 2012, y los estados de resultados integrales, de cambios en las fuentes de capital y de flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requisitos éticos aplicables pertinentes, y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría relacionados a los riesgos, para así ser el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad aplicados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

(Continúa)

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Santa Compagnie Generale de Travaux D'Hydraulique - Societas Locustar al 31 de diciembre de 2012, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

S.C. - RHAE 969

27 de marzo del 2013

Recibo No 47121

Estado Compañía Gerente de Inversión (21/12/2012)
(Cuentas - Continúa)

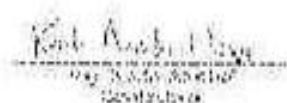
Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2012 con cifras comparativas de 2011

(Según datos de la Junta de los Estados Unidos de América - 2012)

ACTIVOS		2012	2011	2011
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	1000	1,110,023	974,240
Cuentas por pagar a corto plazo y otros activos	8		1,407,431	-
Otros activos por cobrar	9		1,000,400	813,708
Inventarios	10		143,642	107,411
Otros activos			21,106	42,282
Total activos corrientes			3,582,602	1,937,641
Activos no corrientes				
Maquinarias, equipos y vehículos, neto	11		601,648	114,534
Anticipos y otros	12		10,865	10,240
Total activos no corrientes			612,513	124,774
Total activos		1000	4,195,115	2,062,415
<u>Pasivos y Fondos de Capital 2012</u>				
Pasivos corrientes				
Pasivos contraídas obligaciones financieras	13	1000	914,502	-
Cuentas por pagar a largo plazo	14		389,936	218,862
Cuentas por pagar a corto plazo y otros pasivos	15		91,015	-
Obligaciones y gastos acumulados por pagar	16		1,114,115	1,006,026
Total pasivos corrientes			2,429,568	1,224,888
Pasivos no corrientes				
Pasivos contraídas obligaciones financieras	17		1,674,870	-
Cuentas por pagar a largo plazo y obligaciones	18		31,870	10,192
Otros cuentas por pagar a largo plazo			-	15,000
Total pasivos no corrientes			1,706,740	25,192
Total pasivos			4,136,308	1,250,080
Fondos de capital				
Capital en exceso	19		25,000	2,000
Acumulación de ganancias (pérdidas) netas			100,000	245,000
Capital por otros motivos			100,000	100,000
Total fondos de capital			125,000	347,000
Total pasivos y fondos de capital - neto		1000	4,261,308	1,597,080


Carlos Ochoa
 Gerente General


Roberto Ochoa
 Gerente General

El presente informe fue revisado y aprobado por la Junta de los Estados Unidos de América

Sociedad Campesina Comunal de Tierras D. Agrícolas
(Zunzueco - Ecuador)

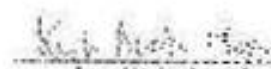
Estado de Resultados Integrales

Ala terminada el 31 de diciembre de 2012, comparativa con el periodo de 2011

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - USD)

	Ítem		2012	2011
Ingresos por ventas de productos	2	USD	5.955.153	
Costo de ventas			<u>(5.224.652)</u>	<u>(4.111.526)</u>
Ganancia (pérdida) bruta			730.501	(111.526)
Otros ingresos			37.926	
Gastos de administración	15		<u>(653.015)</u>	<u>(28.280)</u>
Otros gastos			<u>(14.052)</u>	<u>(24.970)</u>
			<u>(615.089)</u>	<u>(53.250)</u>
Resultados de actividades de la operación			<u>115.412</u>	<u>(180.756)</u>
Ingresos financieros			4.358	4,34
Gastos financieros	21		<u>(7.333)</u>	
			<u>(2.975)</u>	
Ingresos (pérdidas) de otros ingresos			<u>(65.624)</u>	<u>4,13</u>
Ganancia (pérdida) del periodo		USD	<u>127.409</u>	<u>(166.320)</u>


Pedro Sosa
Administrador Legal


Rosa Arce
Contadora

Verificar los datos que conforman a los anexos financieros

**Grupo Compañías Financiera de Tránsito y Transporte
(Sociedad Anónima)**

Estado de Resultados del Egreso de Capital

Ala terminada el 31 de diciembre de 2012, con fines comparativos de 2011

(Exposición de Situación en las Cuentas Bajas de Auditar - 1611)

		<u>Libro de Exposición</u>	<u>Aportes para fines de capitalización</u>	<u>Reservaciones acumuladas</u>	<u>Pérdidas acumuladas</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2011	1,000	-	-	-	-
Capital suscrito		2,000	-	-	2,000
Pérdidas por pérdidas		-	-	(100,000)	(100,000)
Aportes para fines de capitalización		-	245,000	-	245,000
Saldo al 31 de diciembre de 2011		2,000	245,000	(100,000)	147,000
Comisión del préstamo		-	-	(12,450)	(12,450)
Transferencia		-	(70,000)	-	(70,000)
Aumento de capital		25,000	(70,000)	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2012	1,000	25,000	175,000	92,550	170,450



Auditor General
del Poder Judicial



Sr. Carlos Andrés
Cortés

Verificar la veracidad que acompañan a los Estados Financieros

**Sede Corporativa Sistema de Transferencia de Tecnología
(Sistema - Incentivos)**

Estado de Egresos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011

(Expresado en millones de los Colones de Costa Rica - C.C.)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Egresos del plan de las actividades de operación		
Salarios y prestaciones	105	121,400
Egresos para nómina e indemnidad relacionados con el plan de actividades de operación		
Depositos de jubilación por las actividades de operación	82,659	1,280
Aportes de seguro de vida	2,167	-
Costos de seguros	11,332	-
Aportes de indemnización		
Cuentas por pagar a otros relacionados	(1,401,168)	-
Otros eventos por cobrar	(915,251)	(85,208)
Impuestos	(10,537)	(177,111)
Otros ingresos	10,697	(25,484)
Aportes de indemnización		
Cuentas por pagar comerciales	126,827	279,533
Cuentas por pagar a partes relacionadas	15,122	-
Otros ingresos y gastos relacionados por pagar	106,825	1,500,234
Efectivo neto prestado por las actividades de operación	(1,810,176)	875,315
Egresos de efectivo de las actividades de inversión		
Adquisición de propiedad, planta y equipo a corto	(801,293)	(162,385)
Adquisición de propiedad, planta y equipo		
Adquisición de activos intangibles	(110,175)	(119,740)
Efectivo neto prestado en las actividades de inversión	(511,855)	(151,100)
Egresos de efectivo de las actividades de financiamiento		
Egresos netos para deuda financiera	(50,797)	215,008
Egresos netos por dividendos	(67,912)	-
Egresos netos de las actividades de financiamiento	(2,000,350)	-
Efectivo neto prestado por las actividades de financiamiento	(2,051,147)	(215,008)
Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	145,800	177,058
Efectivo en caja y equivalentes de efectivo al inicio del año	875,212	7,000
Efectivo en caja y equivalentes de efectivo al final del año	1,021,012	875,212


Roberto Rojas
Gerente General


Roberto Rojas
Gerente General

Sease ha sido verificado por los auditores de la empresa

**Soci  Compagnie Generale de Travaux D'Hydraulique
(Socogsa) - Ecuador)**

Estados Financieros

31 de diciembre de 2012

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) Entidad que Reporta

Soci  Compagnie Generale de Travaux D'Hydraulique - Sucursal Ecuador "La Compa  n" fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador con fecha 18 de mayo de 2011, y tiene su domicilio en la Avenida Francisco de Orellana No.234, edificio Blue Towers, piso 9, oficina 902 - 903. Su actividad principal consiste en la prestación de servicios de construcción de obras y equipos relacionados con agua potable y saneamiento, y en general todos los fluidos (gas, telecomunicaciones, aguas industriales), de suma trabajos y operaciones comerciales e industriales relacionadas.

La Compa  n está sometida al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento de lo establecido en la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.NI.OPNIFRS.3.11.07 del 9 de septiembre de 2011, publicada en el Registro Oficial No.586 del 28 de octubre de 2011, la que requiere la presentación de estados financieros a los accionistas y organismos de control.

(b) Base de Medición

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Compa  n el 31 de enero de 2013 y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación del poderado general.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

(c) Moneda Funcional y de Preparación

La Compa  n, de acuerdo con lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad No. 21 (NIC 21) "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera" ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda de medición y funcional. Para determinar la moneda funcional, se consideró que el principal ambiente económico en el cual opera la Compa  n es el mercado ecuatoriano, cuya moneda de curso legal y unidad de cuenta es el dólar estadounidense.

Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas del dólar de los Estados Unidos de América se consideran "moneda extranjera".

A menos que se indique lo contrario, los cifras financieras adjuntas en los estados financieros adjuntos están expresados en dólares estadounidenses.

(Continúa)

**Estado Compañía General de Tránsito D'Hydrolique
(Sociedad - Empresa)**

Notas a los Estados Financieros

(Elaborado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(d) Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con lo provisto en las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos informados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas de contabilidad, y sobre supuestos e incertidumbres en estimaciones que pudieran tener un efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados financieros se describe en las siguientes notas:

- Nota 11 - Maquinarias, equipos y vehículos
- Nota 12 - Activos intangibles
- Nota 15 - Ingresos a la venta

(3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los activos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes cuando son vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están en el día normal de la operación de la Compañía, y, como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Instrumentos Financieros

i. Activos Financieros no Derivados

La Compañía reconoce inicialmente las cuentas por cobrar en la fecha en la cual se originan. Los otros activos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la cual la Compañía comienza a ser parte de los provisiones contractuales del documento.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derivados contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiera los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la cual se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo.

(Continúa)

Sane Compagnie Generale des Travaux D'Hydraulique
(Sachresol - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

La Compañía tiene los siguientes activos financieros no derivados: efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

ii. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se compone de los saldos del efectivo disponible en caja y bancos e inversiones de corto plazo adquiridas en valores altamente líquidos, sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor y con vencimientos originales de tres meses o menos.

iii. Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Las cuentas por cobrar se componen de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

iv. Pasivos Financieros no Derivados

Inicialmente, la Compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en la cual se originan. Todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la cual la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del documento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se pagan o expiran.

La Compañía clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros. Estos pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

La Compañía tiene los siguientes otros pasivos financieros: préstamos bancarios, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar.

v. Capital Aportado

Las aportaciones para la integración de capital son clasificadas dentro del patrimonio.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(c) Inventarios

Los inventarios se presentan al menor entre su valor en libros y el valor neto de realización. El costo se determina por el método del costo promedio ponderado, excepto por las importaciones en tránsito que se llevan al costo específico, o incluye todos los costos incurridos para adquirir los inventarios y para llevarlos a su localización y condición actual.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos estimados para completar la venta.

El costo de los inventarios puede ser no recuperable en caso de que los mismos estén dañados, o se encuentren parcial o totalmente obsoletos o bien si sus precios de mercado han disminuido. El importe de cualquier reserva de valor de los inventarios, hasta alcanzar su valor neto de realización, se reconoce en el ejercicio en el cual ocurre la pérdida.

(d) Maquinarias, Equipos y Vehículos

(i) Reconocimiento y Medición

Las partidas de maquinarias, equipos y vehículos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Las maquinarias, equipos y vehículos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

El costo incluye partidas que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Cuando partes significativas de una clase de maquinarias, equipos y vehículos posean vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un componente de maquinarias, equipos y vehículos son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados integrales cuando se realizan.

Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos por reparaciones y mantenimiento de rutina en propiedades, maquinarias y vehículos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Depreciación

La depreciación de los elementos de maquinarias, equipos y vehículos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, menos el monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para cada componente de las maquinarias, equipos y vehículos, puesto que ésta refleja con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los terrenos no se deprecian.

Los elementos de maquinarias, equipos y vehículos se deprecian desde la fecha en la cual están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la cual el activo será completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas para el período actual y comparativo son las siguientes:

	Vidas útiles estimadas en años
Instalaciones	10
Maquinarias y equipos	5 a 10
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5
Equipos de telecomunicaciones	3

Los métodos de depreciación, valores residuales y vidas útiles son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(e) Activos Intangibles

Los activos intangibles incluyen los programas de computación (Sap Business One), los cuales están registrados al costo.

Los activos intangibles son valorizados al costo menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos es de 3 años.

(Continúa)

4) **Deterioro**

I. **Activos Financieros**

Los activos financieros son evaluados por la Compañía en cada fecha de presentación de los estados financieros, para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Se considera que existe esa evidencia objetiva cuando ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, con efectos negativos en los flujos de efectivo futuros del activo que pueden estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor acordado a la Compañía en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicios que el deudor o emisor entrará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario de la Compañía, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de las pérdidas por cobrar a nivel de cartera, debido a que posee un único cliente. La evaluación se realiza sobre la base de una revisión objetiva de todos los contenidos pendientes de cobro al final de cada período y representa la mejor estimación de la Administración sobre las pérdidas en las cuales podrían incurirse por este concepto.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de estimación para deterioro contra las pérdidas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través de la reversión del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reconoce en resultados.

Las pérdidas por deterioro pueden ser revertidas únicamente si la reversión está objetivamente relacionada con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida.

II. **Activos no Financieros**

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferentes a inventarios e impuesto diferido activo, se revisa en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe alguna indicación de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el valor recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

(Continúa)

Sixta Compagnie Generale de Travaux D'Hydraulique
(Sociedad - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo. Para propósitos de determinación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos basados "unidad generadora de efectivo" que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el monto en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo sobrepasa su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados integrados.

Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en las estimados utilizados para determinar el valor razonable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor del activo no puede exceder el valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortizaciones, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

(g) Beneficios a Empleados

i. Beneficios Post Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Provisiones para Jubilación Patronal y
Instalaciones por Desplazo.

La obligación neta de la Compañía con respecto a planes de beneficios de jubilación patronal está definida por el Código de Trabajo de la República del Ecuador que establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía, tal obligación calificó como un plan de beneficio definido sin asignación de fondos separados.

Además dicho Código de Trabajo establece que cuando la relación patronal termina por extinción, el empleador deberá pagar una indemnización calculada con base en el número de años de servicio.

La Compañía no ha acumulado ningún valor por estos conceptos debido a que considera que el 31 de diciembre de 2012 el pasivo no es significativo dado que su consolidación fue en marzo de 2011.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(n) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal cierta o probable de pagar la obligación, y el monto puede ser razonablemente estimado. El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, del desembolso necesario para pagar la obligación presente, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurren a la valoración de estos. El reconocimiento del desembolso se reconoce como costo financiero.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea reconocido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia de uno o más eventos futuros son también reveladas como pasivos contingentes a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(i) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

i. Servicios

Los ingresos por la prestación de servicios de construcción, instalación y mantenimiento del sistema de agua potable y alcantarillado se llevan a resultados bajo el método del porcentaje de realización o de terminación. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del trabajo incurridos en la consecución del grado de realización en que se encuentran, con lo que se revelará el importe de los ingresos, de los costos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ya ejecutado.

ii. Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo incurrido o cuando son reconocidos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(j) Ingresos Financieros y Costos Financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses. Los costos son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

(Continúa)

Soclo Compagnie Générale de Travaux D'Hydraulique
(Sococé - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos bancarios.

Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentados compensando los montos correspondientes como ingresos o costos financieros dependiendo de si los movimientos en moneda extranjera están en una posición de ganancia o pérdida neta.

(k) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en resultados netos que se relaciona a pérdidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto Corriente

El impuesto corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagos de años anteriores.

1. Exposición Tributaria

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Compañía considera el impacto de las disposiciones fiscales nuevas y si pueden adeudarse impuestos o intereses adicionales. La Compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos, sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos, y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la similitud de los períodos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

(4) Normas Contables, Nuevas y Revisadas Emitidas pero aún no Efectivas

Las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas han sido emitidas con fecha de aplicación para períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2012 y no han sido aplicados anticipadamente en la preparación de estos estados financieros.

**Socla Compagnie Générale de Travaux D'Hydraulique
(Socarsel - Ecuador)**

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Norma	Asunto	Efectiva a partir de
NIF 1 (ampliada)	Presentación de partidas de otros ingresos integrales	1 de julio de 2012
NIF 1 (ampliada)	Préstamos de gobierno	1 de enero de 2013
NIF 2 (ampliada)	Revaluación - Compensación de activos financieros y pasivos financieros	1 de enero de 2013
NIF 10	Estados financieros consolidados	1 de enero de 2013
NIF 11	Acuerdos contables	1 de enero de 2013
NIF 12	Información a revelar sobre participaciones en otros entes	1 de enero de 2013
NIF 13	Medición del valor razonable	1 de enero de 2013
NIF 18	Beneficios a los empleados	1 de enero de 2013
NIF 27 (2011)	Estados financieros separados	1 de enero de 2013
NIF 28 (2011)	Inversiones en entidades y negocios conjuntos	1 de enero de 2013
NIF 32 (enmendada)	Compensación de activos financieros y pasivos financieros	1 de enero de 2014
NIF 9 (2009 y 2010)	Instrumentos financieros	1 de enero de 2010

La Compañía no planea adoptar tempranamente estas normas, aquellos que pueden ser relevantes para la Compañía se indican a continuación:

(i) NIF 9 Instrumentos Financieros (2009 y 2010)

La NIF 9 (2009) introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. Según lo previsto en la NIF 9 (2009), los activos financieros son clasificados y medidos sobre la base del modelo del negocio en el cual son mantenidos y las características de sus flujos de caja contractuales. La NIF 9 (2010) introduce adiciones con relación a los pasivos financieros. El IASB actualmente tiene un proyecto sobre cómo hacer modificaciones limitadas a la clasificación y reconocimiento de medición de la NIF 9 y adicionar nuevos requerimientos para direccionar el diseño de activos financieros y contabilidad de cobertura.

La NIF 9 (2009 y 2010) es efectiva para períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2010, con adopción temprana permitida. No se espera que la adopción de la NIF 9 tenga un impacto importante en los activos y pasivos financieros de la Compañía.

(ii) NIF 13 Medición al Valor Razonable (2011)

La NIF 13 proporciona una fuente única de guías sobre cómo el valor razonable es medido, y reemplaza las guías de medición del valor razonable que actualmente se encuentran dispersas en varias NIF. Con excepciones limitadas, la NIF 13 será aplicada cuando la medición o revelación del valor razonable es requerido o permitido por otra NIF. No se espera que esta norma tenga un impacto material sobre los estados financieros de la Compañía. La NIF 13 es efectiva para períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2013, con adopción temprana permitida.

(Continúa)

(c) NIC 19 Beneficios a Empleados (2011)

NIC 19 (2011) cambia la definición de beneficios de empleados a corto plazo y otros beneficios de empleados a largo plazo, para clarificar la distinción entre los dos. Para los planes de beneficios definidos, las entidades que impactan a la Compañía son: (i) el reconocimiento incremental de los costos de servicios pasados y (ii) la eliminación de la elección de la política contable para el reconocimiento de las ganancias o pérdidas actuariales, dado que la Compañía reconoce en resultados la totalidad de las ganancias o pérdidas actuariales y la NIC 19 (2011) requiere que tales ganancias o pérdidas actuariales se reconozcan en otros resultados integrales. Estos cambios efectuarán la utilidad del año por el incremento en el costo de los beneficios de empleados y también impactará los otros resultados integrales. La NIC 19 (2011) es efectiva para períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2013, con adopción temprana permitida.

(5) **Determinación de Valores Razonables**

Las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valoración y/o revelación conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando correspondo, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

(a) Cuentas por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar

El valor razonable de las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se estima el valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés contractual en la fecha del estado de situación financiera. El valor razonable se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

(b) Activos financieros no Clasificados

El valor razonable, que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera.

Los montos registrados por préstamo bancarios se aproximan a su valor razonable con base a que las tasas de interés de los mismos son similares a las tasas de mercado, para instrumentos financieros de similares características.

Los montos registrados de cuentas por pagar comerciales, cuentas por pagar a entidades relacionadas y otras cuentas por pagar se aproximan a su valor razonable a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(6) Administración de Riesgo Financiero

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

Marcos de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos en la Compañía.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgos adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgos de la Compañía, a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y otras actividades.

La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgos y revisa si su marco de administración de riesgos es apropiado respecto a los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se presenta cuando existe una alta probabilidad de que los clientes no cumplan con sus obligaciones contractuales. La Compañía estima que su riesgo de crédito es mínimo, basándose en que el 100% de su cartera de cobranza compuesta por un cliente solvente y con un sólido historial de cobros.

Exposición al Riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

Sociedad Compañía General de Tránsito D'Hydraulique
(Sociedad - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	1,119,023	974,243
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		1,407,164	-
Otras cuentas por cobrar		1,003,499	85,208
	US\$	<u>3,527,586</u>	<u>1,059,451</u>

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez, es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de estrés, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la resolución de la Compañía.

La Compañía monitorea el nivel de entradas de efectivo de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar junto con los salidos de efectivo oportunos para préstamos bancarios cuando por pagar comerciales y otras cuentas gastos acumulados por pagar.

A continuación se muestran los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados (en dólares estadounidenses).

		Valor contractual	2 meses o menos	Entre 2 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años
31 de diciembre de 2012:						
Préstamos bancarios	US\$	2,643,110	1,477,213	765,315	109,582	720,999
Cuentas por pagar comerciales		1,513,335	1,513,335	25,000	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		62,219	-	-	-	62,219
Otros créditos y pasivos asociados por pagar		1,155,138	404,405	193,005	455,535	-
	US\$	<u>4,142,602</u>	<u>2,994,953</u>	<u>979,605</u>	<u>1,564,542</u>	<u>783,218</u>
31 de diciembre de 2011:						
Cuentas por pagar bancarios	US\$	248,800	-	248,800	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		40,102	-	-	-	40,102
Otros créditos y pasivos asociados por pagar		1,522,171	107,625	313,441	16,100	-
	US\$	<u>1,811,073</u>	<u>107,625</u>	<u>562,241</u>	<u>16,100</u>	<u>40,102</u>

(Continúa)

**Sudo Congregatio Generalis de Travaux D'Hydraulique
(Simonsal - Ecuador)**

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

A) Riesgo de Moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar estadounidense y las operaciones que realiza la Compañía son en esa moneda, por lo tanto, la Administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no es relevante. Al 31 de diciembre de 2012, la Compañía mantiene una cuenta por pagar a entidades relacionadas de EUR 47,071 (note II).

B) Riesgo de Tasa de Interés

Este riesgo está asociado a las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los costos y resultados por concepto de intereses y por lo tanto de los flujos futuros.

Riesgo Operacional

El riesgo operacional se refiere a la pérdida potencial por deficiencias en los controles internos de la Compañía, lo cual genera errores en el procesamiento y almacenamiento de información, así como por resoluciones administrativas y judiciales adversas. La administración del riesgo operacional en la Compañía tiene como objetivo que los controles requeridos estén identificados, evaluados y alineados con la estrategia de riesgos establecida, para cuantificar el impacto potencial de los riesgos y así distribuir la adecuada asignación de capital por riesgo operacional.

Administración de Capital

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios. El capital se compone del capital pagado y los resultados acumulados.

El índice de endeudamiento ajustado de la Compañía al término del periodo del estado de situación financiera es el siguiente:

**Socle Compagnie Générale de Travaux D'Hydraulique
(Socorsal - Ecuador)**

Notas a los Estados Financieros

(Elaboración en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Total pasivos	US\$	4,142,600	1,281,217
Menos:			
Efectivo y equivalentes de efectivo		1,110,923	971,243
Deuda neta	US\$	2,982,877	309,974
Total patrimonio	US\$	270,410	30,653
Índice deuda - patrimonio a largo plazo		17.56	3.80

(7) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Efectivo en caja	US\$	2,300	1,085
Bancos		717,623	940,525
Inversiones		389,000	26,633
	US\$	1,110,923	971,243

(8) Transacciones y Saldos con Compañías Relacionadas

El resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas es el siguiente:

		Año terminado el 31 de diciembre	
		2012	2011
Ingresos por prestación de servicios: International Water Services Interagua Ocl. Ltda.	US\$	5,955,155	-
Compra de materiales: Socle Compagnie Générale de Travaux D'Hydraulique (Francia)	US\$	1,659	-
Intereses pagados: Socle Compagnie Générale de Travaux D'Hydraulique (Francia)	US\$	6,255	-

(Continúa)

**Soda Compagnie Generale de Travaux D'Hydraulique
(Sociedad - Ecuador)**

Notas a los Estados Financieros

(Exposado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un resumen de los saldos originados por las transacciones antes indicadas al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es como sigue:

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Activos:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:			
International Water Services			
Interagua Cia. Ltda.	US\$	<u>1,197,161</u>	<u>-</u>
Otras cuentas por cobrar:			
International Water Services			
Interagua Cia. Ltda. - Fondo de garantía (nota 9)	US\$	<u>425,863</u>	<u>-</u>
Pasivos:			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas:			
Soda Compagnie Generale de Travaux			
D'Hydraulique (Francia)			
Corriente	US\$	<u>10,943</u>	<u>-</u>
No corriente	US\$	<u>51,271</u>	<u>40,192</u>
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar - anticipo de clientes:			
International Water Services			
Interagua Cia. Ltda. (nota 16)	US\$	<u>325,153</u>	<u>989,750</u>

Las cuentas por cobrar corresponden a facturas emitidas de acuerdo al avance de terminación de la obra y debidamente aceptados por el cliente luego de la inspección física, las mismas que tienen un plazo de 15 días de crédito una vez presentada la factura y a valores estimados con base en la fiabilidad con referencia al estado de realización de la obra y que están pendientes de facturación al cierre del año.

Otras cuentas por cobrar - fondo de garantía corresponde a la retención por parte de International Water Services Interagua Cia. Ltda. del 10% del monto de cada contrato antes de cobros, y que forma un fondo de garantía que servirá para cubrir mala calidad, incumplimiento de cláusulas o especificaciones del contrato. Este fondo será devuelto a la Compañía luego de que el acta de recepción del obra sea firmada por ambas partes, en un plazo de 15 días laborables.

Las cuentas por pagar a Soda Compagnie Generale de Travaux D'Hydraulique (Francia) corresponden a EUR 47,071 (EUR 15,521 en el 2011) que la Sucursal Ecuador debe con su matriz al 31 de diciembre de 2012.

(Continúa)

Seda Compagnie Générale de Travaux d'Hydraulique
(Sicaresat - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Compensación Recibida por el Personal Clave de la Gerencia

La compensación recibida por el personal ejecutivo y por la gerencia clave se resume a continuación:

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Sueldos y honorarios Beneficios sociales	US\$	103,510	-
		13,660	-
	US\$	<u>177,430</u>	<u>-</u>

(9) Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de otras cuentas por cobrar es el siguiente:

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Anticipos a proveedores	US\$	21,850	33,549
Funcionarios y empleados		51,511	305
Anticipo y retenciones de impuesto a la renta		98,671	-
Impuesto al valor agregado - crédito tributado		354,125	41,221
Fondos en garantía (nota 5)		425,893	-
Otros		720	9,483
	US\$	<u>1,000,499</u>	<u>85,958</u>

El saldo de impuesto al valor agregado (IVA) correspondiente al impuesto pagado en la adquisición de bienes y servicios utilizados para la prestación de servicios, los cuales están gravados con tarifa 12% y son compensados en forma mensual.

(10) Inventarios

El detalle de los inventarios es el siguiente:

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Repuestos y accesorios	US\$	26,267	250
Inventarios en tránsito		117,245	120,951
	US\$	<u>143,512</u>	<u>127,111</u>

(Continúa)

Sociedad Compañía General de Tránsito D'Hydrologie
(Socorsal - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(11) Maquinarias, Equipos y Vehículos

El movimiento de las maquinarias, equipos y vehículos durante los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

		Maquinarias y equipos	Maquinarias y equipos	Depreciación maquinarias	Vehículos	Equipos diversos	Total
Costos:							
Saldo al 31 de diciembre de 2011	US\$	9,794	12,297	9,395	25,775	-	57,261
Adiciones		262,506	3,525	21,322	259,374	2,338	547,065
Eliminación		(11,000)	-	-	-	-	(11,000)
Saldo al 31 de diciembre de 2012		<u>278,294</u>	<u>15,822</u>	<u>30,717</u>	<u>284,349</u>	<u>2,338</u>	<u>611,520</u>
Depreciación acumulada:							
Saldo al 31 de diciembre de 2011		0	(774)	(972)	(74)	-	(1,720)
Costo de depreciación		(24,659)	(1,474)	(7,383)	(1,774)	(54)	(35,944)
Retiro		(35)	-	-	-	-	(35)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	US\$	<u>(24,694)</u>	<u>(1,474)</u>	<u>(7,383)</u>	<u>(1,774)</u>	<u>(54)</u>	<u>(35,382)</u>
Valor en libros:							
Al 31 de diciembre de 2011	US\$	<u>9,794</u>	<u>11,523</u>	<u>8,423</u>	<u>25,701</u>	<u>-</u>	<u>55,541</u>
Al 31 de diciembre de 2012	US\$	<u>253,600</u>	<u>14,348</u>	<u>23,334</u>	<u>282,575</u>	<u>2,284</u>	<u>576,141</u>

(12) Activos Intangibles

Los activos intangibles corresponden a la adquisición de un software y licencias de uso, tal como se detalla a continuación:

		SAP	Licencias	Total
Costos:				
Saldo al 31 de diciembre de 2011	US\$	18,740	-	18,740
Adiciones		5,969	5,175	11,144
Saldo al 31 de diciembre de 2012	US\$	<u>24,709</u>	<u>5,175</u>	<u>29,884</u>
Amortización acumulada:				
Saldo al 31 de diciembre de 2011	US\$	-	-	-
Adiciones		(6,334)	(3,413)	(9,747)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	US\$	<u>(6,334)</u>	<u>(3,413)</u>	<u>(9,747)</u>
Valor en libros netos:				
Al 31 de diciembre de 2011	US\$	<u>18,740</u>	<u>-</u>	<u>18,740</u>
Al 31 de diciembre de 2012	US\$	<u>18,375</u>	<u>1,762</u>	<u>20,137</u>

(Continúa)

Socda Companhia General de Tránsitos D'Hydrolique
(Socursal - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(13) Préstamos Bancarios

El resumen de la deuda a largo plazo al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Banco Internacional		
Con vencimiento hasta el 2015 y tasa		
de interés variable anual del 8.30%	US\$	2,621,952
Intereses por pagar		<u>11,822</u>
		2,633,774
Partición corriente		<u>(515,532)</u>
	US\$	<u>2,118,242</u>

Los vencimientos anuales del capital de los préstamos bancarios por cada año subsecuente al 31 de diciembre de 2013 es como sigue:

2014	US\$	901,880
2015		<u>729,536</u>
	US\$	<u>1,631,416</u>

Los préstamos bancarios están garantizados sobre líneas olímpicas por su matriz.

(14) Cuentas por Pagar Comerciales

El siguiente es un resumen de las cuentas por pagar comerciales:

		Años terminados el	
		31 de diciembre	
		2012	2011
Proveedores locales	US\$	376,160	510,852
Proveedores extranjeros		<u>12,446</u>	<u>12,446</u>
	US\$	<u>388,606</u>	<u>523,298</u>

La exposición de la Compañía al riesgo de liquidez relacionado con cuentas por pagar comerciales se revela en la nota 6.

(Continúa)

Seda Company Generador de Tránsito e Hidráulico
(Seduzai - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(15) **Impuesto a la Renta**

Condición del Gasto de Impuesto a la Renta

La siguiente es la condición entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 23% en el 2012 (24% en el 2011) a la utilidad antes de impuesto a la renta:

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Impuesto que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta	US\$	23,320	-
Incremento (reducción) resultante de:			
Gastos no deducibles		11,405	-
Beneficio tributario por incremento costo a empresas		(33,113)	-
Autorización de pérdidas		(10,381)	-
	US\$	<u>(19,699)</u>	<u>-</u>

(16) **Otras Cuentas y Gastos Acumulado por Pagar**

(El detalle de las otras cuentas y gastos acumulados por pagar es el siguiente)

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Participación de los trabajadores en las utilidades	US\$	21,783	-
Beneficios sociales por pagar		92,498	8,571
Retenciones de impuesto a la renta e impuesto al valor agregado		120,982	8,343
Anticipo de cliente (nota 8)		825,150	989,750
Otros		40,138	-
	US\$	<u>1,111,126</u>	<u>1,006,634</u>

Los anticipos de clientes corresponden a valores entregados por International Water Services Interagua C. Ltda. en calidad de anticipo, durante el 2012, cuatro contratos tuvieron el 20% de anticipo y un contrato el 10%, sobre el valor total del contrato, por los proyectos obras aduicadas y de terminación pendientes al cierre del ejercicio contable. Dicho anticipo es descontado de cada factura emitida por el avance de la obra en el mismo porcentaje inicial.

(Continúa)

Sococ Compagnie Générale de Travaux D'Hydraulique
(Sociedad - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - (US\$))

De acuerdo con lo previsto por las leyes laborales vigentes en la República del Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 5% de la utilidad antes de impuestos y la renta. La Compañía ha estimado el gasto de participación de los trabajadores en las utilidades de la siguiente manera:

		Años terminados el	
		31 de diciembre	
		2012	2011
Total ingresos	US\$	5,987,110	-
Total costos y gastos		(5,842,200)	(160,320)
Ganancia (pérdida) antes de la participación de los trabajadores impuesto a la renta		144,910	(160,320)
Participación de los trabajadores en las utilidades	US\$	21,783	-

(17) Fondo de Capital

Capital Asignado

El capital al 31 de diciembre de 2011 de la Compañía consistió en la asignación de US\$1,000 realizadas por aportaciones de Sococ Compagnie Générale de Travaux D'Hydraulique (Francia).

El 7 de enero de 2012 la Compañía aumentó su capital en US\$23,000. El capital pagado de las operaciones el 31 de diciembre de 2012 es de US\$25,000.

(18) Gastos de Administración

Los gastos por naturaleza se resumen a continuación:

		Años terminados el	
		31 de diciembre	
		2012	2011
Gastos del personal	US\$	187,320	-
Gastos de representación	19	9,955	-
Gastos de alquileres		19,580	-
Gastos de impuestos		2,148	552
Gastos por mantenimiento y reparaciones		11,035	-
Gastos de honorarios		123,911	-
Gastos de viajes		13,215	6,333
Gastos de servicios básicos		9,705	-
Otros gastos		68,036	72,183
	US\$	453,845	29,966

(Continúa)

**Socio Compagnie Generale de Travaux D'Hydraulique
(Sogehyral - Fonador)**

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(19) Gastos del Personal

Los gastos del personal se resumen a continuación:

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Sueldos y salarios	US\$	584,540	57,260
Beneficios sociales		184,711	-
Participación de los trabajadores en las utilidades (nota 10)		21,783	-
	US\$	<u>789,027</u>	<u>57,260</u>

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Compañía posee una fuerza laboral de 77 y 14 trabajadores respectivamente en relación de dependencia.

(20) Ingresos y Costos Financieros

Los ingresos y costos financieros se componen de lo siguiente:

		Años terminados el 31 de diciembre	
		2012	2011
Ingresos financieros			
Rendimientos bancarios	US\$	1,339	128
Costos financieros			
Intereses y comisiones bancarios	US\$	<u>71,322</u>	<u>-</u>

(21) Eventos Subsecuentes

El 28 de noviembre de 2012, la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Guayaquil (Emapag) recibió la transmisión unilateral en contrato de concesión con International Water Services (Guayaquil) Interagua Cia. Ltda. (único cliente que la Compañía mantiene a la fecha) por incumplimiento al contrato suscrito en 2001 (verificándolo en el año 2011), por no haberse a reverts en obras públicas en la ciudad si no se permite incrementar la tarifa (de US\$0,55 a US\$0,52) del metro cúbico de agua potable. Se concedió a Interagua 90 días plazo para que demuestre su inversión en obras. Posteriormente se concedieron tres meses más para que se documente el cumplimiento de las obligaciones.

La Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Guayaquil (Emapag) con fecha 25 de marzo de 2013 decidió continuar con el contrato una vez que Interagua cumplió con varias exigencias estipuladas en un convenio modificatorio del contrato.



Katrina Reyes